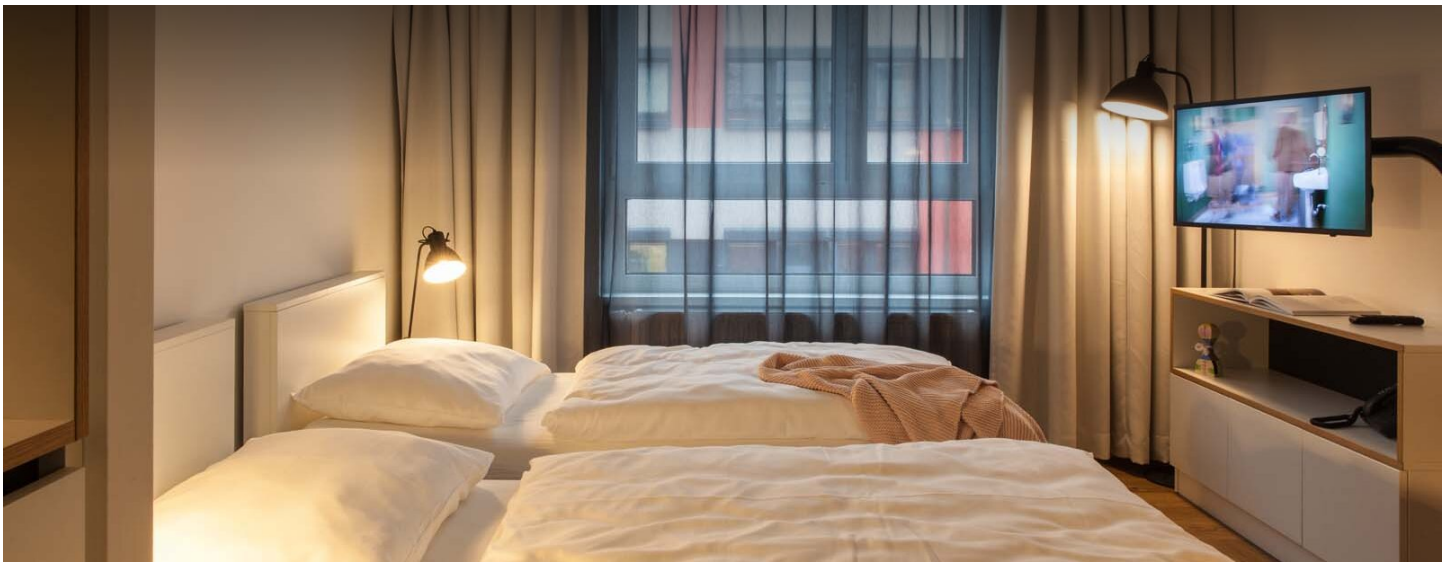


STUDIO APARTMENT, 1100 WIEN

# Modernes Studio Twin Nähe Hauptbahnhof

Objektnummer: SMAG2

**Online ansehen und mieten**

Ihr Zuhause auf Zeit - Perfekt eingerichtet - Vollständig ausgestattet - Unterwegs Zuhause fühlen! Ob Sie beruflich unterwegs sind, auf Reisen oder einfach eine angenehme Unterkunft für längere Zeit benötigen.

| | |
|---|---|
| **Zeitraum** | 10.11. - 10.12.2026 |
| **Personenanzahl** | 2 |
| **Gesamtbetrag** inkl. Ust. | € 2.539,86 |
| Kaution | € 2.000,00 |

**Wohnfläche**
22m²

**Maximalbelegung**
2 Personen

**Gesamte Unterkunft**
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**7. Stockwerk**

**Check-in**
15:00 - 23:00 Uhr

**Check-out**
00:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

**Wohnen & Schlafen**

2x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Die bis zu 22m² großen Twin Studios haben zwei Betten, die jeweils 90 cm breit sind. Der Raum ist aufgeteilt in einen Wohn- und Schlafbereich, eine Kitchenette und ein Badezimmer

Zur Ausstattung gehören u.a. ein SMART-TV, Geschirrspüler, Mikrowelle u.v.m. Die komplett eingerichtete Kitchenette umfasst zudem einen Toaster, einen Kühlschrank und ein Kochfeld. Auch eine Kaffeemaschine ist vorhanden.

Folgende 2 Möglichkeiten stehen Ihnen bei Anreise zum Check-In zur Verfügung.
1) Nutzung der kostenfreien App „Hotelbird“ für PreCheckIn und Zimmerkarte (Bluetooth aktivieren!)
2) Vor Ort einchecken mit Check-In Terminal

1 Woche vor Anreise erhalten Sie eine E-Mail mit weiteren Informationen für den Anreisetag sowie einer Anleitung für die Nutzung der Hotelbird App und dem Checkin-Kiosk.
---
Wir sind rund um die Uhr für Sie telefonisch erreichbar. Wenn Sie eine/n Mitarbeiter/In vor Ort sprechen möchten, beachten Sie bitte die Aushänge an der Rezeption im Haus.

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Haartrockner

### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

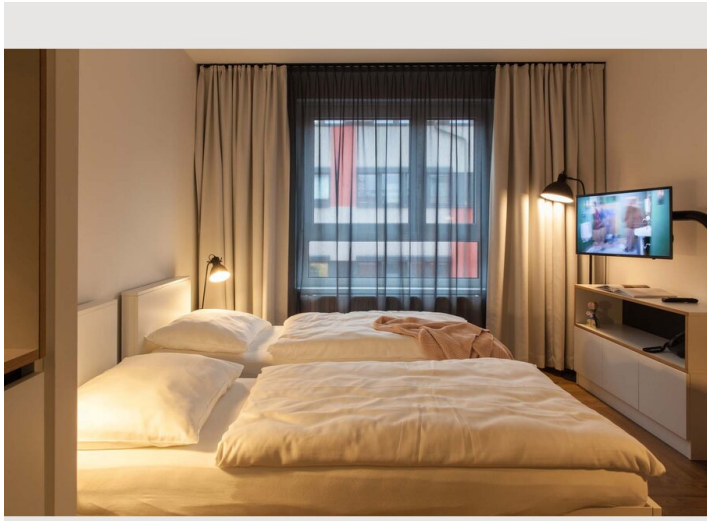
### Küche

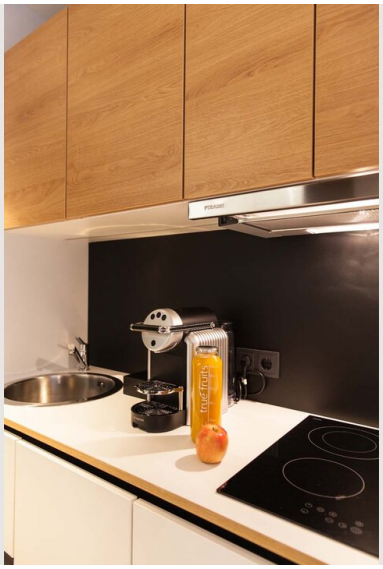
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

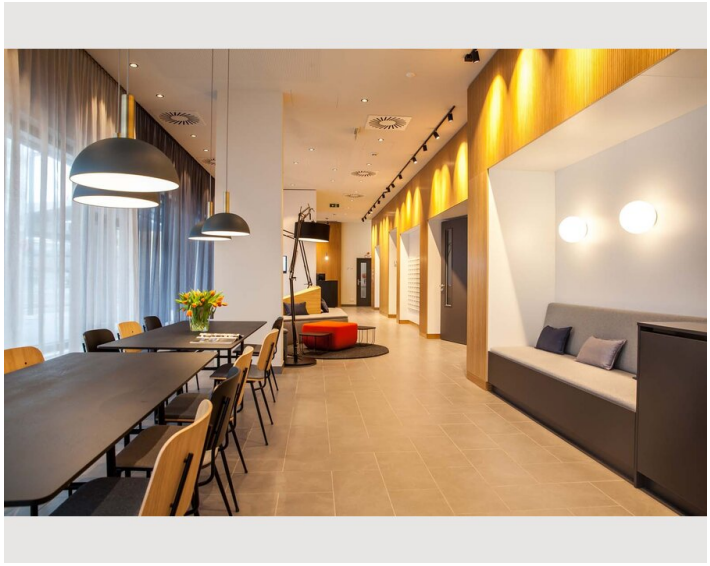
## Informationen

- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenlos
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





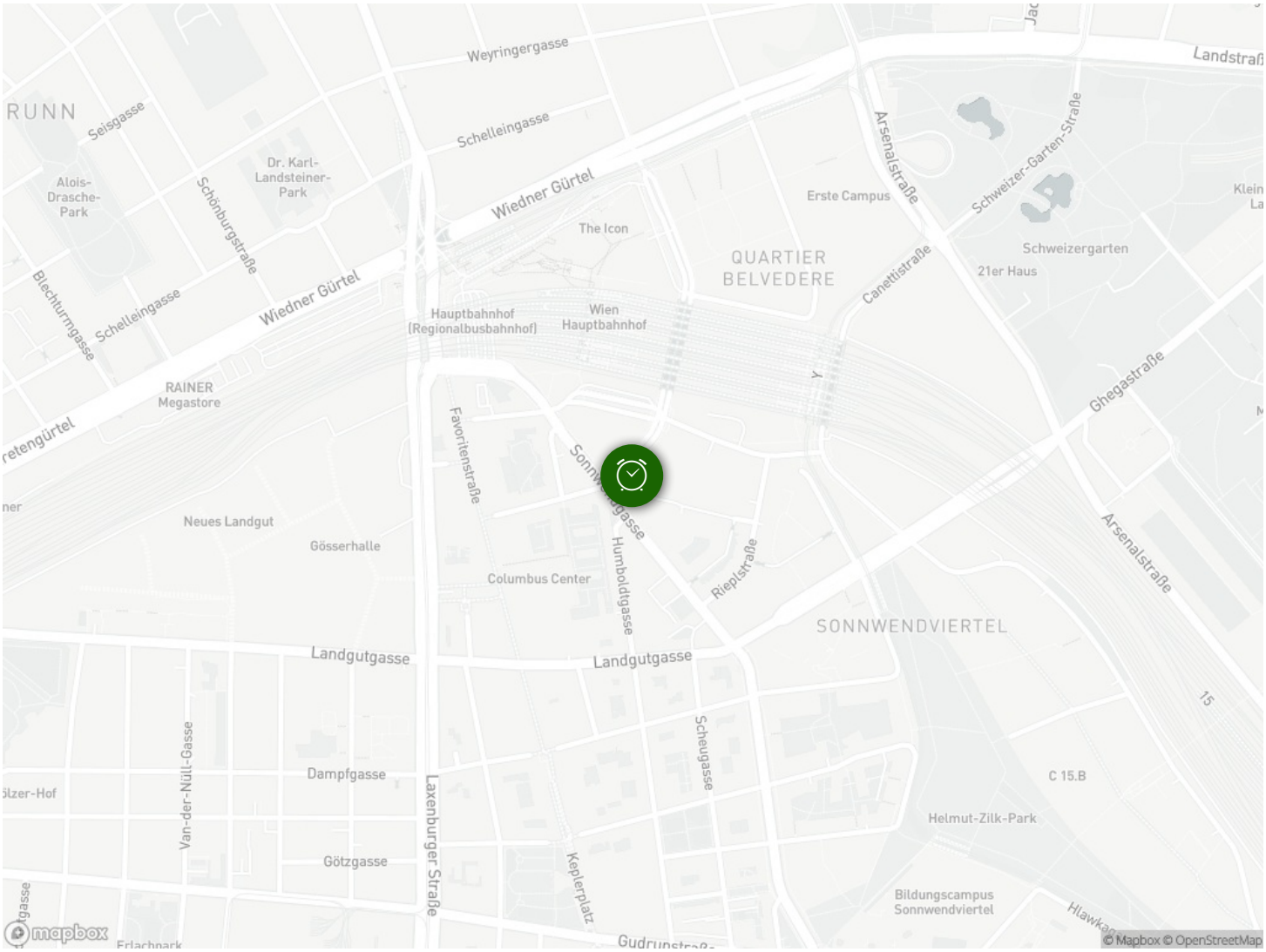


## Infrastruktur

- Zentrum: ca. 2,8 km
- Bahnhof: ca. 80 m
- Bushaltestelle: ca. 90 m
- Supermarkt: ca. 80 m

Das Apartment liegt in der Nähe vom Hauptbahnhof. Die super Anbindung zur Innenstadt und Modernste Bürokomplexe zeichnen den 10. Wiener Bezirk aus. Das aufstrebende Neubaugebiet rund ums Sonnwendviertel. Mit kurzen Wegen zu den öffentlichen Verkehrsmitteln stehen Ihnen alle Möglichkeiten offen. So sind Sie mit der U-Bahn in nur 5 Minuten am Stephansplatz.

## Lage


Weyringergasse
Schelleingasse
Wiedner Gürtel
Seisgasse
Dr. Karl-Landsteiner-Park
Alois-Drasche-Park
Schönburgstraße
Blechturmgasse
Hauptbahnhof (Regionalbusbahnhof)
Wien Hauptbahnhof
The Icon
QUARTIER BELVEDERE
Erste Campus
Arsenalstraße
Schweizer-Garten-Straße
Schweizergarten
21er Haus
Canettistraße
Ghegastraße
RAINER Megastore
Favoritenstraße
Sonnwendgasse
Humboldtgasse
Rieplstraße
Neues Landgut
Gösserhalle
Columbus Center
SONNWENDVIERTEL
Landgutgasse
Scheugasse
Dampfgasse
Van-der-Nüll-Gasse
Laxenburger Straße
Götzgasse
Keplerplatz
Helmut-Zilk-Park
C 15.B
Bildungscampus Sonnwendviertel
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap