



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG


## Studio Apartment im Andräviertel in unmittelbarer Nähe zum WIFI mit Balkon und Festungsblick

Objektnummer: QUEY1

[Online ansehen und mieten](#)

Entzückendes neu ausgestattetes Apartment in Innenstadtlage. Mit Balkon und perfekter Infrastruktur für Ihren Kurzaufenthalt! Trotz perfekter Infrastruktur mit einem Garagenparkplatz im Haus gegen Entgelt!

<b>Zeitraum</b>	28.06. - 28.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.292,03
Kaution	€ 1.800,00


 **Wohnfläche**  
31m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**  
2 Personen

 **Gesamte Unterkunft**   
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **6. Stockwerk**

 **Check-in**  
14:30 - 20:00 Uhr

 **Check-out**  
09:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese neu ausgestattete, stilvolle Wohnung befindet sich in der beliebten Lasserstraße im Herzen des Andräviertels – einem der gefragtesten Stadtteile Salzburgs. Die Wohnung liegt im 6. Stock eines modernen, barrierefreien Gebäudes mit Lift und überzeugt mit hochwertiger Ausstattung, urbanem Charme und einem traumhaften Blick auf die Festung Hohensalzburg.

Besonders hervorzuheben ist der private Tiefgaragenstellplatz direkt im Haus – ein großer Pluspunkt in dieser zentralen Lage!

Ausstattung:

Helles und freundliches Studio-Apartment

Balkon mit Festungsblick

Barrierefreier Zugang mit Lift bis vor die Wohnung

Eigenes Badezimmer mit Dusche

Waschmaschine

Geschirrspüler

Schnelles Internet (WLAN)

1,40 m breites Bett

Privater Tiefgaragenparkplatz im Gebäude gegen Entgelt

Diese Wohnung ist ideal für Berufstätige auf Zeit, Studierende oder Stadtbesucher, die Wert auf Komfort, Lage und Qualität legen.

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife

### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

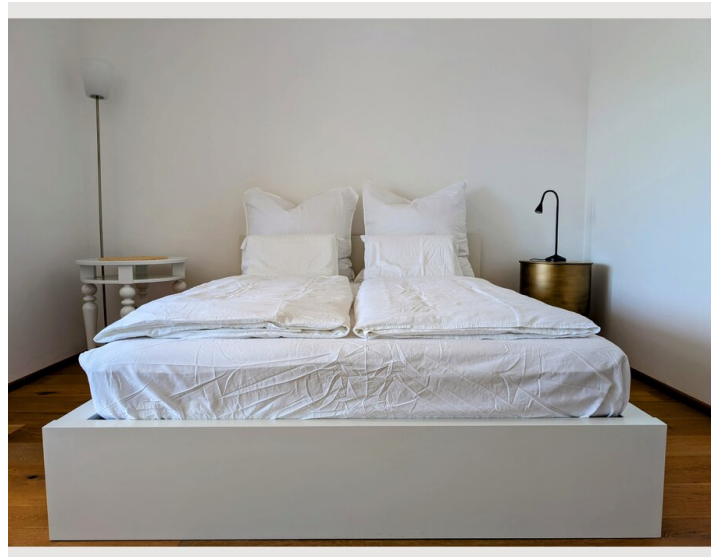
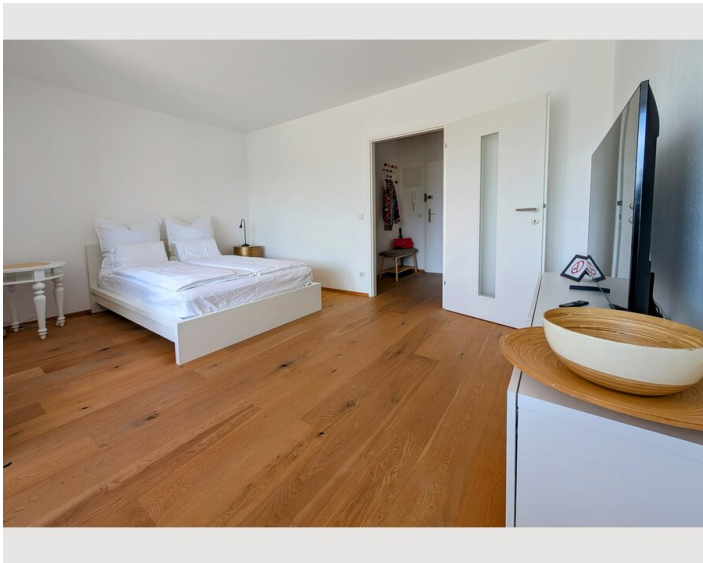
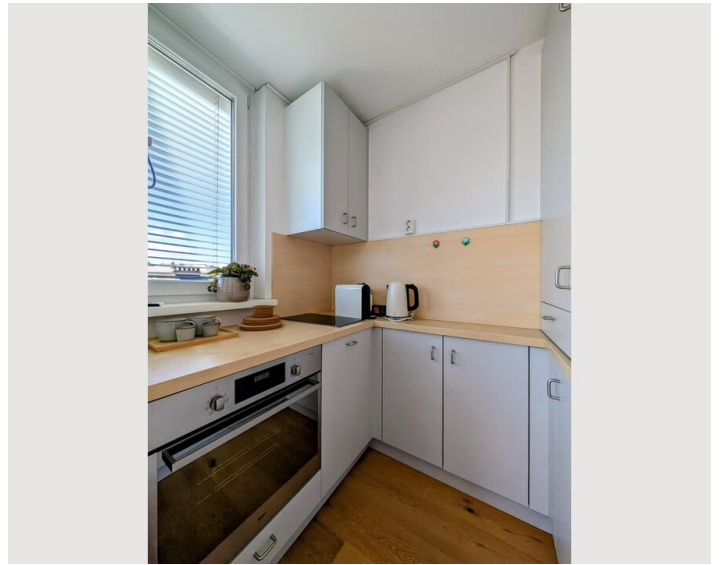
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

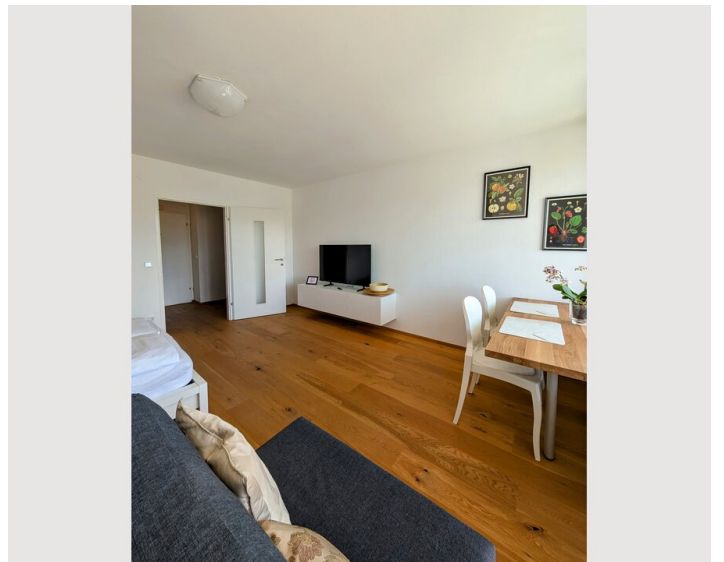
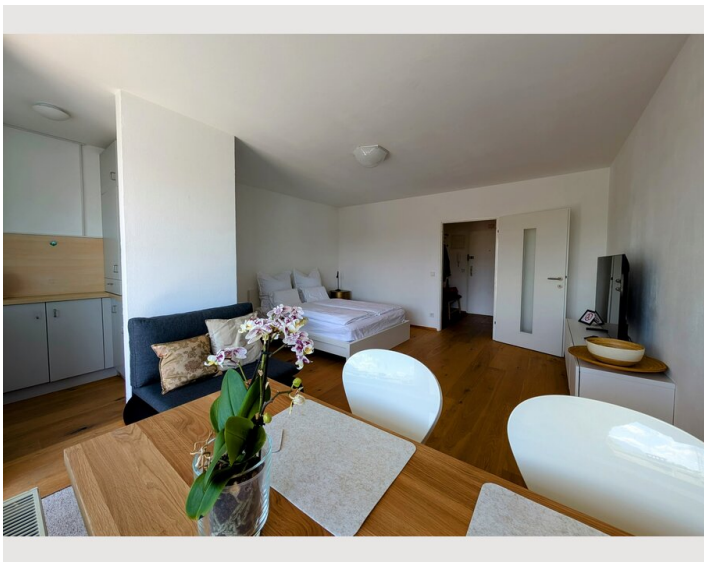
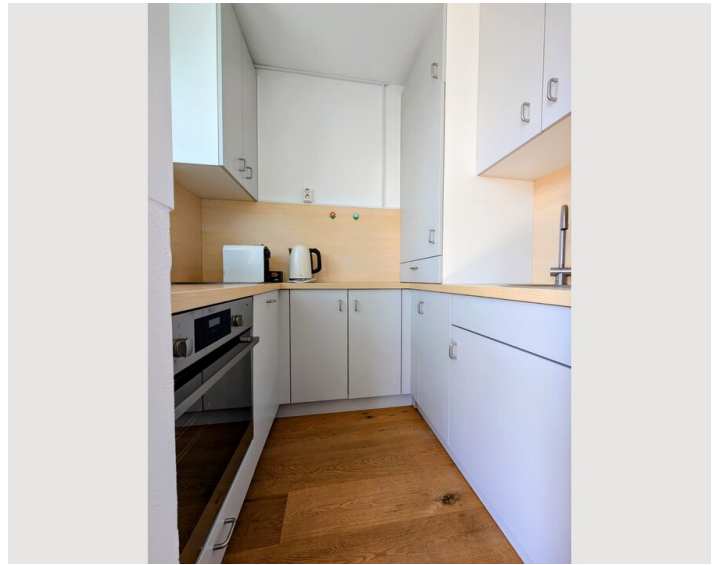
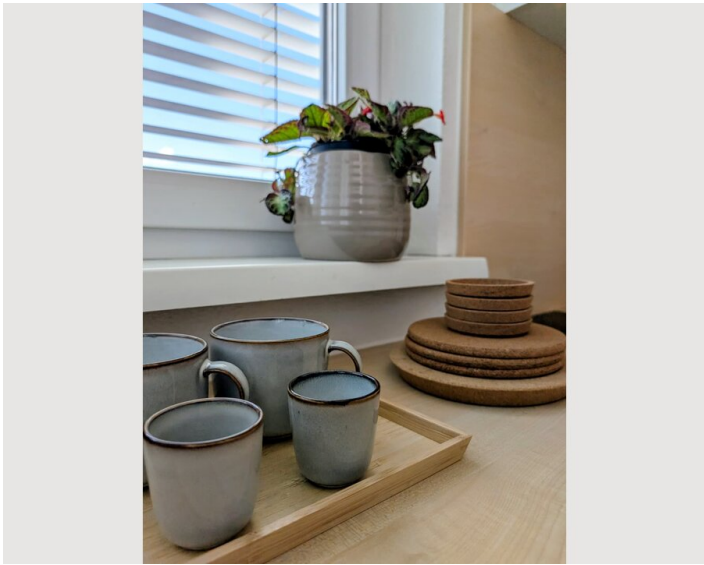
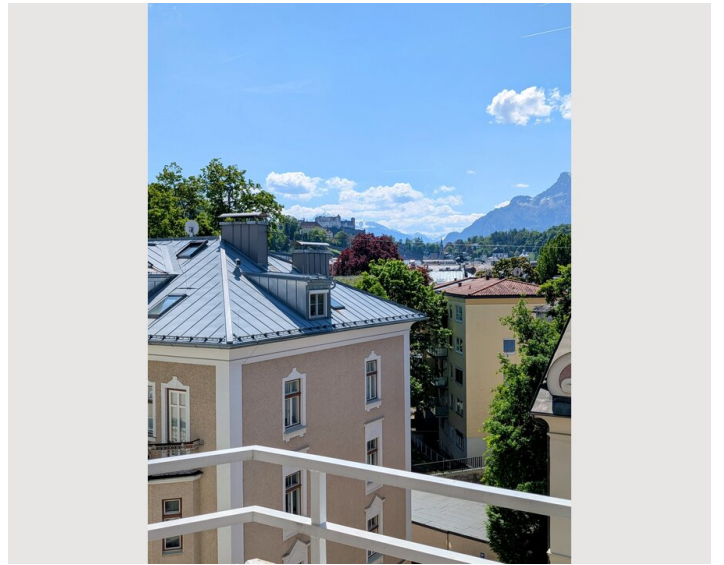
## Zusatzleistungen

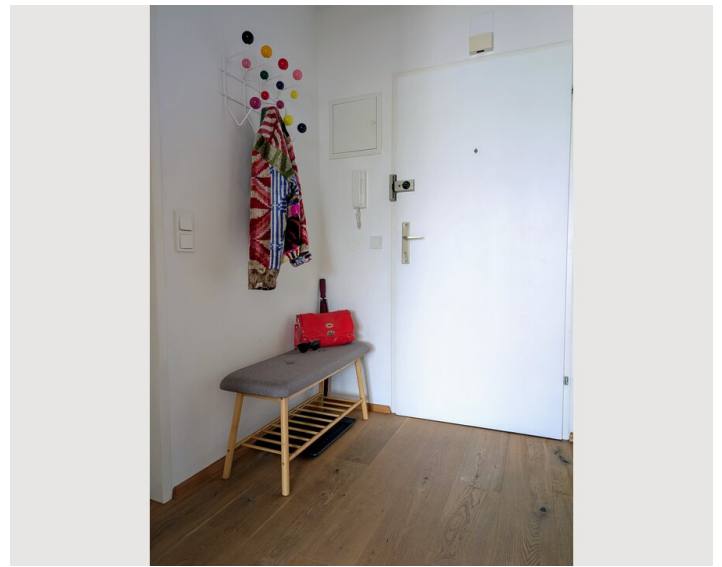
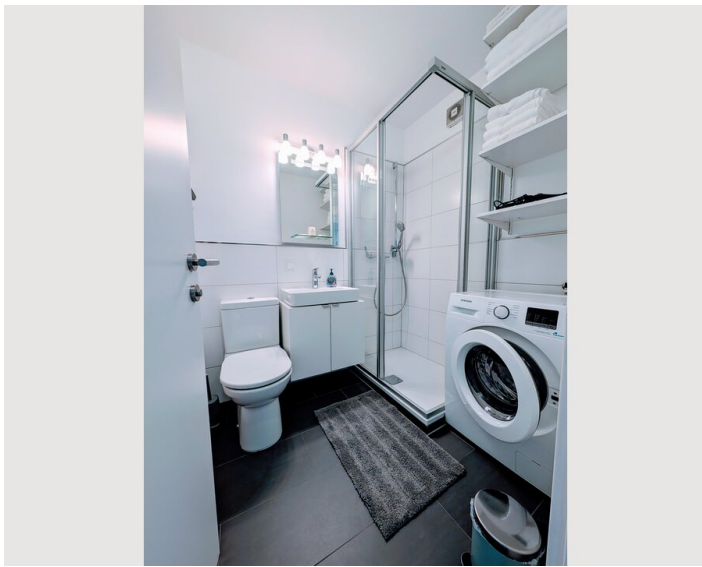
- Garagenparkplatz im Haus (€ 140,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie







### Infrastruktur

📍 10 Minuten zu Fuß

🚗 vor der Tür

🚶 10 Minuten zu Fuß

🕒 HBF Interspar bis 23:00 7 Tage die Woche in 10 Minuten

🕒 in 5 Minuten weitere Optionen

👉 20 Minuten mit den öffentlichen Verkehrsmitteln

Top-Lage & Infrastruktur:

Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zum WIFI Salzburg sowie zahlreichen Cafés, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Die Salzburger Altstadt erreichen Sie in wenigen Gehminuten, ebenso wie:

- Schranzenmarkt & Mirabellgarten
- Mozarteum und weitere Bildungseinrichtungen
- Öffentliche Verkehrsmittel direkt um die Ecke
- Restaurants, Kaffehäuser & Co. in Gehdistanz
- Paracelsus Hallenbad
- Supermärkte, Apotheken, Drogerien fußläufig erreichbar

## Lage

