2 ZIMMER WOHNUNG, 1150 WIEN

2-Zimmer Wohnung, Nähe U3 / U6 Westbahnhof/Mariahilferstraße, AllInclusive

Objektnummer: RPWK1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	15.07. - 15.08.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.053,78
Kaution	€ 800,00

2-Zimmer Wohnung in Wien Nähe U3 / U6 Westbahnhof/Mariahilferstraße komplett möbliert, voll ausgestattet (inkl. Waschmaschine, Geschirr, Bettwäsche, etc.) neu renoviert und möbliert, 50MBit/s flatrate WLAN (20EUR pro Monat) für bis max. 6 Monate -

Wohnfläche
37m²

Maximalbelegung
1 Person

Gesamte Unterkunft
1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

3. Stockwerk

Check-in
08:00 - 20:00 Uhr

Check-out
08:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer

1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

2-Zimmer Wohnung, Nähe U3 / U6 Westbahnhof/Mariahilferstraße, AllInclusive
2-room apartment, near U3 / U6 Westbahnhof / Mariahilferstraße, all inclusive

2-Zimmer Wohnung in Wien Nähe U3 / U6 Westbahnhof/Mariahilferstraße
komplett möbliert, voll ausgestattet (inkl. Waschmaschine, Geschirr, Bettwäsche, etc.)
neu renoviert und möbliert, 50MBit/s flatrate WLAN (20EUR pro Monat)

für bis max. 6 Monate - ab Feb. 2022 verfügbar
795€ Gesamt inkl. Heizung, Strom, Warmwasser, Betriebskosten / Monat

stylische ruhig gelegene 2-Zimmer-Wohnung nähe Westbahnhof 37m^2, Kellerabteil 2,5m^2
Nähe zur Mariahilferstraße; abseits des Trubels in ruhiger Nebenstraße gelegen
Wohnzimmer & seperates Schlafzimmer
3.Stock, ohne Lift,

zur beruflich bedingten befristeten Kurzzeitvermietung als vorübergehnende Zweitwohnung für max. ein halbes Jahr

Süd-West-Ausrichtung (Sonnenseite) zu ruhiger Nebenstraße
Sicherheitstür, Parkettböden, moderne Isolierglasfenster mit Oberlichte

Das Appartement auf Zeit befindet sich im 3. Stock eines Gründerzeithauses und dieses liegt in einer kleinen ruhigen Seitenstraße zur Mariahilferstraße
und ist für einen sofortigen Einzug komplett eingerichtet und ausgestattet.

In der offenen Tischlerküche finden Sie nebst Ceranherd und Kühlschrank mit Gefrierfach, alle Kochutensilien, eine Waschmaschine, eine Nespresso Maschine, einen Wasserkocher und
einen kleinen Backofen. Französische Designer Möbel ergänzen den skandinavischen Einrichtungsstil.

Öffentliche Parkplätze sind in der Regel ausreichend vor dem Haus vorhanden (Gebührenpflicht an Werktagen von 9:00 - 19:00 Uhr).In der näheren Umgebung stehen öffentliche Parkgaragen zur Verfügung.

Extras: Waschmaschine, Bügelbrett und Bügeleisen, Geschirrtücher, Handtücher und Bettwäsche sowie eine gewisse Basisausstattung sind in der Wohnung vorhanden
(Kaffeekapseln, Küchenrolle, Geschirrspülmittel, Putzmittel, Müllsäcke, etc.).

Videorundgang: https://youtu.be/8GgY6xinsgw

Die Wohnung zeichnet sich durch ihre besonders gute Lage in Sachen öffentliche Verkehrsmittel aus.
In weniger als 10min zu Fuß zum Westbahnhof (U3 / U6 / S50 / 52 / 60 / 18 / 6 / 5 / 9 / VAL1 Flughafenbus / 12A)

Beste Anbindung an das Wiener Verkehrsnetz: Die Lage der Wohnungen besticht durch die fußläufige Nähe zum Westbahnhof.
Die Straßenbahnlinie fährt gleich neben dem Haus stadteinwärst und erreicht in ca. 5 Minuten die Innere Mariahilfer Straße bzw. den Westbahnhof und die U3.
Zu Fuß benötigt man ca. 5 Gehminuten zur U-Bahnstation U6 Gumpendorferstraße.
Die Bushaltestelle 12A befindet sich ums Eck und benötigt 2 Stationen zur U-Bahnstation U4 Längenfeldgasse.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

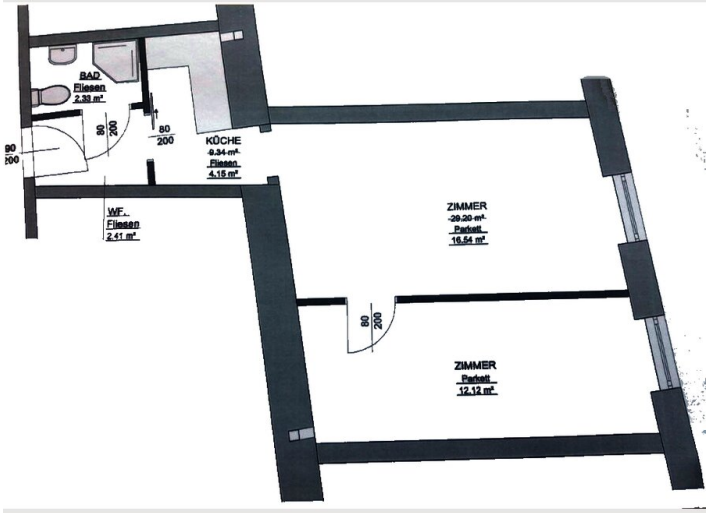
Küche

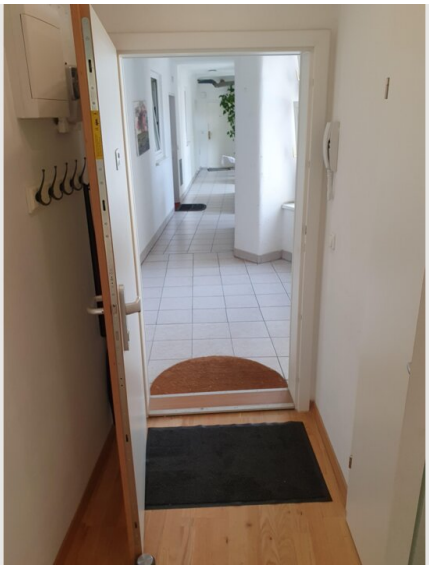
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

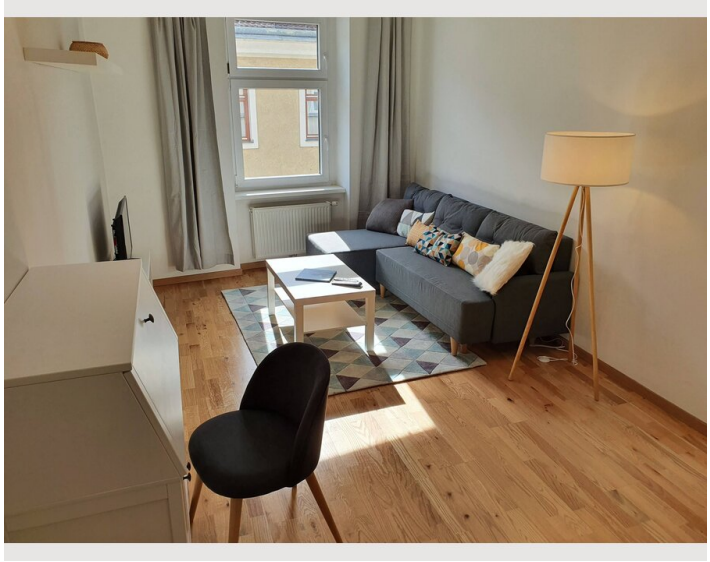
Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie


BAD
Fliesen
2.33 m²
90
200
80
200
KÜCHE
9.34 m²
Fliesen
4.18 m²
WF.
Fliesen
2.41 m²
ZIMMER
20.20 m²
Parkett
16.54 m²
80
200
ZIMMER
Parkett
12.12 m²

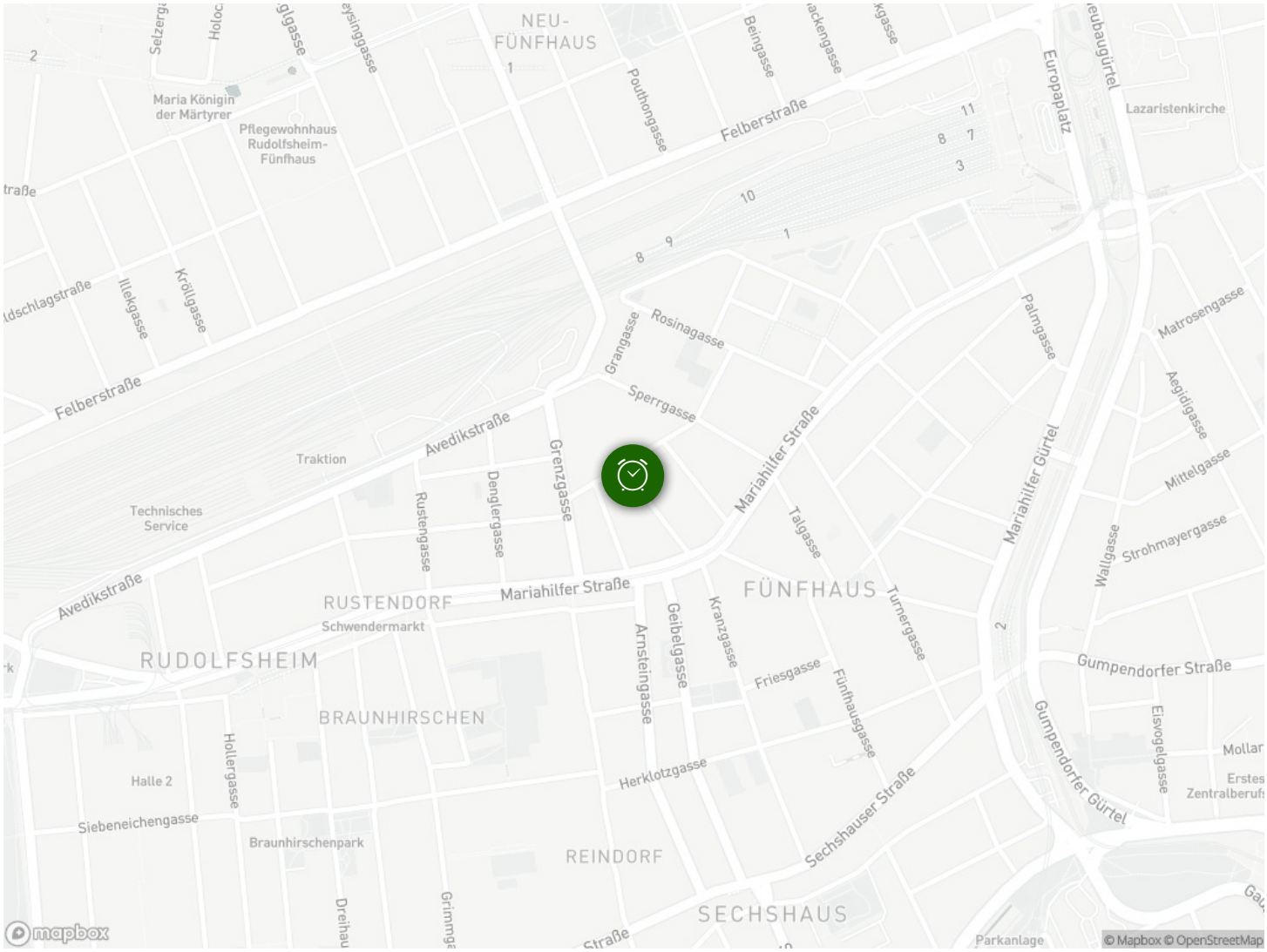




Video

Zum Video

Lage


NEU-
FÜNFHAUS
Maria Königin
der Märtyrer
Pflegewohnhaus
Rudolfsheim-
Fünfhaus
Felberstraße
Europaplatz
Lazaristenkirche
Pouthongasse
Beingasse
Rosinagasse
Grangasse
Sperrgasse
Palmgasse
Matrosengasse
Aegidigasse
Mittelgasse
Strohmayergasse
Wallgasse
Mariahilfer Gürtel
Mariahilfer Straße
Avedikstraße
Traktion
Technisches
Service
Grenzgasse
Rustengasse
Denglergasse
Talgasse
RUSTENDORF
Schwendermarkt
FÜNFHAUS
Turnergasse
Kranzgasse
Geibelgasse
Arnsteingasse
Friesgasse
Fünfhausgasse
Gumpendorfer Straße
Gumpendorfer Gürtel
Eisvogelgasse
RUDOLFSHEIM
BRAUNHIRSCHEN
Hollergasse
Halle 2
Herklotzgasse
Siebeneichengasse
Braunhirschenpark
Sechshauser Straße
REINDORF
SECHSHAUS
Parkanlage
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap