

3 ZIMMER WOHNUNG, 1090 WIEN

# Helle 3 Zimmer Altbauwohnung 65m² - Bright 3 Room Flat

Objektnummer: 115

**Online ansehen und mieten**

Schöne 3 Zimmer Altbauwohnung in einem traditionellen Gebäude aus dem Jahr 1903.

| | |
|---|---|
| **Zeitraum** | 25.11. - 25.12.2026 |
| **Personenanzahl** | 2 |
| **Gesamtbetrag** inkl. Ust. | € 1.742,63 |
| Kaution | € 1.400,00 |

**Wohnfläche**
65m²

**Maximalbelegung**
6 Personen

**Gesamte Unterkunft**
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**2. Stockwerk**
Lift vorhanden

**Check-in**
14:00 - 00:59 Uhr

**Check-out**
00:01 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Einzelbett

### Wohnen & Schlafen



1x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung liegt im 2. Stock. Es gibt einen Lift, der nach 7 Stufen zu erreichen ist.

Schöne Altbauwohnung mit Küche, einem großen Schlafzimmern mit Doppel- und Einzelbett, einem weiteren kleinen Schlafzimmer mit Blick in den ruhig gelegenen Hof sowie einem Wohn-/Schlafzimmer. Selbstverständlich ist auch ein Badezimmer, ausgestattet mit Badewanne, sowie ein separates WC zur privaten und alleinigen Nutzung vorhanden.

Die Wohnung ist komplett privat, so dass Sie Zugang zu allen Bereichen haben.

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

#### Küche

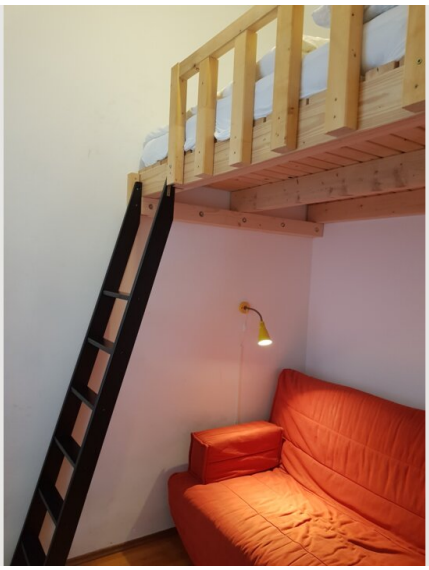
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

### Informationen

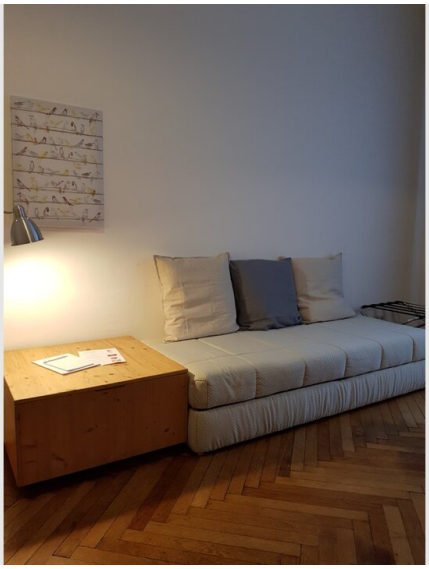
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

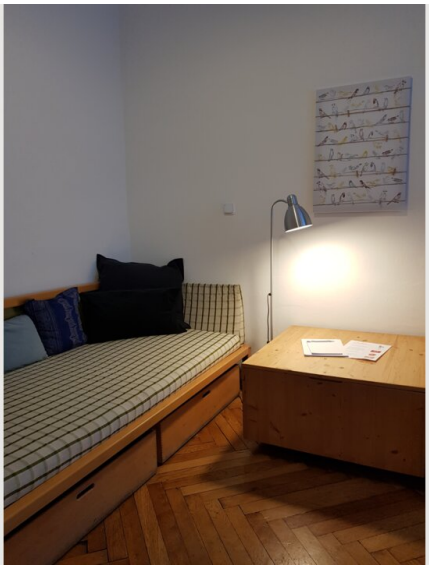
## Bildergalerie





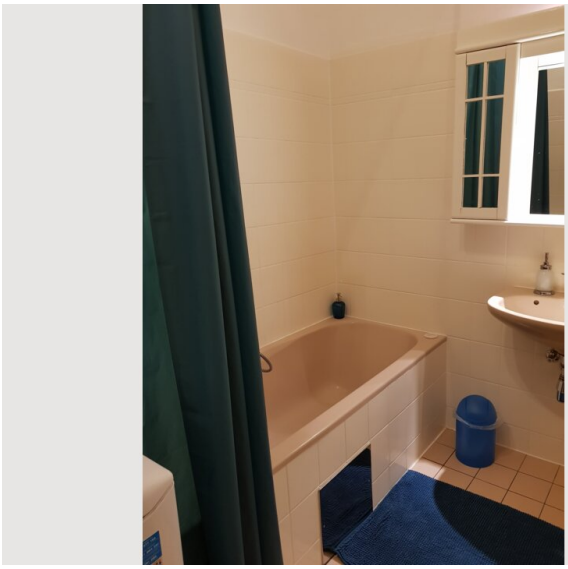


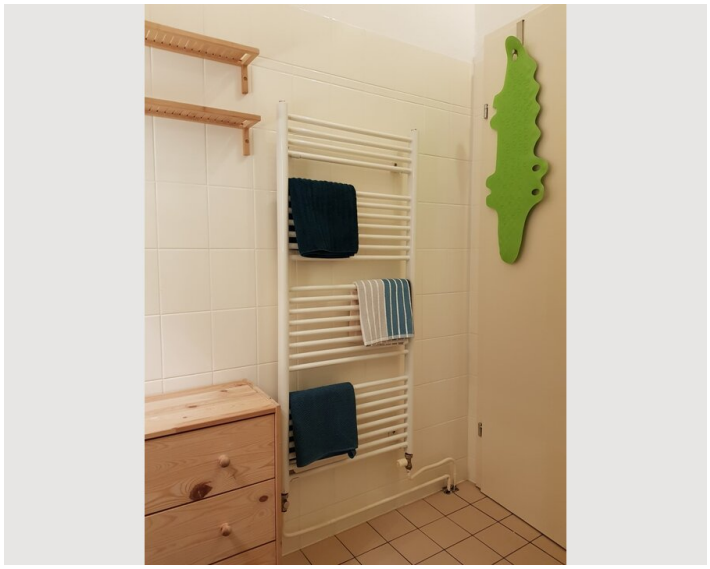














**Infrastruktur**

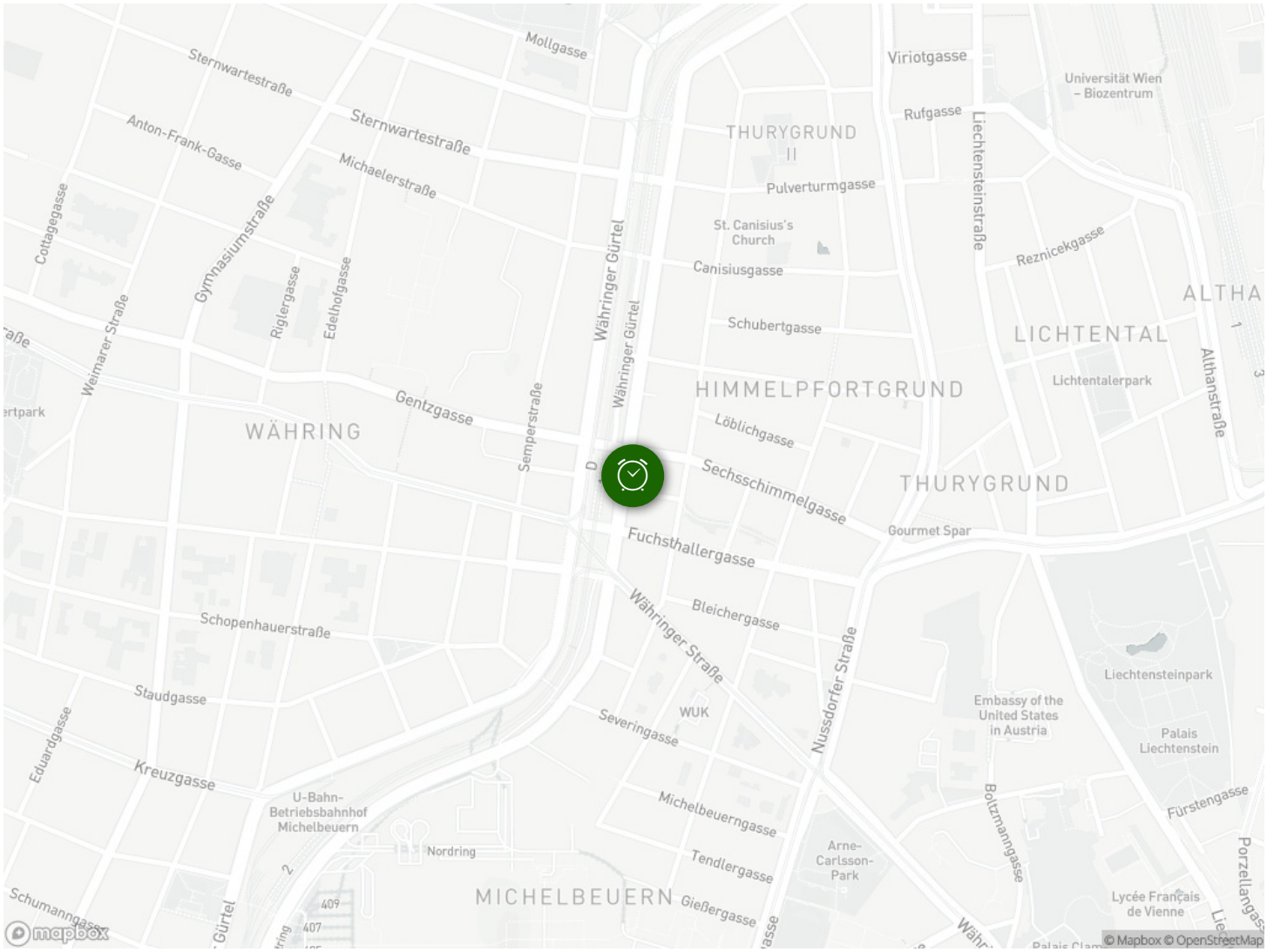
U6 und Straßenbahn 40/41/42 vis-à-vis

10min mit Straßenbahn

vis-à-vis

Gleich gegenüber befindet sich die U-Bahn (Linie U6) sowie ein Bäcker und ein Supermarkt, Strassenbahn (Linie 40, 41 und 42) und Citybike-Station ums Eck, nette Lokale in Gehweite, in 10min in der Altstadt oder auf der Donauinsel.

## Lage


Mollgasse
Viriotgasse
Universität Wien – Biozentrum
Sternwartestraße
Anton-Frank-Gasse
Sternwartestraße
Michaelerstraße
THURYGRUND II
Rufgasse
Liechtensteinstraße
Pulverturmgasse
St. Canisius's Church
Canisiusgasse
Reznicekgasse
Cottagegasse
Gymnasiumstraße
Riglergasse
Edelhofgasse
Währinger Gürtel
Währinger Gürtel
Schubertgasse
LICHTENTAL
Weimarer Straße
Gentzgasse
Semperstraße
HIMMELPFORTGRUND
Lichtentalerpark
Althanstraße
WÄHRING
Löblichgasse
Sechsschimmelgasse
THURYGRUND
Gourmet Spar
Fuchsthallergasse
Bleichergasse
Währinger Straße
Schopenhauerstraße
Nussdorfer Straße
Liechtensteinpark
Staudgasse
WUK
Embassy of the United States in Austria
Severingasse
Palais Liechtenstein
Eduardgasse
Kreuzgasse
U-Bahn-Betriebsbahnhof Michelbeuern
Michelbeuerngasse
Fürstengasse
Nordring
Arne-Carlsson-Park
Boltzmanngasse
Tendlergasse
Schumanngasse
MICHELBEUERN
Gießergasse
Lycée Français de Vienne
Porzellangasse
409
407
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap