



3 ZIMMER WOHNUNG, 5201 SEEKIRCHEN

## Gästehaus Seeblick - Gartenwohnung

Objektnummer: NMFD2

[Online ansehen und mieten](#)

Gemütliche Gartenwohnung im Gästehaus "Seeblick" mit herrlichem Blick auf den Wallersee und die Berge. Zwei Schlafzimmer, voll ausgestattete Küche, moderner Komfort und großer Garten. Perfekt für Erholung in ruhiger Lage, nahe Salzburg.

<b>Zeitraum</b>	18.12.2025 - 18.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.877,22
Kaution	€ 2.800,00

**Wohnfläche**

75m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**Erdgeschoss**

**Check-in**

16:00 - 23:59 Uhr

**Check-out**

00:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen in unserer großzügigen Gartenwohnung im Erdgeschoss des Gästehauses "Seeblick"! Genießen Sie den atemberaubenden Blick auf den Wallersee und die majestätischen Berge, während Sie im weitläufigen Garten mit drei Sonnenliegen entspannen. Die Wohnung bietet zwei gemütliche Schlafzimmer, eines davon mit einem großen Fernseher, ideal für Familien oder Gruppen bis zu vier Personen. Die handgefertigten Betten vom Tischler mit luxuriösen Matratzen der heimischen Firma Elastica garantieren erholsame Nächte.

Die voll ausgestattete Wohnküche lädt zu gemeinsamen Kochabenden ein, und der Essbereich bietet einen weiteren Fernseher sowie einen flexiblen Arbeitsbereich an der Bar. Das frisch renovierte Badezimmer bietet modernen Komfort und sorgt für einen angenehmen Aufenthalt. Für gemütliche Abende im Freien stehen zusätzliche Sitzgelegenheiten im Garten zur Verfügung.

WLAN ist in der gesamten Wohnung vorhanden, und kostenlose Parkplätze stehen bereit. Der Bahnhof, verschiedene Gasthäuser und das charmante Zentrum von Seekirchen sind bequem zu erreichen. Die ruhige Lage ist perfekt für Erholung, und dennoch sind die Altstadt von Salzburg sowie zahlreiche Seen, Skigebiete und das Salzkammergut nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Erleben Sie Komfort, Entspannung und die Schönheit der Umgebung in unserer charmanten Gartenwohnung – Ihr perfekter Rückzugsort für unvergessliche Urlaubstage!

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

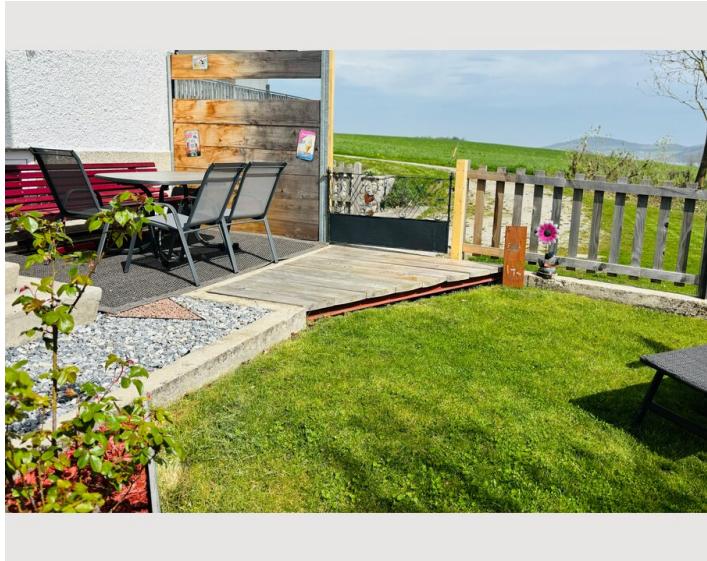
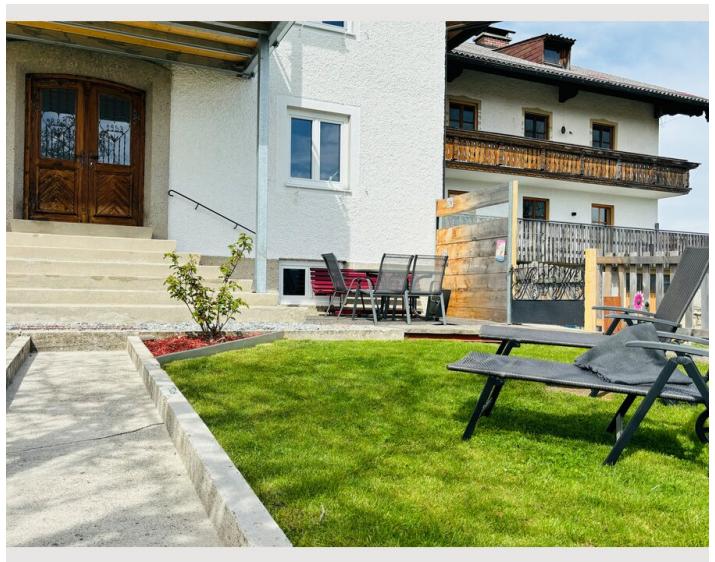
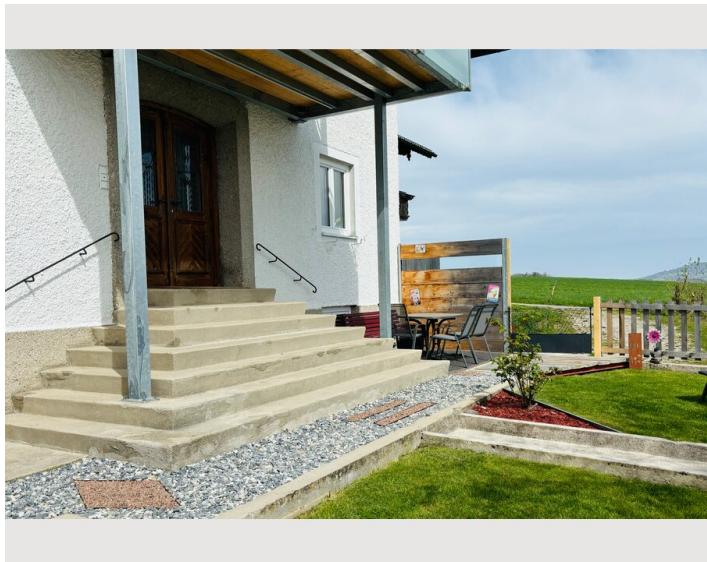
### **Küche**

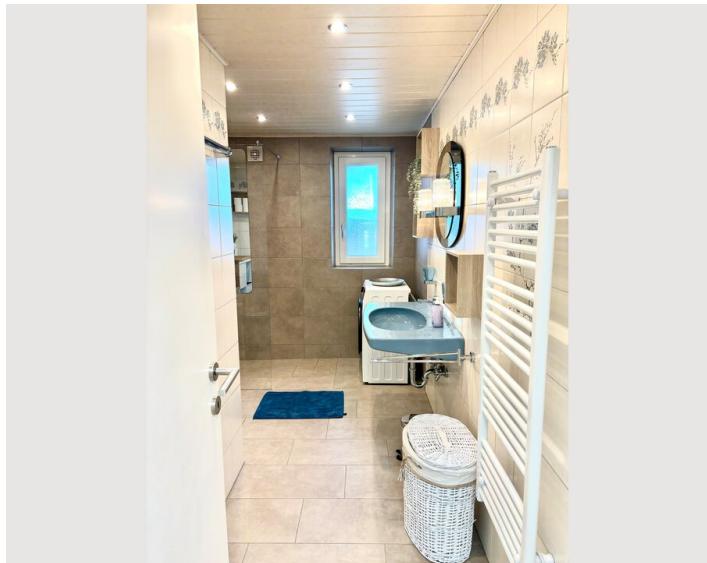
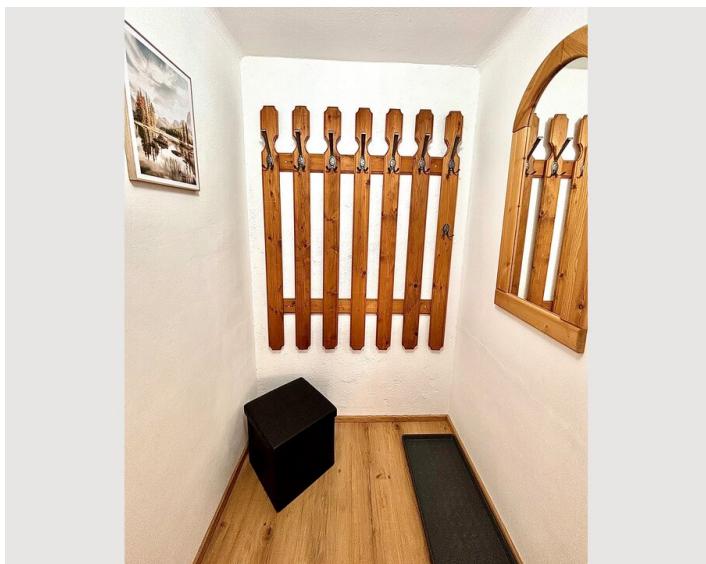
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

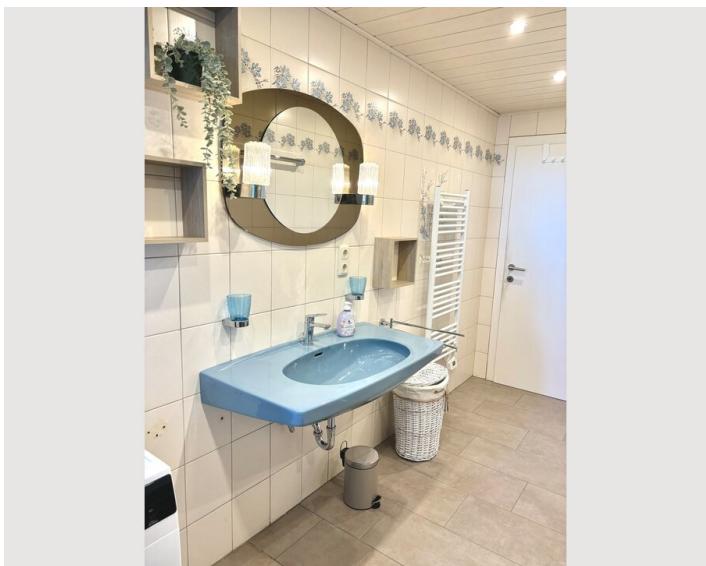
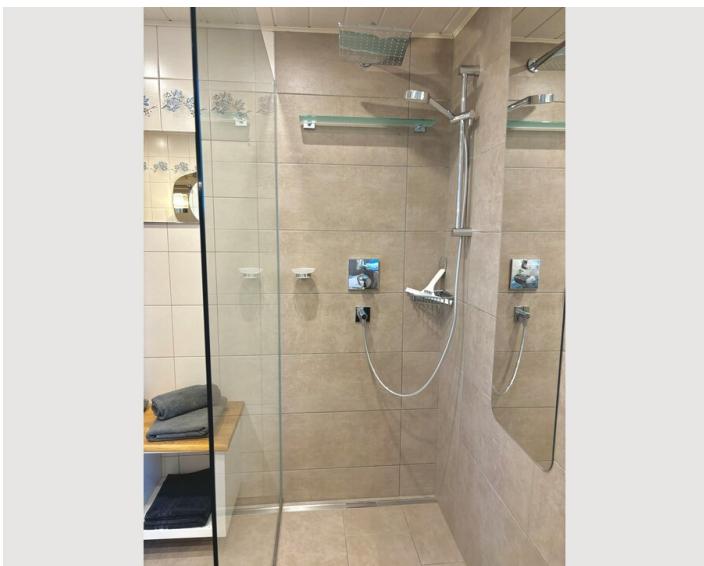
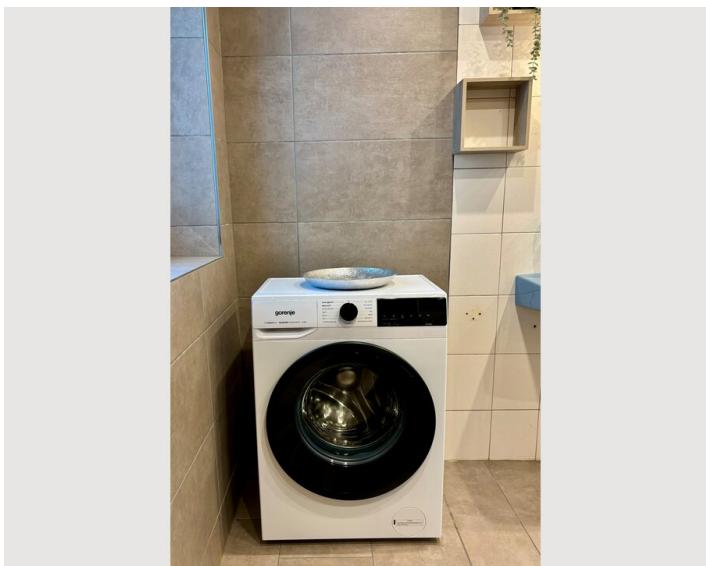
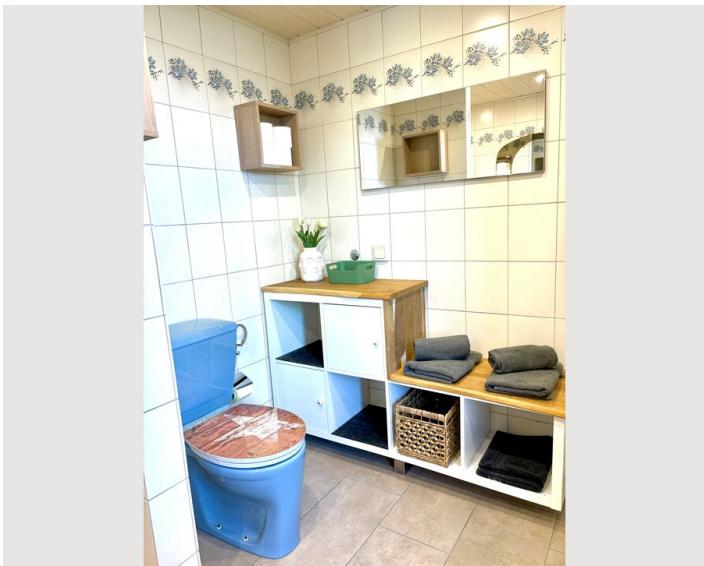
## Informationen

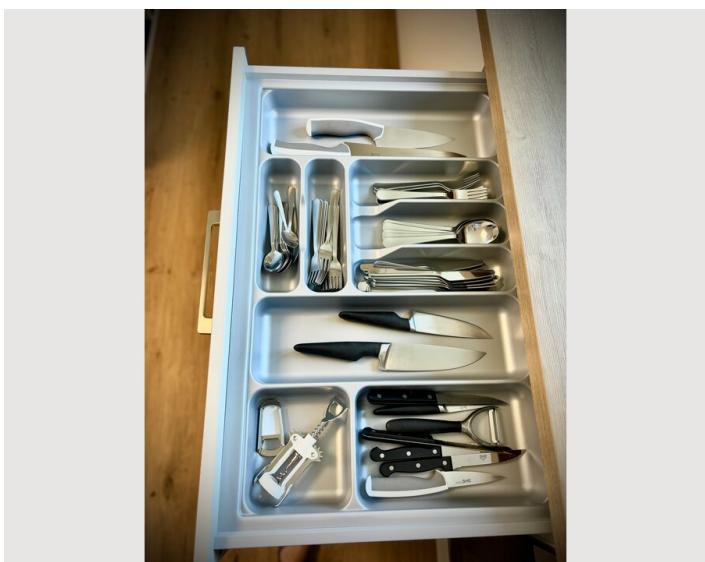
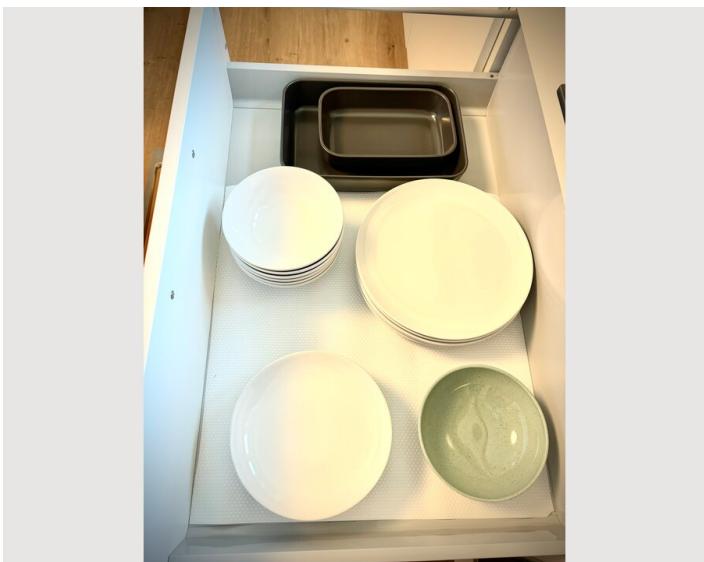
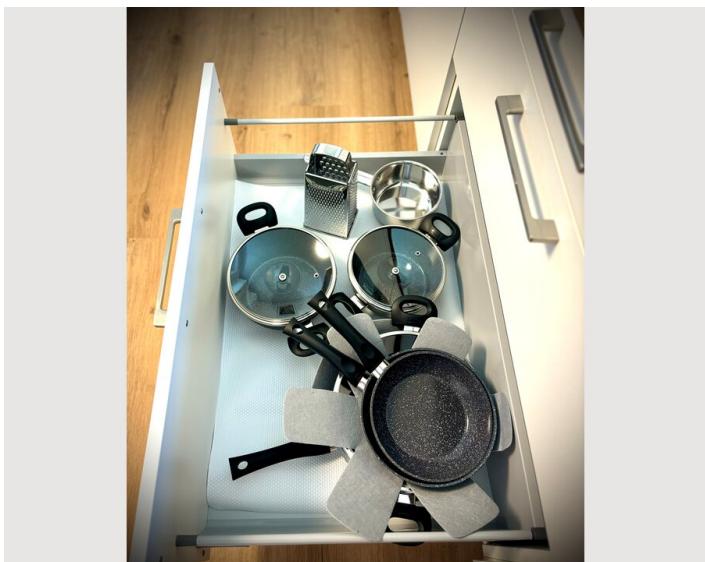
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie









## **Infrastruktur**

⌚ 15min Gehzeit

🚗 10min Gehzeit

Wallersee: Der wunderschöne Wallersee ist nicht nur von der Terrasse aus immer sichtbar, sondern auch nur 8 Minuten zu Fuß entfernt.

Bahnhof Seekirchen: Der Bahnhof ist bequem in 10 Minuten zu Fuß erreichbar, ideal für Tagesausflüge oder Pendler.

Zentrum Seekirchen: Das charmante Stadtzentrum von Seekirchen liegt nur 15 Minuten zu Fuß entfernt.

Stadt Salzburg: Die weltbekannte Stadt Salzburg ist in nur 15 Minuten mit dem Auto erreichbar.

Salzkammergut: Das malerische Salzkammergut ist 30 Minuten mit dem Auto entfernt und bietet zahlreiche Ausflugsmöglichkeiten.

Gastronomie: In der unmittelbaren Umgebung befinden sich verschiedene gemütliche Gasthäuser, die regionale Spezialitäten anbieten.

## Lage

