



2 ZIMMER WOHNUNG, 1140 WIEN

## Wien, Stadt der Musik!

Objektnummer: SRGK1

**Online ansehen und mieten**

Die Wohnung befindet sich in Penzing. Mit der Straßenbahn 49 kommt man in 20 min bis zum Ring (Zentrum - Innenstadt). Eine kostenpflichtige Tiefgarage ist nur 50 Meter entfernt. Die U4 ist nur 6 min entfernt. Es gibt in der Umgebung viele Parkanlagen

<b>Zeitraum</b>	12.01. - 12.02.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.530,07
Kaution	€ 1.200,00

**Wohnfläche**

38m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

2 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

15:00 - 22:00 Uhr

**Check-out**

06:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett



1x Sofabett (1 Person)



1x Zustellbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich im 1 Stock und ist sehr ruhig. Es gibt einen Lift, jedoch sind bis zum Lift ca. 10 Stufen zu überwinden. Die Fenster gehen in den Innenhof und sind nach Süd/West ausgerichtet.

Es gibt eine Miniküche mit einer Essmöglichkeit für 2 Personen. Ein separates WC und Badezimmer.

Das Wohn/Schlafzimmer hat ein großes Bett sowie ein Schlafrack die als Notbett für eine dritte Person verwendet werden kann.

Es gibt TV mit Netflix sowie Internet. Es gibt keinen Balkon.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

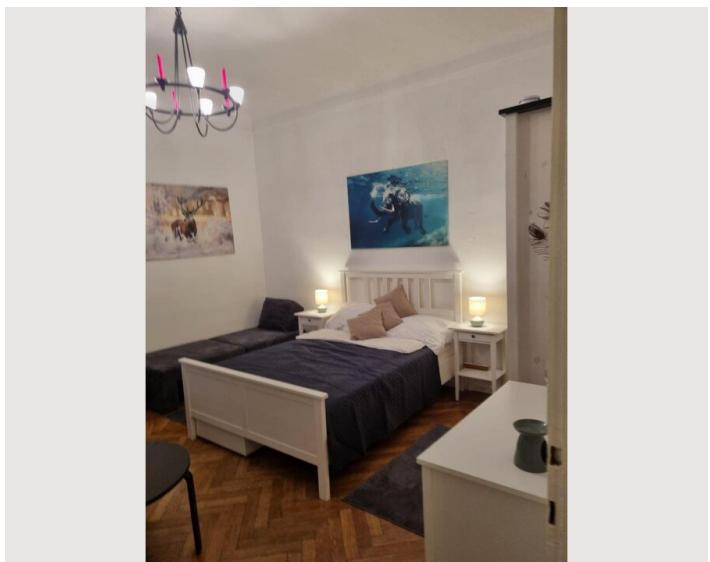
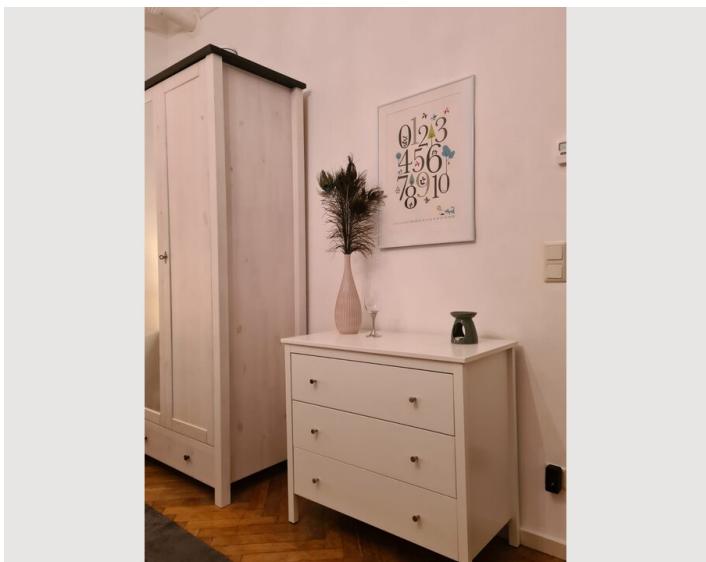
### **Küche**

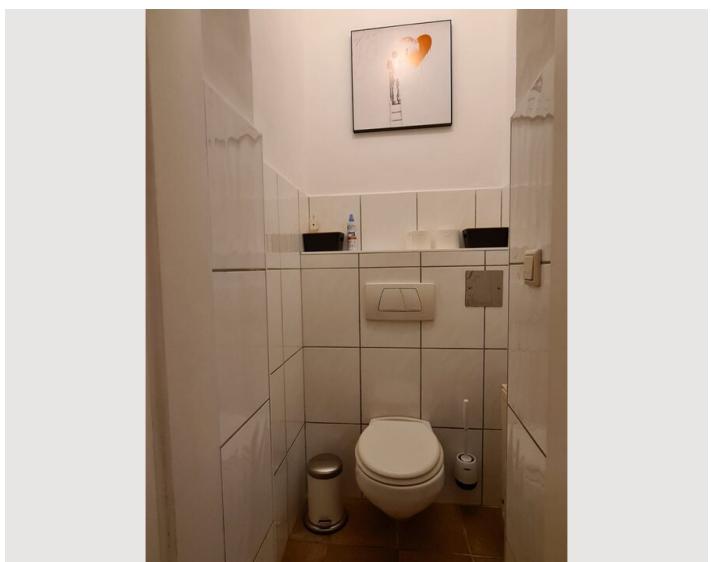
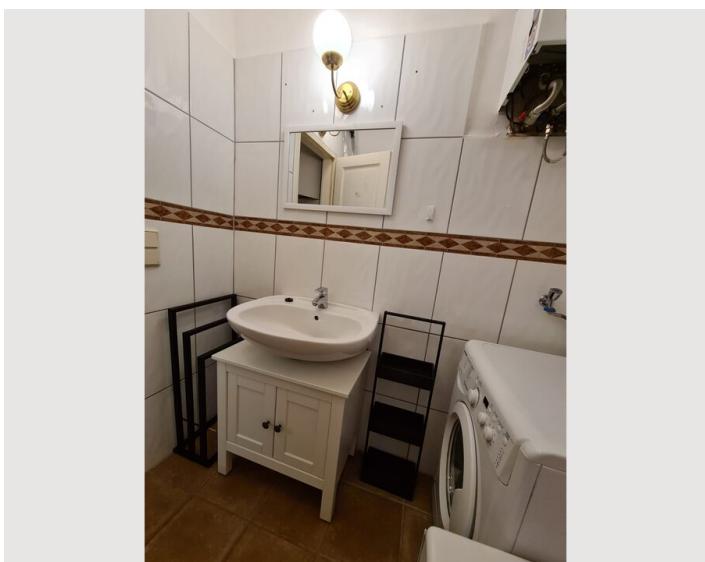
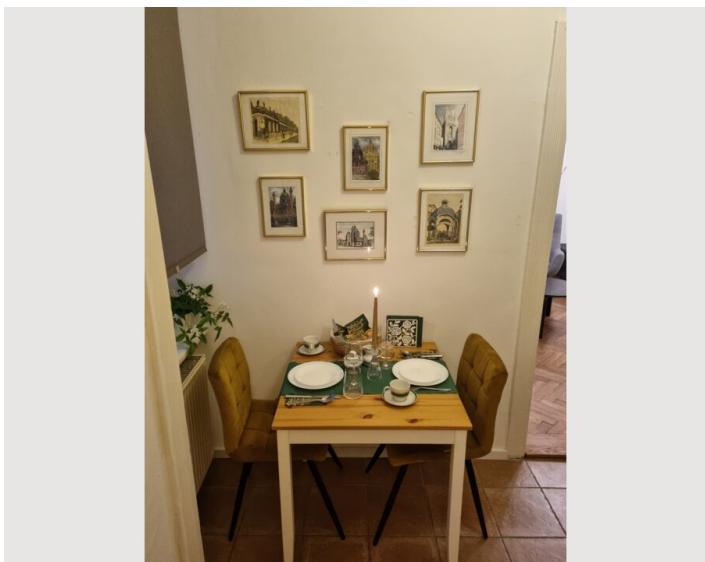
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie





## Lage

