



3 ZIMMER WOHNUNG, 63322 RÖDERMARK

D-63322 Rödermark 3-Zimmer-Wohnung möbliert ab 05.03.2025

Objektnummer: DBOG1

[Online ansehen und mieten](#)

Schöne, renovierte Einlieger-Wohnung mit WLAN-Zugang in ruhiger Wohnlage (Sackgasse). Bahnhof / Bushaltestelle mit Anschluss nach Frankfurt in der Nähe. Einkaufsmöglichkeiten sowie Ärzte sind zahlreich, teils fußläufig, vorhanden.

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.939,44
Kaution	€ 1.400,00

 **Wohnfläche**

80m²

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

 **Check-in**

09:00 - 18:00 Uhr

 **Check-out**

09:00 - 18:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



2x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung erstreckt sich auf zwei Ebenen im ersten und zweiten Stock einer Doppelhaushälfte.

Aufteilung / Beschreibung:

In der ersten Etage befindet sich ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon, ein Schlafzimmer, eine Küche und ein Badezimmer.

Die Küche enthält Kühlschrank, Herd, Backofen, Spüle, Spülmaschine und Vorratsschränke, einen kleinen Tisch mit zwei Stühlen sowie Geschirr, Kochtöpfe und Besteck.

Das ebenfalls eingerichtete Wohnzimmer (inklusive Fernseher, Couch und Esstisch mit 4 Stühlen), sowie auch das Schlafzimmer befinden sich auf der Südseite. In allen Räumen sind Schränke vorhanden.

Im Tageslicht-Badezimmer befinden sich Waschbecken, WC, Dusche, Waschmaschine, Spiegelschrank und Badschrank.

Im Dachgeschoss gibt es ein weiteres kleines Tageslicht-Bad mit Dusche, WC und Waschbecken sowie einen großen Raum, der als Arbeitszimmer oder als weiteres Schlafzimmer genutzt werden kann. Die Wohnung eignet sich insofern auch als WG.

An allen Fenstern befinden sich elektrische Rollläden.

Die Miete enthält alle Nebenkosten.

Bettwäsche und Handtücher können nach Absprache gestellt werden sowie auch ein Wäschegegestell.

Parkplätze findet man immer im näheren Umfeld.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

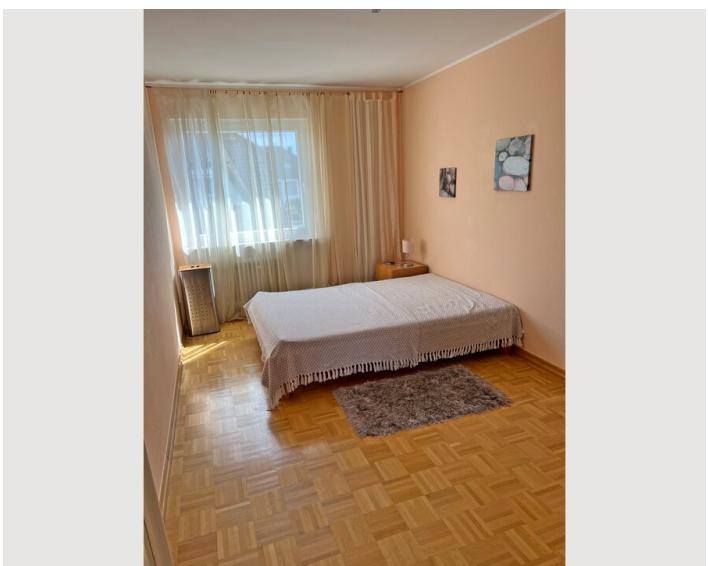
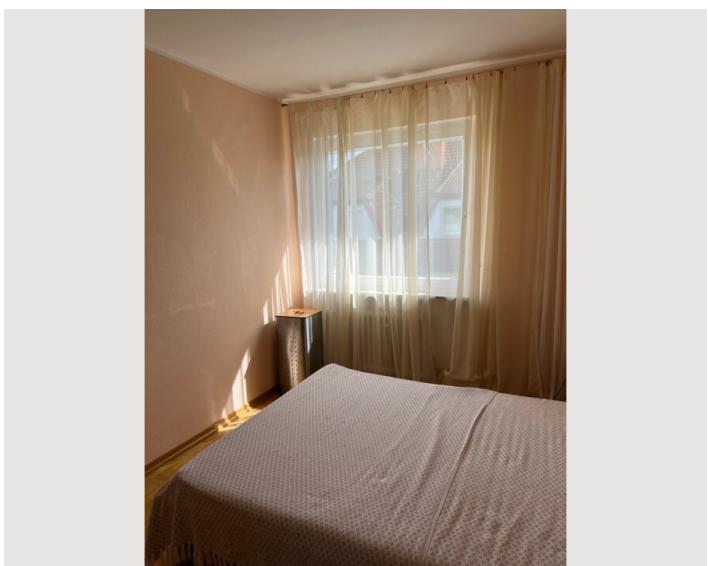
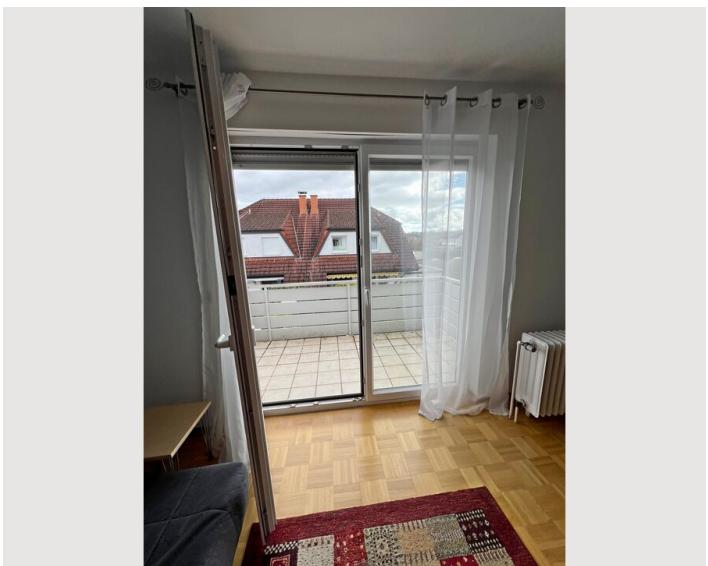
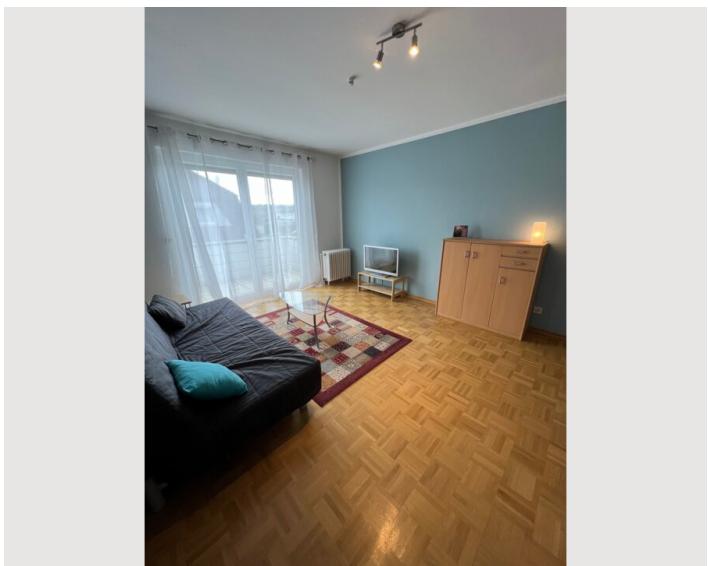
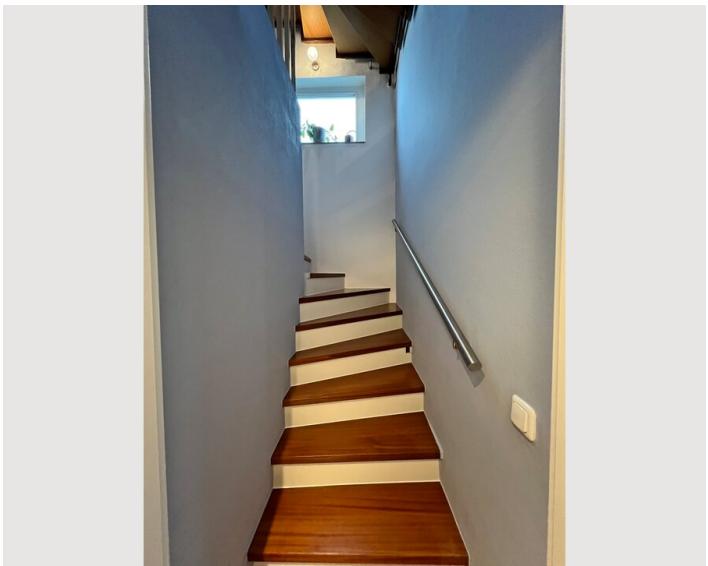
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

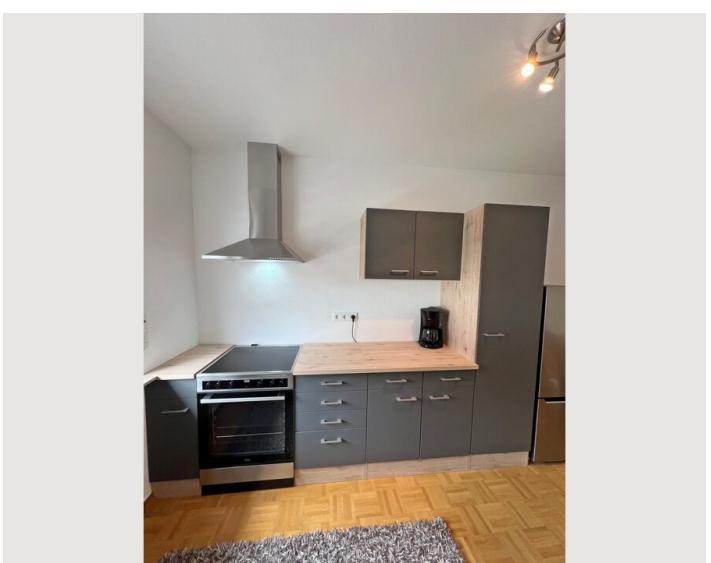
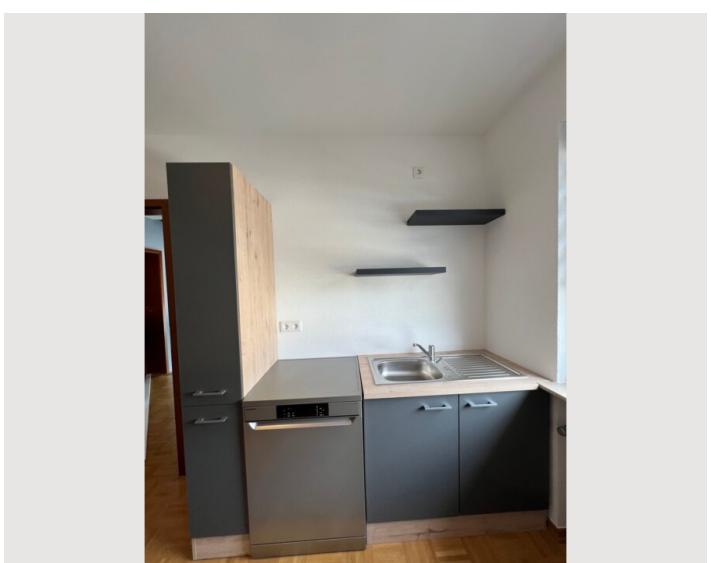
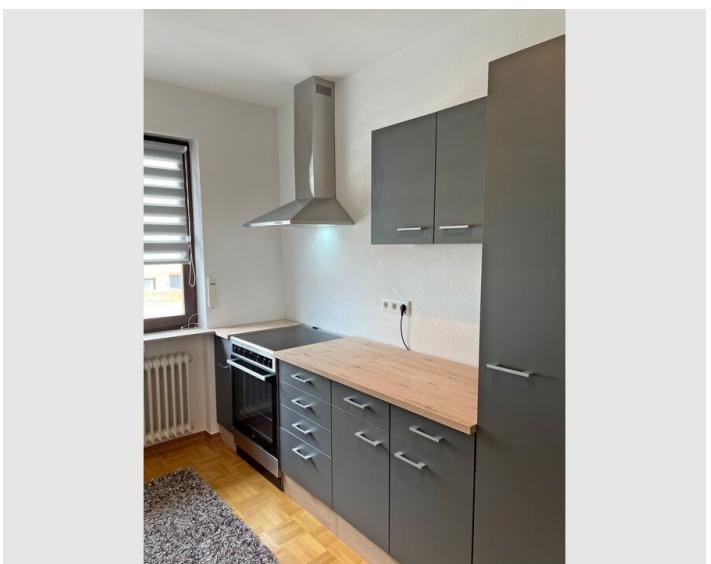
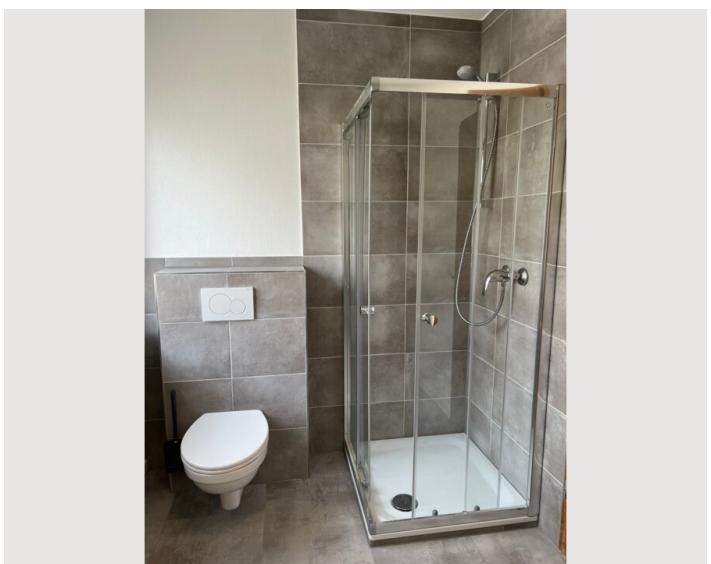
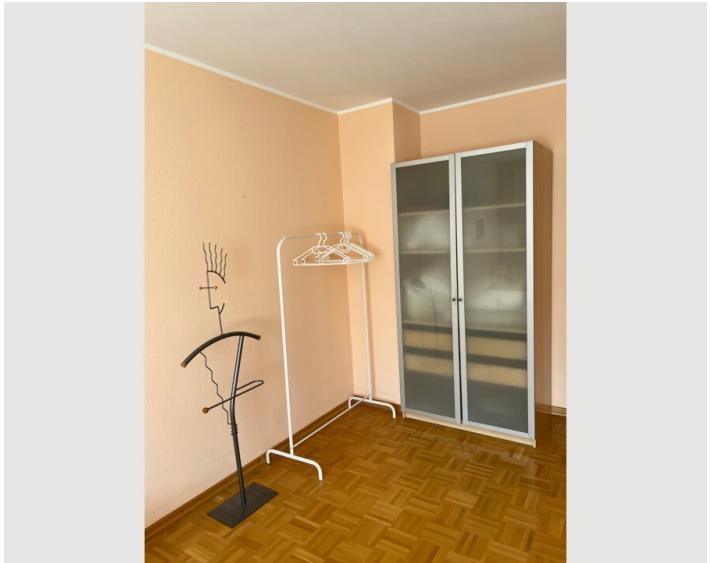
Informationen

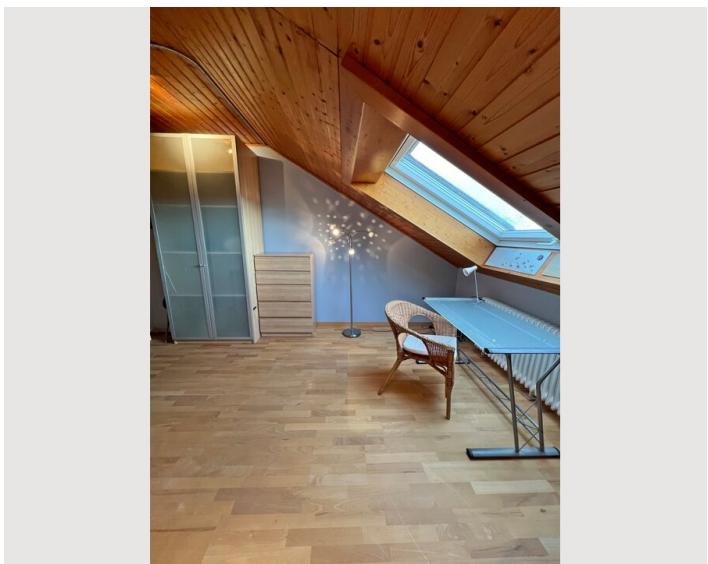
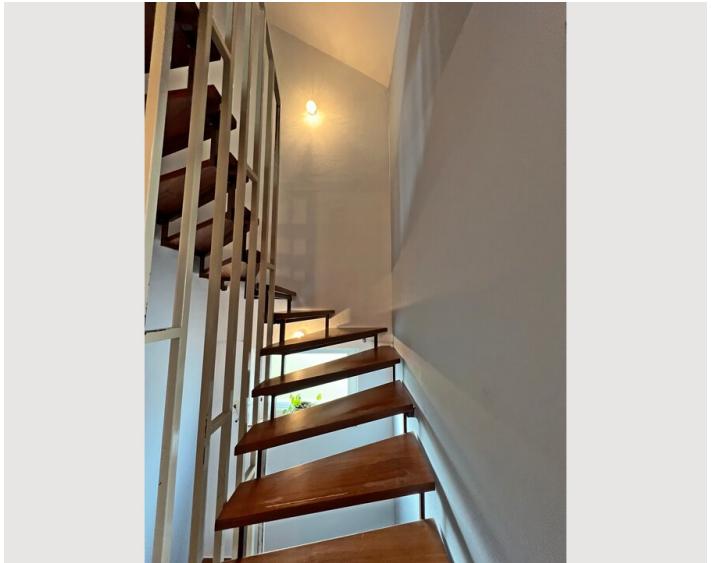
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie







Infrastruktur

- Bushaltestelle 5 Minuten Fußweg
- Supermarkt 20 Min Fußweg oder 5 Min mit dem Auto
- Bahnhof 15 Min Fußweg oder erreichbar mit dem Bus

In unmittelbarer Nähe (fußläufig erreichbar in 2 Minuten) befindet sich ein Ärztehaus sowie 2 Apotheken, ein Bäcker, Optiker, Nagelstudio, Obstladen und ein Eiscafé'.

Lage

