

3 ZIMMER WOHNUNG, 1090 WIEN

Gemütliche 3 Zimmer Altbauwohnung 81m² - Cozy 3 Room Flat

Objektnummer: 109

Online ansehen und mieten

Gemütliche 3 Zimmer Altbauwohnung in einem traditionellen Gebäude aus dem Jahr 1903.

Zeitraum	25.11. - 25.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.171,58
Kaution	€ 1.700,00

Wohnfläche
81m²

Maximalbelegung
8 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
14:00 - 23:59 Uhr

Check-out
00:01 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung liegt im 1. Stock. Es gibt einen Lift, der nach 7 Stufen zu erreichen ist.

Die Unterkunft verfügt über 2 separate Schlafzimmer sowie ein Wohn-/Schlafzimmer für insgesamt 8 Personen. An die komplett ausgestattete Küche grenzt das zentral gelegene Durchgangszimmer, das einen zusätzlichen Essplatz bietet. Selbstverständlich sind auch ein Bad und ein WC zur privaten und alleinigen Nutzung vorhanden.

Das Apartment liegt am Währinger Gürtel, einer Hauptverkehrsader durch Wien. Dies bedeutet, dass Ihre Verbindungen großartig sind, jedoch durch den vorbeifahrenden Verkehr etwas Lärm verursacht wird.

Die Wohnung ist komplett privat, so dass Sie Zugang zu allen Bereichen haben.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie













Infrastruktur

U6 und Straßenbahn 40/41/42 vis-à-vis

10min mit Straßenbahn

vis-à-vis

Gleich gegenüber befindet sich die U-Bahn (Linie U6) sowie ein Bäcker und ein Supermarkt, Strassenbahn (Linie 40, 41 und 42) und Citybike-Station ums Eck, nette Lokale in Gehweite, in 10min in der Altstadt oder auf der Donauinsel.

Lage

