2 ZIMMER WOHNUNG, 1200 WIEN

Cozy Apartment Augarten 60sqm

Objektnummer: TAUD3

Online ansehen und mieten

HOME-OFFICE mit HighSpeedInternet** 60qm AUGARTEN

Zeitraum	08.12.2025 - 08.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.578,48
Kaution	€ 1.900,00

Wohnfläche
60m²

Maximalbelegung
5 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
14:00 - 00:00 Uhr

Check-out
00:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer

2x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen

1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Komm und genieße diese komfortable 1,5-Zimmer-Wohnung (1BR) im traditionellen Gebäude aus der Wende des 19. Jahrhunderts.

Wir können dir versichern, dass du Komfort und Sauberkeit findest;-)
Die Unterkunft
LONGTERM-SPECIAL:
´All-inclusive´ - keine zusätzliche Gebühr pro Person für bis zu 5 Personen!

>> Komfortable Wohnung im traditionellen Gebäude aus der Jahrhundertwende

Diese geräumige Wohnung befindet sich in der Nähe des berühmten AUGARTEN - der zu den größten Parks Wiens gehört - sowie neben dem Donaukanal mit seinen trendigen Bars und Restaurants und dem U4-Untergrund.

(!) 24/7 - Bäckerei & Lebensmittelgeschäft direkt nebenan (!)

ENTFERNUNGEN ZU HOT-SPOTS-IN-TOWN:
- nur 10 Minuten zum „Schwedenplatz“ - InnerCity
- nur 15 Minuten zum ´Stephansplatz´ - das „Herz von Wien“(!)
- 20 Min. zum „Schloss/Schloss Schönbrunn“
- in der Nähe des Himmels:
15 Minuten zum ´Green Prater´ & ´ Riesenrad - Sightseeing-Platz
20 Min. zum ´Donauturm´ & ´Donauinsel´

Parkplatz: nur 5 Minuten von der Wohnung entfernt: „Garage Brigittaplatz“, Bestinparking

Wohnung: (siehe Bilder & Floormap)
--> Schlafzimmer: zwei Doppelbetten (2x2 Personen), Etagenbett
--> Hauptwohnzimmer 25 m ² mit auffälligem
SofaCouch
--> vollausgestattete Küche mit Esstisch
--> kleines Badezimmer mit Showertub, Toilette

*) Handtücher und Bettwäsche vorhanden
*) WLAN - Internetverbindung inbegriffen (ohne PC)
*) mehrere Supermärkte in 5min zu Fuß erreichbar
*) öffentliche Verkehrsmittel: U4 / Tram 31+33+5 / Bus 5A, 5B

ICH HOFFE, SIE BALD SEHEN (!)
*** JETZT BUCHEN ***

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

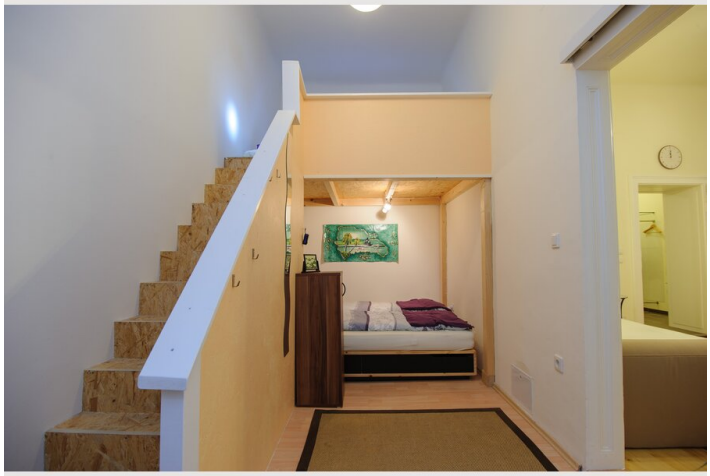
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

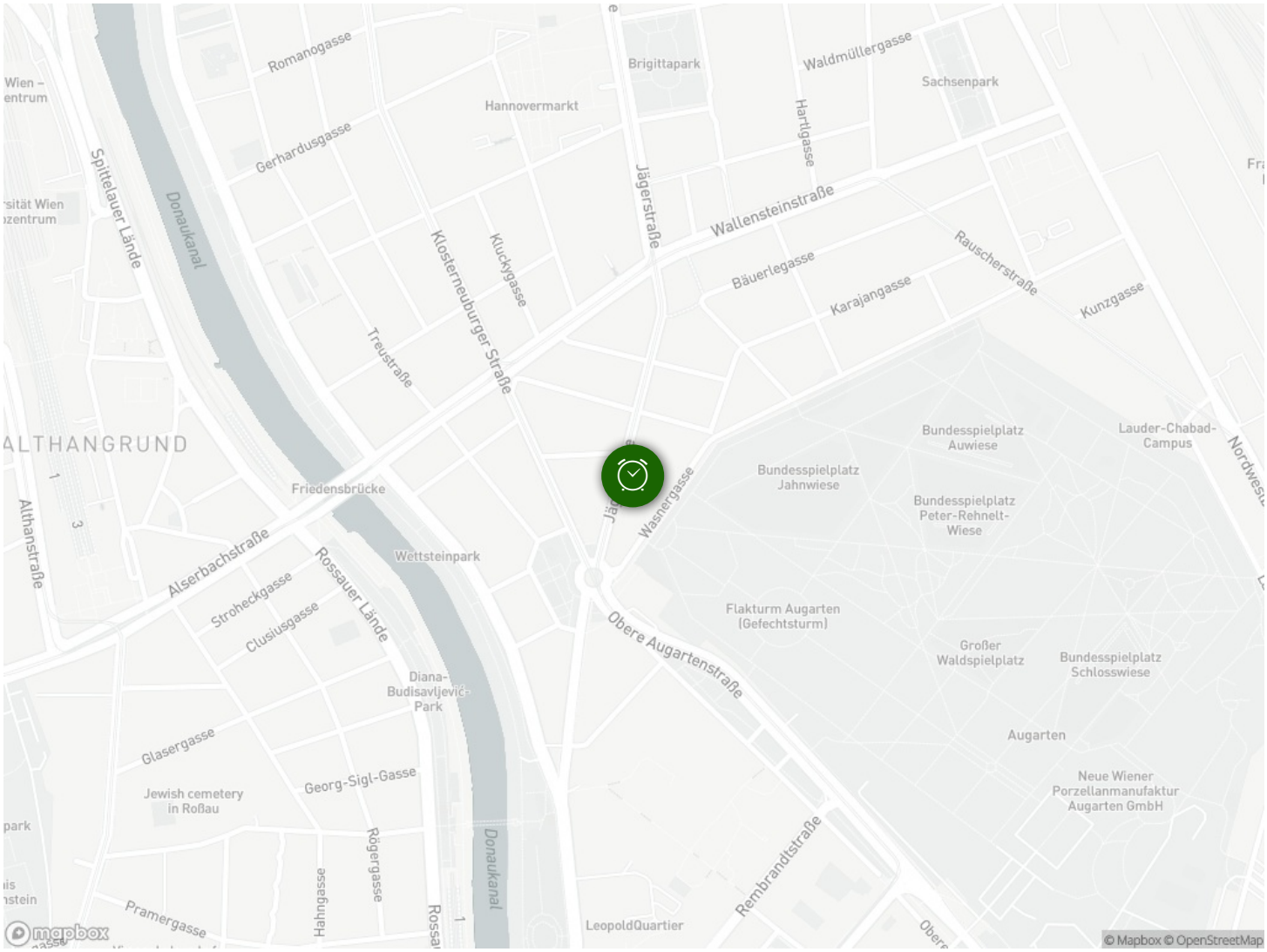
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie



Lage


Romanogasse
Brigittapark
Waldmüllergasse
Sachsenpark
Hannovermarkt
Hartlgasse
Gerhardusgasse
Spittelauer Lände
Donaukanal
Jägerstraße
Wallensteinstraße
Klosterneuburger Straße
Kluckygasse
Bäuerlegasse
Rauscherstraße
Karajangasse
Kunzgasse
Treustraße
ALTHANGRUND
Bundesspielplatz Auwiese
Lauder-Chabad-Campus
Bundesspielplatz Jahnwiese
Bundesspielplatz Peter-Rehnelt-Wiese
Friedensbrücke
Wasnergasse
Althanstraße
Alserbachstraße
Wettsteinpark
Rossauer Lände
Stroheckgasse
Clusiusgasse
Flakturm Augarten (Gefechtsturm)
Obere Augartenstraße
Großer Waldspielplatz
Bundesspielplatz Schlosswiese
Diana-Budisavljević-Park
Augarten
Glasergasse
Neue Wiener Porzellanmanufaktur Augarten GmbH
Jewish cemetery in Roßau
Georg-Sigl-Gasse
Rembrandtstraße
Röbergasse
Hahngasse
Pramergasse
LeopoldQuartier
© Mapbox © OpenStreetMap