



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

Charmante Wohnung in zentraler Lage

Objektnummer: OQWS1

[Online ansehen und mieten](#)

Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Mehrparteienhaus in der Stadt Salzburg, in unmittelbarer Nähe zum Salzachufer. Sie ist vollständig möbliert und trotz der zentralen Lage sehr ruhig.

Zeitraum	15.12.2025 - 15.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.690,62
Kaution	€ 1.300,00

Wohnfläche

35m²

Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in

14:00 - 18:00 Uhr

Check-out

07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von etwa 35 m² und befindet sich in einer hellen und ruhigen Innenhoflage (auf Anfrage auch ein Parkplatz gegen Entgelt - EUR 50,00 pro Monat verfügbar). Beim Betreten der Wohnung gelangt man in einen kleinen Vorraum mit Fenster und praktischem Stauraum. Das Badezimmer ist mit WC, Dusche und einer Waschmaschine ausgestattet.

Der Wohn- und Schlafbereich ist offen gestaltet und bietet eine gut ausgestattete Küchenzeile mit Backrohr, Herd, Geschirrspüler sowie einem freistehenden Kühlschrank mit Gefrierfach. Eine Grundausstattung an Geschirr ist vorhanden. Ein Esstisch mit vier Stühlen lädt zum Verweilen ein.

Zudem gehören ein großes Doppelbett, ein großer Kleiderschrank und eine ausziehbare Couch zur Einrichtung. Für ausreichend Sicht- und Sonnenschutz sorgen Innenrolllos an den Fenstern.

Die Wohnung bietet zudem eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Der Bahnhof als auch weitere Busverbindungen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Innenstadt ist fußläufig in etwa 15 Minuten erreichbar.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

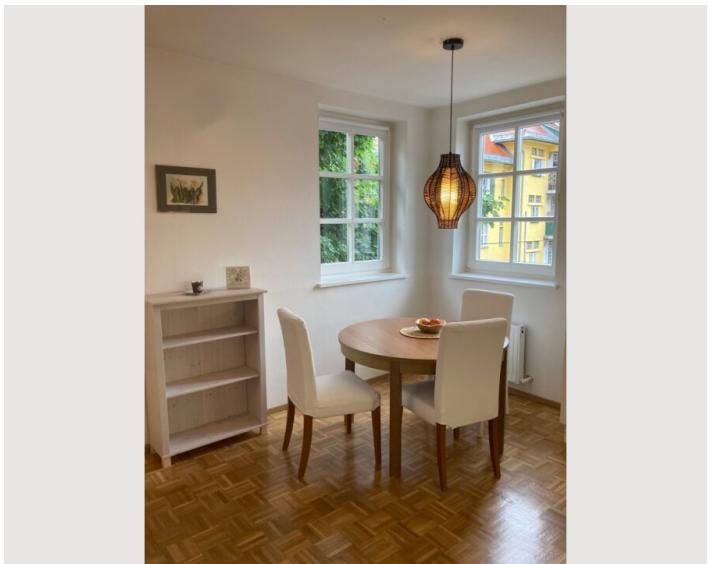
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

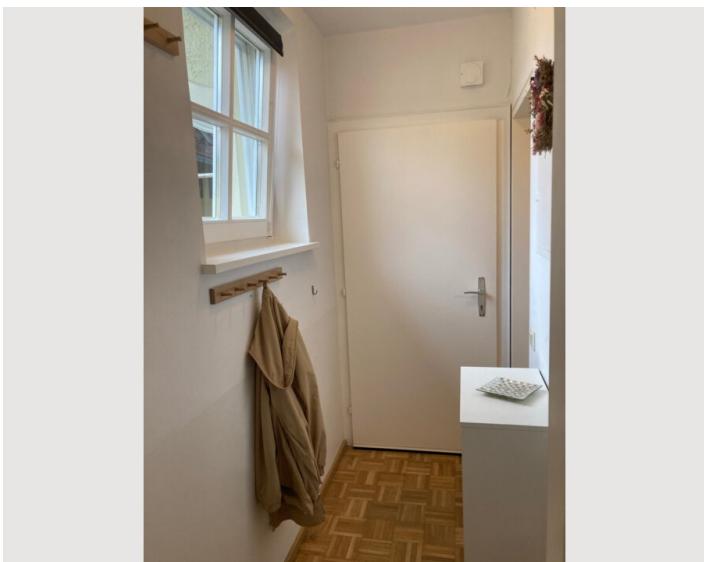
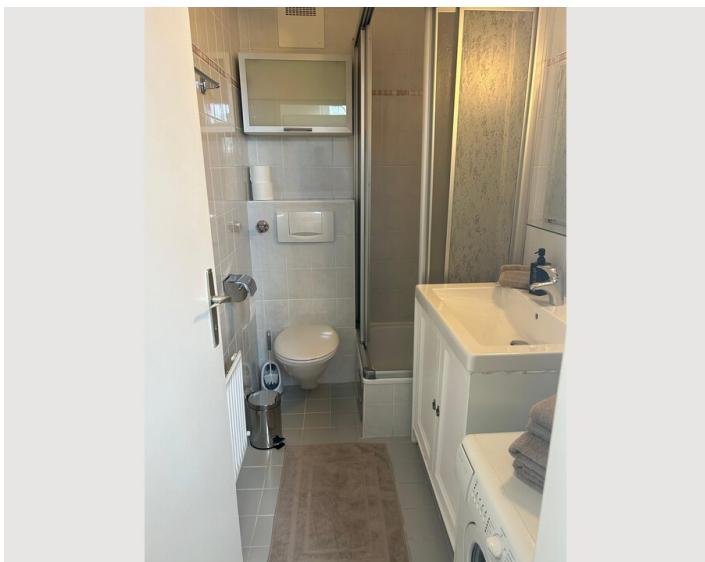
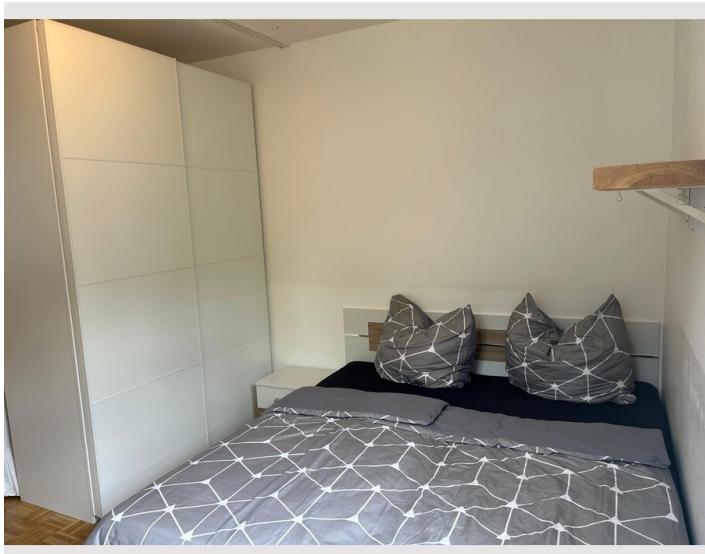
Zusatzleistungen

- Privater Parkplatz (€ 50,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Infrastruktur

🚶 fußläufig in 10 Minuten erreichbar

⌚ fußläufig in 15 Minuten erreichbar

In unmittelbarer Nähe befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Dienstleistungen: Supermärkte, Einkaufszentren, eine Apotheke sowie mehrere Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar. Alles für den täglichen Bedarf liegt nur wenige Minuten entfernt – ideal für einen angenehmen und stressfreien Aufenthalt.

Lage

