



2 ZIMMER WOHNUNG, 1190 WIEN

Zentral in Döbling

Objektnummer: MKCS1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	31.01. - 03.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.675,69
Kaution	€ 1.900,00

Liebevolle Altbauwohnung - voll ausgestattet mit Bad und WC. Küche und WLAN sind dabei. Haus liegt sehr zentral- mit den Öffis in 20min in die City, genauso aber kurzer Weg ins Grüne sowie Grinzing.

Perfekte Infrastruktur & lässige Community

 **Wohnfläche**

41m²

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

 **Check-in**

11:00 - 09:00 Uhr

 **Check-out**

09:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Unsere liebevolle Altbauwohnung liegt im dritten Stock, an der ruhigen Seite des Hauses.

Sportlich ist sie zu erreichen, da noch kein Lift vorhanden ist.

In der Whg findest du eine vollausgestattete Küche mit Backrohr, Kühlschrank und Gefrierschrank.

Waschmaschine ist ebenso vorhanden.

Das Schlafzimmer geht Richtung Innenhof.

Neben dem Bad mit Dusche und WC findest du den größten Raum mit ca 25qm. Hier ist eine ausziehbare Couch gegeben, eine weitere kleine Couch, sowie ein gemütlicher Esstisch.

Internet ist vorhanden - auf einen TV haben wir bewusst verzichtet - wir wollen primär gute Nachrichten bzw. Sendungen die wir uns selbst aussuchen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

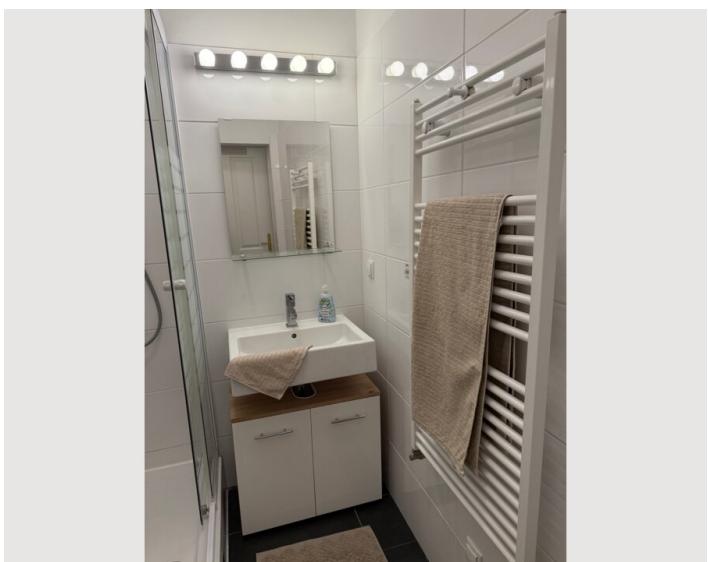
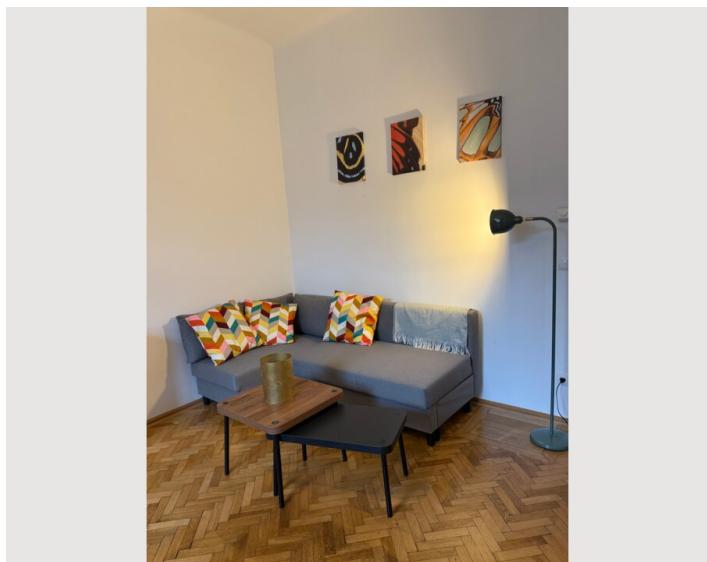
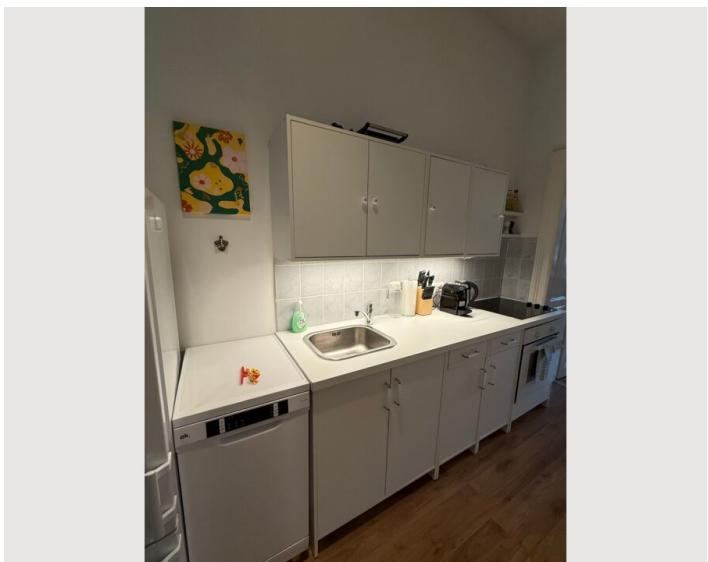
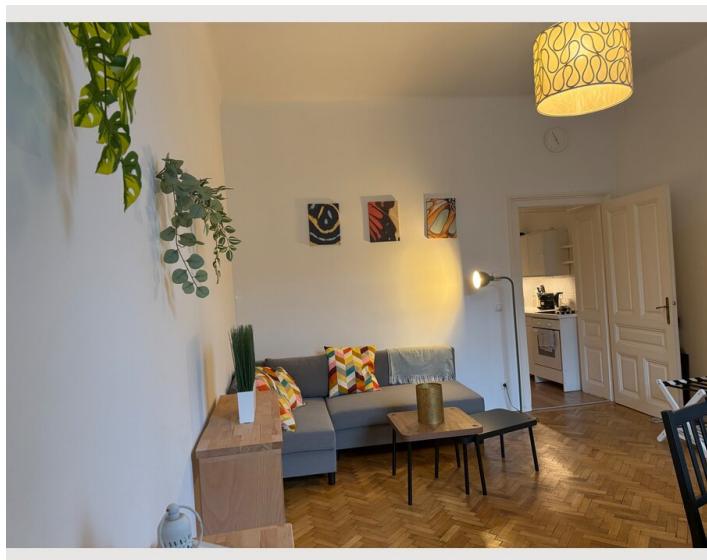
Küche

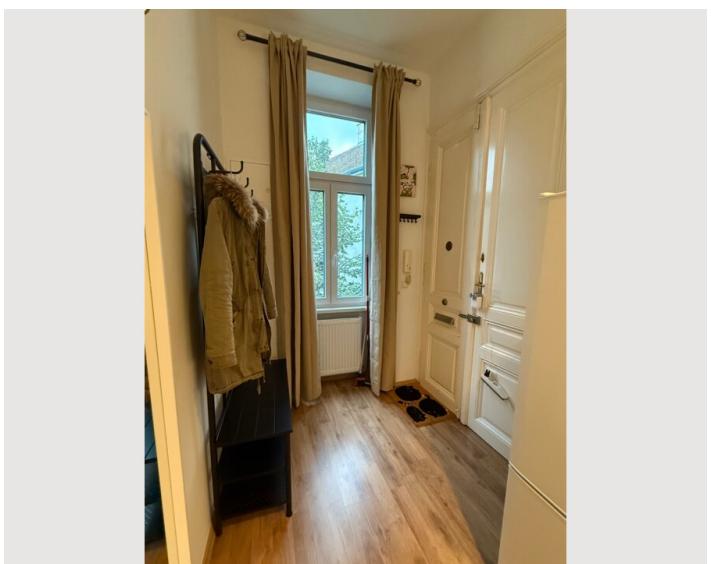
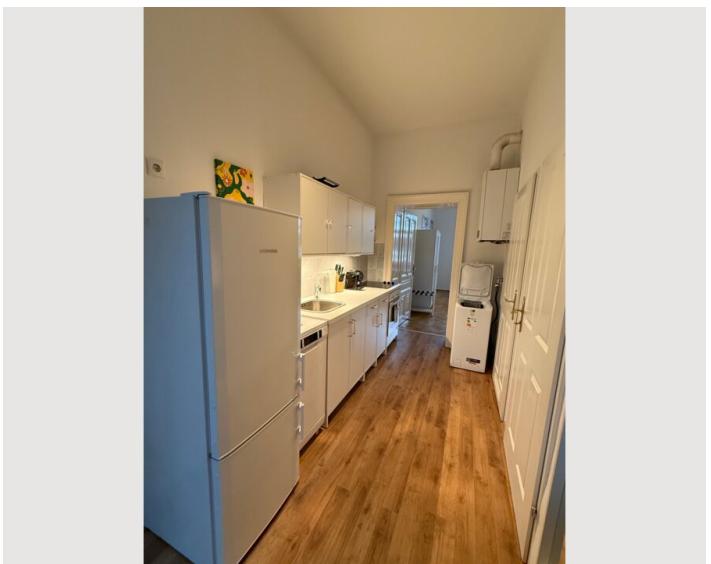
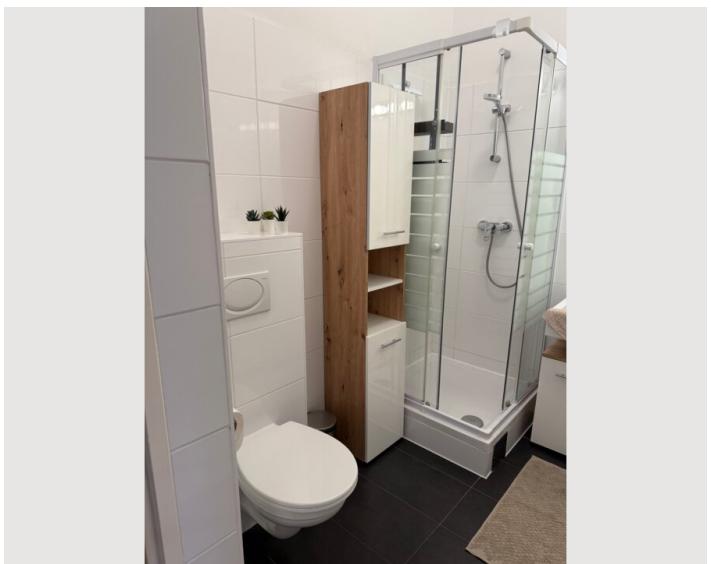
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie





Infrastruktur

 Hardtgasse - 10A, 35A, 38

 Billa Supermarket

 Sisi Pizza

 Fischerbräu- essenzielle Hydration

 Spittelau

Ziemlich genial - hier findest alles was du magst. Du bist neben dem sehr angenehmen Cottageviertel.

Einkaufen beim Billa, DM, Apotheke

Restaurants wie Fischerbräu

Perfekt angebunden an öffentliche Verkehrsmittel

Flughafen easy zu erreichen

Lässig ist es wenn du Wien erkunden willst - du bist sowohl gleich am Donaukanal und läufst in die Stadt, der Türkenschanzpark ist nur einen Hatscher entfernt - aber auch die Weinberge und das Grüne Wien. Hügel zum Laufen oder wandern bzw einkehren beim Häuserl am Stoan bzw. beim Stefan -

Der Grias di a Gott Wirt.

Ach ja und die Leut im Haus sind leiwand - das ist uns ganz wichtig.

Lage

