

3 ZIMMER WOHNUNG, 4203 ALTENBERG BEI LINZ

Firmenwohnung mit Garten und Parkplatz

Objektnummer: WG2Zi

Online ansehen und mieten

Unsere Ferienwohnungen sind mehr als nur ein Ort zum Übernachten – sie sind euer gemütlicher Rückzugsort, an dem ihr entspannen und neue Energie tanken könnt.

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.905,80
Kaution	€ 3.000,00

Wohnfläche
90m²

Maximalbelegung
6 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
15:00 - 00:00 Uhr

Check-out
07:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1


1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)


1x Etagenbett

Schlafzimmer 2


1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)


1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Unser charmantes Haus beherbergt drei moderne Wohneinheiten, wobei zwei davon mit großzügigen, privaten Terrassen und einem einladenden Garten ausgestattet sind – Ihr persönliches Refugium für entspannte Stunden im Freien. Jede Unterkunft bietet Platz für maximal 6 Personen, erwartet Sie mit einer komplett neuen, stilvollen Möblierung und dem praktischen Komfort von zwei kostenlosen Parkplätzen. Eine Bushaltestelle befindet sich nur 100 m entfernt.

Ihre private Wohneinheit erstreckt sich über zwei Ebenen:

- Untergeschoss (Privater Eingang): Hier erwartet Sie ein lichtdurchfluteter, offener Wohn- und Essbereich mit modern integrierter Küche und direktem Zugang zu Ihrer Terrasse und dem weitläufigen Garten. Vorraum mit separatem WC.
- Obergeschoss: Hier finden Sie zwei gemütliche Schlafzimmer, eines davon mit einem sonnigen Balkon. Ein großzügiges Badezimmer mit begehbarer Dusche und einladender Badewanne verspricht pure Entspannung. Ein separates WC sowie ein praktischer Abstellraum mit Waschmaschine und Trockner vervollständigen diese Etage.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Garten
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Toilette am Gang
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Feuerstelle

- Holzkohlegrill

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Seife

Küche

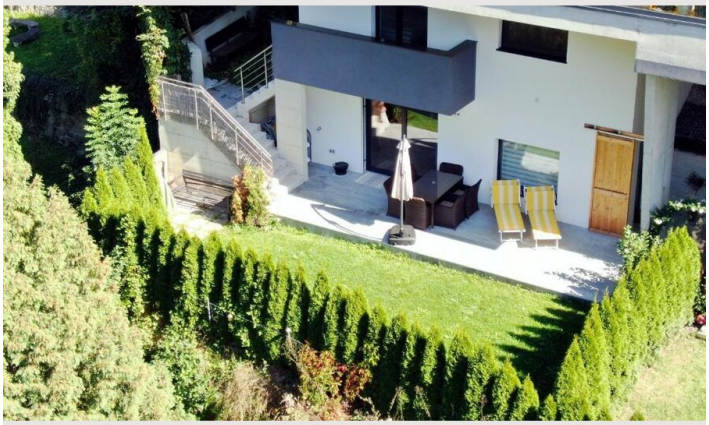
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Thermomix

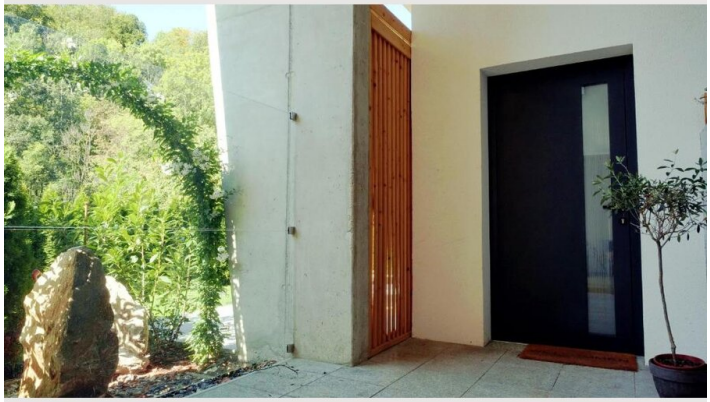
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

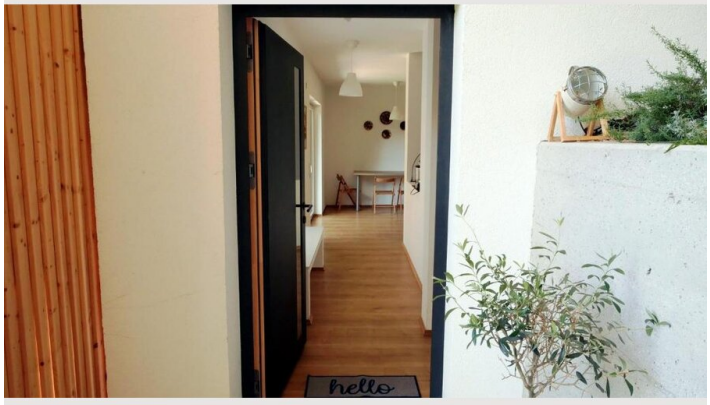
Bildergalerie







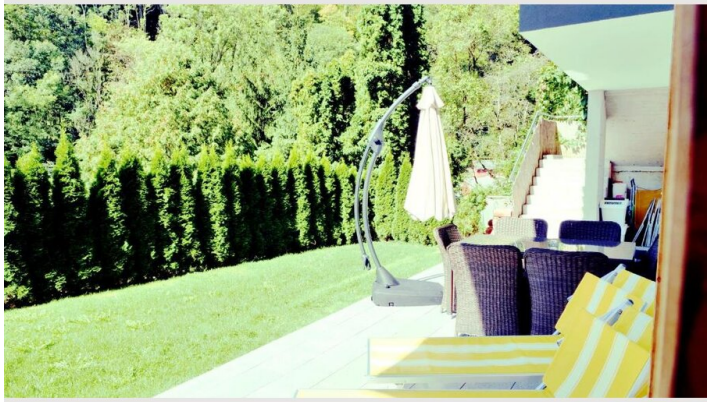



hello

















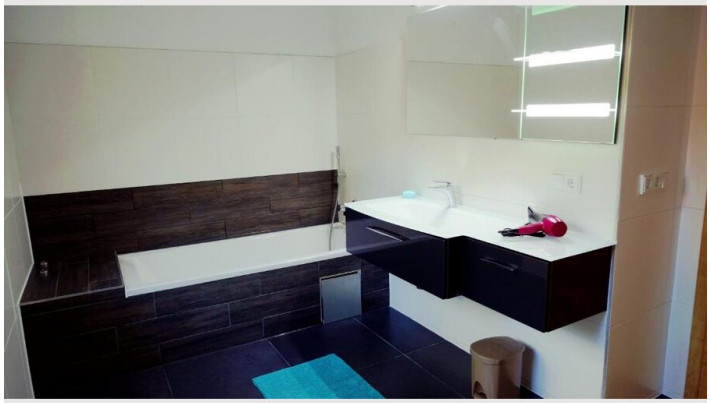


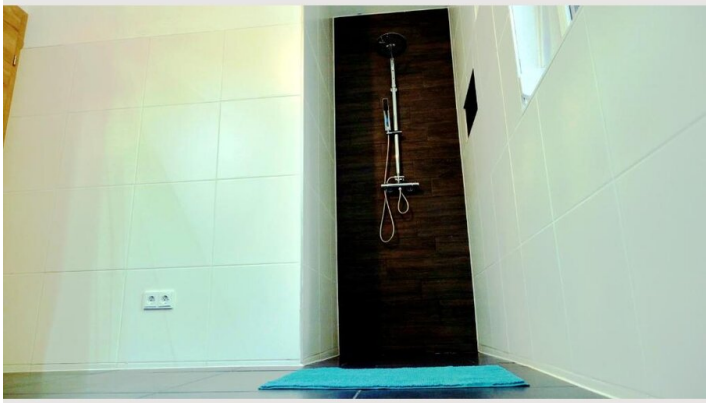






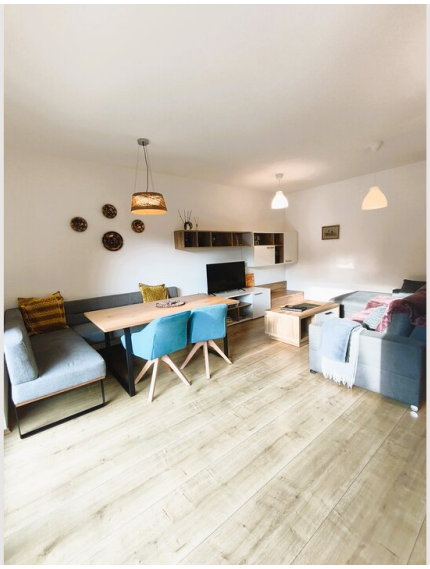


















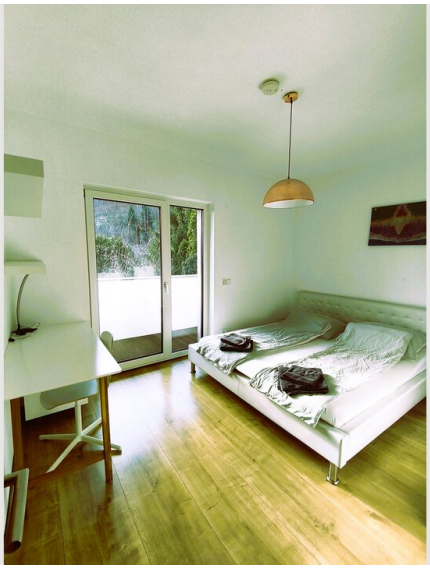












Video

Zum Video



Infrastruktur

Altenberg Jäger im Graben, 110 m entfernt

5 Autominuten entfernt, Spar

8 Autominuten entfernt

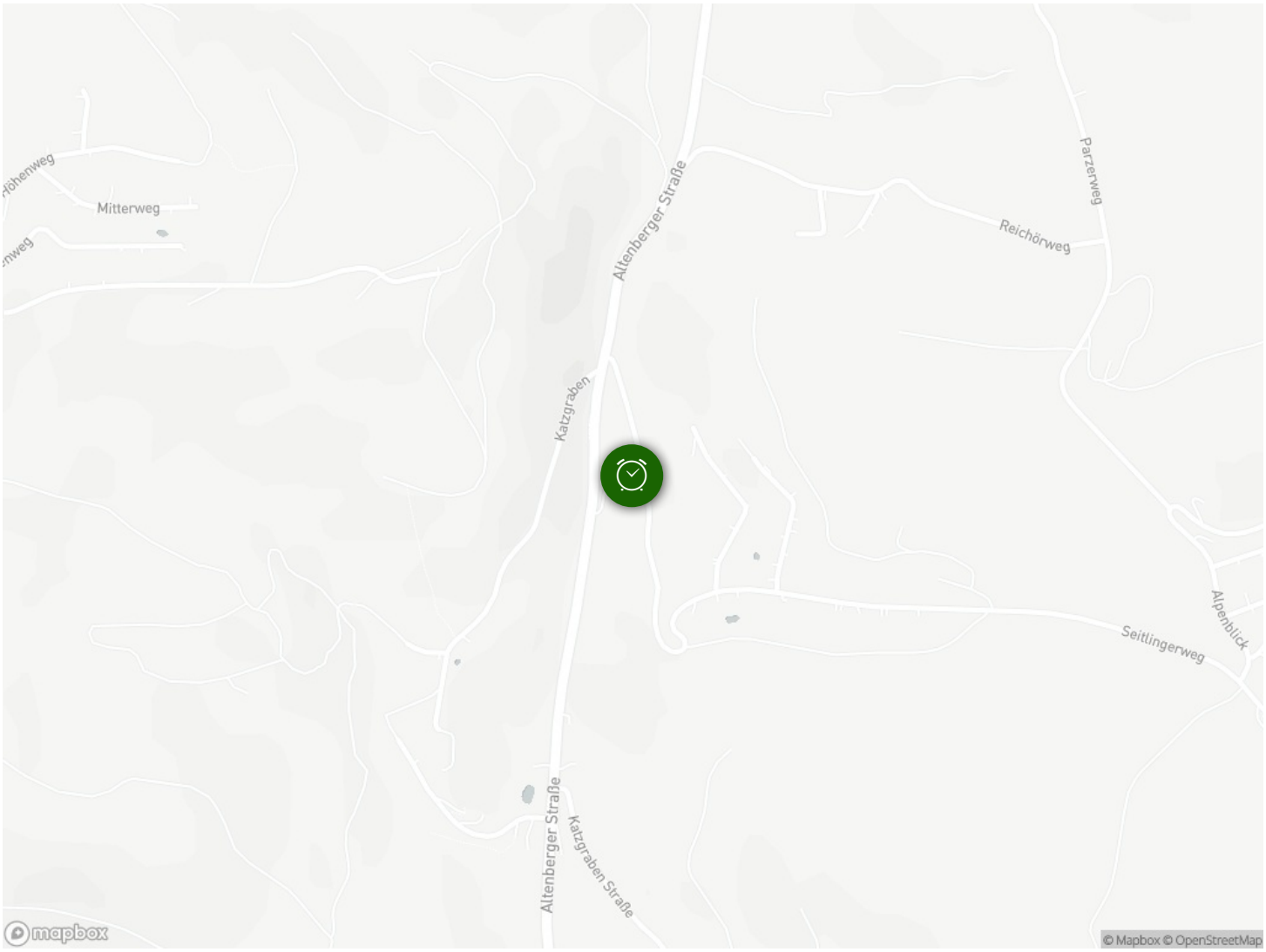
Eine ideale Ausgangslage mit hervorragender Infrastruktur für Ihren komfortablen Aufenthalt. Nur 110 Meter entfernt befindet sich eine Bushaltestelle, die eine bequeme Anbindung an Altenberg und die Region gewährleistet. Für kulinarische Genüsse erreichen Sie das traditionelle Gasthaus Notmühle mit österreichischer Küche in nur 100 Metern.

Ihre täglichen Einkäufe können Sie bequem im Spar-Supermarkt erledigen, der nur 5 Autominuten entfernt liegt. Direkt davor finden Sie die Johannes Apotheke Altenberg für alle Ihre Gesundheitsbedürfnisse. Ein besonderes Highlight der Region sind die zahlreichen Selbstbedienungshütten der lokalen Landwirte, wo Sie frische, hausgemachte Lebensmittel direkt vom Erzeuger erwerben können.

Dank der verkehrsgünstigen Lage sind die Universität JKU in nur 5 Autominuten und das lebendige Zentrum von Linz in etwa 8 Autominuten erreichbar. Hier erwartet Sie eine breite Palette an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, kulturellen Angeboten und Sehenswürdigkeiten.

Trotz der guten Anbindung genießen Sie in den Flamind Holiday Apartments die ruhige Lage am Rande von Altenberg, umgeben von Natur und mit idealen Voraussetzungen für erholsame Urlaubstage. Kostenlose Parkplätze stehen am Haus zur Verfügung.

Lage


Mitterweg
Altenberger Straße
Parzerweg
Reichörweg
Katzgraben
Seitlingerweg
Alpenblick
Altenberger Straße
Katzgraben Straße
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap