



2 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

## Apartment mit Flair

Objektnummer: TUCR4

[Online ansehen und mieten](#)

Genieße Wien in liebevoll eingerichteten Apartment, hell und ruhig mit Flair eines Wiener Gründerzeit Hauses Nähe Zentrum und AKH. Große Küche mit Esstisch, Bad mit Badewanne, großes Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett.

<b>Zeitraum</b>	01.05. - 31.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.738,43
Kaution	€ 1.300,00



### Wohnfläche

68m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 2. Stockwerk



### Check-in

07:00 - 23:00 Uhr



### Check-out

07:00 - 13:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Gemütliche Altbauwohnung mit Flair Nähe Elterleinplatz in Hernals. Geräumige Wohnung zum Wohlfühlen: Vorraum, große Küche mit Esstisch, Wohnzimmer mit 2 Couchen die auch als Bett verwendet werden können. Ein Schlafzimmer mit Doppelbett Das Badezimmer ist mit Badewanne und Waschtisch ausgestattet, WC extra. Die Küche ist voll ausgestattet, Geschirr, Spülmaschine, Mikrowelle, EHerd Kühlschrank. Waschmaschine und Bügeleisen mit Bügelbrett vorhanden. Die Wohnung liegt in kleinem Wohnhaus mit angenehmer ruhiger Atmosphäre.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausrüstung

- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



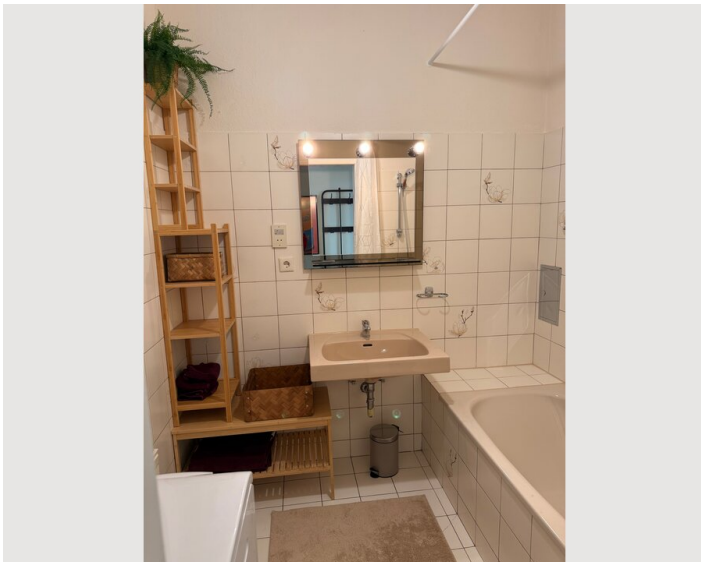
#### Küche

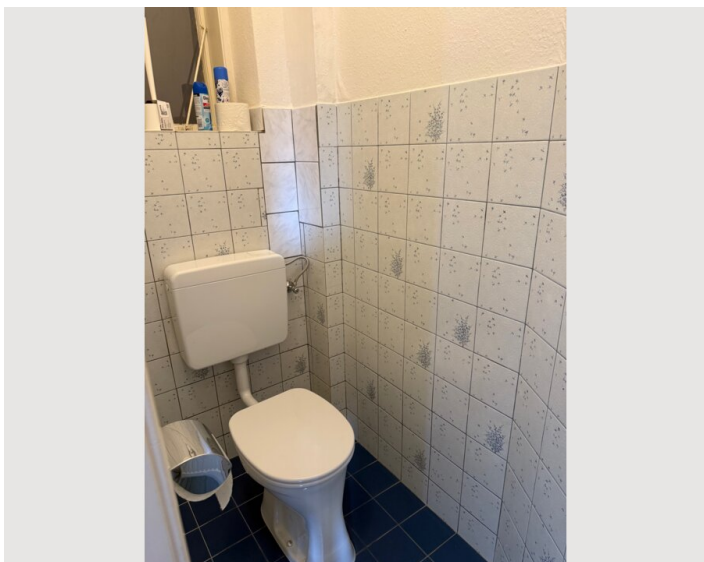
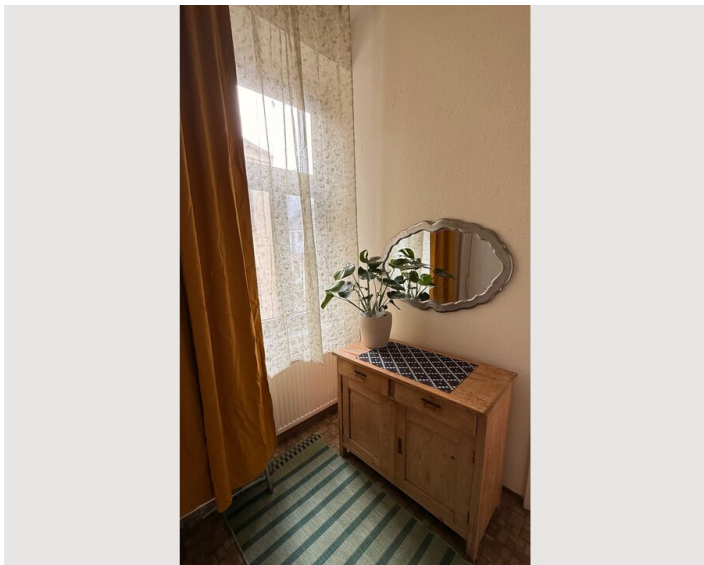
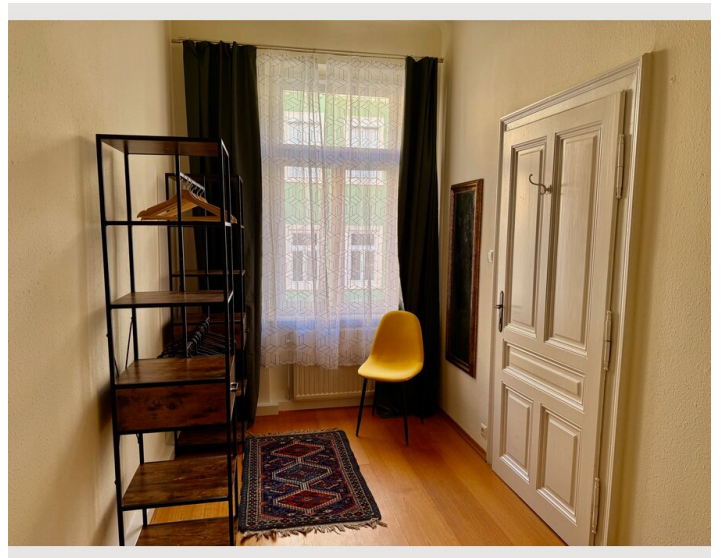
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Dampfgarer
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

## Informationen


- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang

## Bildergalerie






## Infrastruktur

 3 min zu Fuß

 Strassenbahn Haltestelle 3 min zu Fuß

 ca 13 min mit den öffentlichen Verkehrsmittel

3 Min fußläufig ist ein kleines Einkaufszentrum zu erreichen : Supermarkt, Apotheke , Drogeriemarkt , Post, Bäcker, Coffee Shop, Restaurants

Die Straßenbahnstation ist ebenfalls in 3 Minuten zu Fuß erreichbar mit direkter Anbindung in die City ( Schottentor)

Viele kleine Restaurants mit Lieferservice in unmittelbarer Nähe.

Die Medizinische Universitätsklinik ist auch leicht erreichbar.

Schwimmbad mit Sauna und Pool ( Indoor und Outdoor ) in unmittelbarer Nähe

## Lage

