



2 ZIMMER WOHNUNG, 5081 ANIF-NIEDERALM

Geräumige 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Gartenzugang

Objektnummer: DOWM1

[Online ansehen und mieten](#)

Geräumige 2-Zimmer Wohnung in einem Privathaus mit 70m² Wohnfläche, Terrasse und Gartenzugang.

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust. Kaution	€ 2.419,66 € 1.800,00

Wohnfläche70m²**Maximalbelegung**

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

Erdgeschoss**Check-in**

08:00 - 19:00 Uhr

Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten**Schlafzimmer**

1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, einem Schlafzimmer mit Ankleide, Badezimmer mit Dusche und Badewanne, Gästetoilette sowie einem Abstellraum in absoluter Ruhelage. Über die südwestseitige Terrasse gelangt man in den großen Garten, welcher mitbenutzt werden kann. Ein PKW-Abstellplatz ist vorhanden.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- TV
- Privater Parkplatz
- Gartenmitbenutzung
- private Toilette

Feuerstelle

- Kachelofen

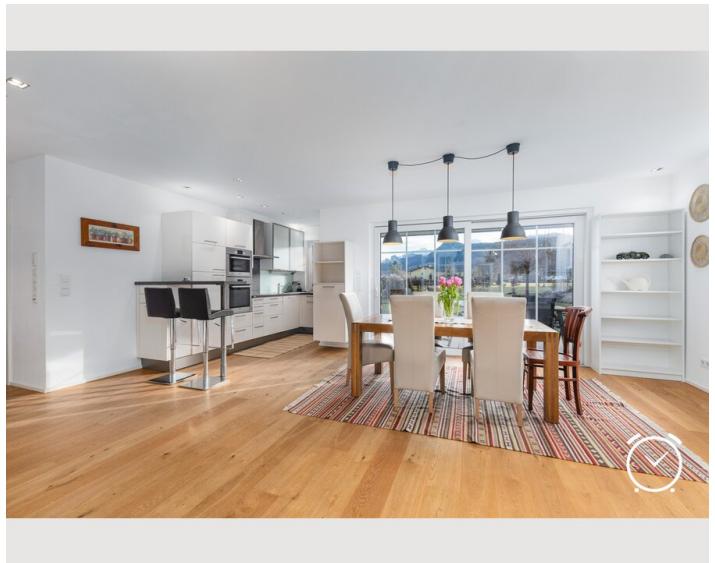
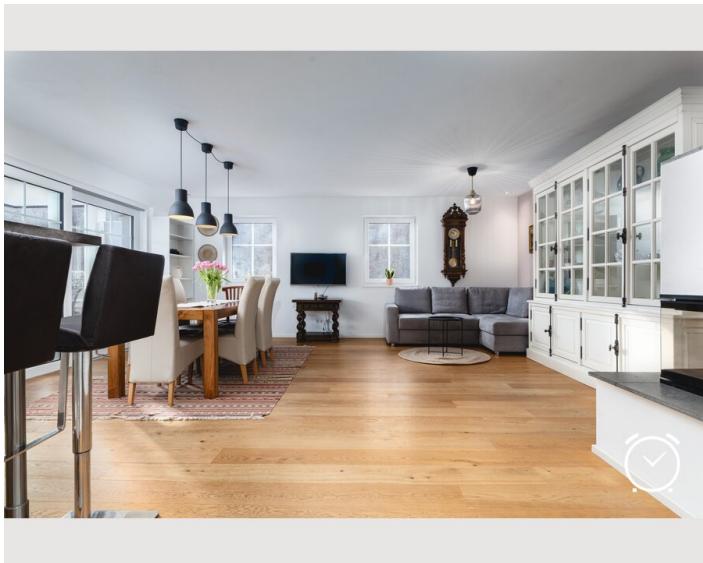
Küche

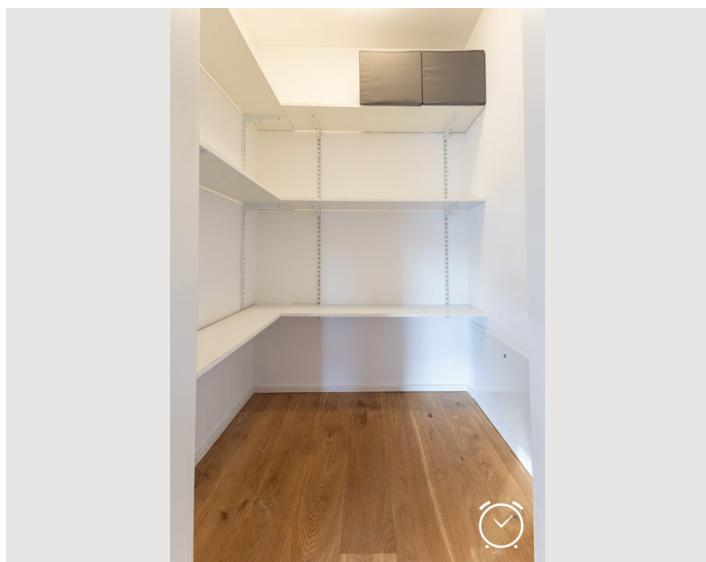
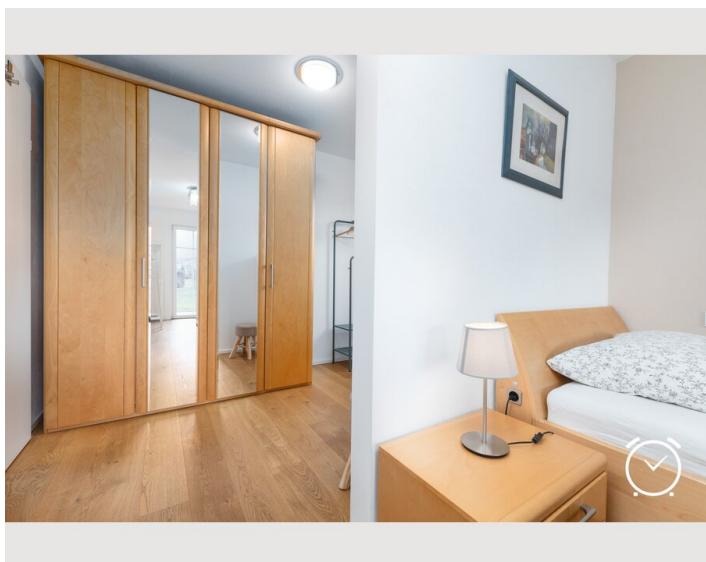
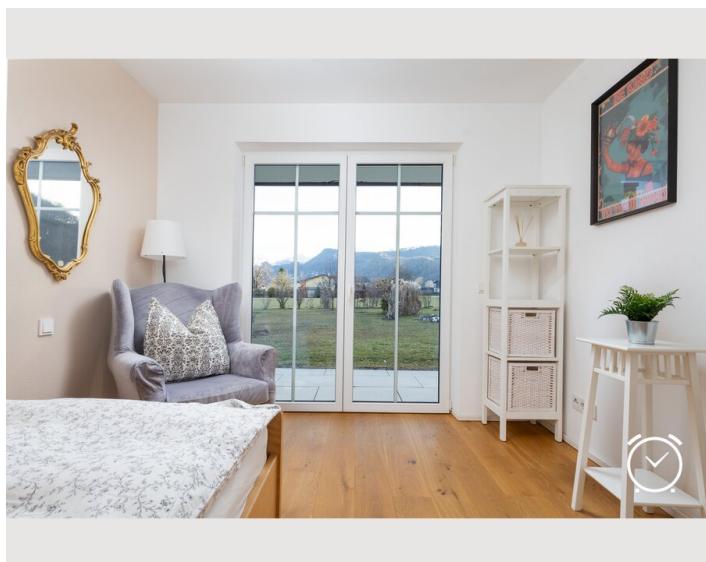
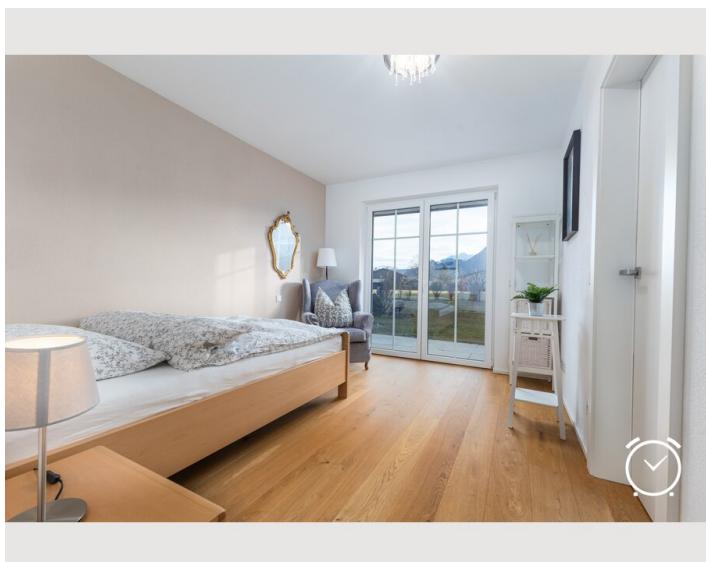
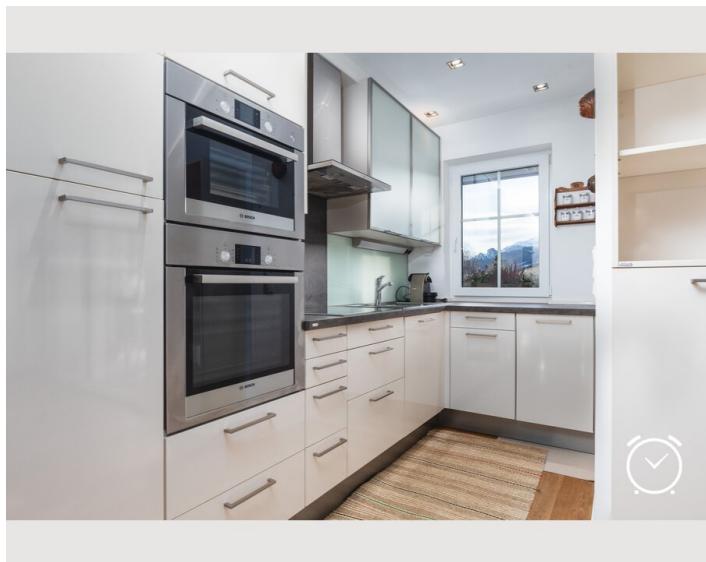
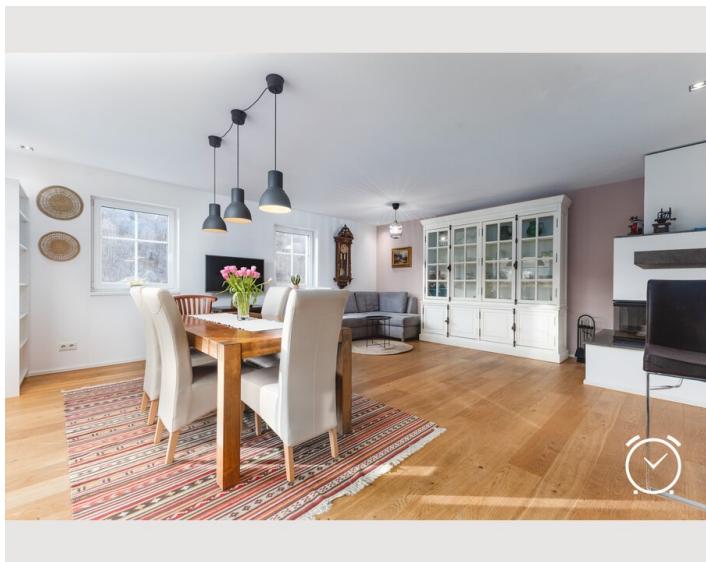
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Dampfgarer

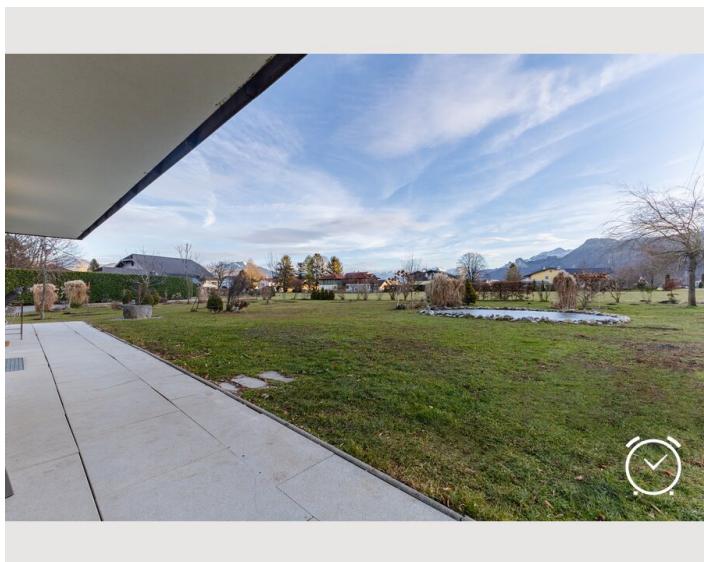
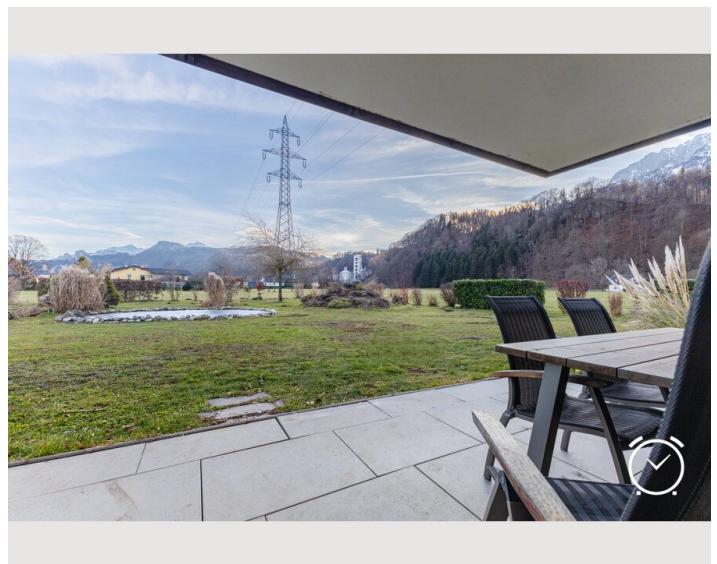
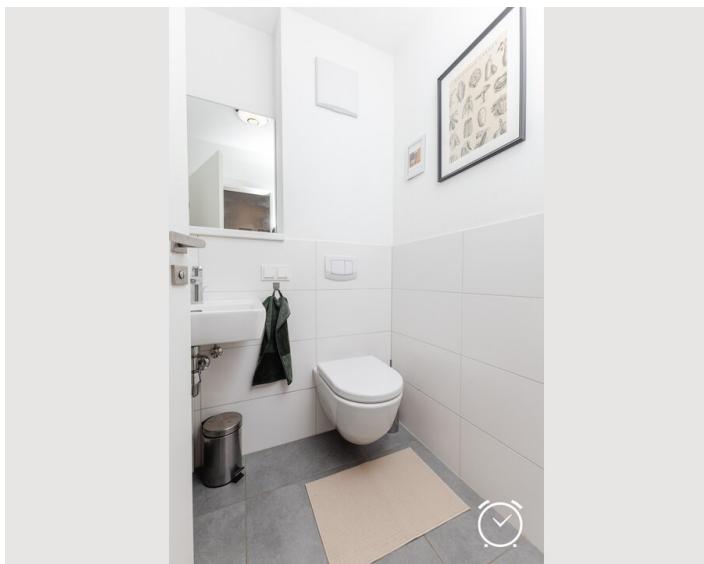
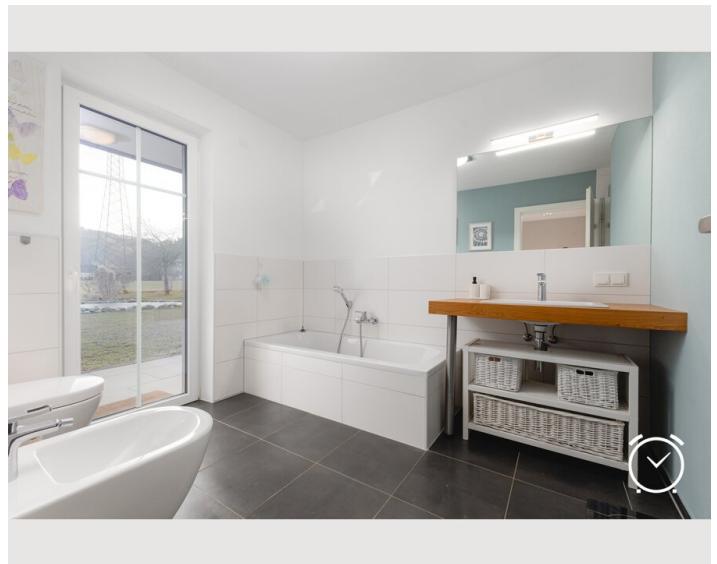
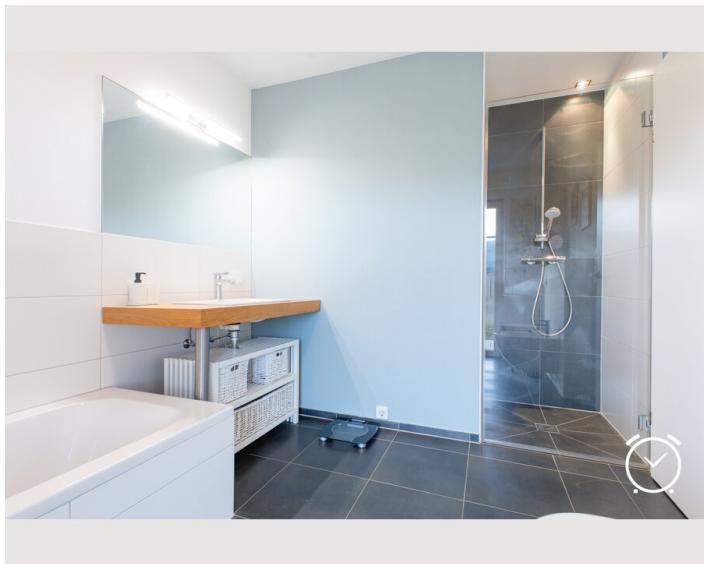
Informationen

- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie

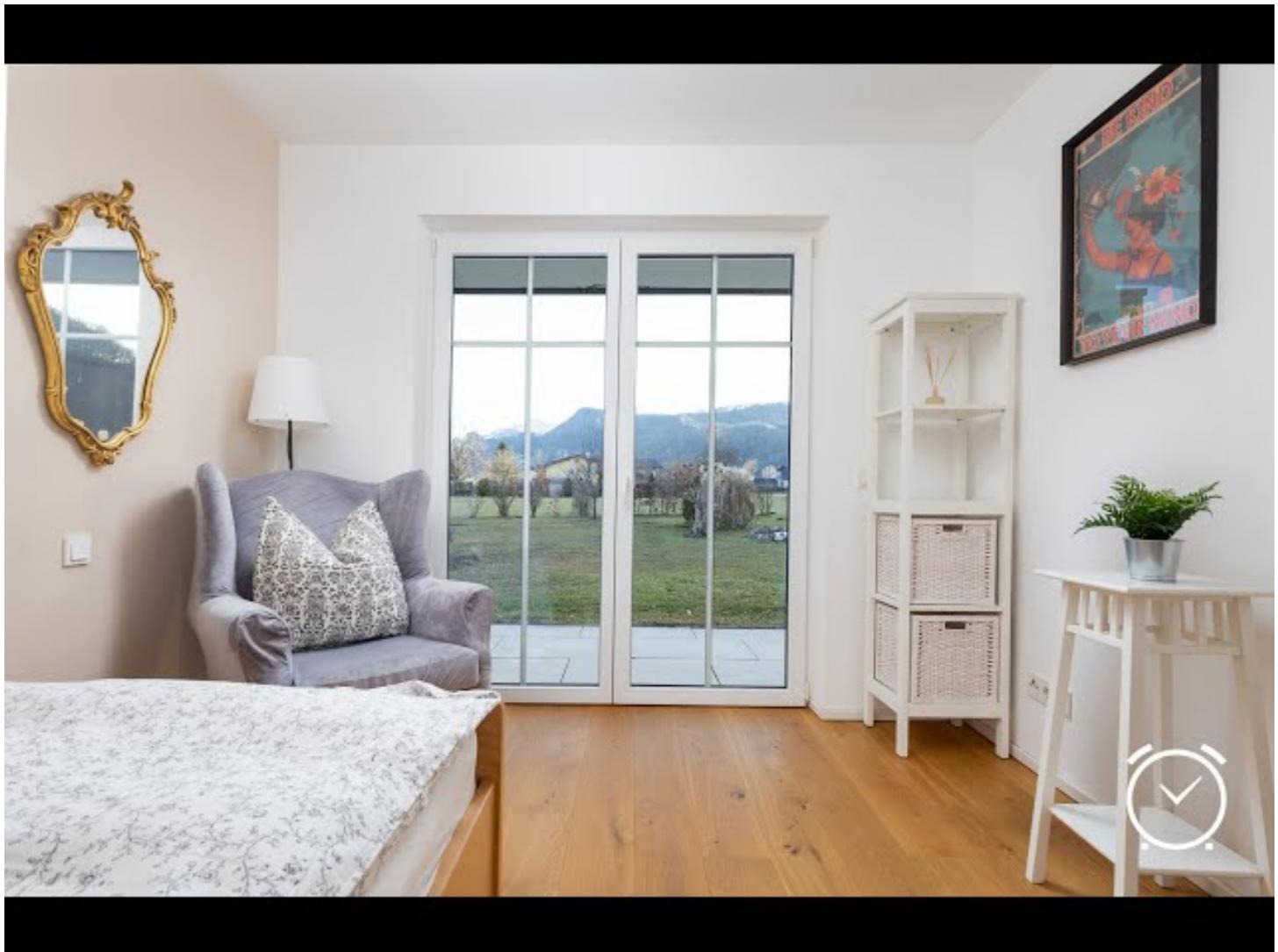






Video

[Zum Video](#)



Infrastruktur

 5 Minuten zu Fuß

 15 Minuten mit dem Auto

 3-5 Minuten mit dem Auto, 10 Minuten mit dem Fahrrad

Bushaltestelle in 5 Minuten erreichbar, Arzt, Apotheke, Lebensmittel-, Drogeriemarkt im Umkreis von 2 km, Radweg nach Salzburg/Hallein in unmittelbarer Nähe.

Lage

