



STUDIO APARTMENT, 1190 WIEN

## Modernes Studio XL in Wien Heiligenstadt

Objektnummer: Studio XL

[Online ansehen und mieten](#)

Serviced Apartments - Ein Stück Zuhause für ein paar Monate? Ob Sie beruflich unterwegs sind, auf Reisen oder einfach eine angenehme Unterkunft für längere Zeit benötigen: Wir meistern den Spagat zwischen Hotel und Wohnen

<b>Zeitraum</b>	16.06. - 16.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 2.116,55
Kaution	€ 1.700,00



### Wohnfläche

23m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 10. Stockwerk



### Check-in

15:00 - 23:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Studio XL ab 24 m<sup>2</sup> ist großzügig geschnitten und verfügt neben einem gemütlichen Doppelbett (1.60 m x 2.00 m) über eine Kitchenette und ein Badezimmer. Zur Ausstattung gehören u.a. ein Flachbild-TV, Geschirrspüler, Wasserkocher, Kochfeld und Mikrowelle.

Damit Sie sich jederzeit selbst etwas Leckeres servieren können sind auch Geschirr, Gläser, Schalen, Töpfe und Kochutensilien inklusive.

Eine wöchentliche Reinigung ist inklusive.

Folgende 2 Möglichkeiten stehen Ihnen bei Anreise zum Check-In zur Verfügung:

- 1) Nutzung der kostenfreien App „Hotelbird“ für PreCheckIn und Zimmerkarte
- 2) Vor Ort einchecken mit Check-In Terminal

Am Anreisetag erhalten Sie eine E-Mail mit weiteren Informationen sowie einer Anleitung für die Nutzung der Hotelbird App und dem Checkin-Kiosk.

Wir sind rund um die Uhr für Sie telefonisch erreichbar. Wenn Sie eine/n Mitarbeiter/In vor Ort sprechen möchten, beachten Sie bitte die Aushänge an der Rezeption im Haus.

Bitte beachten Sie, dass es sich bei den angegebenen Bildern um Musterbilder handelt.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Haartrockner
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln



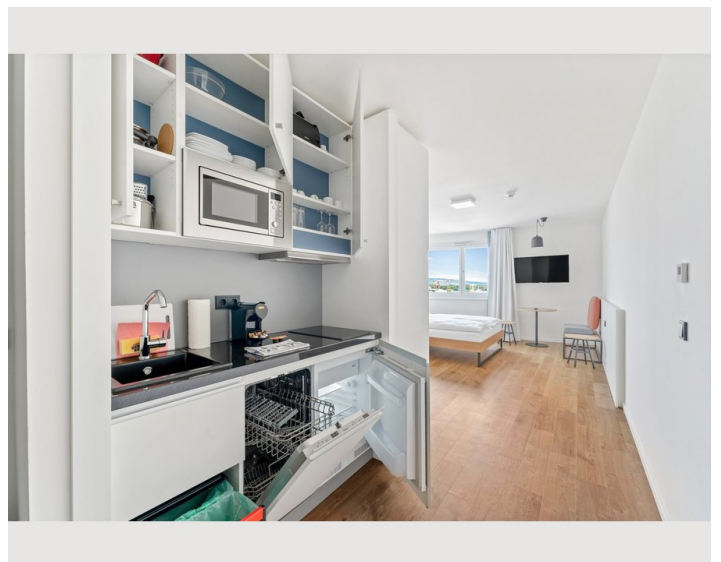
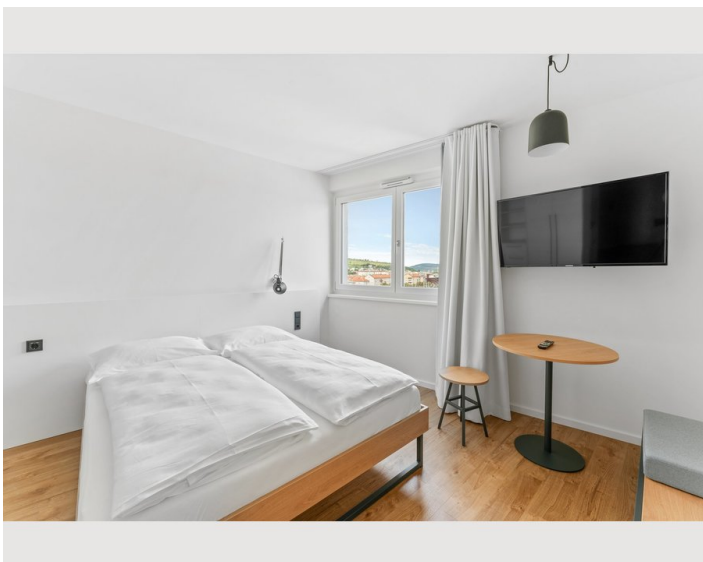
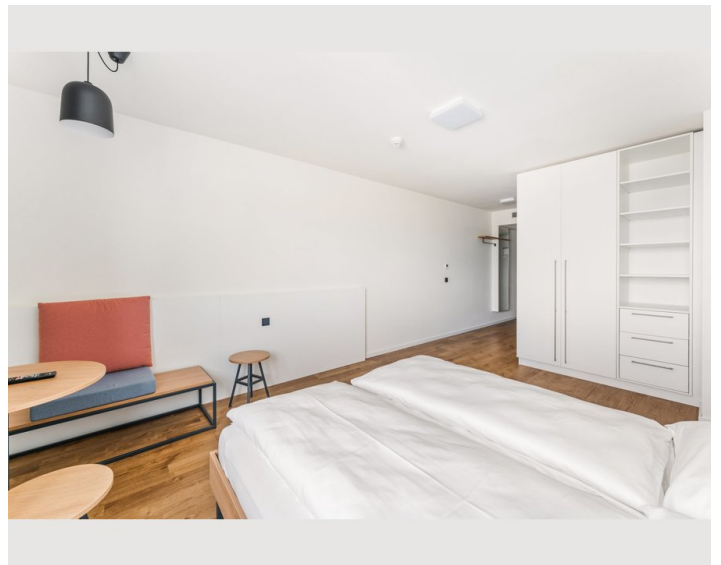
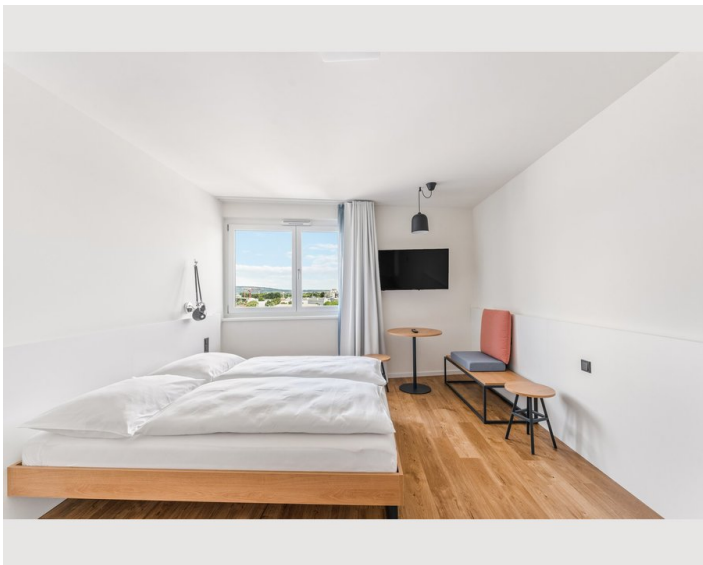
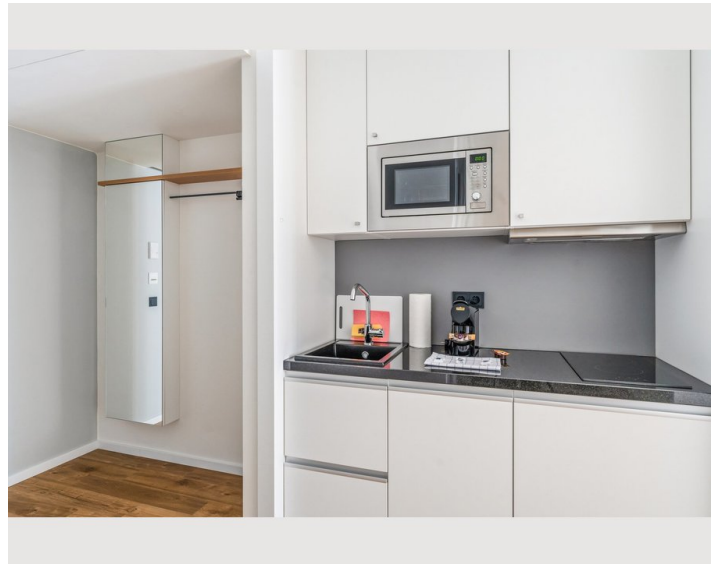
### Küche

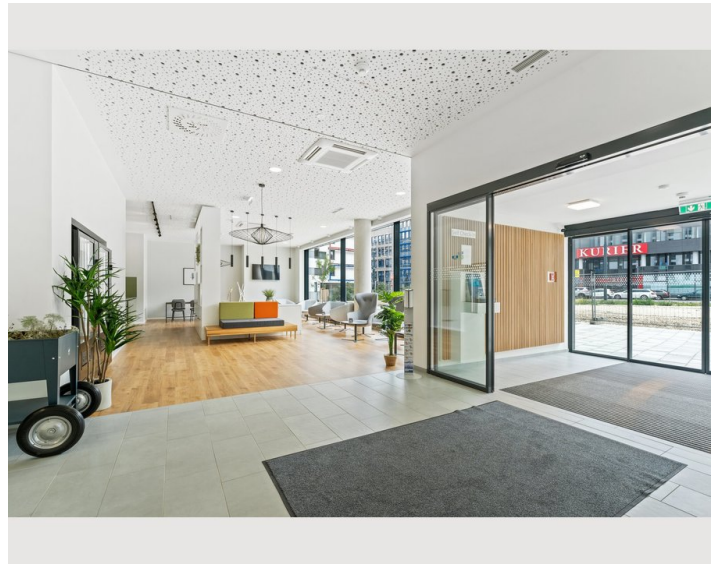
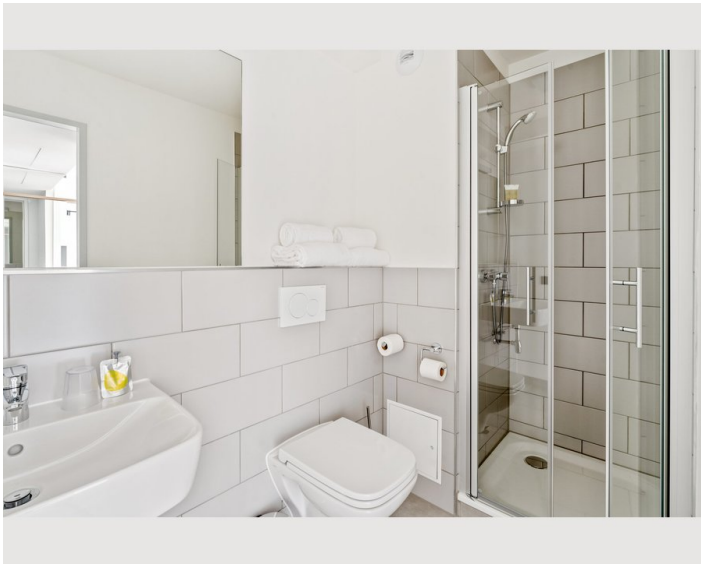
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

## Bildergalerie





## HOW TO CHECK-IN

### BEFORE ARRIVAL

Download **HOTELBIRD** app for free or use the link in your arrival email



Apple



Android

Use pre Check-in to save time

### ON ARRIVAL

Use our self service terminals and follow the instructions on the screen

With Hotelbird app: Use your phone as a room key

Without Hotelbird app: Use a key card



## SMART TO KNOW



### HOUSEKEEPING

1x per week  
Need more cleaning?  
No problem, rebook any time for an extra fee or use our fully equipped cleaning room to do it yourself



### SHARED LAUNDRY ROOM

Washer and dryer always available  
Iron & ironing board available for loan



### FREE EXTRA PERSON

No additional charge for extra person, only for extra bed



### RECEPTION

Not always staffed, but you can call us 24/7  
No luggage storage



### CHECK-IN

From 3pm, no end time

SMARTments®

## Lage

