



2 ZIMMER WOHNUNG, 4840 PILSBACH

## Schöne 2 Zimmer Wohnung in der Nähe von Vöcklabruck

Objektnummer: JERP1

[Online ansehen und mieten](#)

Die schöne 2 Zimmer Wohnung besteht aus einem geräumigen Schlafzimmer mit angrenzendem Nassraum (Dusche und Waschtisch), einer voll ausgestatteten Küche mit Esstisch, einer kleinen Speisekammer, einem Wohnzimmer und einem WC in einem separaten Bad.

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 26.05. - 26.06.2025 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                   |
| <b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b> | € 1.425,52          |
| Kaution                        | € 1.100,00          |



### Wohnfläche

55m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

2 private Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk



### Check-in

10:00 - 19:00 Uhr



### Check-out

10:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die schöne 2 Zimmer Wohnung befindet sich im Herzen des Salzkammerguts, am Ortsrand von Vöcklabruck in ländlicher Umgebung. Der Bahnhof Vöcklabruck sowie das Stadtzentrum sind fußläufig in ca. 20-25min, bzw. mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Die Wohnung liegt im 1. Obergeschoss eines baulich von einem privaten Wohnhaus getrennten Nebengebäudes und teilt sich wie folgt auf: Ebenerdiger Eingangsbereich mit kleiner Garderobe sowie im Obergeschoß einem geräumigen, zum Garten hin orientierten Schlafzimmer mit angrenzendem Nassraum (Dusche und Waschtisch), einer voll ausgestatteten Küche mit Esstisch, einer kleinen Speisekammer sowie einem getrennten Wohnzimmer inkl. Bettsofa, Fernseher und Schreibtisch. Ebenso bietet die Wohnung ein weiteres separates Badezimmer mit WC und Waschtisch sowie einer kleinen Badewanne. Zusätzlich steht im Außenbereich eine private Terrasse mit Sitzgelegenheit zur Verfügung. Die Wohnung wurde Mitte der 80er Jahre errichtet und 2019 innen renoviert. Die Wohnung zeichnet sich durch die gute Aufteilung der Räumlichkeiten, der gemütlichen Atmosphäre sowie der ausgezeichneten Lage mit Blick ins Grüne aus. Ebenfalls verfügt die Wohnung über Glasfaserinternet. Eine eigene Waschmaschine sowie eine private Parkmöglichkeit sind ebenfalls vorhanden.

## Ausstattungsmerkmale



### Grundausstattung

- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



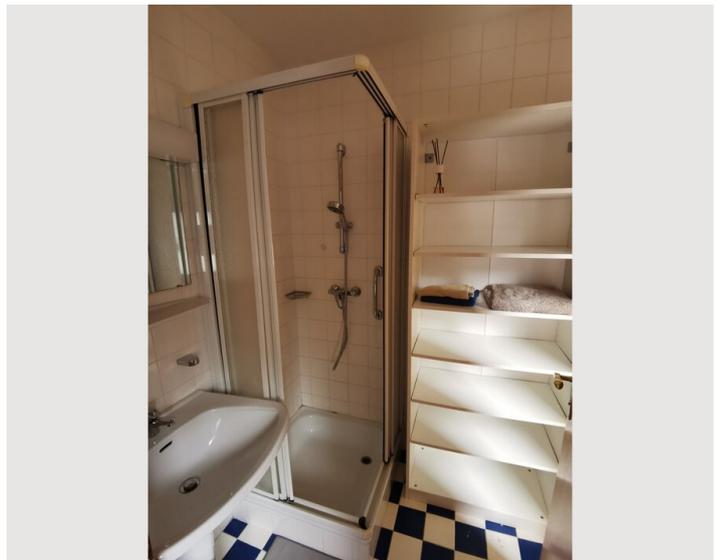
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

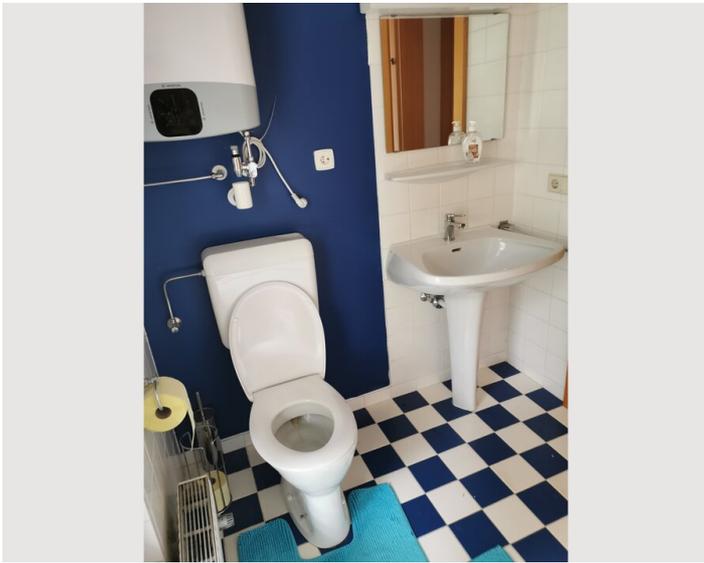
## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie







### Infrastruktur

 Fußläufig

 Ca 25 Minuten zu Fuß ins Stadtzentrum von Vöcklabruck

 Ca. 20min zu Fuß

---

Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie sind im Stadtzentrum von Vöcklabruck sowie im Einkaufszentrum Varena per Bus, mit dem Fahrrad oder mit dem Auto in wenigen Minuten zu erreichen.

## Lage

