

HAUS, 4294 SANKT LEONHARD BEI FREISTADT

Pure Erholung - Haus am Teich mit Gartensauna

Objektnummer: LKKO1

Online ansehen und mieten

Hochwertig ausgestattetes Einfamilienhaus, Holzriegelbau mit Schafwolledämmung und Lehmputz, Holzböden geölt, sehr hell und transparent, mit großem Wintergarten und größer Holzterasse, sehr ruhige Alleinlage am Ortsrand, eigene Zufahrt

Zeitraum	25.11. - 25.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.284,28
Kaution	€ 2.500,00

Wohnfläche
165m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
2 Private Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in
12:00 - 20:00 Uhr

Check-out
08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Erdgeschoss mit extra Küche mit Holzofen, großes Wohn-Esszimmer mit angrenzenden
Wintergarten und Weinkeller,
Wc und Gästebad mit Regendusche
Obergeschoss mit Schlafzimmer,
Zirbenbett und Kleiderschrank,
großzügiges Badezimmer mit Glasdusche und Badewanne mit Blick auf den Schwimmteich, eigenes WC, Ausgangstür vom Vorraum auf die Südost -Terasse

Extra Gartensauna - Zirbensauna
für 4 Personen mit Holzofen

Schwimmteich ca. 10x4 Meter,
Tiefe 2,5m

2 Forellenteiche im Obstgarten ,
3 Parkplätze.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Garten
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- Wintergarten
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner

Feuerstelle

- Holzkohlegrill
- Kachelofen

Pool

- Schwimmteich

Wellness

- Sauna

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

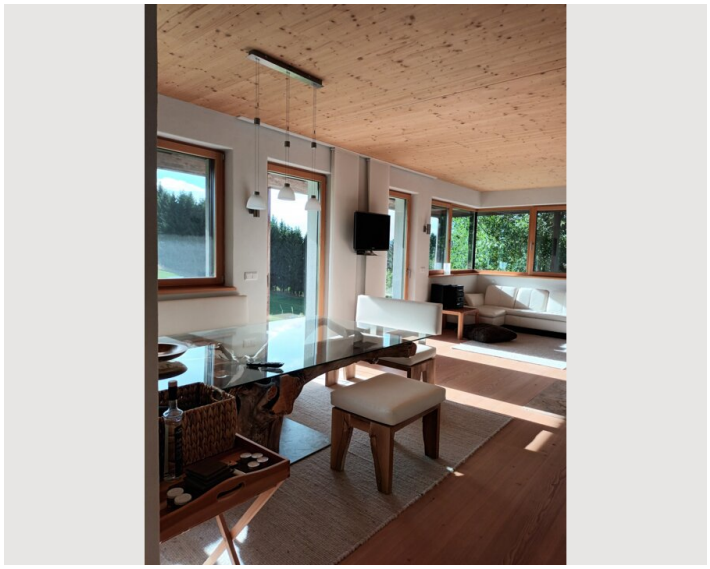
Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie



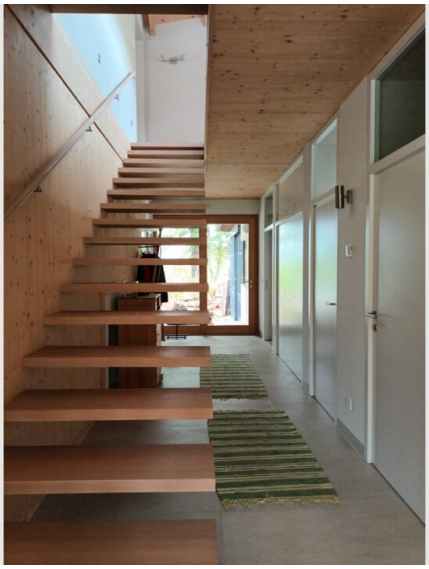






















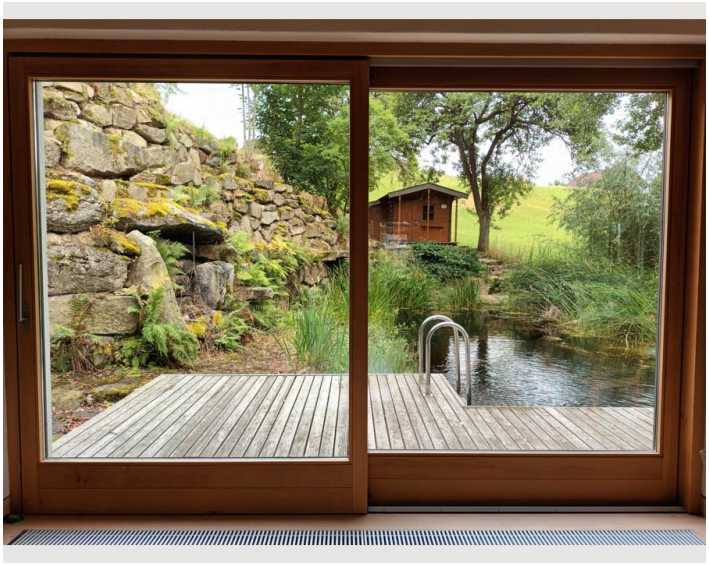




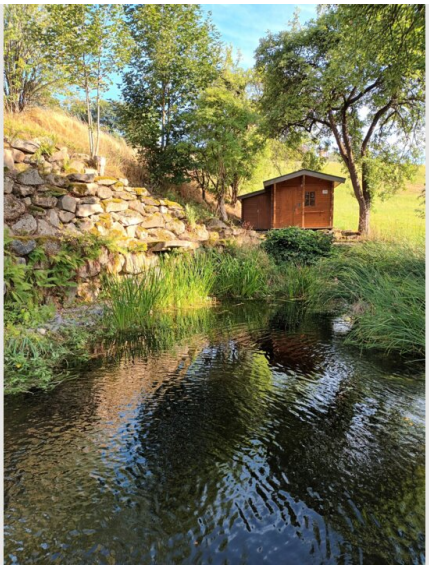












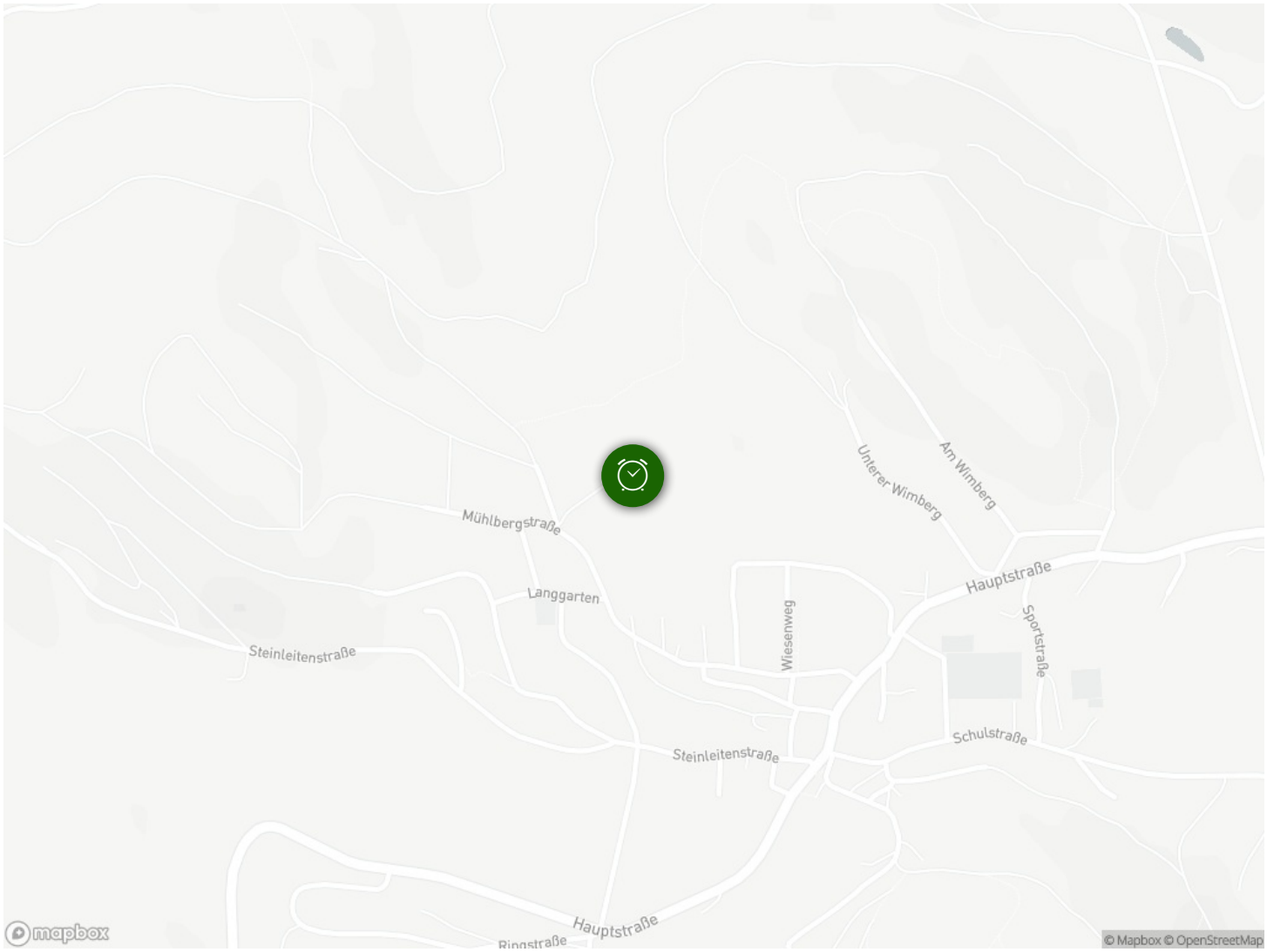
Infrastruktur

- Freistadt ca. 25 Minuten mit dem Auto
- Linz ca. 60 Minuten mit dem Auto
- Linz ca. 30 Minuten mit dem Auto
- ca. 10 Minuten zu Fuß
- ca. 15 Minuten zu Fuß
- St. Leonhard in ca. 5 Minuten zu Fuß

Der Ortskern - St. Leonhard - ist fußläufig in ca. 5 Minuten erreichbar, Supermarkt
Bank und Bushaltestelle in ca. 10 Minuten zu Fuß erreichbar.
Bahnhof, Geschäfte und Gastronomie ist in Freistadt ca.20 Autominuten entfernt.

Das Zentrum der Hauptstadt Linz ist ca. 35 km entfernt.

Lage


Mühlbergstraße
Langgarten
Steinleitenstraße
Wiesenweg
Unterer Wimberg
Am Wimberg
Hauptstraße
Sportstraße
Schulstraße
Steinleitenstraße
Hauptstraße
Ringstraße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap