



STUDIO APARTMENT, 1120 WIEN

## Bezauberndes, ruhiges Loft Apartment

Objektnummer: GMMM1

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	17.12.2025 - 17.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.638,07
Kaution	€ 1.200,00

Charmante luftige Maisonette mit zwei größeren Ebenen. Offenes Wohnzimmer mit Küche, Schlafzimmer mit Blick zu den Sternen, Bad mit Dusche und Waschmaschine.. Schöne Möbel und Tischlerküche mit umfangreicher Ausstattung. Nette Nachbarn und Garten

**Wohnfläche**

43m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

2 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**2. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

14:00 - 17:00 Uhr

**Check-out**

10:00 - 12:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer**



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### **Wohnen und Schlafen**

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Die helle Maisonette ist ein Platz zum Wohlfühlen, Schlafräum und Bad im Obergeschoss, die Tischlerküche und das Sofa, sowie der Essplatz im geräumigen Wohnzimmer. Außerdem ein kleiner, aber feiner Vorraum zum Ankommen. Das Bad bietet viel Platz zum Entspannen und für die Wäscheorganisation. Das Haus ist ein Niedrigenergiehaus und hat nette Nachbar\*innen.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner

### **Feuerstelle**

- Grill

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

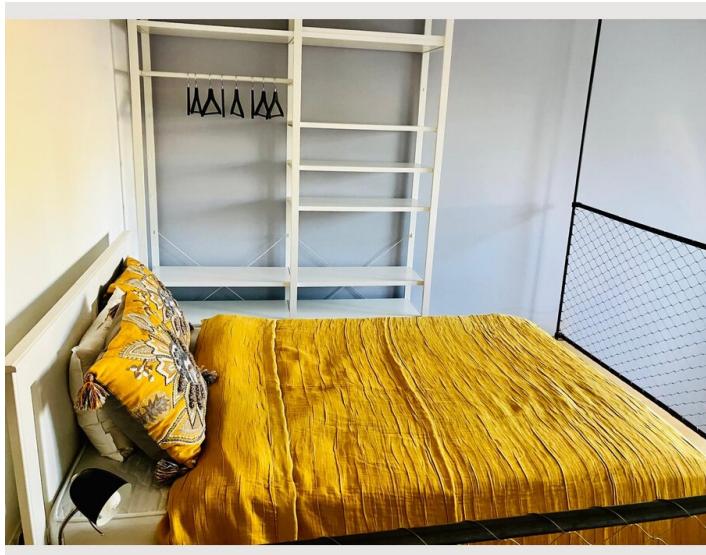
### **Küche**

- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

## Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie





## Infrastruktur

 U4 Längenfeldgasse, 59A Assmayergasse,  
Bahnhof Meidling 

Sehr ruhig in einer Seitengasse vom Meidlinger Markt, dennoch zentral gelegen. 15 Minuten zu Fuß nach Schönbrunn, 17 Minuten mit Öffis zur Oper.

## Lage

