



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

Zentral wohnen am Salzach-Kai

Objektnummer: SOMH2

Online ansehen und mieten

Renovierte Wohnung am Salzach-Kai - zentral Nähe Volksgarten in Salzburg-Aigen. Parkplatz vorhanden. Die Wohnung ist mit Küche, Bad, Bett, Sofa, Esstisch und Stühlen ausgestattet. TV und Internet vorhanden.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.272,96
Kaution	€ 1.000,00

Wohnfläche

30m²

Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in

16:00 - 18:00 Uhr

Check-out

10:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Ruhelage direkt an der Salzach mit großen, nutzbaren Grünflächen. In unmittelbarer Umgebung befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Cafe, Bäckerei, Gasthaus etc. Die Salzburger Altstadt, die Uni Salzburg, die Alpen- und Aignerstraße sind fußläufig bzw. mit dem Rad bequem zu erreichen. Der Rad- und Gehweg befindet sich unmittelbar vor dem Hauseingang, direkt an der Salzach.

Die zentral gelegene Garconniere befindet sich in einem Wohnhaus direkt am Ignaz-Rieder-Kai zwischen Volksgarten und Überfuhrsteg. Die neu renovierte Wohnung mit Vierzimmer, Bad, Küche, Wohn-/Schlafraum und Abstellraum befindet sich in einem sehr guten und gepflegten Allgemeinzustand. Kellerabteil, Fahrradkeller und Parkplatz direkt am Hauseingang können genutzt werden. Waschmaschine, Trockner und Trockenraum stehen im Untergeschoß zur Benützung der Hausbewohner bereit. Die Haltestelle der Buslinie 17 ins Zentrum befindet sich direkt vor der Haustüre.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

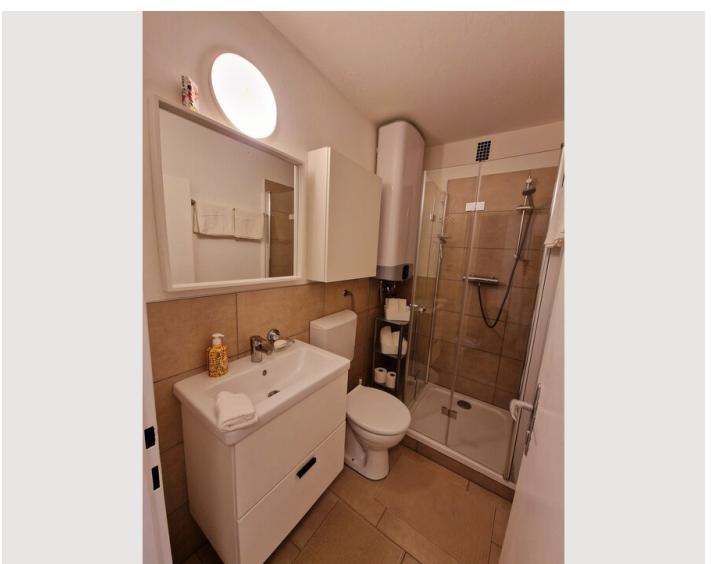
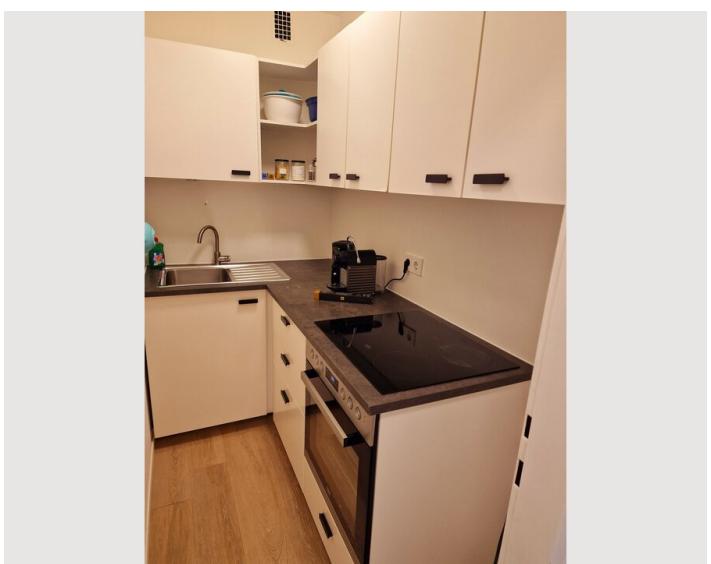
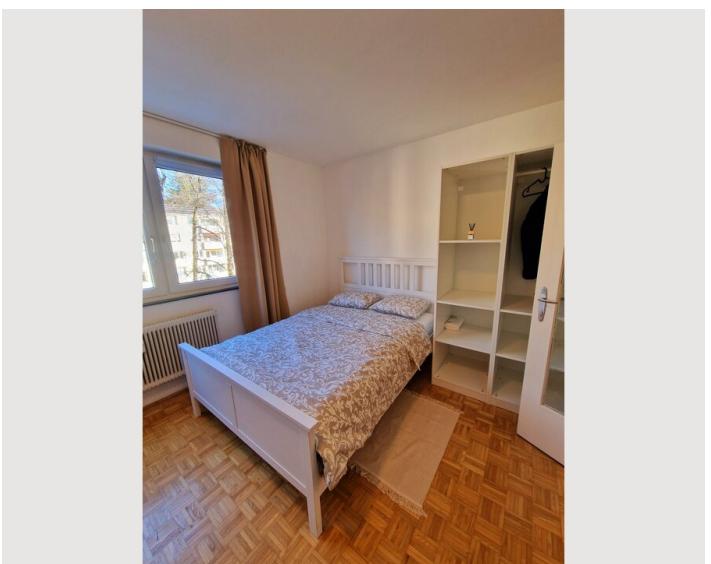
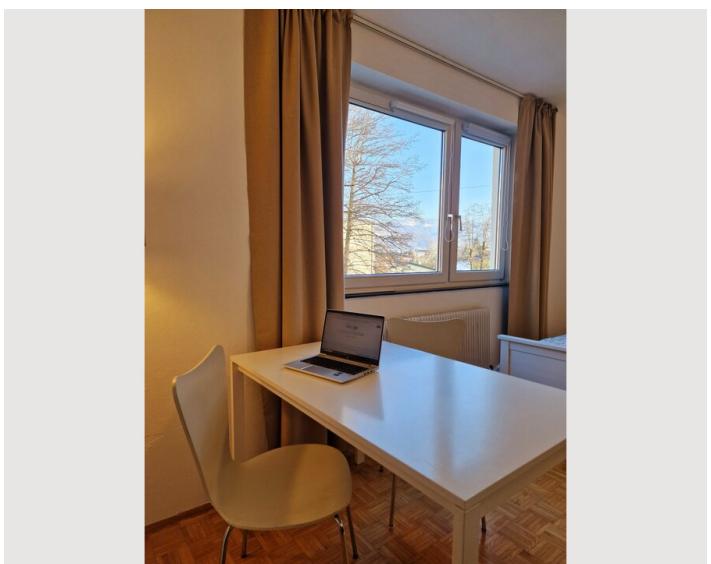
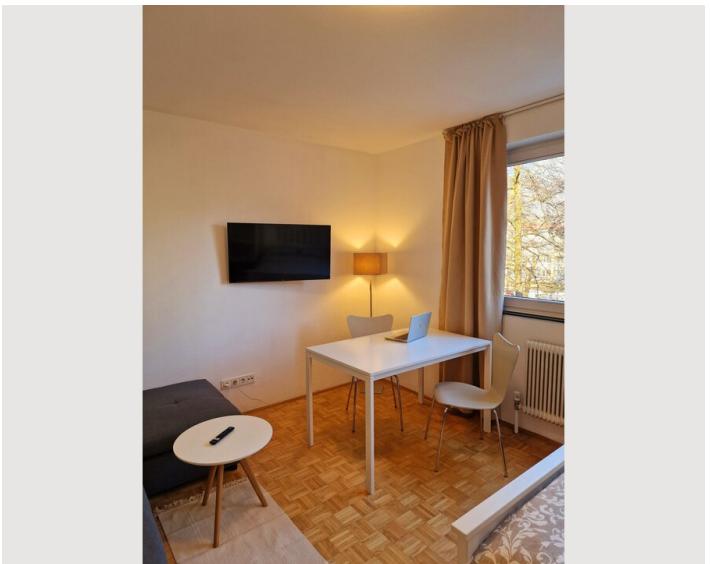
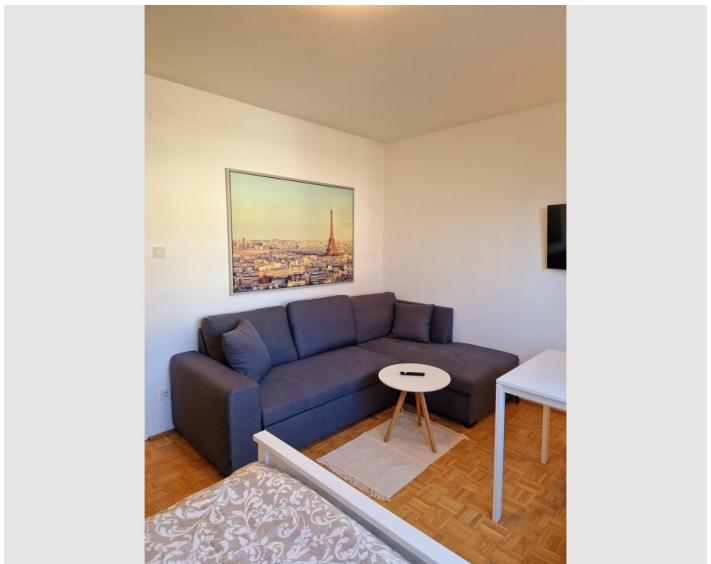
Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Gläser/Geschirr

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Infrastruktur

zu Fuß / mit dem Fahrrad

direkt vor der Haustüre

zu Fuß / mit dem Fahrrad

In unmittelbarer Umgebung befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Cafe, Bäckerei, Gasthaus etc.

Lage

