



STUDIO APARTMENT, 8010 GRAZ

## City Center Appartement - Schlossbergblick

Objektnummer: AZFT1

[Online ansehen und mieten](#)

Diese Ferienwohnung mit 34 m<sup>2</sup> befindet sich im 7. Liftstock mit traumhaftem Blick über Graz, bestehend aus 1 Wohnraum mit integrierter Küche, 1 kleinem Vorräum sowie einem kleinen Bad mit Dusche und WC und bietet bis zu 2 Personen bei bequem Platz.

**Zeitraum** 21.02. - 21.03.2026

**Personenanzahl** 2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust. € 1.293,30

Kaution € 1.000,00

 **Wohnfläche**

34m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **7. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

17:00 - 21:00 Uhr

 **Check-out**

07:00 - 09:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Garconniere mit traumhafter Aussicht im Herzen von Graz, perfekt um die Stadt und ihre Sehenswürdigkeiten zu Fuß zu erkunden und kulturelle Angebote in der Oper, im Theater und Konzerte aller Art zu genießen. TU Graz ist in 5 Minuten erreichbar.

Bäckerei bzw. Frühstückscoffee befinden sich vis a vis, ebenso ein Einkaufsmarkt und zahlreiche Restaurants, Bars und Geschäfte. Wer Wert auf regionale Produkte legt, ist in 2 Min am Kaiser-Josef-Markt mit Obst, Gemüse und steirischen Spezialitäten.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

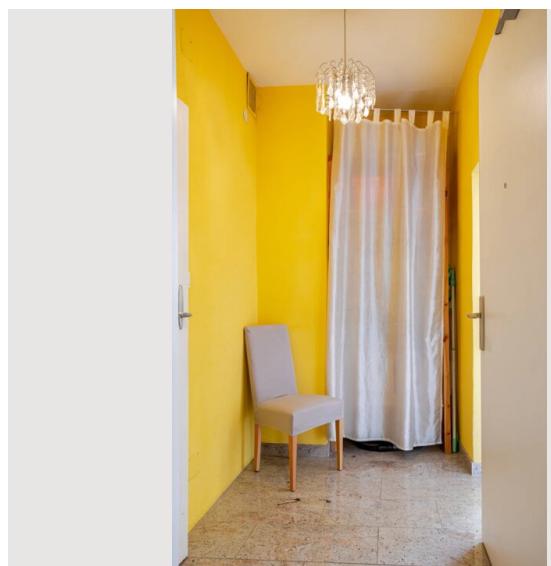
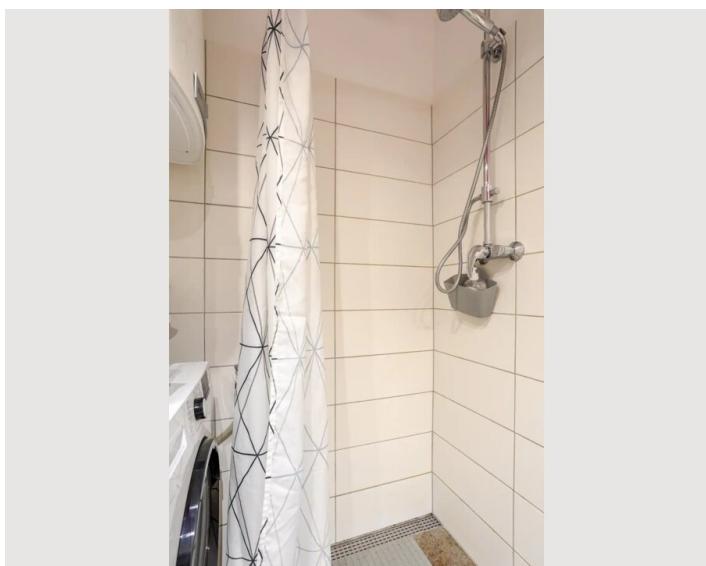
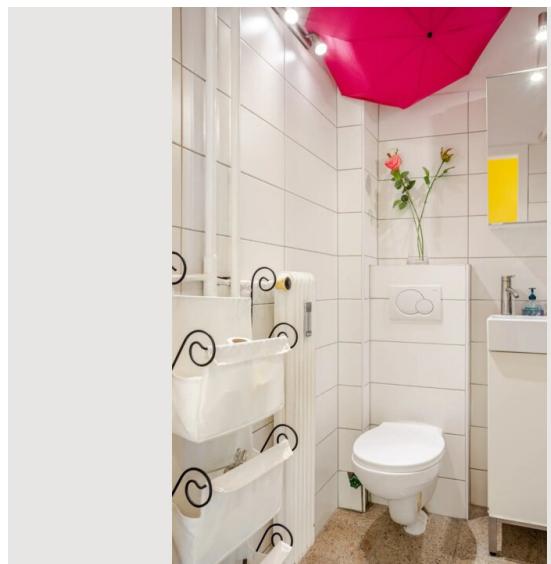
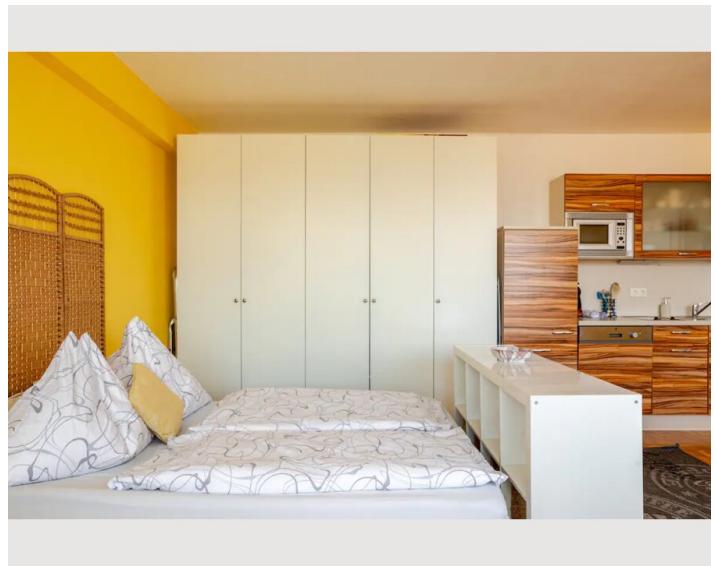
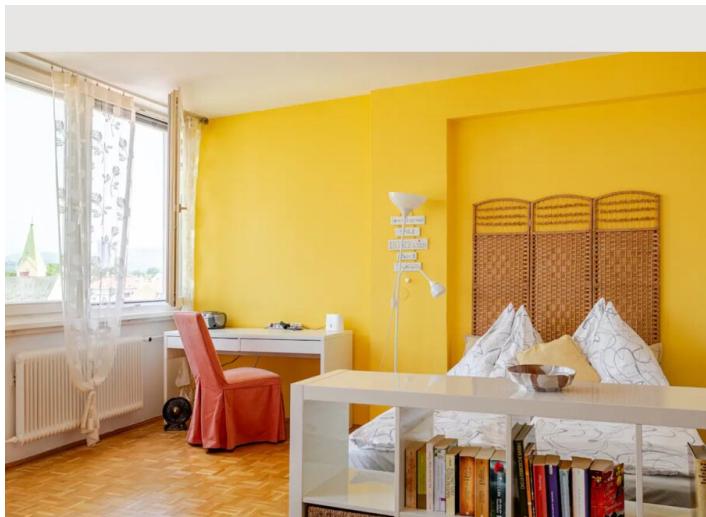
### **Küche**

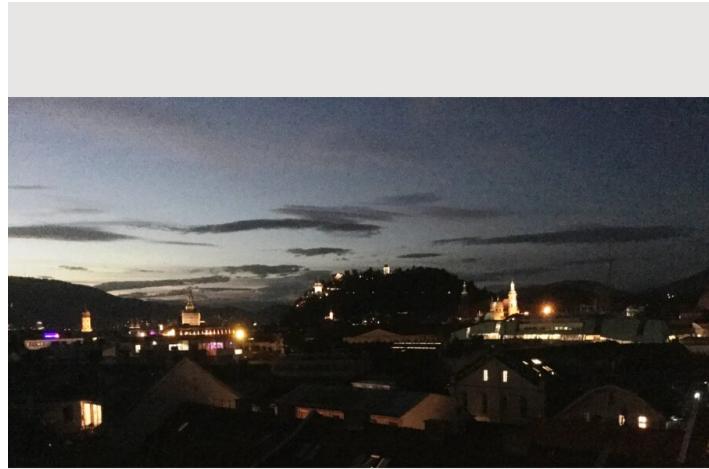
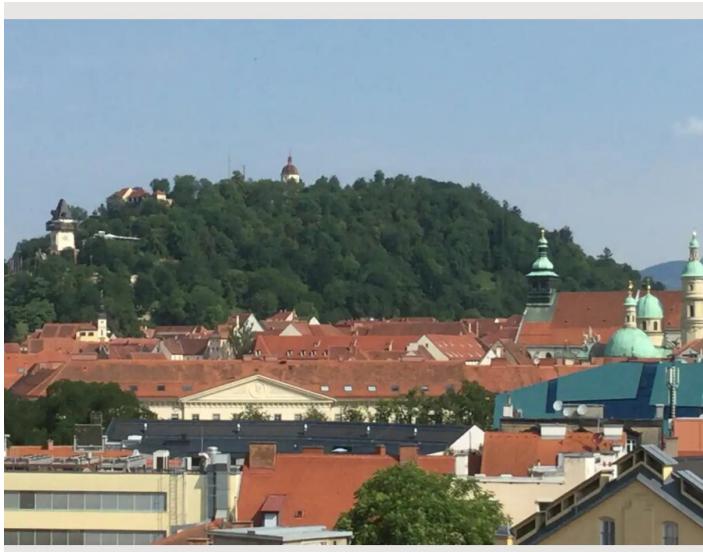
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie





## Infrastruktur

-  Straßenbahnstation und Bushaltestelle direkt vor der Türe
-  vis a vis am Dietrichsteinplatz

Vor dem Haus ist die Straßenbahnhaltestelle und Kurzparkzone (gegen Gebühr), wer mit dem Auto kommt, kann es auf einem Park & Ride Parkplatz vor der Stadt lassen, oder in eine nahe Parkgarage stellen. Durch die Nähe zur TU ist sie auch für Studenten/Forscher gut geeignet.

## Lage

