



3 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

# Apartment mit 2 Schlafzimmern, zentrumsnah und ruhig, Nähe AKH und Postsportzentrum

Objektnummer: INGC1

[Online ansehen und mieten](#)

Geräumiges Apartment mit 2 Schlafzimmern, großes Wohnzimmer, voll ausgestattete Küche, Badezimmer mit Badewanne und separatem WC. Ideal für Ihren beruflichen oder privaten Aufenthalt. Apartment wurde frisch ausgemalt

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.741,89
Kaution	€ 1.000,00



**Wohnfläche**

85m²



**Maximalbelegung**

4 Personen



**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



**3. Stockwerk**



**Check-in**

15:00 - 21:30 Uhr



**Check-out**

07:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Großzügiges ruhiges Apartment nahe Zentrum und AKH

Großes Wohnzimmer mit Sitzgarnitur, TV, Tisch mit 4 Sesseln und Schreibtisch

2 Schlafzimmer mit Kleiderkasten, sowie Schreibtisch

Küche voll ausgestattet

Badezimmer mit Badewanne und Waschmaschine

Vorraum mit Garderobe

Separates WC

Die Küche ist mit folgenden Geräten ausgestattet:

- E-Herd
- Ceran-Kochfeld
- Kühl-/Gefrierkombination
- Geschirrspüler
- Wasserkocher

Verpflegungsservice inklusive sowie Wäscheservice auf Wunsch verfügbar

Ich freue mich schon, Sie persönlich bei der Schlüsselübergabe kennen zu lernen und wünsche Ihnen bereits jetzt einen angenehmen Aufenthalt!

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

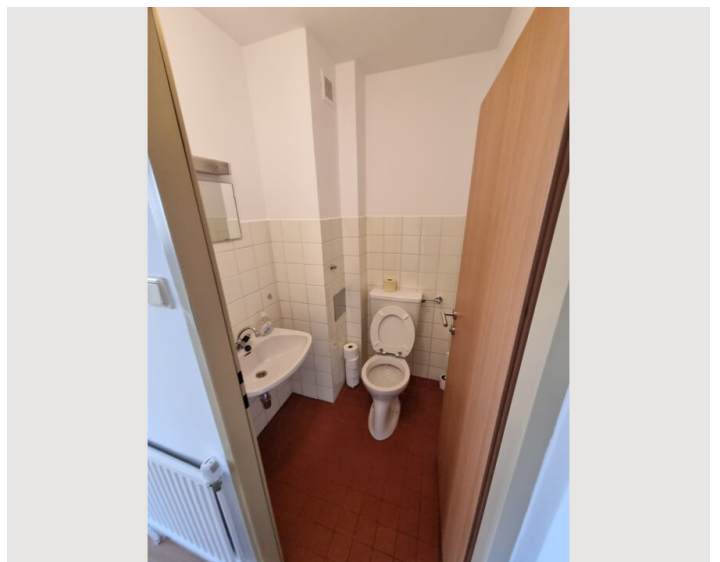
## Informationen

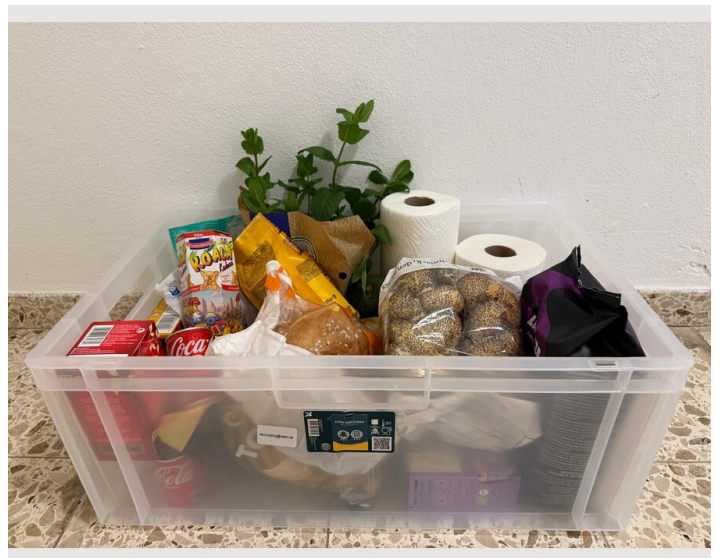
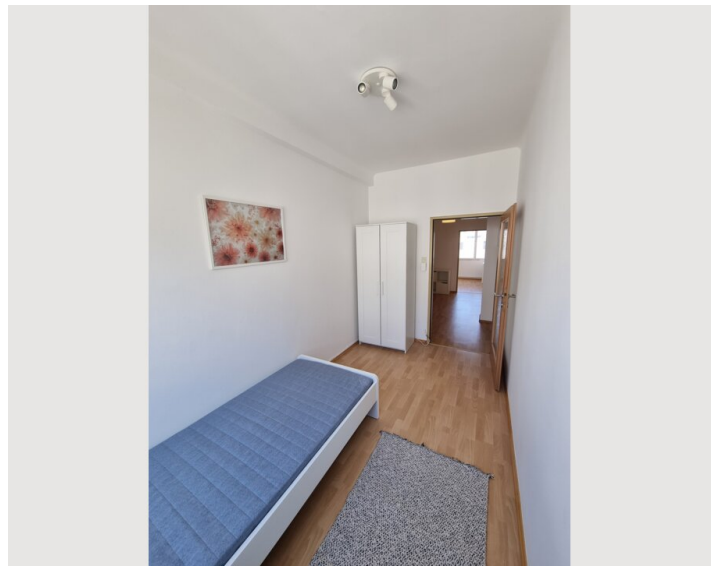
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie











## Infrastruktur



innerhalb von 5 min zu Fuß erreichbar



innerhalb von 30 min mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar



innerhalb von 5 min zu Fuß erreichbar

- 
- ca. 30 min mit den öffentlichen Verkehrsmitteln ins Zentrum
  - ca. 10 min mit den öffentlichen Verkehrsmitteln sowie zu Fuß ins Einkaufszentrum Hernals
  - Nahversorger, Apotheke in 5 min zu Fuß erreichbar

Einkaufszentrum in 10 min zu Fuß erreichbar mit Supermarkt, Apotheke, Post, Bank, Bäckerei, Bürobedarf (Libro), Schuster, Restaurants

Viele Restaurants in unmittelbarer Nähe sowie Friseur und Trafik

Ganz in der Nähe (ca. 12 min zu Fuß) befindet sich das Jörgerbad, ein öffentliches Schwimmbad (Hallen- und Freibad) mit Sauna

Auch ein Eislaufplatz sowie eine Bowlinghalle sind in 12 min zu Fuß erreichbar.

Ein großer Sportplatz mit Tennisplätzen ist in ca. 5 min zu Fuß erreichbar.

Lage

