



3 ZIMMER WOHNUNG, 5071 WALS

Möblierte 3-Zimmer-Wohnung in Wals zur Kurzzeitmiete

Objektnummer: BZRQ1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.651,04
Kaution	€ 2.100,00

Vollmöblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Parkplatz vor der Haustür. Diese Wohnung bietet auf 83 m² drei Zimmer und ist komplett möbliert. Sie verfügt über für Mieter, die sofort einziehen möchten.

 **Wohnfläche**

83m²

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 gemeinsame Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

 **Check-in**

14:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

10:00 - 13:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen 2



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Beschreibung

Zum Verkauf angeboten wird eine charmante, 3-Zimmer Wohnung in attraktiver Ortslage, 5071 Wals-Siezenheim.

- * Das Haust ist nicht unterkellert.
 - * Im Dachboden des Gebäudes befindet sich ein zusätzlicher Abstellraum/Abstellfläche Nr. FA6 mit ca. 4,45 m² Nutzfläche
 - * Beheizt wird die Wohnung mit einer Gastherme.
 - * Radiatoren in der gesamten Wohnung
 - * Bad und WC inkl. Sanitärgegenstände, Toilette, Badewanne mit Duschglaswand, Waschtisch, Spiegel samt Ablage und Waschmaschine
 - * Einbauküche inkl. E-Geräte
 - * Einige Instandhaltungen/Erneuerungen wurden 2019 durchgeführt.
 - * Die Übergabe erfolgt im besenreinen und geräumten Zustand.
- Die Küche inkl. E-Geräte sowie Sanitärgegenstände sind im Kaufpreis enthalten.
- * Die in der Wohnung befindlichen Möbel können gerne übernommen werden - kostenpflichtig.
 - * Die Wohnung befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand und könnte sofort / kurzfristig bezogen werden.

Ausstattung

- * Abstellraum Anzahl: 1
- * Bad mit Dusche und Wanne
- * Einbauküche
- * Boden: Fliesenboden
- * Boden: Laminatboden
- * Boden: Parkettboden
- * Heizungsart: Gasheizung
- * Abstellraum

Lage

"Das größte Dorf Österreichs", wird die Gemeinde gerne genannt. Ihre Vielfalt, die Nähe zur Stadt Salzburg, optimale Infrastruktur und ihr umfangreiches Freizeit- sowie Kulturangebot macht sie zu einer der liebens- und lebenswertesten Gemeinden des ganzen Landes.

- * Zentral und stadtnah
- * Schulen, Kindergärten,...
- * Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Outletcenter, Bank,...
- * Perfekte Verkehrsanbindung; Obbus Anbindungen ; Autobahnanschluss West; Walsiebus
- * Airport Salzburg - Flughafen
- * Umfangreiche Sport- und Freizeitmöglichkeiten

Region: Wals-Siezenheim, Salzburg

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt

Weitere Fotos folgen auf Anfrage

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger

Erstversorgung

- Seife

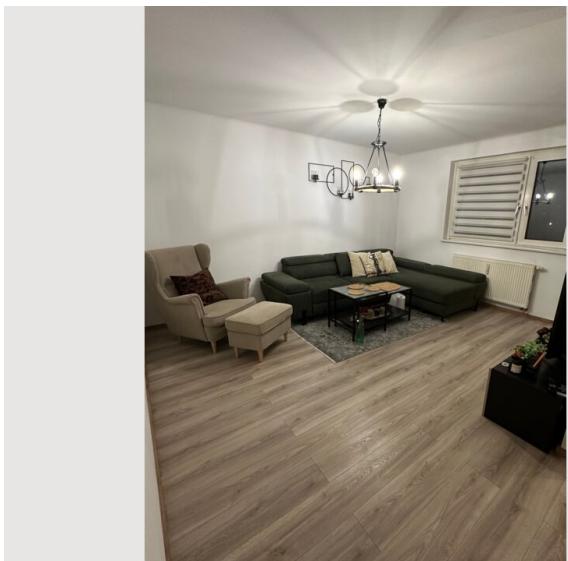
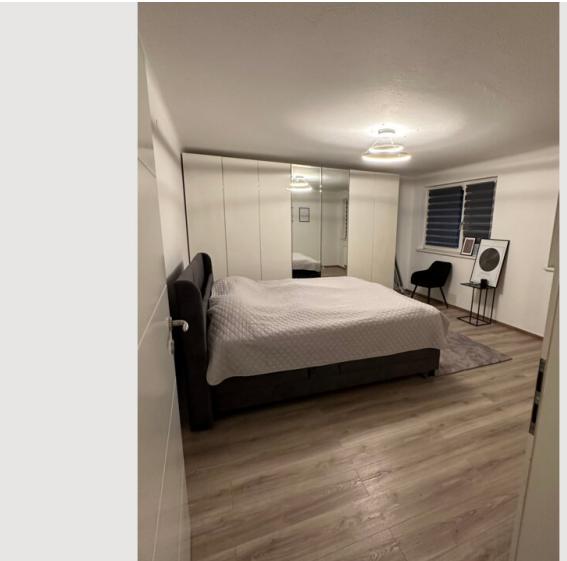
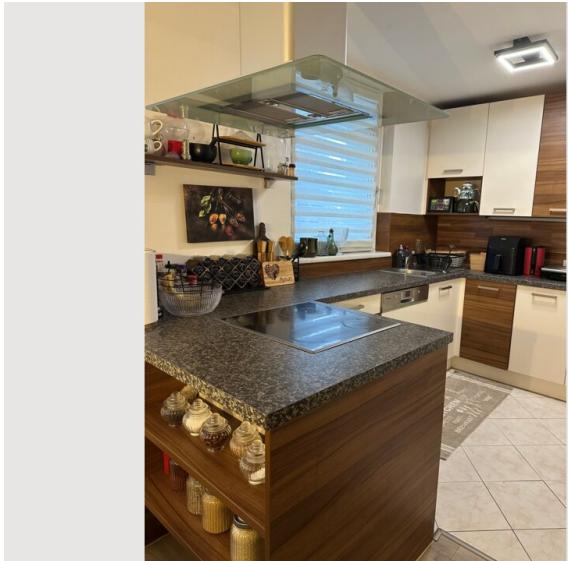
Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr

Informationen

- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie



Infrastruktur

Gesundheit Arzt

"Das größte Dorf Österreichs", wird die Gemeinde gerne genannt. Ihre Vielfalt, die Nähe zur Stadt Salzburg, optimale Infrastruktur und ihr umfangreiches Freizeit- sowie Kulturangebot macht sie zu einer der liebens- und lebenswertesten Gemeinden des ganzen Landes.

- * Zentral und stadtnah
- * Schulen, Kindergärten,...
- * Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Outletcenter, Bank,...
- * Perfekte Verkehrsanbindung; Obus Anbindungen ; Autobahnanschluss West; Walsiebus
- * Airport Salzburg - Flughafen
- * Umfangreiche Sport- und Freizeitmöglichkeiten

Lage

