

2 ZIMMER WOHNUNG, 1160 WIEN

Zentrale Wohnung mit superschnellem WLAN mit Hotelfeeling

Objektnummer: LBNJ1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	24.11. - 24.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.636,14
Kaution	€ 1.300,00

Charmante, zentrale 44 m² Wohnung im Herzen Wiens mit Hotelfeeling Superschnelles WLAN – zu Fuß beim 7. Bezirk mit seinen vielen Restaurants und dem Stadtzentrum nagelneu eingerichtet, hell, ruhig und super gemütlich!

Wohnfläche
44m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
12:00 - 22:00 Uhr

Check-out
11:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Charmante, zentrale 44 m² Wohnung im Herzen Wiens
Superschnelles WLAN – zu Fuß beim 7. Bezirk

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in diesem gemütlichen, voll möblierten 44 m² Schmuckstück von Wohnung in salbeigrüner Farbe. Ideal gelegen, nur einen kurzen Spaziergang von der Burggasse und dem trendigen 7. Bezirk entfernt, bietet diese Wohnung den perfekten Spot für alle, die das pulsierende Leben Wiens genießen möchten.

Die Wohnung verfügt über ein komfortables Doppelbett und ist hell und ruhig, sodass Sie sich nach einem aufregenden Tag in der Stadt entspannen können. Mit super schnellem WLAN ausgestattet, ist sie auch ideal für Homeoffice oder digitale Nomaden.

Die U-Bahnstation Burggasse ist nur 1 Minute zu Fuß entfernt, was Ihnen eine hervorragende Anbindung an die gesamte Stadt bietet. Genießen Sie stilvolles Wohnen in der Kulturhauptstadt, die zu den 5 lebenswertesten Städten der Welt gehört.

Wohnen Sie wie ein Einheimischer und erleben Sie die hohe Lebensqualität Wiens in dieser charmanten Wohnung!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenpflichtig

Bildergalerie

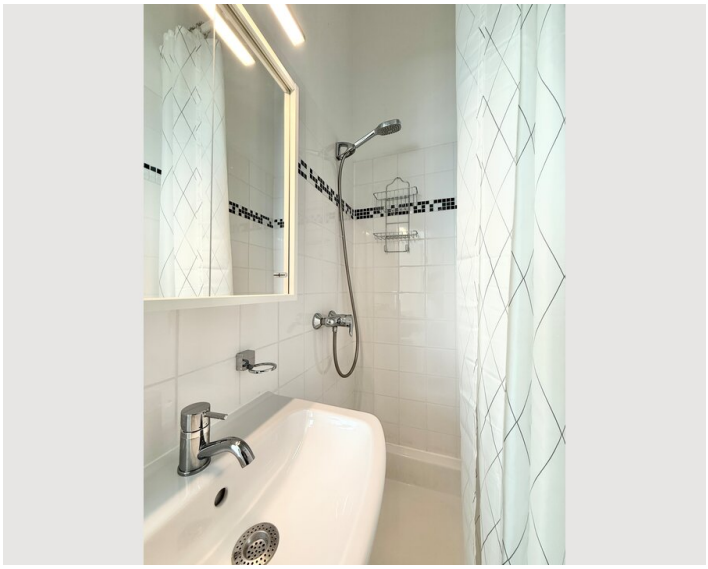















BURGGASSE
BURGGASSE


ILGNER City
DELKA


ORF
HITCAFE





Infrastruktur

U-Bahn Burggasse- Stadthalle 1 min

den 1. Bezirk erreichst du in 15 Minuten mit Straßenbahn

viele Einkaufsmöglichkeiten vor der Türe (Shopping Center Lugner City)

Stadthalle in 5 Min zu Fuß erreichbar

Der 7. Bezirk – Neubau: Ein Trendviertel voller Leben und Kultur

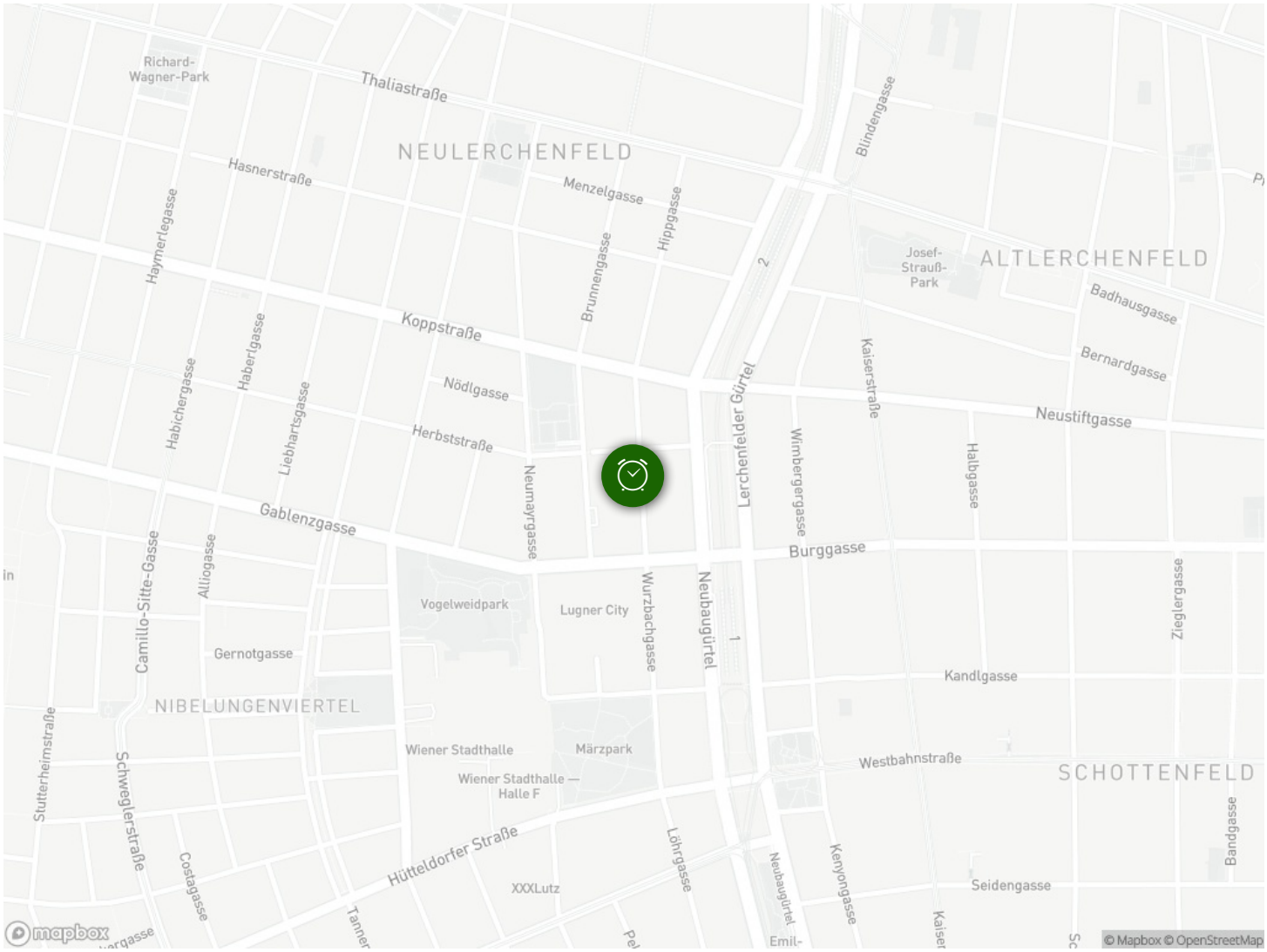
Der 7. Bezirk, auch bekannt als Neubau, ist einer der angesagtesten Stadtteile Wiens und bietet eine perfekte Mischung aus urbanem Flair und kulturellem Reichtum. Hier finden Sie eine lebendige Atmosphäre, die von kreativen Geschäften, gemütlichen Cafés und trendigen Restaurants geprägt ist.

Die Straßen sind gesäumt von charmanten Altbauten und modernen Neubauten, die ein einzigartiges Wohnambiente schaffen. Kunst- und Kulturinteressierte kommen hier voll auf ihre Kosten: Zahlreiche Galerien, Theater und Museen laden zum Entdecken ein. Besonders beliebt ist das MuseumsQuartier, das nicht nur für seine beeindruckenden Ausstellungen bekannt ist, sondern auch als sozialer Treffpunkt dient.

Der 7. Bezirk ist zudem ideal für Naturliebhaber, da er in unmittelbarer Nähe zu den schönen Parks und Grünflächen Wiens liegt. Die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel ist hervorragend, sodass Sie schnell und bequem in andere Teile der Stadt gelangen können.

Erleben Sie das pulsierende Leben im 7. Bezirk und genießen Sie die hohe Lebensqualität, die dieser Stadtteil zu bieten hat!

Lage


Richard-Wagner-Park
Thaliastraße
NEULERCHENFELD
Hasnerstraße
Menzelgasse
Hippgasse
Blindengasse
Josef-Strauß-Park
ALTLERCHENFELD
Haymerlegasse
Brunnengasse
Badhausgasse
Koppstraße
Bernardgasse
Habichergasse
Habertgasse
Nödlgasse
Kaiserstraße
Lerchenfelder Gürtel
Neustiftgasse
Liebhartsgasse
Herbststraße
Wimbergergasse
Halbgasse
Neumayrgasse
Gablenzgasse
Burggasse
Camillo-Sitte-Gasse
Alliogasse
Vogelweidpark
Lugner City
Wurzbachgasse
Neubaugürtel
Zieglergasse
Gernotgasse
Kandlgasse
NIBELUNGENVIERTEL
Stutterheimstraße
Wiener Stadthalle
Märzpark
Westbahnstraße
SCHOTTENFELD
Schweglerstraße
Wiener Stadthalle — Halle F
Hütteldorfer Straße
Löhrgasse
Kenyongasse
Bandgasse
Costagasse
XXXLutz
Seidengasse
Tannergasse
Emil-
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap