



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## Stadtvilla Maxglan 2-Zimmer Wohnung

Objektnummer: CPUF1

[Online ansehen und mieten](#)

Die exklusive 2-Zimmer Terrassenwohnung im 3.Stock ist in absolut zentraler Lage in Maxglan und zeichnet sich durch eine optimale Infrastruktur (Nähe Europark) und unmittelbarer Nähe zur Altstadt, Flughafen und Bahnhof aus.

<b>Zeitraum</b>	21.02. - 21.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.203,14
Kaution	€ 1.800,00



### Wohnfläche

44m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 3. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

15:00 - 20:00 Uhr



### Check-out

11:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Große Panoramafenster sorgen für lichtdurchflutete Räume. Auf der 13 m<sup>2</sup> großen Terrasse, die bis zur Hälfte mit einem Glasdach überdacht ist, kann man die Sonne bis zum letzten Sonnenstrahl genießen. Im Schlafzimmer ist ein begehrter Schrank. Bett ist 140 cm mit neuem Allergiker Steppbett und Allergiker Kopfpolster. Küche ist mit hochwertigsten Geräten ausgestattet.

Ein privater Tiefgaragenplatz ist inklusive.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Reinigungsutensilien
- Loggia
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen


- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos


## Bildergalerie







## Infrastruktur

 4 km

 1 min.

 3,4 km

 3 km

 Zu Fuß 3 min.

Die Altstadt ist mit dem Fahrrad in wenigen Minuten entlang des Salzachufers bequem zu erreichen.

Bushaltestelle 1 min. entfernt.

Hofer und Spar in unmittelbarer Nähe..... Europark 5 Minuten mit dem Auto entfernt.

## Lage

