

2 ZIMMER WOHNUNG, 4040 LINZ

HONOR - Voll ausgestattete 2-Zimmer-Wohnung in Top-Lage

Objektnummer: LECB2

Online ansehen und mieten

Zeitraum	25.11. - 25.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.176,55
Kaution	€ 1.700,00

Highlights: ▮ Kurzfristig & flexibel mietbar (bis zu 6 Monate, keine Bindung) ▮ Platz für bis zu 6 Personen ▮ Voll möbliert & ausgestattet ▮ Internet, Strom & Heizung inklusive ▮ Gemeinschaftswaschmaschine vorhanden Wohnfläche: 65 m² | Zimmer: 2

Wohnfläche
65m²

Maximalbelegung
6 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
08:00 - 16:00 Uhr

Check-out
12:00 - 16:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer


1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)


1x Sofabett (2 Personen)

Wohnen & Schlafen


1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Top-Lage an der Donaulände:
Diese charmante Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt – direkt an der malerischen Donaulände! Genießen Sie die perfekte Mischung aus urbanem Leben und Erholung am Wasser. Restaurants, Cafés und Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig erreichbar, und die hervorragende Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel macht diese Lage ideal für Berufstätige, Studierende oder Reisende.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- Gemeinschaftswaschmaschine
- private Toilette
- Internet/Wlan
- Bettwäsche

Erstversorgung

- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie













Infrastruktur

Zentrum: ca. 860 m

Bahnhof: ca. 760 m

Bushaltestelle: ca. 320 m

Supermarkt: ca. 480 m

🚍 Öffentliche Verkehrsmittel:

Straßenbahn- und Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe
Schnelle Anbindung an den Hauptbahnhof und die Innenstadt
🛍️ Einkaufsmöglichkeiten:

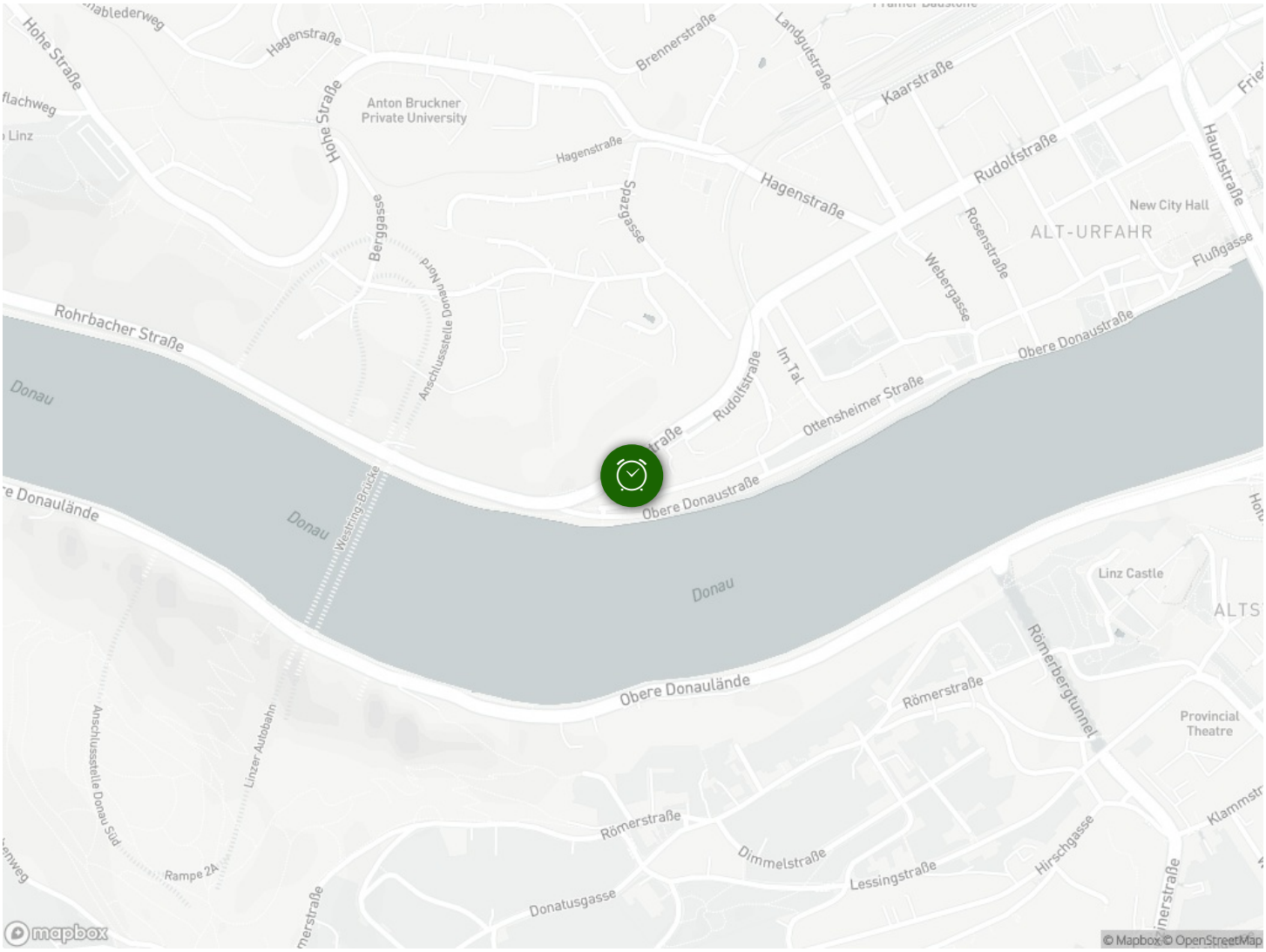
Supermärkte, Bäckereien und Drogerien sind fußläufig erreichbar
Einkaufszentren und Wochenmärkte in der Umgebung
🍽️ Gastronomie & Freizeit:

Vielfältige Restaurants, Cafés und Bars entlang der Donaulände
Kulturelle Einrichtungen wie Museen, Theater und Kinos in der Nähe
🚴 Erholung & Sport:

Direkt an der Donaulände: Perfekt für Spaziergänge, Radfahren und Outdoor-Sport
Fitnessstudios, Parks und Sportanlagen in der Umgebung
🎓 Bildung & Arbeit:

Universitäten, Schulen und Co-Working-Spaces gut erreichbar
Ideale Lage für Berufspendler mit schneller Anbindung an Gewerbegebiete und Büros
Diese zentrale und dennoch naturnahe Lage macht die Wohnung zu einem perfekten Zuhause auf Zeit!

Lage


Hohe Straße
Hagenstraße
Brennerstraße
Landgutstraße
Kaarstraße
Anton Bruckner
Private University
Hagenstraße
Rudolfstraße
Hauptstraße
New City Hall
ALT-URFAHR
Flußgasse
Rosenstraße
Webergasse
Berggasse
Spazgasse
Anschlussstelle Donau Nord
Rohrbacher Straße
Donau
Rudolfstraße
Im Tal
Ottensheimer Straße
Obere Donaustraße
Donaulände
Donau
Westring-Brücke
Donau
Linz Castle
Obere Donaulände
Römerstraße
Römerbergtunnel
Provincial
Theatre
Anschlussstelle Donau Süd
Linzer Autobahn
Römerstraße
Dimmelstraße
Lessingstraße
Hirschgasse
Rampe 2A
Donatusgasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap