



STUDIO APARTMENT, 1100 WIEN

## Modernes Studio XL Nähe Hauptbahnhof

Objektnummer: SMAB1

[Online ansehen und mieten](#)

Ihr Zuhause auf Zeit - Perfekt eingerichtet - Vollständig ausgestattet - Unterwegs Zuhause fühlen! Ob Sie beruflich unterwegs sind, auf Reisen oder einfach eine angenehme Unterkunft für längere Zeit benötigen.

<b>Zeitraum</b>	01.05. - 31.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 2.963,17
Kaution	€ 2.400,00



### Wohnfläche

28m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 7. Stockwerk



### Check-in

15:00 - 23:00 Uhr



### Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die bis zu 28m<sup>2</sup> großen Studios haben Betten mit einer Breite von 1,60m. Der Raum ist aufgeteilt in einen Wohn- und Schlafbereich, eine Kitchenette und ein Badezimmer.

Zur Ausstattung gehören u.a. ein SMART-TV, Geschirrspüler, Mikrowelle u.v.m. Die komplett eingerichtete Kitchenette umfasst zudem einen Toaster, einen Kühlschrank und ein Kochfeld. Auch eine Kaffeemaschine ist vorhanden.

Folgende 2 Möglichkeiten stehen Ihnen bei Anreise zum Check-In zur Verfügung.

- 1) Nutzung der kostenfreien App „Hotelbird“ für PreCheckIn und Zimmerkarte (Bluetooth aktivieren!)
- 2) Vor Ort einchecken mit Check-In Terminal

1 Woche vor Anreise erhalten Sie eine E-Mail mit weiteren Informationen für den Anreisetag sowie einer Anleitung für die Nutzung der Hotelbird App und dem Checkin-Kiosk.

+Bitte beachten Sie, dass Sie erst ab 15 Uhr Ihre Zimmerkarte via App oder Checkin-Kiosk erstellen können.+  
----

Wir sind rund um die Uhr für Sie telefonisch erreichbar. Wenn Sie eine/n Mitarbeiter/In vor Ort sprechen möchten, beachten Sie bitte die Aushänge an der Rezeption im Haus.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln



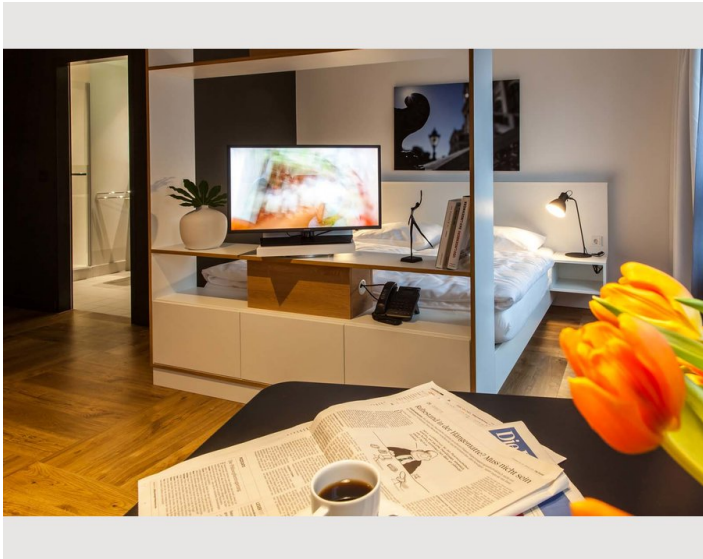
### Küche

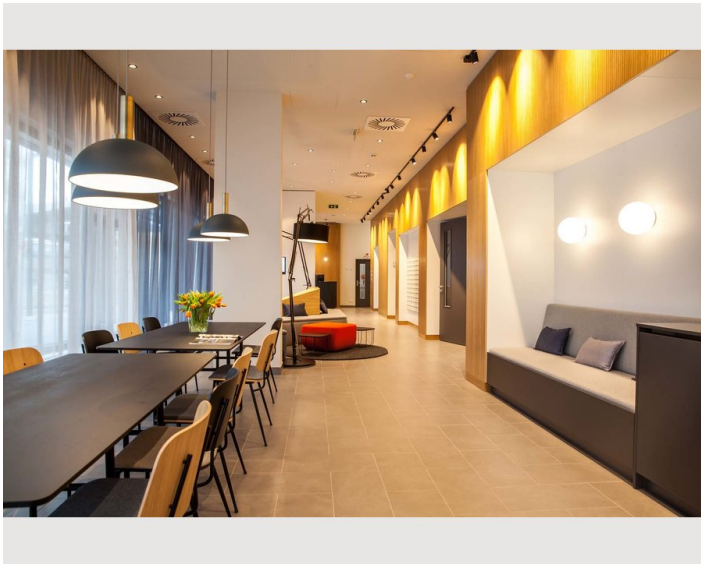
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

## Bildergalerie





## HOW TO CHECK-IN

### BEFORE ARRIVAL

Download **HOTELBIRD** app for free or use the link in your arrival email



Apple



Android

Use pre Check-in to save time

### ON ARRIVAL

Use our self service terminals and follow the instructions on the screen

With Hotelbird app: Use your phone as a room key

Without Hotelbird app: Use a key card



## SMART TO KNOW



### HOUSEKEEPING

1x per week  
Need more cleaning?  
No problem, rebook any time for an extra fee or use our fully equipped cleaning room to do it yourself



### SHARED LAUNDRY ROOM

Washer and dryer always available  
Iron & ironing board available for loan



### FREE EXTRA PERSON

No additional charge for extra person, only for extra bed



### RECEPTION

Not always staffed, but you can call us 24/7  
No luggage storage



### CHECK-IN

From 3pm, no end time

SMARTments®

## Lage

