



STUDIO APARTMENT, 8010 GRAZ

## Zentral, ruhig, schön - Kleinwohnung in Graz

Objektnummer: LYDG1

[Online ansehen und mieten](#)

Die Wohnung liegt zentral und dennoch ruhig, wurde vor einem Jahr mit viel Liebe general saniert und ist mit vielen Annehmlichkeiten modern und geschmackvoll ausgestattet. Eine Straßenbahnstation befindet sich quasi vor der Haustür.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.210,42
Kaution	€ 900,00

 **Wohnfläche**

42m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **5. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

12:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

07:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Sonnig und mit Blick auf den Schlossberg - schöner kann man in Graz nicht wohnen!

### Ausstattung & Merkmale

#### **Grundausstattung**

- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Internet/Wlan
- TV
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner

#### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

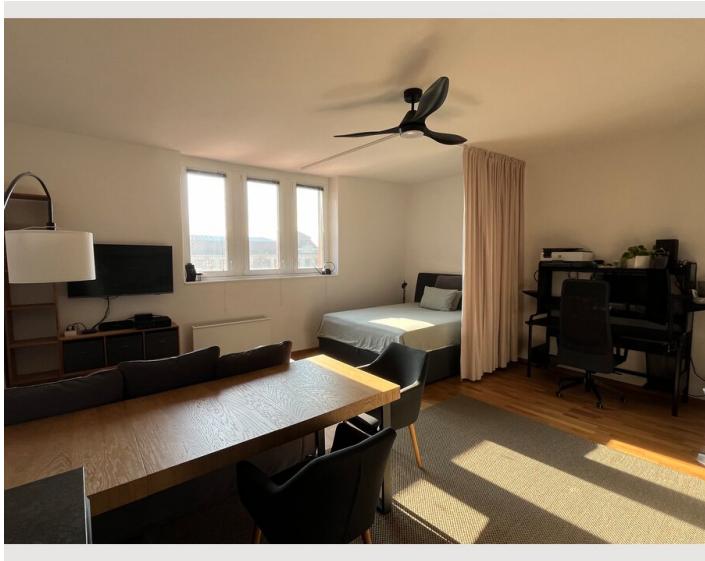
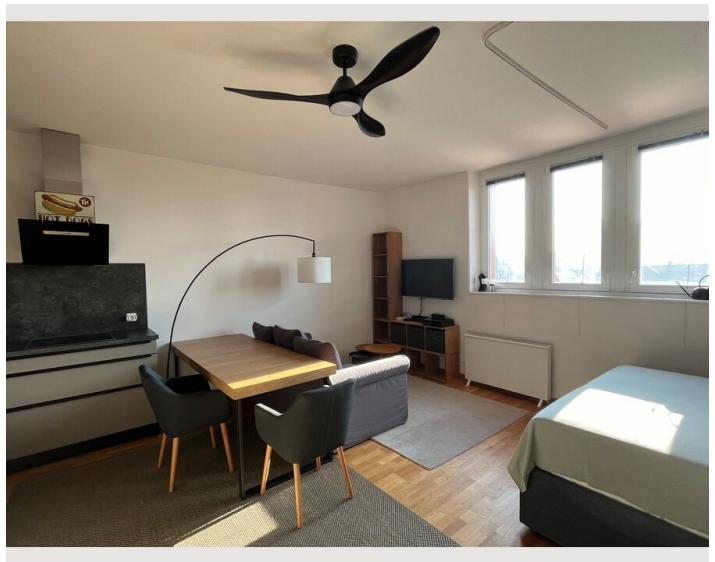
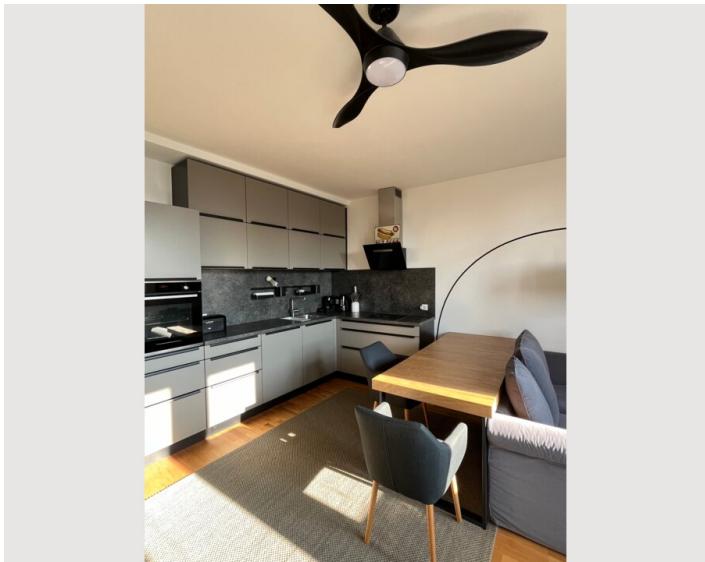
#### **Küche**

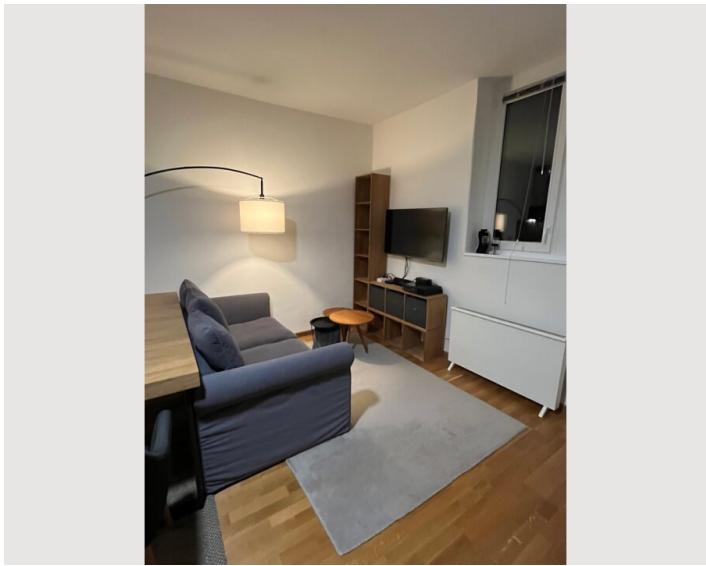
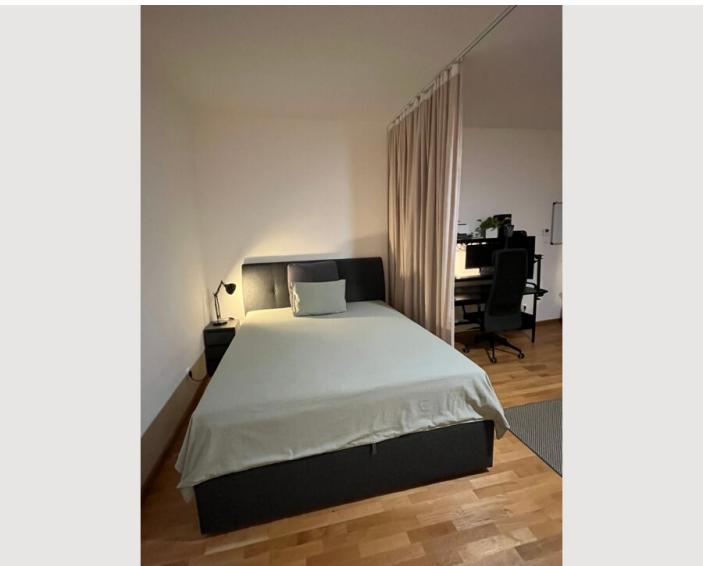
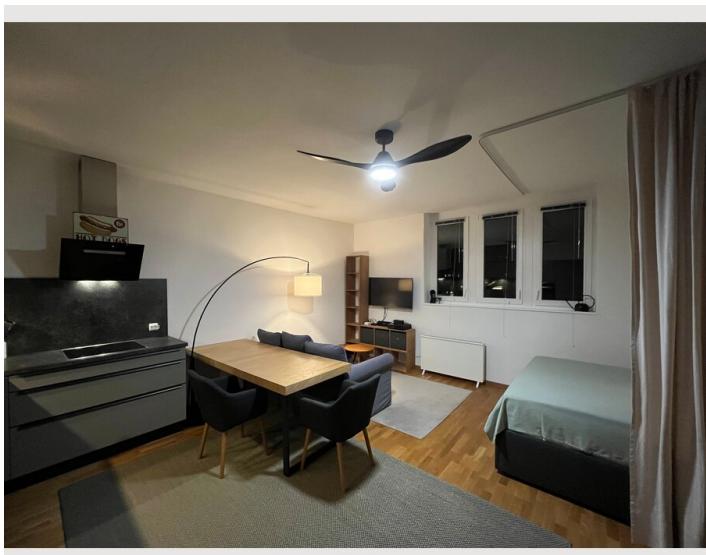
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





## Lage

