



STUDIO APARTMENT, 1010 WIEN

## Helles Penthouse Studio mit Blick auf Stephansdom

Objektnummer: SS01

[Online ansehen und mieten](#)

Dieses voll möblierte Studio Apartment hat ein großes Doppelbett, ein Fernseher und eine voll ausgestattete Küche inkl. Herd, Mikrowelle, Kühlschrank und Tiefkühler eine perfekte wohngelegenheit für eine Person oder ein Pärchen.

<b>Zeitraum</b>	16.12.2025 - 16.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.109,50
Kaution	€ 2.300,00

 **Wohnfläche**

35m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **6. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

15:00 - 00:00 Uhr

 **Check-out**

00:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

\*\*Zur Info: Wir befolgen bei der Reinigung hohe Hygienestandards\*\*

Mietpreis inkl. Internet, warm (d.h. Gas/Strom inkludiert), Möbel. Zusätzlich gibt es die Möglichkeit von zu Hause zu arbeiten, da das Internet sehr schnell ist und die Wohnung voll mobiliert ist.

Die Wohnung ist sonnig und befindet sich im Stadtzentrum, wo es viele Supermärkte, eine U-Bahn Station, Apotheke, Bank, und auch viel Raum und Spaziermöglichkeiten in der Nähe gibt.

Waschmöglichkeiten, wie Wäscherei bzw. Waschsalons, befinden sich in der unmittelbaren Nähe:

- Hartmann Textilpflege GmbH (260m)
- Putzerei Wäscherei Hammerl (550m)

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- TV
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

## Informationen

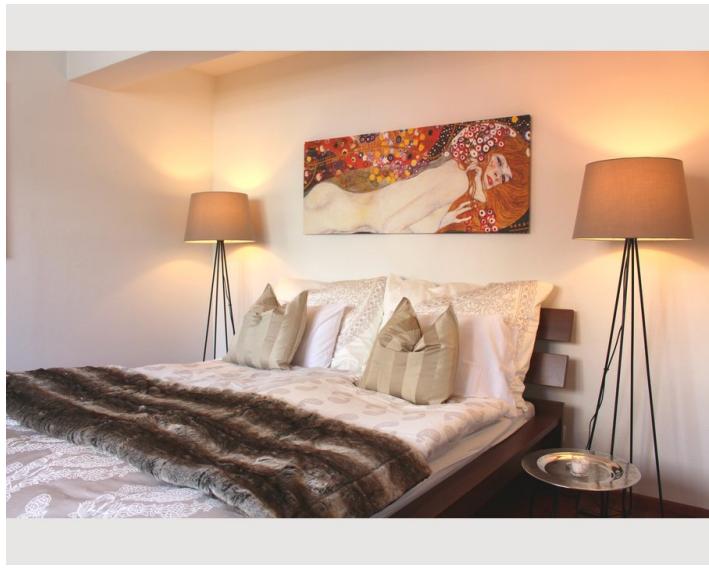
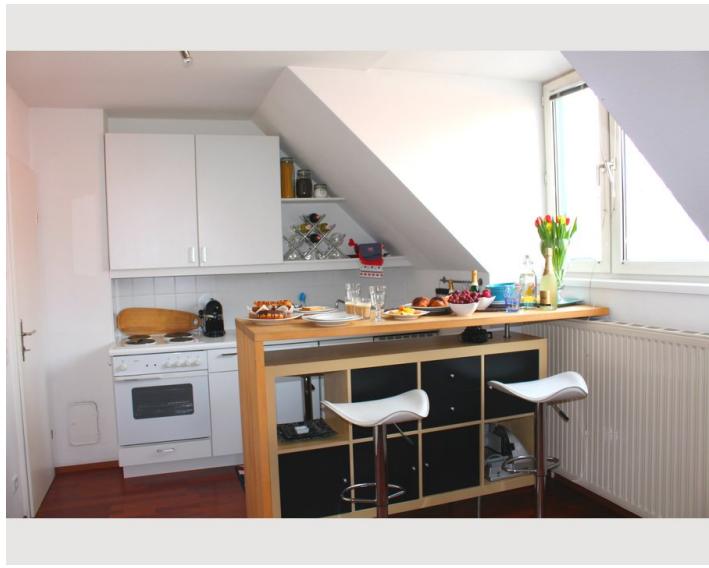
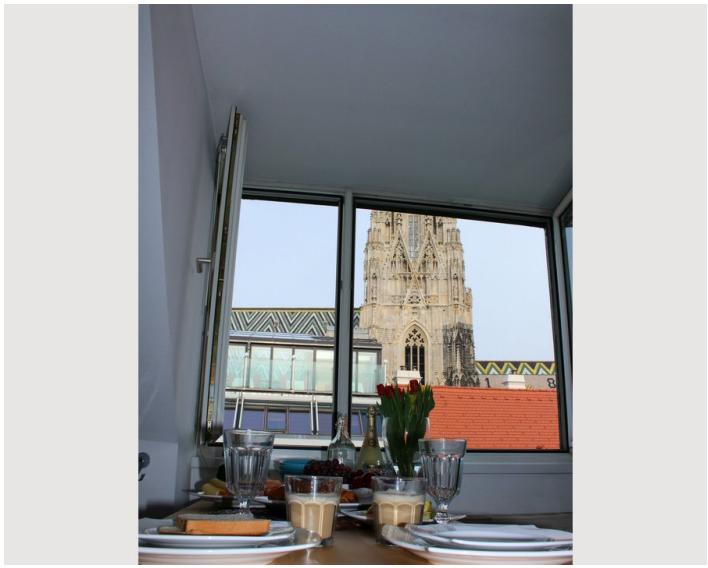
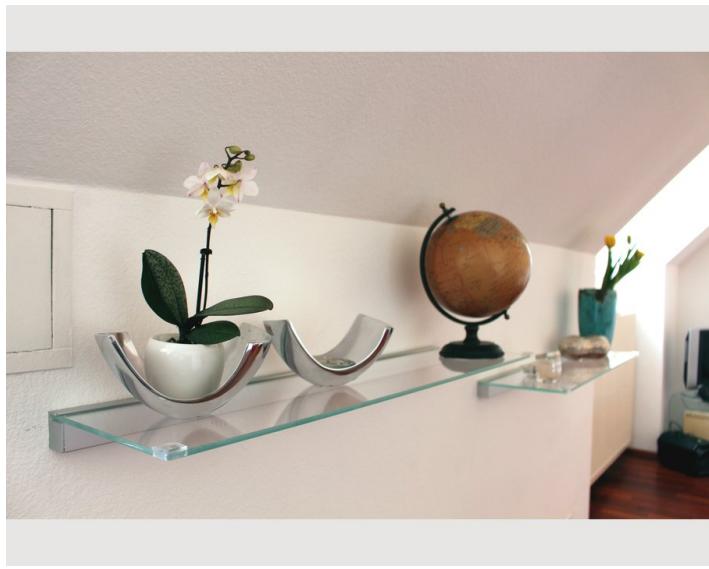
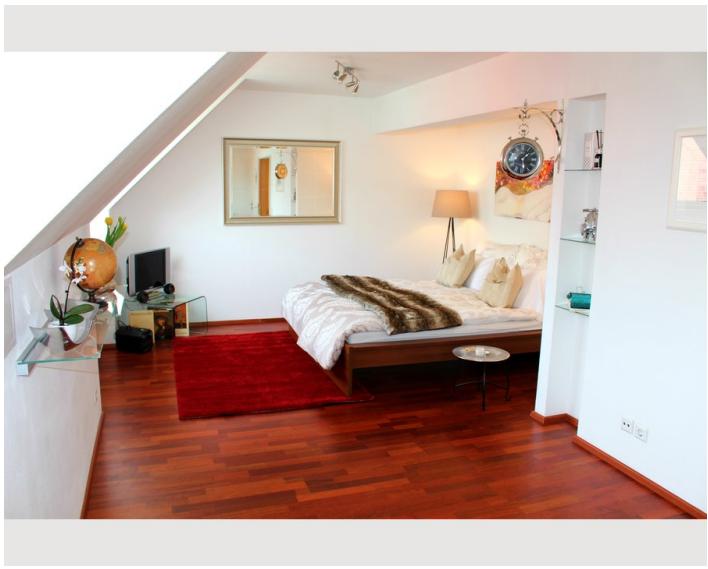
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

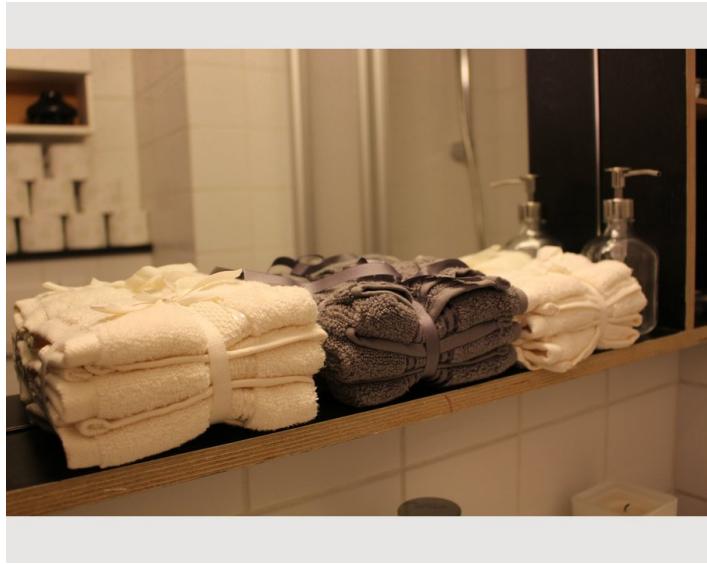
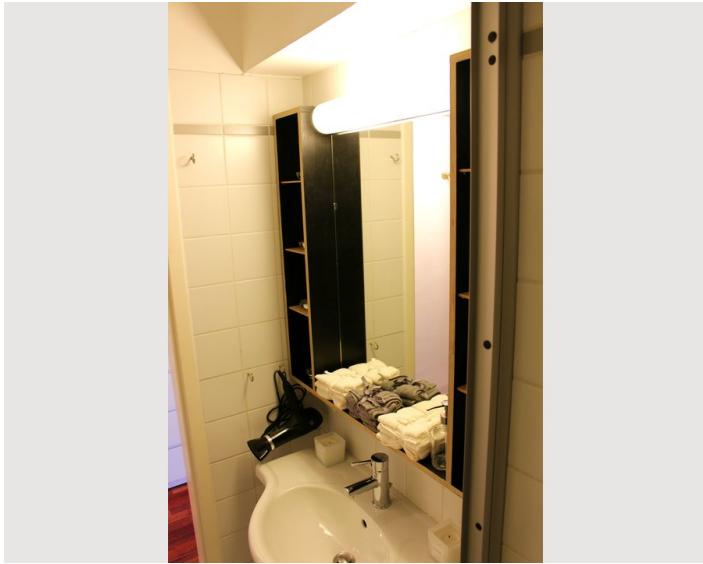
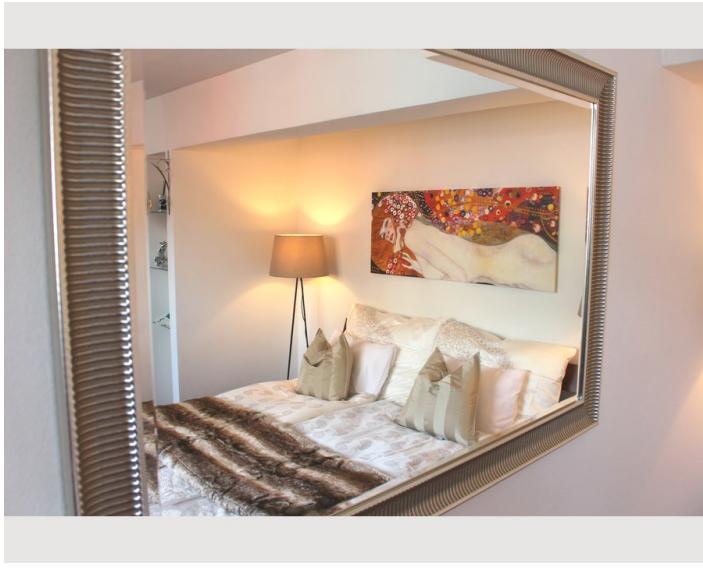
## Zusatzleistungen

- Wäschedienst (€ 50,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie





## Infrastruktur

① Die Wohnung ist am Stephansplatz

② Stephansplatz U-Bahn Station

Direkt am Stephansplatz, gegenüber Stephansdom. Die Wohnung ist sehr angenehm, und es gibt viele Lebensmittel Geschäfte in der Nähe sowie Möglichkeiten zu spazieren. Die U-Bahn Station "Stephansplatz" ist direkt vor der Tür.

## Lage

