



2 ZIMMER WOHNUNG, 9210 PÖRTSCHACH

## Moderne Gartenwohnung im Zentrum

Objektnummer: VCKB1

[Online ansehen und mieten](#)

Hier einspaziert! Es erwartet dich eine moderne Wohnung mit höchsten Wohnkomfort. Der Wohnbereich ist harmonisch gestaltet, lässt zum Verweilen ein. Die Küche ist attraktiv und praktisch. Die Wohnung bietet zwei Schlafzimmer.

**Zeitraum** 21.02. - 21.03.2026

**Personenanzahl** 2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust. € 1.995,86

Kaution € 1.500,00

**Wohnfläche**

61m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**Erdgeschoss**

Lift vorhanden

**Check-in**

15:00 - 00:00 Uhr

**Check-out**

00:01 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Diese moderne Eigentumswohnung, erbaut im Jahr 2018, verfügt über eine Wohnfläche von ca. 62m<sup>2</sup> und bietet höchsten Wohnkomfort. Der Wohnessbereich ist harmonisch gestaltet, ladet zum verweilen ein. Die Küche ist attraktiv und praktisch, ideal für alle, die gerne kochen und ihre Mahlzeiten genießen.

Die Wohnung bietet zwei gemütliche Schlafzimmer, die ideal zum Entspannen und Erholen sind. Das Badezimmer ist modern ausgestattet mit Dusche, Badewanne und Fenster, was für zusätzlichen Komfort sorgt. Ein separates WC ist ebenfalls vorhanden.

Besonders hervorzuheben ist der Garten mit einer überdachten Terrasse, die zu entspannten Stunden im Freien einlädt und sicherstellt, dass keine Grillparty ins Wasser fällt. Ein Carport-Platz steht auch kostenlos zur Verfügung.

Die Lage ist perfekt:

Nahversorgung  
Supermarkt 625 m  
Bäckerei 100m  
Verkehr  
Bus 225 m  
Autobahnanschluss 1.400 m  
Bahnhof 250 m  
Flughafen 9.900 m  
Gesundheit  
Arzt 450 m  
Apotheke 700 m  
Kinder & Schulen  
Schule 800 m  
Kindergarten 625 m  
Universität 8.950 m  
Sonstige  
Bank 650 m  
Geldautomat 650 m  
Post 625 m  
Polizei 200 m

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner

### **Feuerstelle**

- Holzkohlegrill

### **Erstversorgung**

- Toilettengeschenke
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

### **Küche**

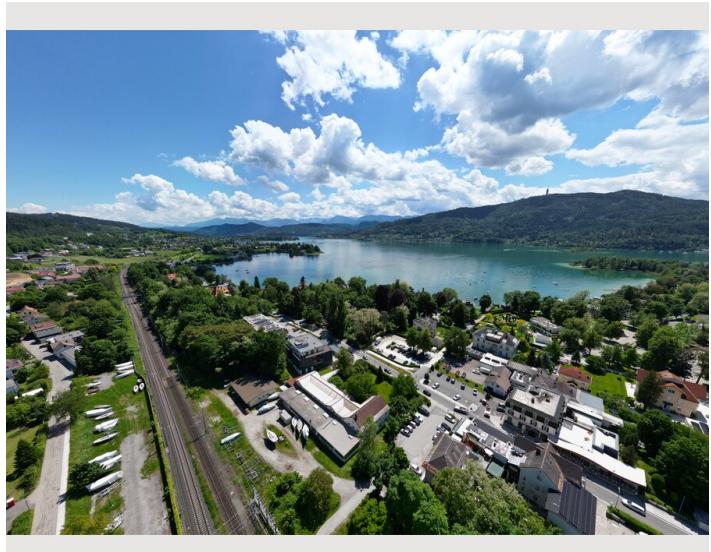
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

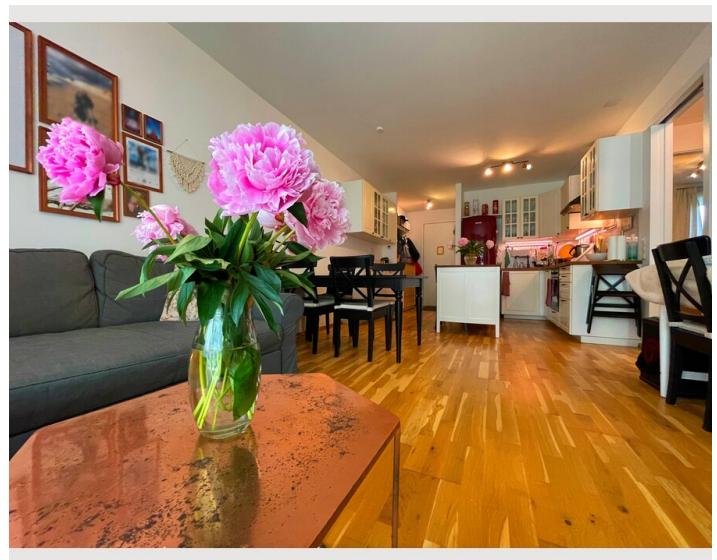
## Informationen

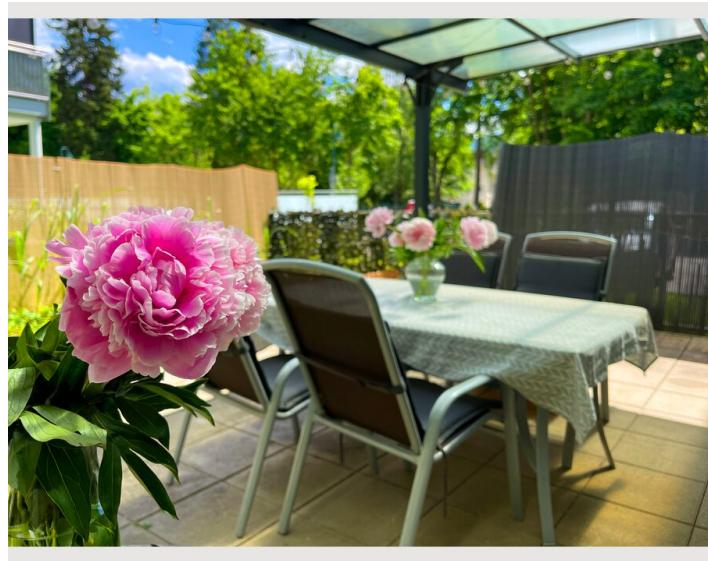
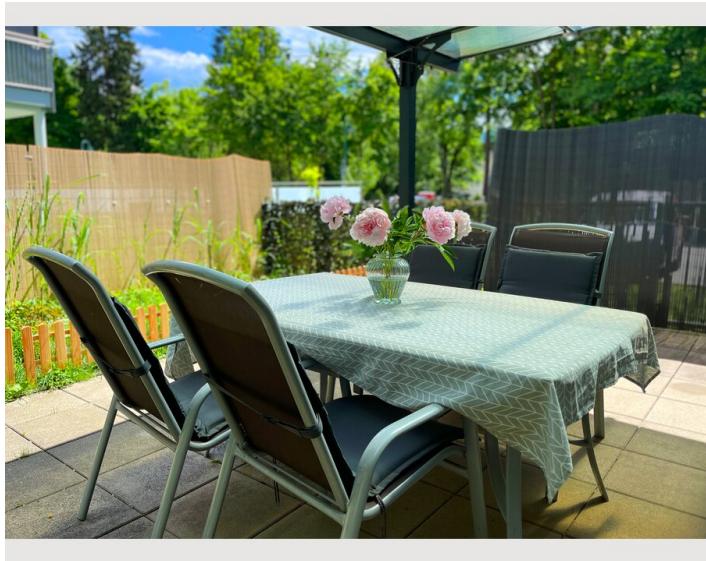
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Haustiere erlaubt
- Fahrradraum kostenlos

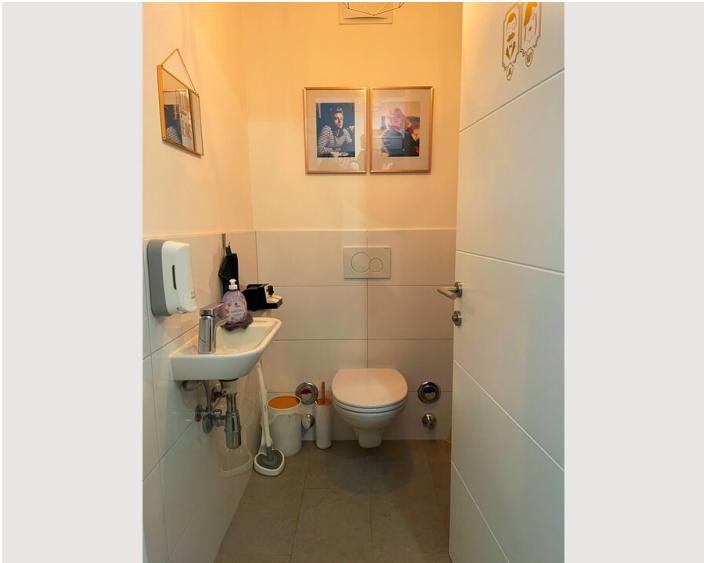
## Bildergalerie





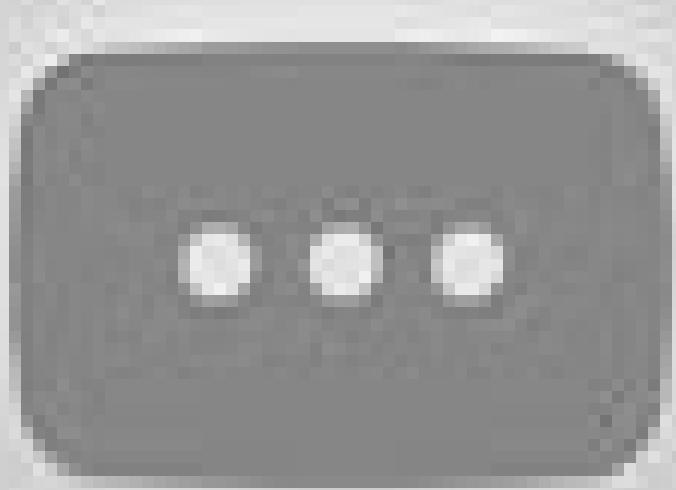






## Video

[Zum Video](#)



## **Infrastruktur**

 250 Meter

 250 Meter

 500 Meter

 10 Kilometer

 600 Meter

---

### Infrastruktur/Entfernungen (POIs)

#### Freizeit:

Edelweissbad (kostenlos) 0,3km

Seepromenade 0,6km

Promenadenbad 0,8km

#### Nahversorgung:

Bäckerei 30 Meter

Supermarkt 0,6km

#### Verkehr:

Bahnhof 250 m

Bus 225 m

Autobahnanschluss 1.400 m

Flughafen 9.9 km

#### Gesundheit:

Arzt 0,4km

Apotheke 0,7km

#### Sonstiges:

Ladesäule 20 Meter

Bank 650 m

Geldautomat 650 m

Post 625 m

Polizei 200 m

## Lage

