



2 ZIMMER WOHNUNG, 8020 GRAZ

## Gemütliche Kleinwohnung

Objektnummer: ZUSS1

[Online ansehen und mieten](#)

Eine gut aufgeteilte 2 Zimmer Wohnung im Stadtteil Gries von Graz. Bushaltestelle und Supermarkt 2 Gehminuten entfernt. Mit dem Bus ist man in 10 Minuten im Zentrum. Ruhige Gegend und angenehme Nachbarn.

<b>Zeitraum</b>	28.06. - 28.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 839,66
Kaution	€ 600,00



### Wohnfläche

36m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 gemeinsame Schlafzimmer



### 2. Stockwerk



### Check-in

09:00 - 15:00 Uhr



### Check-out

09:00 - 15:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen 2



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist sehr geräumig. Man kommt durch einen Vorraum in die Wohnung, wo auf der linken Seite auch das Bad ist. Im nächsten Raum befinden sich Küche, Esstisch und Schlafsofa. Der letzte Raum besteht aus Schlafzimmer und begehbarem Kleiderschrank. Viel natürliches Licht.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



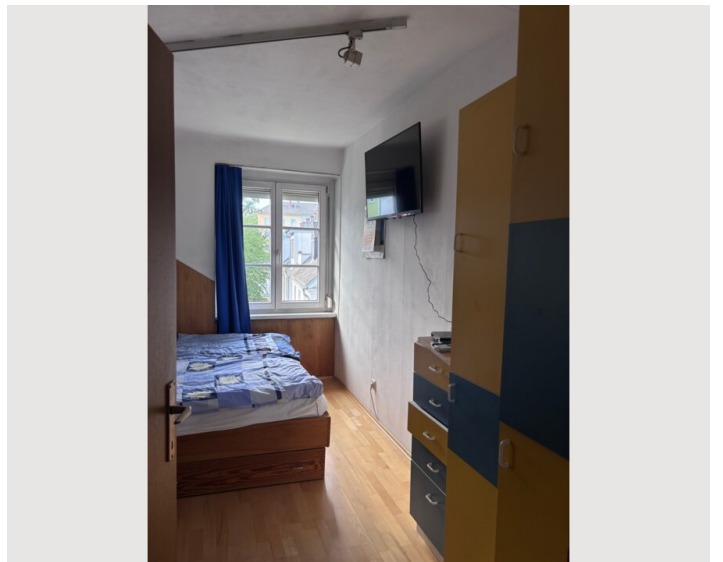
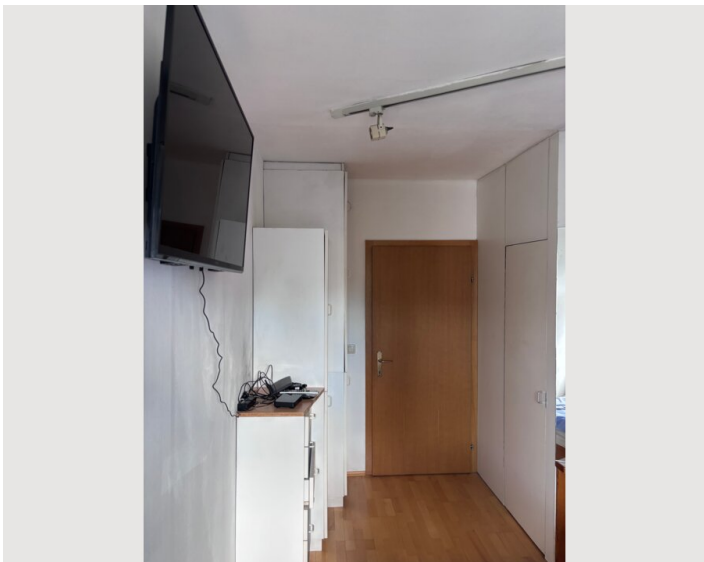
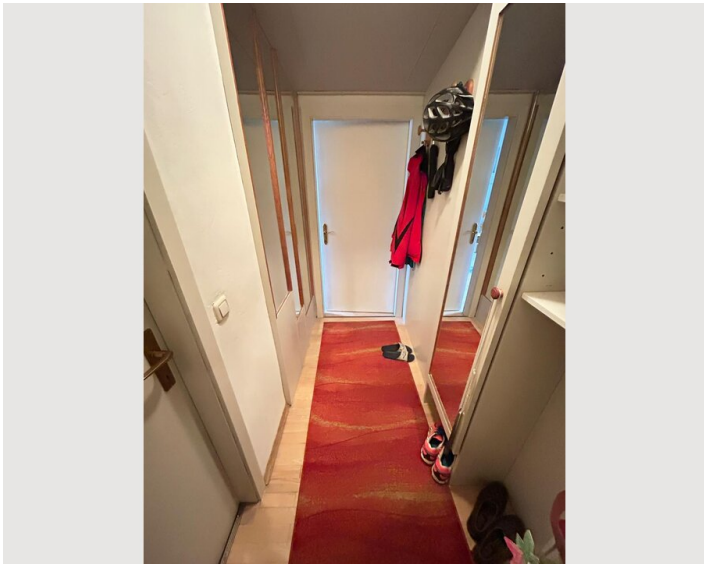
### Küche

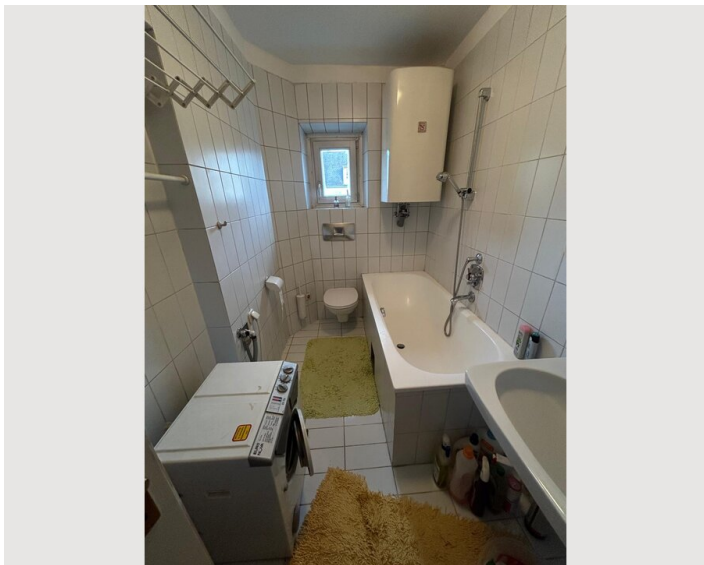
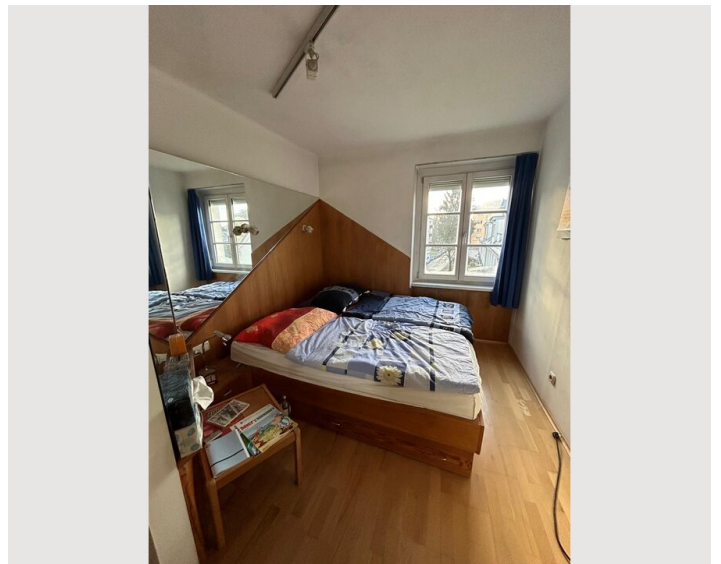
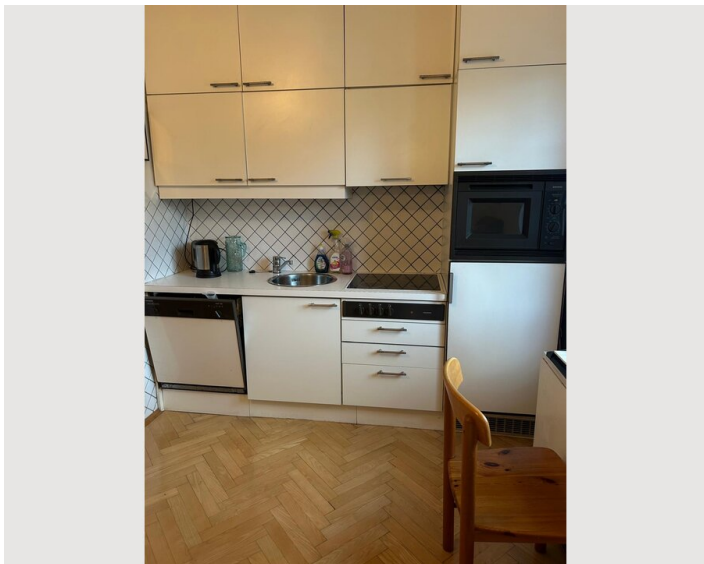
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

## Informationen


- Rauchen verboten
- Haustiere verboten


## Bildergalerie





### Infrastruktur

 2 Minuten zu Fuß

 2 Minuten zu Fuß

---

Supermarkt und Bushaltestelle sind nur 2 Gehminuten entfernt. Ein Radweg ist auch innerhalb 2 Minuten mit dem Rad zu erreichen, welcher bis ins Zentrum von Graz führt.

## Lage

