STUDIO APARTMENT, 5071 WALS

Apartment Lelo

Objektnummer: RAGI2

Online ansehen und mieten

Dein eigenes Reich im Herzen von Wals. Perfekt für alle, die die Nähe zur Stadt suchen und sich trotzdem Ruhe und Natur wünschen.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.518,07
Kaution	€ 1.200,00

Wohnfläche
35m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
00:00 - 00:00 Uhr

Check-out
00:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung befindet sich im Hochparterre eines kleinen Häuschens, in der schönsten Gegend von Wals. In nur wenigen Gehminuten gelangst du zur Saalach und befindest dich mitten in der Natur. Außerdem gehst du nur 1 min zur Bushaltestelle. Die Linie 181 bringt dich in 25 min mitten in die Salzburger Stadt (Mirabellgarten, Bahnhof). Somit ist die Wohnung perfekt für all jene, die die Nähe zur Stadt aber auch Erholung und Ruhe suchen.

Direkt vor dem Haus steht dir ein eigener Parkplatz zur Verfügung. Die Wohnung wurde 2023 renoviert und eingerichtet. Über eine kleine Treppe gelangst du in den Essbereich mit Küchenzeile und Garderobe. Die Küche ist klein aber top ausgestattete und hat einen Geschirrspüler, Backrohr und eine Kaffeemaschine. Wer nicht selbst kochen möchte, gelangt in etwa 3 min ins nächste Gasthaus. Ein Badezimmer mit Dusche und ein separates Schlafzimmer mit Fernseher und einem großen Schrank stehen dir ebenfalls zur Verfügung.

Der Garten hinter dem Haus kann gerne genutzt werden. Es stehen ein paar Liegen parat. Der Garten kann auch von den Gästen unseres zweiten Apartments genutzt werden.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

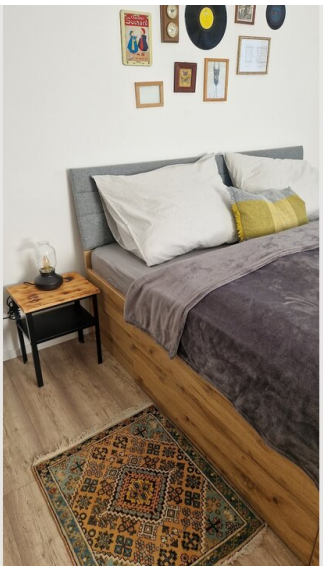
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie



64

Infrastruktur

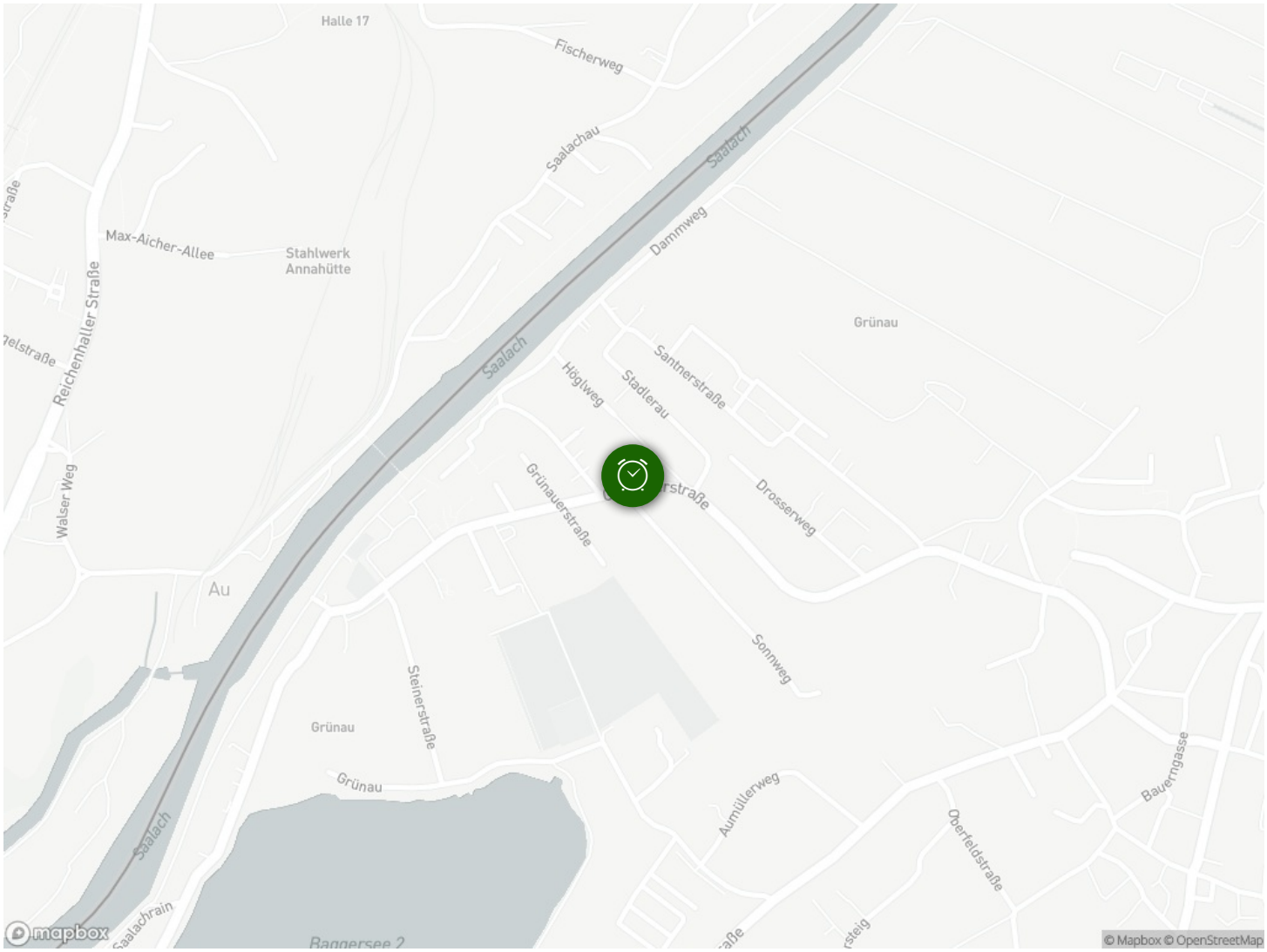
- 1 Gehminute entfernt
- 25 min mit dem Bus Nummer 181
- 25 min mit dem Bus Nummer 181 zum Mirabellgarten
- keine 10 min mit dem Auto
- 5 min mit dem Auto, einige Bauern sind auch zu Fuß gut zu erreichen

---

Die Bushaltestelle der Linie 181 befindet sich quasi vor der Haustür. Damit gelangt man in etwa 6 min (+3 min spazieren) zum nächsten Supermarkt. Außerdem fährt man mit dem Bus auch in 25 min zum Bahnhof Salzburg und zum Mirabellgarten. Wals ist bekannt für seine Gemüsebauern und es gibt einige kleine Bauernläden in der Umgebung. Es gibt eine Apotheke, einige Geschäfte, usw, allerdings ist vieles recht weitläufig.

Das Haus liegt nur eine Straße von der Saalach entfernt, in einer ruhigen Wohngegend. An der Saalach kann man wunderbar spazieren und Radfahren. Wir fahren gerne über die Saalach und Salzach in die Stadt rein. Das wohl beste Restaurant in Wals ist etwa 3 min zu Fuß entfernt und hat einen riesigen Spielplatz für die Kleinen.

Lage


Halle 17
Fischerweg
Saalachau
Saalach
Dammweg
Max-Aicher-Allee
Stahlwerk
Annahütte
Reichenhaller Straße
Grünau
Santnerstraße
Höglweg
Stadlerau
Grünauerstraße
Drosserweg
Walser Weg
Au
Sonnweg
Steinerstraße
Grünau
Grünau
Aumüllerweg
Bauerngasse
Oberfeldstraße
Saalach
Saalachrain
Baggersee 2
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap