



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## Gemütliche Wohnung im historischen Zentrum von Salzburg. 100qm. Aufzug. Parkplatz. Vollständig ausgestattet. Platz für 3 Personen.

Objektnummer: IATM1

[Online ansehen und mieten](#)

Ein Zuhause wie zu Hause. Komfortable, geräumige, helle 100qm Wohnung im historischen Zentrum der Stadt. Renoviert 2024. Zwei Schlafzimmer, offene Küche/Wohn-/Essbereich. Parkplatz. Aufzug. Öffentliche Verkehrsmittel.

<b>Zeitraum</b>	30.01. - 02.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.334,52
Kaution	€ 2.400,00



### Wohnfläche

100m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### 4. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

09:00 - 16:00 Uhr



### Check-out

12:00 - 14:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Charmante, geschmackvolle Wohnung im historischen Zentrum mit unverbautem Blick auf die Festung und Altstadt. Hell und ruhig.

100m<sup>2</sup>. Open space Küche/Salon. Parkettboden. Ein Masterbedroom mit einem Boxspringbett (160x200). Das 2. separat begehbare Schlafzimmer mit einem Bett (120x200cm), welches für 1 Erwachsenen oder auch 2 Kinder Schlafkomfort bietet.

Vollständig und hochwertig eingerichtet.

2024 komplett saniert.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



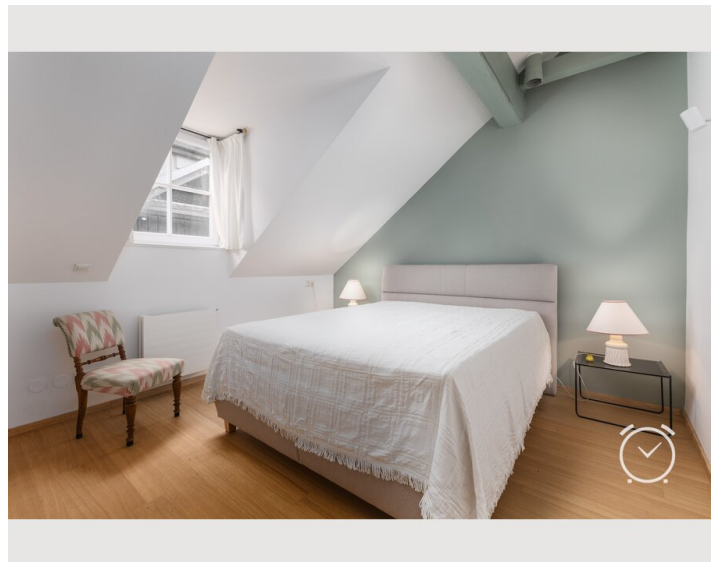
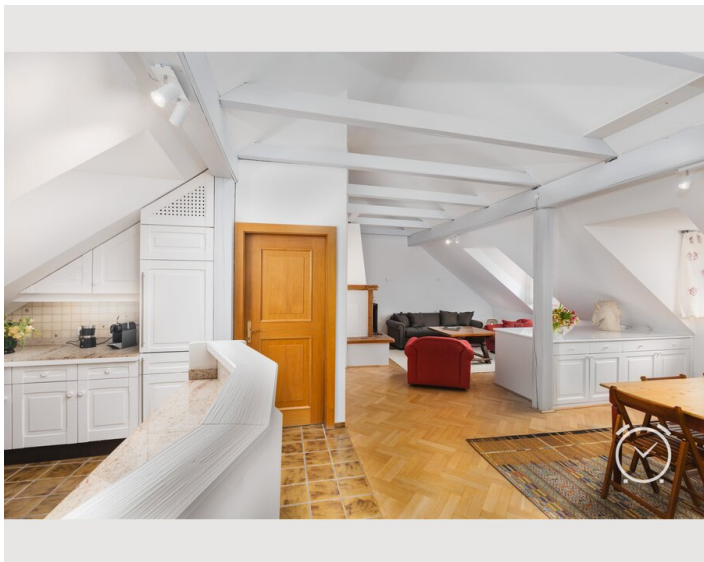
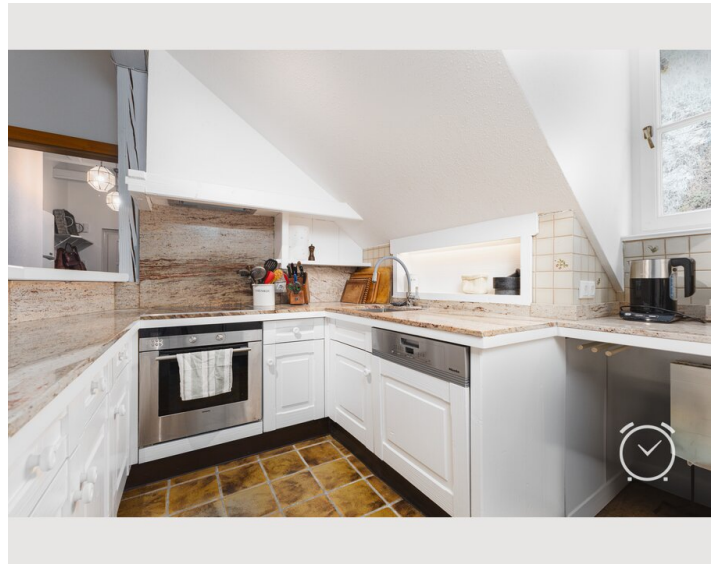
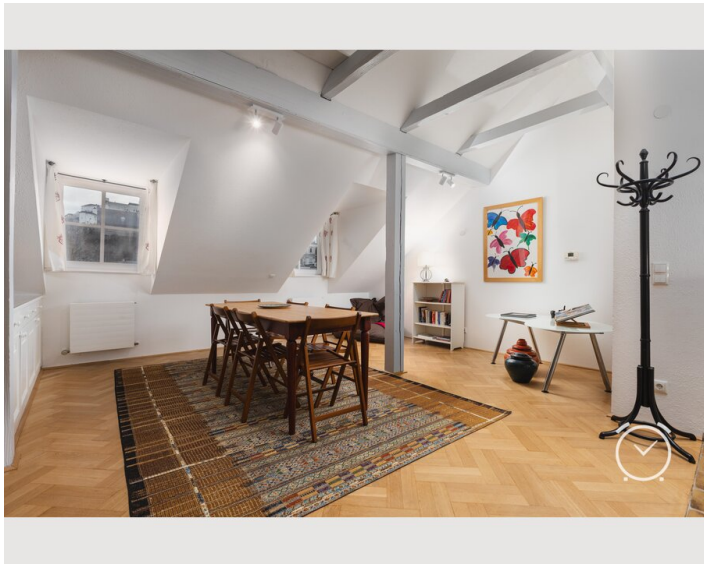
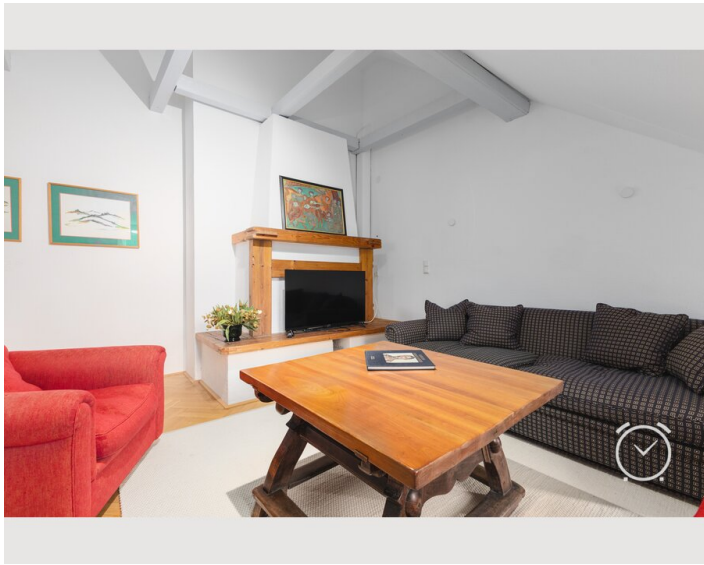
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

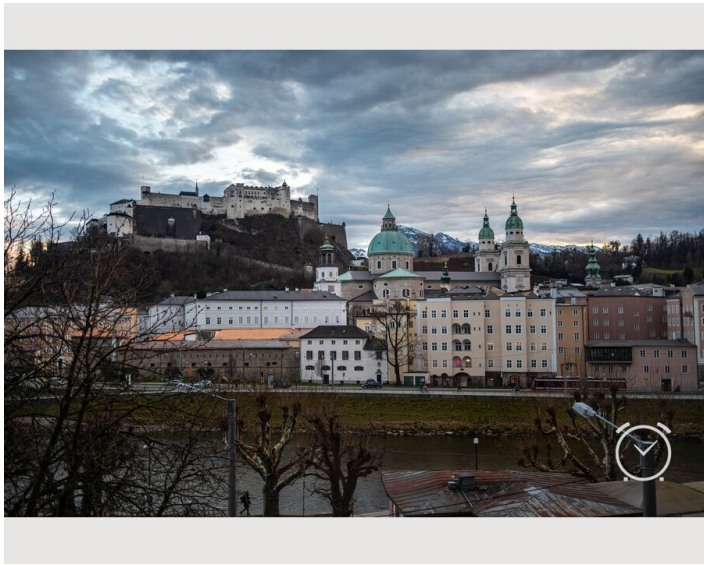
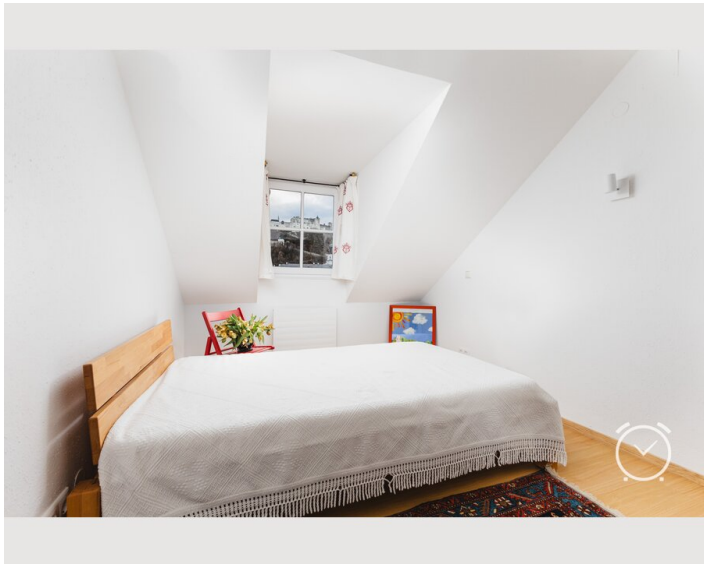
## Informationen

- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie

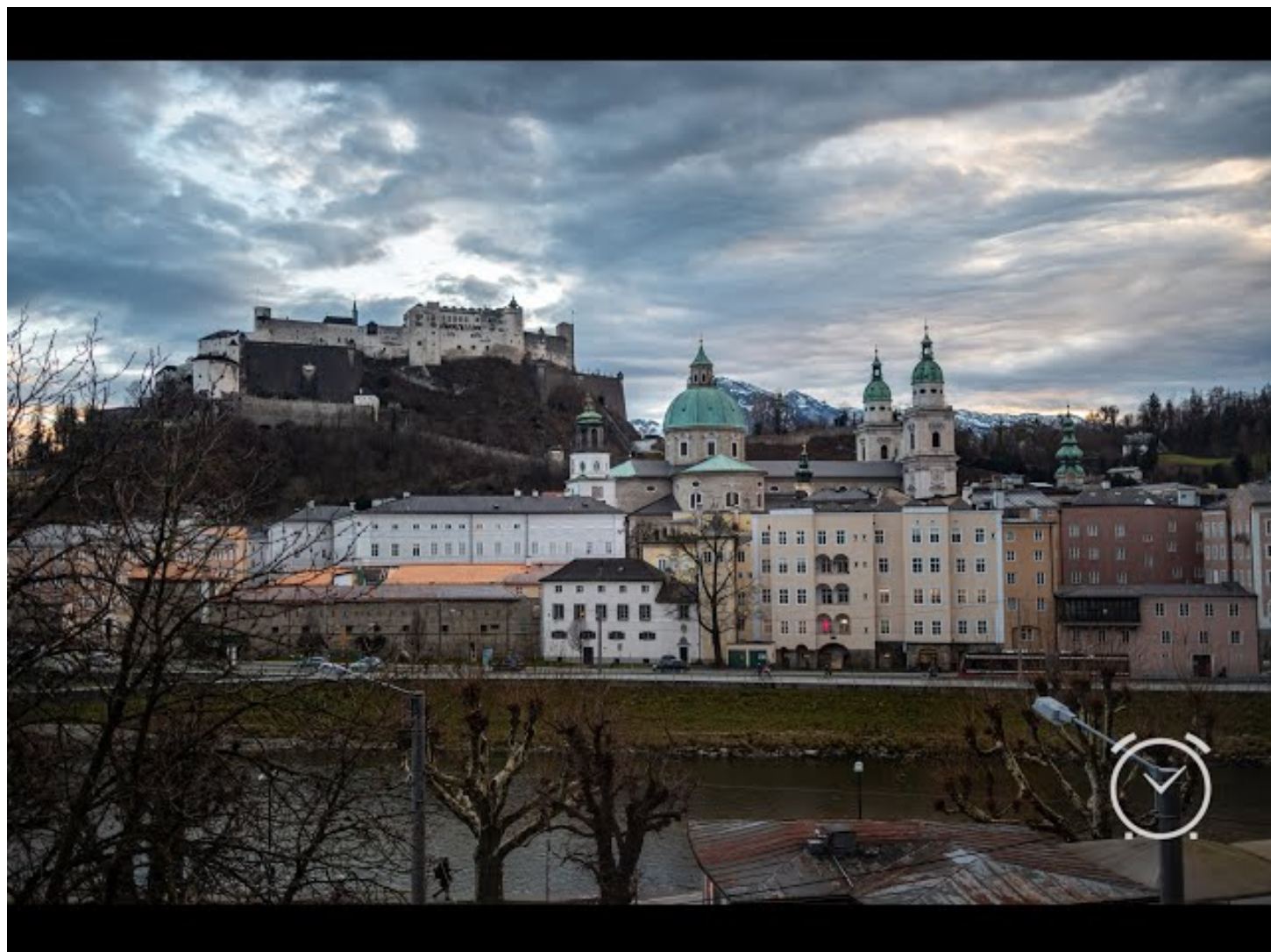






## Video

Zum Video



### Infrastruktur

- 📍 Sie sind im Stadtzentrum.
- 🚌 Haltestelle mit den wichtigsten Busverbindungen ca. 20 meter neben dem Haus.
- 🚶 5 Minuten zu Fuß, inkl. Apotheke. Große Anzahl von Geschäften.
- 🚊 8 Minuten, direkte Busverbindung.
- 🚶 22 min mit Bus direkt.

---

Über einen separaten Hausausgang kommen Sie in 5 Minuten über die Fußgängerzone zu allen Geschäften, inkl. Apotheke, Restaurants etc.. Festspielhäuser, Theater, Kino in einem 10 Minuten Spaziergang erreichbar. Direkte Busverbindungen zur Universitätsklinik.  
Ideal situierte Wohnung, die sowohl Stadtambiente als auch schnelle Verbindungen aus der Stadt ermöglicht.

Lage

