

2 ZIMMER WOHNUNG, 6020 INNSBRUCK

## Appartment ANTON Innsbruck

Objektnummer: ECOZ1

**Online ansehen und mieten**

Die sehr schön renovierte Wohnung liegt in Stadtteil Wilten und alle Einrichtungen des täglichen Bedarfes sind fußläufig vorhanden. Die Innenstadt, das Klinikareal, die Universität, das MCI Innsbruck sind innerhalb von 5 bis 10 Gehminuten erreichbar.

<b>Zeitraum</b>	20.02. - 20.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.819,24
Kaution	€ 4.000,00

**Wohnfläche**

60m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**2. Stockwerk**

**Check-in**

15:00 - 21:00 Uhr

**Check-out**

08:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern mit bequemen Betten, Kleiderkasten und einer Sitzgelegenheit. Ein Zimmer hat 19 m<sup>2</sup> und das 2. Zimmer hat 13 m<sup>2</sup>. Im Badezimmer ist eine "Walk in" Dusche, ein Waschbecken mit Unterschrank und ein geräumiger Spiegelschrank vorhanden. Das WC ist räumlich vom Badezimmer getrennt und dort ist ein Handwaschbecken vorhanden. Die Küche ist voll ausgestattet, auch mit einer Waschmaschine. Der in den Innenhof liegende Balkon (von der Küche aus begehbar) hat schöne Sitzgelegenheiten mit Blick in den Garten und auf die Innsbrucker Berge. Alle wichtigen Gebäude (Klinik, Universität....) sind fußläufig erreichbar. Alle Einrichtungen für das tägliche Leben (Lebensmittelgeschäfte, Restaurants, Apotheken.....) sind innerhalb weniger Gehminuten erreichbar. Parken Sie Ihren PKW (maximale Höhe von 2,10 m) in der naheliegenden privaten Tiefgarage. Ein Garagenabstellplatz steht kostenlos zur Verfügung.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

## Informationen

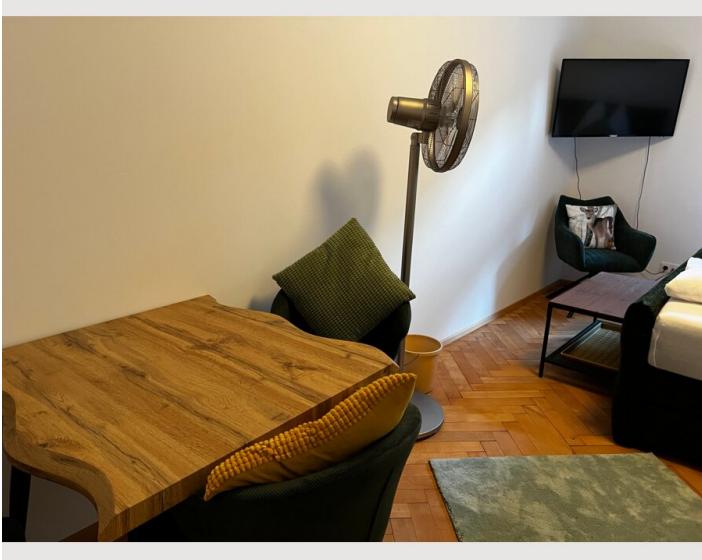
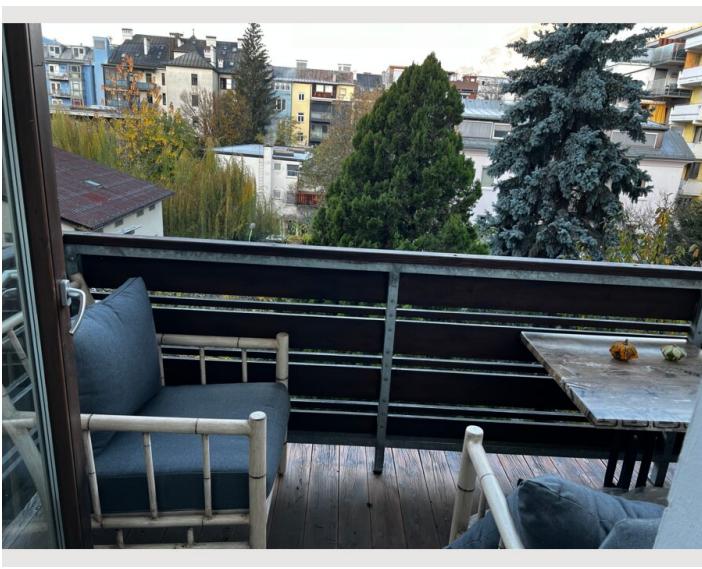
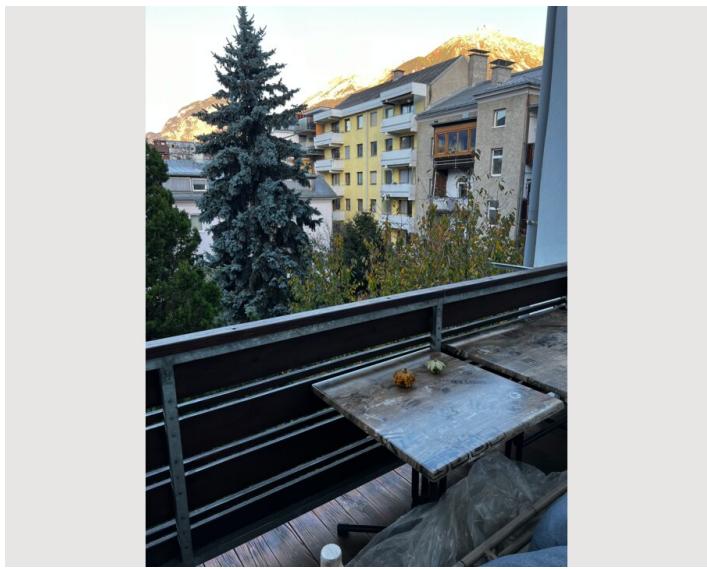
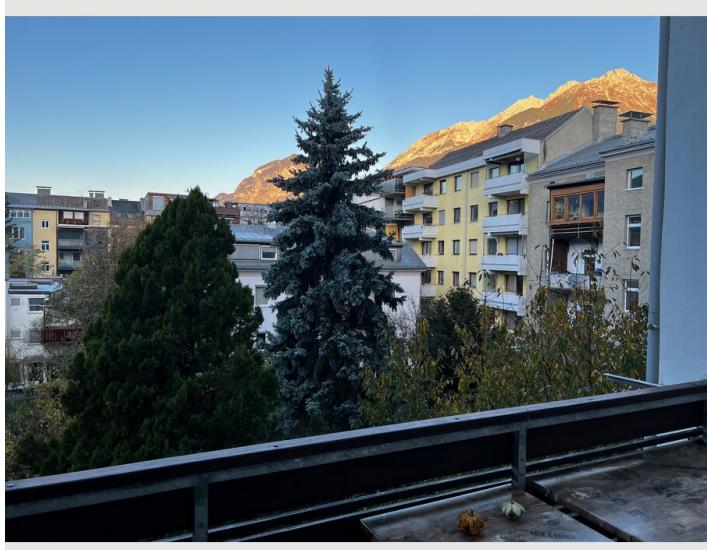
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

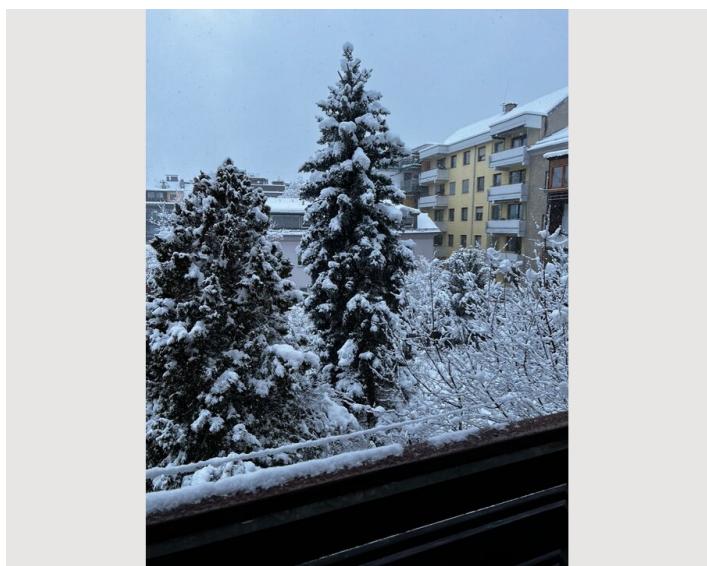
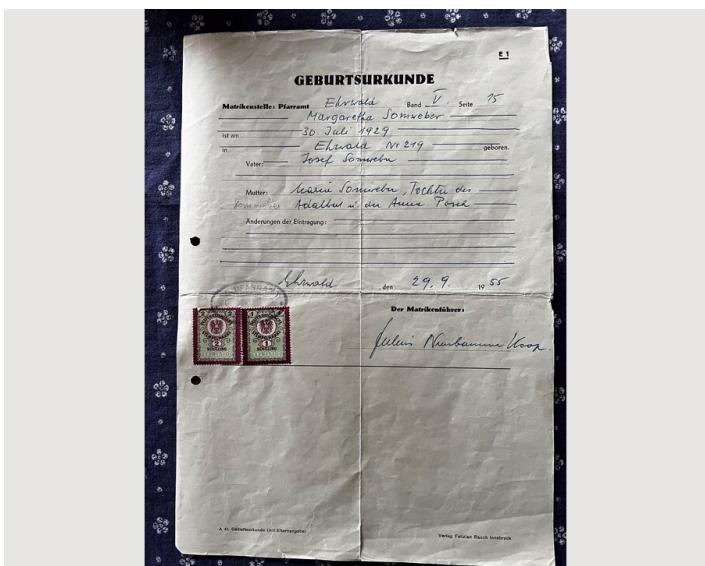
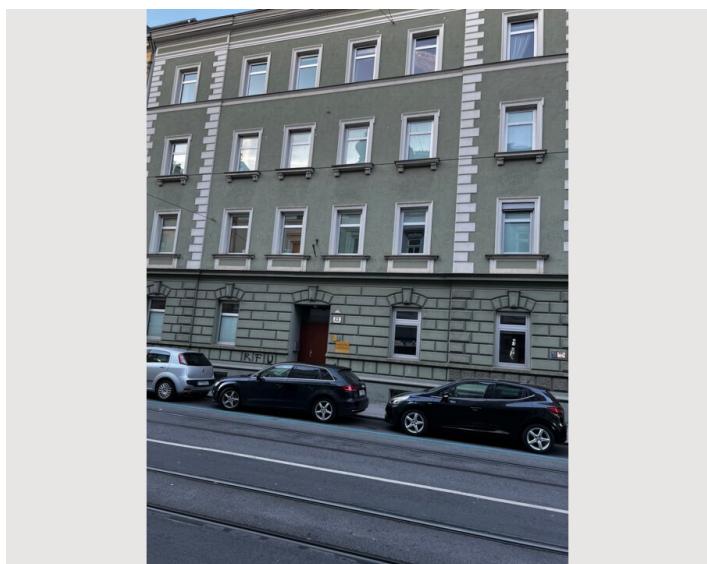
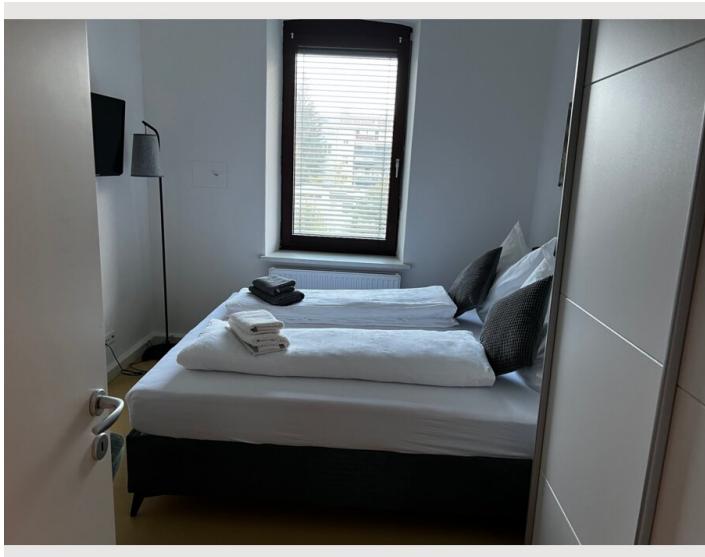
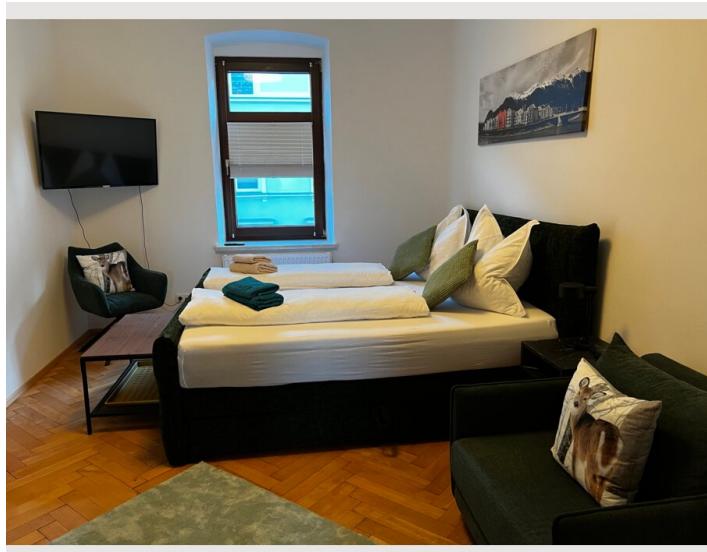
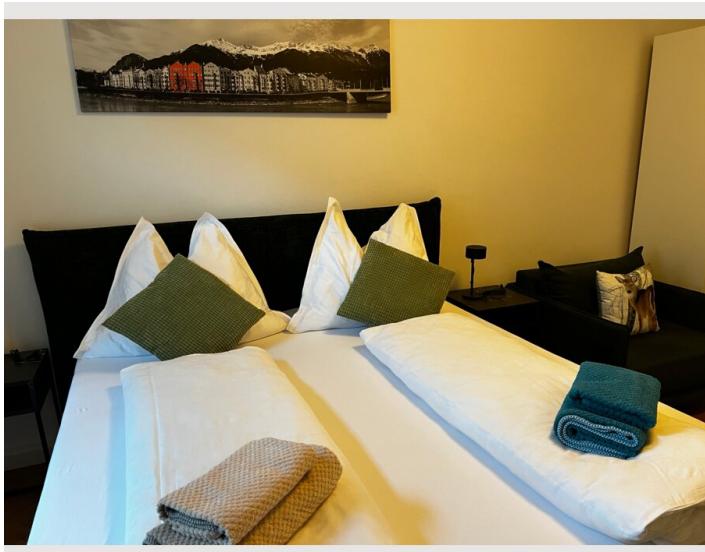
## Zusatzleistungen

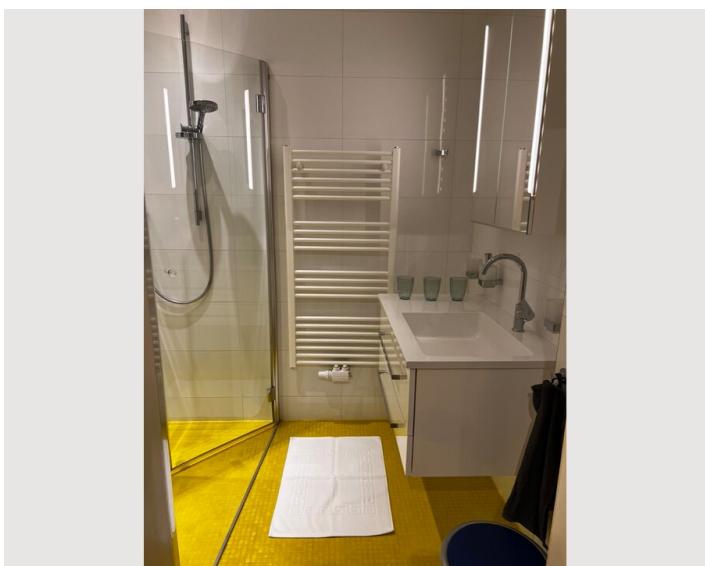
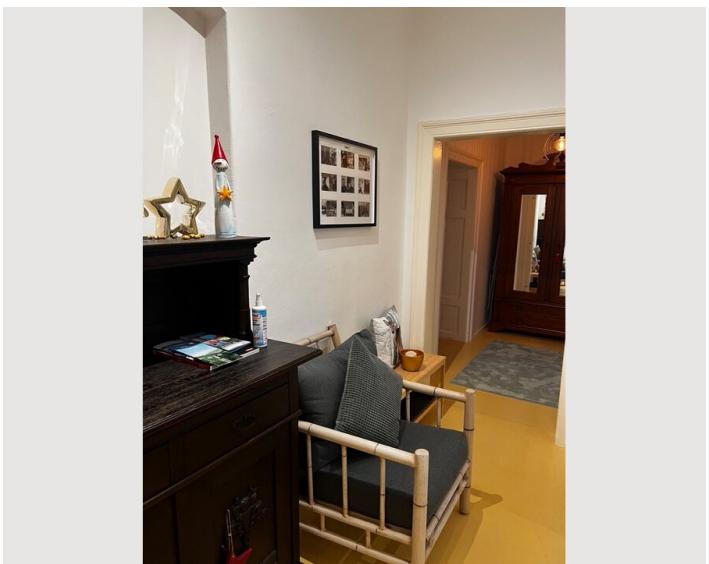
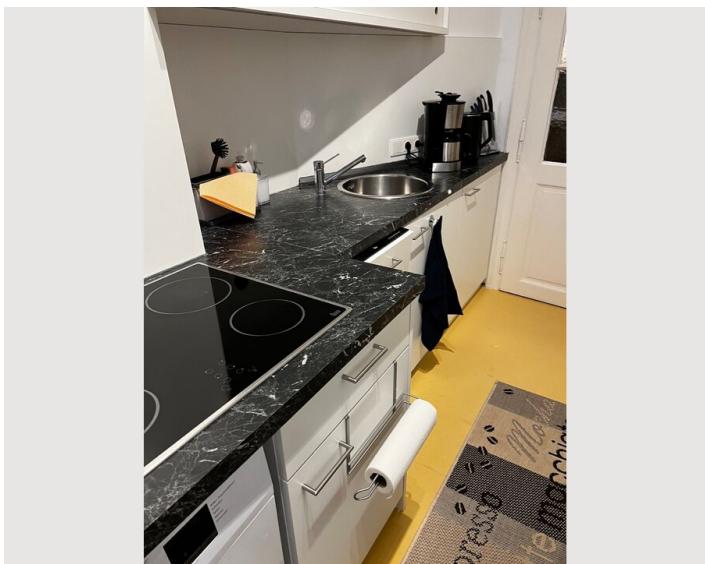
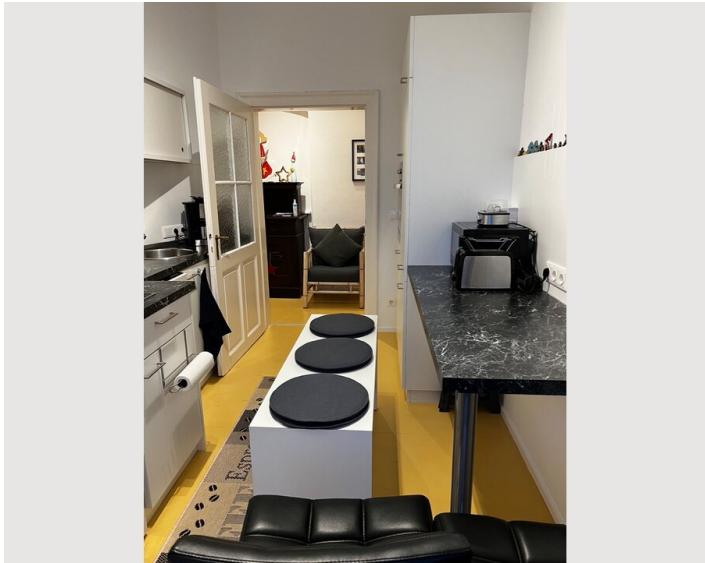
- Bettwäschechsel und Reinigung nach 1 oder 2 Wochen (Endreinigung bereits inclusive) (€ 100,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie







## Infrastruktur

- ④ 700 m / zu Fuß erreichbar in 10 Minuten im Zentrum von Innsbruck und in der Altstadt

Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind fußläufig in ein paar Minuten erreichbar. Universität, Klinik (eventuell möchten Sie in der Nähe einer in der Klinik zu behandelten lieben Person nahe sein), MCI und die Innstadt sind ebenfalls innerhalb von 5 bis 15 Gehminuten erreichbar. Lebensmittelgeschäfte sind innerhalb von 1-5 Minuten mehrere erreichbar. Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln können Sie direkt ins nahegelegene Grüne fahren. Die Straßenbahn fährt zum Beispiel Richtung Igls und Richtung Bergisel. Mit dem Fahrrad ist es möglich direkt von der Wohnung aus in wenigen Minuten zu schönen Radwegen am Inn zu fahren.

## Lage

