



3 ZIMMER WOHNUNG, 8010 GRAZ

Charmante Innenstadt Wohnung

Objektnummer: BSIS1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	17.04. - 17.05.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.122,92
Kaution	€ 900,00

Charmante Wohnung, eingebettet im Herzen der Stadt.



Wohnfläche

72m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



3. Stockwerk



Check-in

08:00 - 11:00 Uhr



Check-out

10:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Zustellbett

Beschreibung zur Unterkunft

Charmante Wohnung, eingebettet im Herzen der Stadt. Ab sofort steht diese einzigartige Wohnung zur Verfügung. Die Wohnung befindet sich im 3. Stock/ohne Lift eines Hauses in der Franziskanergasse. Man befindet sich am obersten Punkt des Hauses und hat dadurch eine grandiose Aussicht, Richtung Schlossberg und über die Dächer von Graz. Überzeugend ist unter anderem die gute Raumaufteilung. Auf ca. 72m teilt sich die Wohnung wie folgt auf. Über den Vorraum erreicht man das erste Zimmer und den offenen Wohnraum. Im Wohnraum befindet sich angrenzend die Küchenzeile, von der es weiter ins Badezimmer geht. Das Bad hat eine Badewanne und ein Klo. Von dem Wohnraum gelangt man außerdem in Zimmer 2/3. Diese Wohnung ist ein absoluter Geheimtipp für Stadtliebhaber. Mit ihrer unschlagbaren Lage ist man überall in Minuten und hört gleichzeitig sonntags die Vögel zwitschern.

!Wichtige Information! Zwischenmieter ab sofort gesucht !

Für Mai, Juni, Juli

Bei Interesse unter 0699-11237883 melden

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine

Erstversorgung

- Toilettenpapier

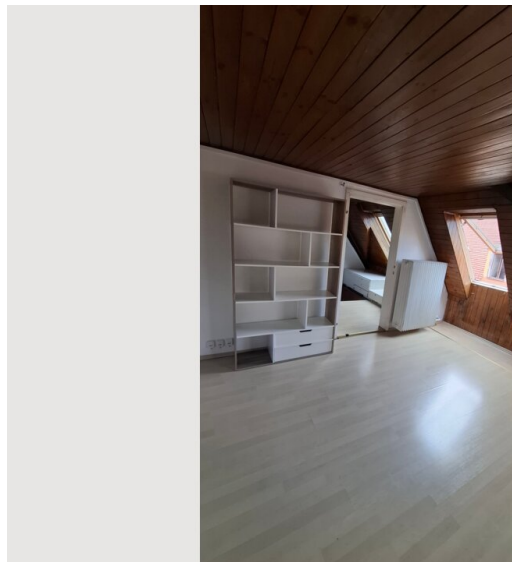
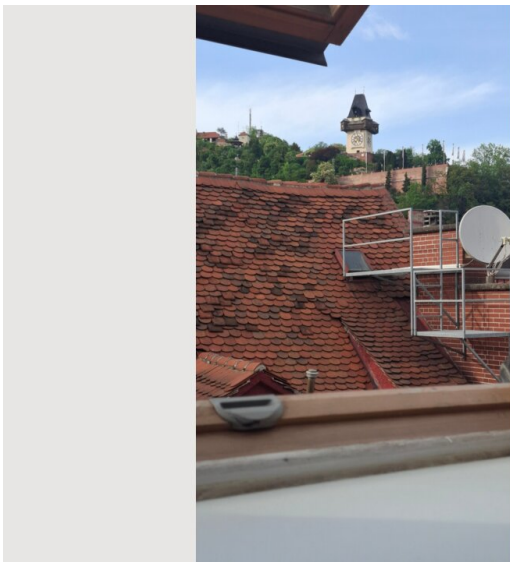
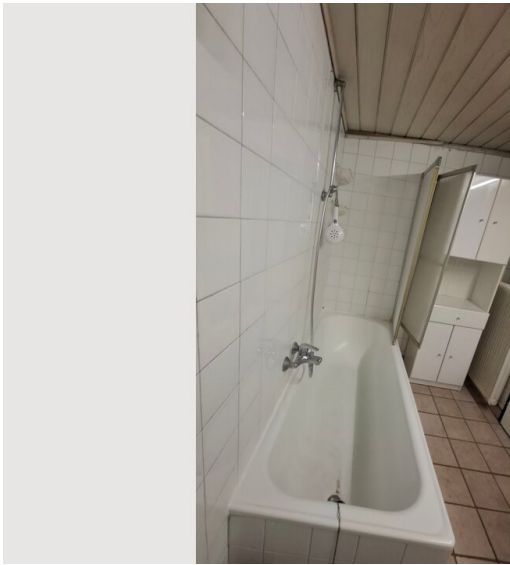
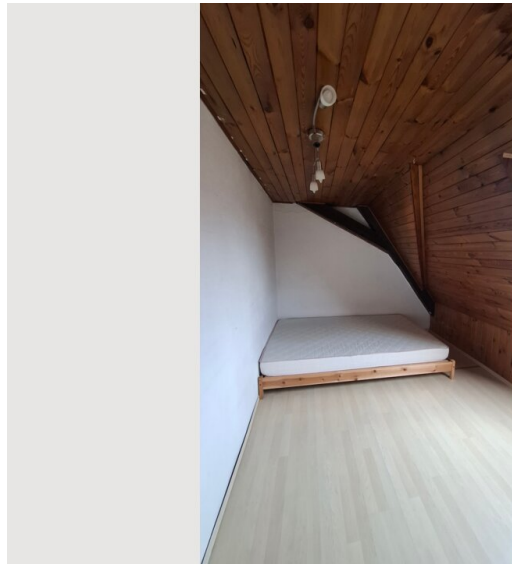
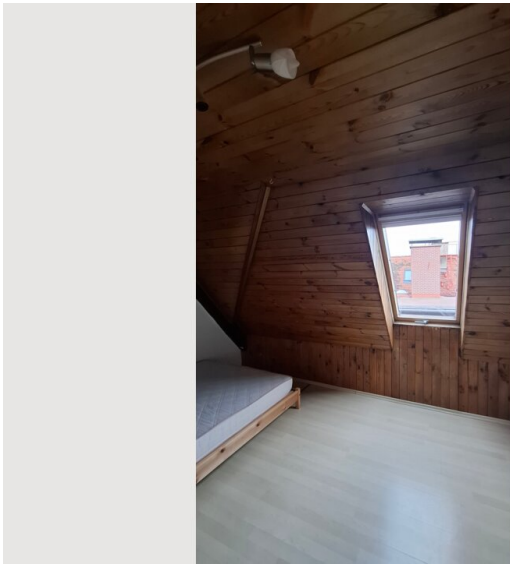
Küche

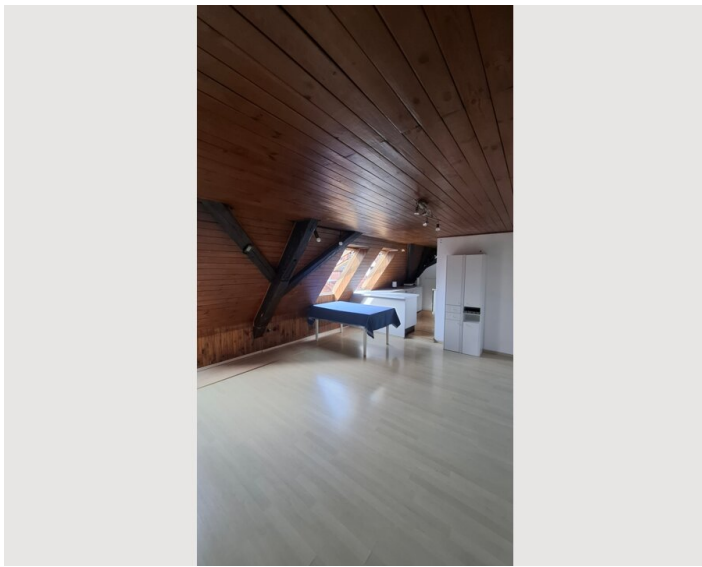
- Gemeinschaftsküche
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Für Kinder geeignet

Bildergalerie





Infrastruktur



Die Lage ist unschlagbar!

Man ist in 2 Minuten am Hauptplatz und von dort aus kommt man mit der Straßenbahn in alle Richtungen.

Geschäfte aller Art in 5 Minuten erreichbar.

Viele Restaurants in der Nähe..

Schloßberg und die Mur in unmittelbarer Nähe.

Lage

