



2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

## Geräumiges Penthouse nahe U-Bahn & Hauptbahnhof

Objektnummer: URBT1

[Online ansehen und mieten](#)

Helle und großzügige Penthouse-Wohnung mit eigener Terrasse. Nur 5 Minuten zur U-Bahn (Reumannplatz, Linie U1). In der Nähe gibt es viele Geschäfte und Restaurants. Die Innenstadt ist in 10 Minuten erreichbar, der Hauptbahnhof in 2 U-Bahn-Stationen.

<b>Zeitraum</b>	12.01. - 12.02.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.086,96
Kaution	€ 1.500,00

**Wohnfläche**

89m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

4 Personen

**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

**5. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

15:00 - 00:00 Uhr

**Check-out**

12:00 - 13:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer 1**



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### **Schlafzimmer 2**



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Die Wohnung bietet viel Platz mit 2 Schlafzimmern, einem großen Wohnzimmer, einem separaten Bad und WC, einer großzügigen Küche mit Essbereich und einer Terrasse. Natürliches Licht fällt von allen Seiten ein. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug bis in den fünften Stock, auf dem sich die Wohnung befindet. Alle modernen Annehmlichkeiten sind vorhanden, darunter Geschirrspüler, Waschmaschine und Kühlschrank.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- auf Anfrage Kühlschränkfüllung
- Seife

### **Küche**

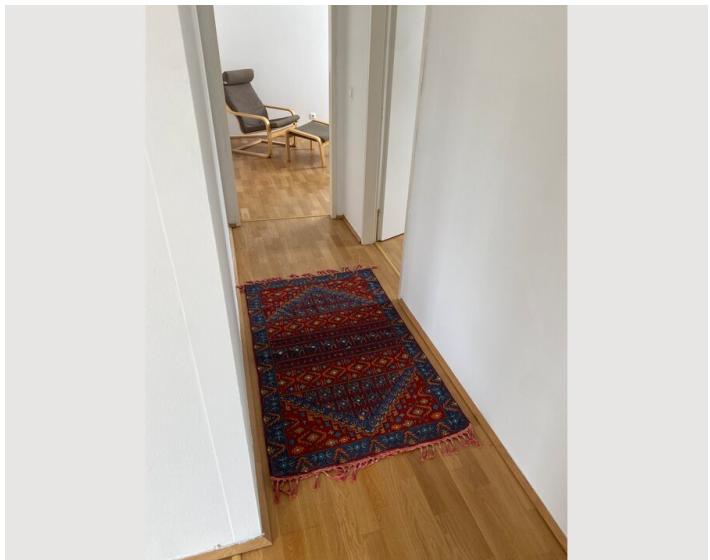
- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Mikrowelle

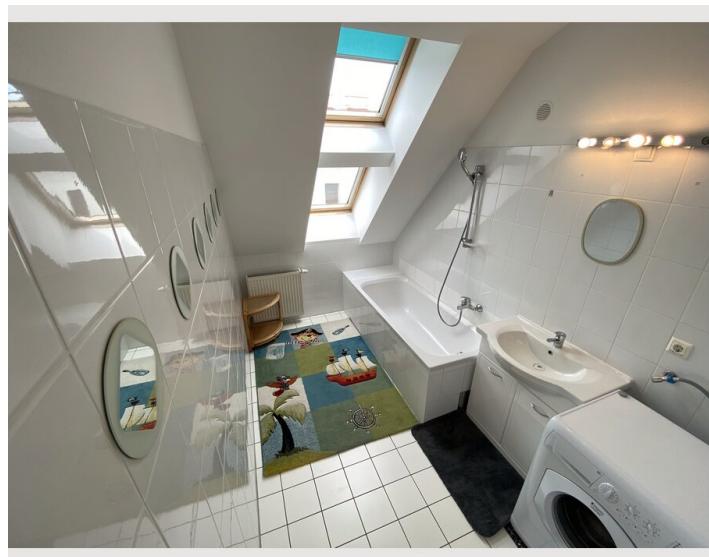
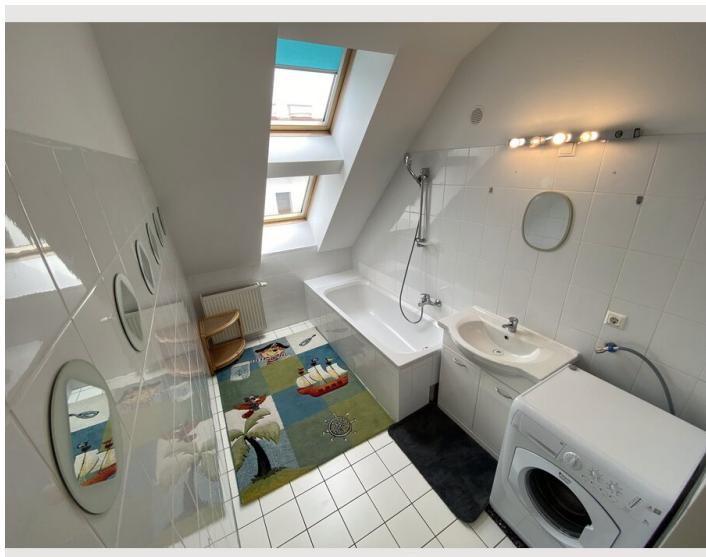
## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere erlaubt
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie











## Infrastruktur

-  U-Bahn (U1) Station Reumannplatz
-  Hauptbahnhof 15 Minuten Zufuß oder 2 U-Bahn Stationen
-  Favouritenstrasse Einkaufsstraße & Viktor Adler Markt

3–5 Minuten zu Fuß: Nächster Supermarkt (Billa) und einige Restaurants

5–7 Minuten zu Fuß: Große Einkaufs-Fußgängerzone mit vielen Restaurants und Geschäften wie Apotheke, Lebensmittelgeschäft usw.

5 Minuten zu Fuß: Zugang zu allen öffentlichen Verkehrsmitteln, einschließlich der U-Bahn (U1). Es gibt auch eine günstige Parkgarage.

## Lage

