

2 ZIMMER WOHNUNG, 8010 GRAZ

# Apartment in der Altstadt mit großem Balkon

Objektnummer: EGGB2

#### Online ansehen und mieten

Das Apartment in der Größe von 41,5m² befindet sich im 3. Stock eines Altbauhauses in unmittelbarer Nähe zum Kunsthaus und der Murinsel. Ein 8m² großer Balkon mit Blick auf den Schloßberg unterstreicht das großzügige, komfortable Wohngefühl.

 Zeitraum
 09.12.2025 - 09.01.2026

 Personenanzahl
 2

 Gesamtbetrag inkl. Ust.
 € 1.705,94

 Kaution
 € 1.300,00

**Wohnfläche** 

42m²

(8) Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

iii 3. Stockwerk

**Check-in** 08:00 - 23:00 Uhr

Check-out
06:00 - 06:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten



## **Beschreibung zur Unterkunft**

#### Ausstattung:

Schlafzimmer (1 Doppelbett) mit Badezimmer und einer komfortablen Küche & Wohnraum. Internet WLAN, Sat-TV, Radio CD Player, Waschmaschine, Nespresso-Kaffemaschine, Geschirrspüler, Kühlschrank, komplette Küchenausstattung, kein Lift vorhanden

## **Ausstattung & Merkmale**

## 

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

## **Küche**

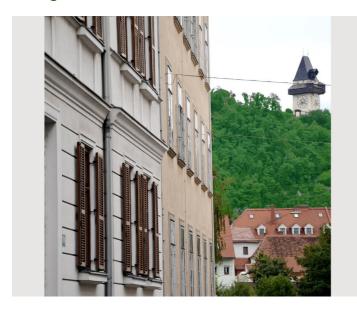
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee

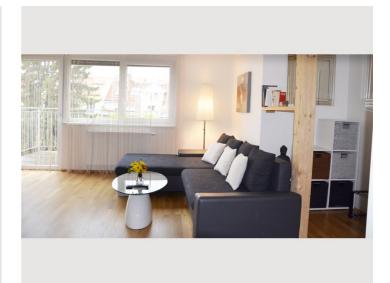
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

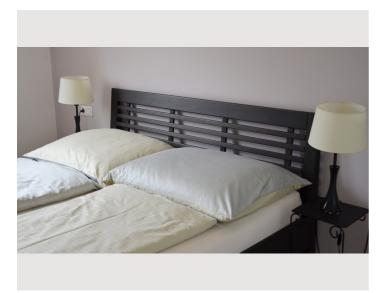
## Bildergalerie







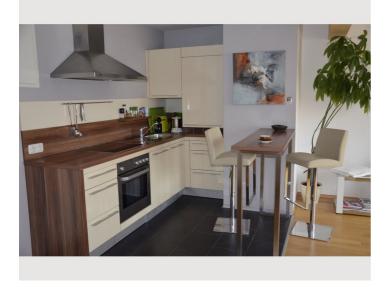




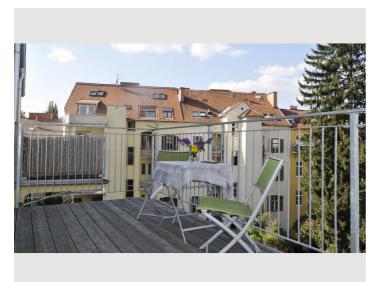


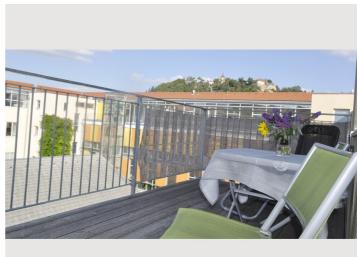


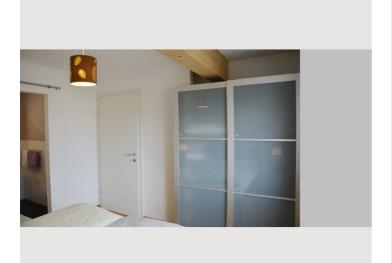


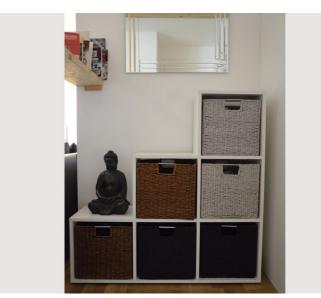
















## Infrastruktur



2 Minuten zu Fuß

嚼

2 Minuten zu Fuß

Supermarkt, Apotheke, Öffis, Bauernmarkt in unmittelbarer Nähe

## Lage

