

2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

Ideal gelegene sonnige Terrassenwohnung

Objektnummer: UQWW1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	23.11. - 23.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.804,76
Kaution	€ 1.300,00

Wunderschöne sonnige, frisch renovierte Altbauwohnung mit gemütlicher Terrasse nur wenige Minuten mit U1 zum Stefansplatz und Hauptbahnhof.

Wohnfläche
60m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

3. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
14:00 - 20:00 Uhr

Check-out
10:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Verkehrsberuhigt gelegene, gerade erst frisch renovierte sonnige Altbauwohnung mit 8 m2 Terrasse zum Chillout und Frühstücken. Im Erdgeschoß des Gebäudes befindet sich die vom Künstler Skirl gestaltete renommierte Apotheke Troststraße, Das große Wohnzimmer ist sehr geräumig und mit Eckschlafsofa, Fernseher, Esstisch und Kästen ausgestattet. Hier kann man die Nachmittagssonne und den Sonnenuntergang genießen
Die Küche ist sehr hell und mit allem ausgestattet, was man benötigt. Das Badezimmer ist zwar klein, aber sehr gemütlich und verfügt über eine Badewanne mit Duschfunktion. Das sehr künstlerisch gestaltete Schlafzimmer ist Richtung Osten ausgerichtet, wo sich der ruhige Innenhof befindet. Somit ist ein
ruhiger Schlafkomfort garantiert. Vom nostalgischen Vorraum aus gelangt man zum gut belüftbaren WC, zur Küche und zum Herzstück der Wohnumg: die 8m2 große gemütliche Chillout Terrasse.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

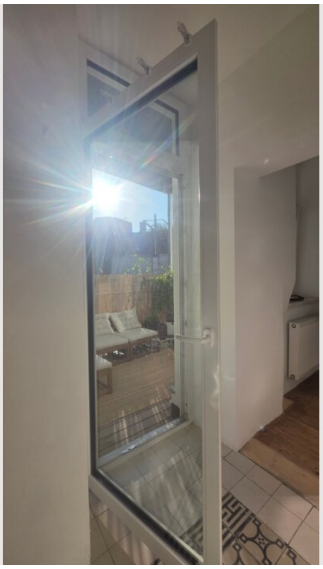
Informationen

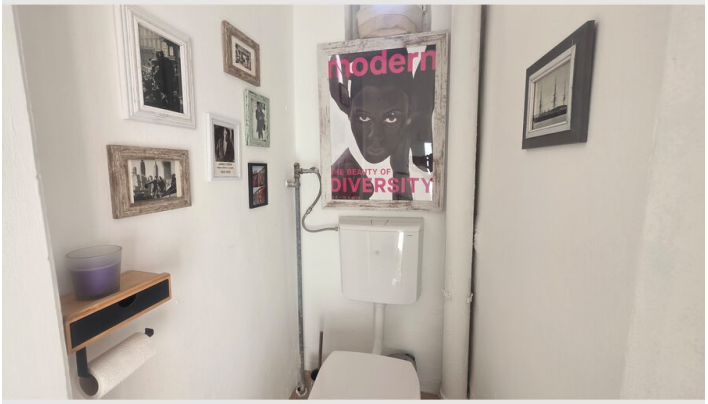
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie








modern





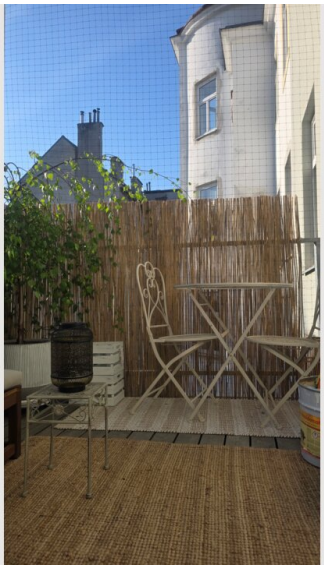


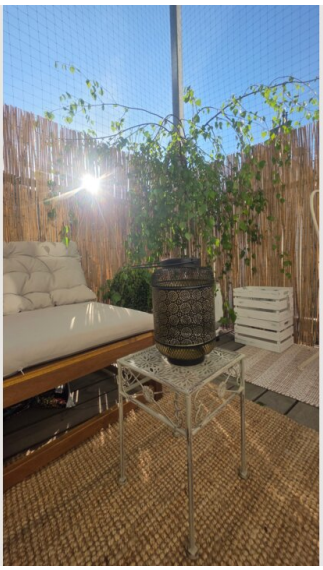














Video

Zum Video

Infrastruktur

5 Minuten mit U1 entfernt

10 Minuten mit U1 entfernt

Mehrere Lebensmittelgeschäfte direkt vor der Haustüre

Diese Wohnung ist ideal angebunden, da sich die U1 Station Troststraße direkt vor der Haustür befindet. Somit sind Sie in nur wenigen Minuten am Hauptbahnhof und Stefansplatz. Der Flughafen befindet sich ebenfalls nur 20 Taxi Minuten entfernt. Sie haben alle Arten von Geschäften und internationalen Restaurants aus der ganzen Welt in Gehweite. Im 1. Stock des Gebäudes gibt es einen Augenarzt und im Erdgeschoss eine Apotheke für den Notfall.

Lage

