



STUDIO APARTMENT, 1090 WIEN

## Schöne Altbauwohnung 42m<sup>2</sup> - Beautiful Studio Apartment

Objektnummer: 113

[Online ansehen und mieten](#)

Schöne Altbauwohnung (Garconnière) in einem traditionellen Gebäude aus dem Jahr 1903.

<b>Zeitraum</b>	08.12.2025 - 08.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.312,26
Kaution	€ 1.000,00



### Wohnfläche

42m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 2. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 23:59 Uhr



### Check-out

00:01 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung liegt im 2. Stock. Es gibt einen Lift, der nach 7 Stufen zu erreichen ist.

Das Apartment ist mit einer Kitchenette ausgestattet und verfügt über ein Wohn-/Schlafzimmer im Landhausstil. Selbstverständlich sind auch ein Bad mit Dusche und WC zur privaten und alleinigen Nutzung vorhanden.

Da der Währinger Gürtel zu den Hauptverkehrsadern Wiens zählt, wird durch den vorbeifahrenden Verkehr etwas Lärm verursacht, Sie profitieren jedoch von einer großartigen Verkehrsanbindung.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



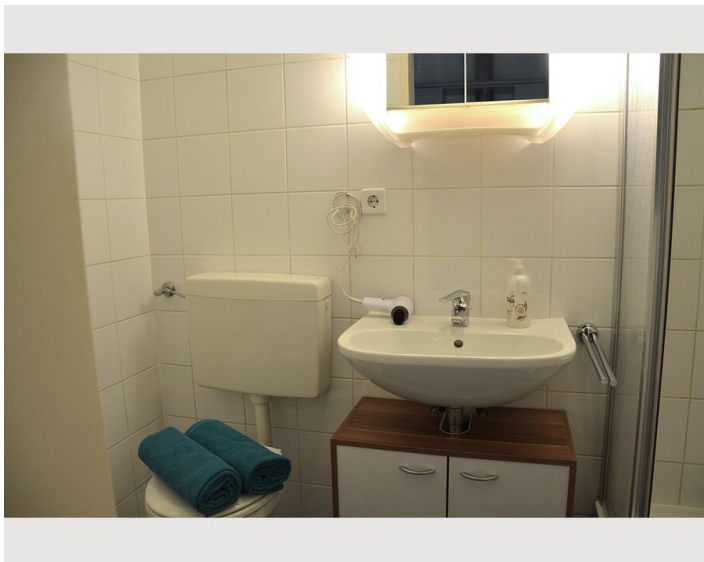
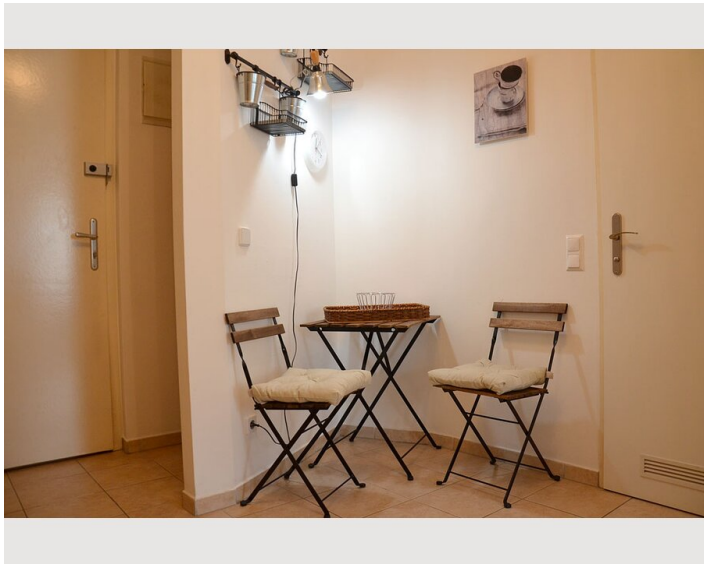
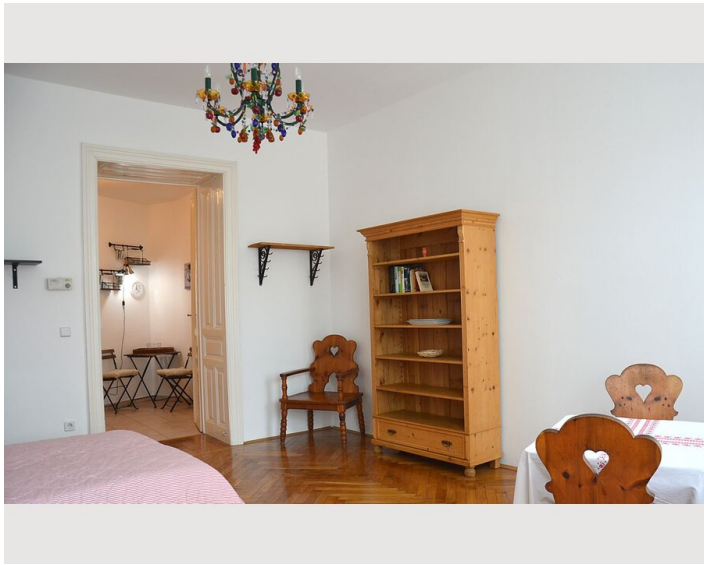
### Küche

- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen


- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig


## Bildergalerie





## Infrastruktur

 U6 und Straßenbahn 40/41/42 vis-à-vis

 10min mit Straßenbahn

 vis-à-vis

Gleich gegenüber befindet sich die U-Bahn (Linie U6) sowie ein Bäcker und ein Supermarkt, Strassenbahn (Linie 40, 41 und 42) und Citybike-Station ums Eck, nette Lokale in Gehweite, in 10min in der Altstadt oder auf der Donauinsel.

## Lage

