



2 ZIMMER WOHNUNG, 5026 SALZBURG

## Nettes Appartement mit Garten in Traumlage

Objektnummer: EGS11

[Online ansehen und mieten](#)

Schönes Apartment im wunderschönen Aigen. Viel Natur und trotzdem gleich in der Stadt. Terrasse, Garten und Tiefgaragenplatz inklusive. Perfekt um Salzburg zu genießen.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.462,34
Kaution	€ 1.800,00



### Wohnfläche

44m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

15:00 - 21:00 Uhr



### Check-out

10:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment befindet sich in Stadtnähe, im schönen Stadtteil Aigen, in der Nähe des Gaisbergs und viel Natur in der Umgebung. Die Wohnung liegt im Osten und man startet den Tag im Sonnenschein.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Terrasse
- Gartenmitbenutzung
- TV
- private Toilette
- Garage
- Reinigungsutensilien
- Garten
- Internet/Wlan
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



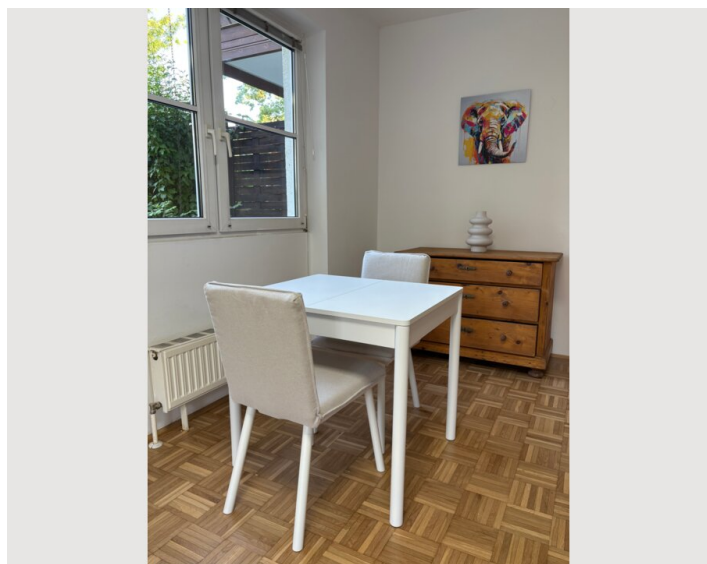
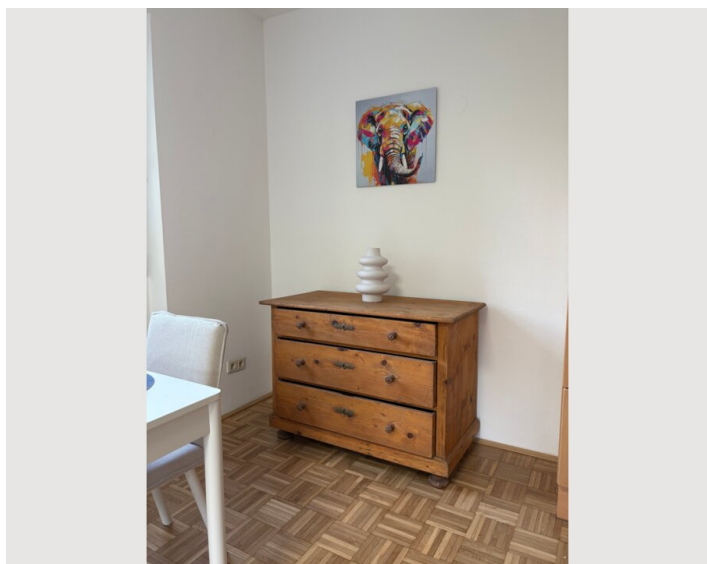
#### Küche

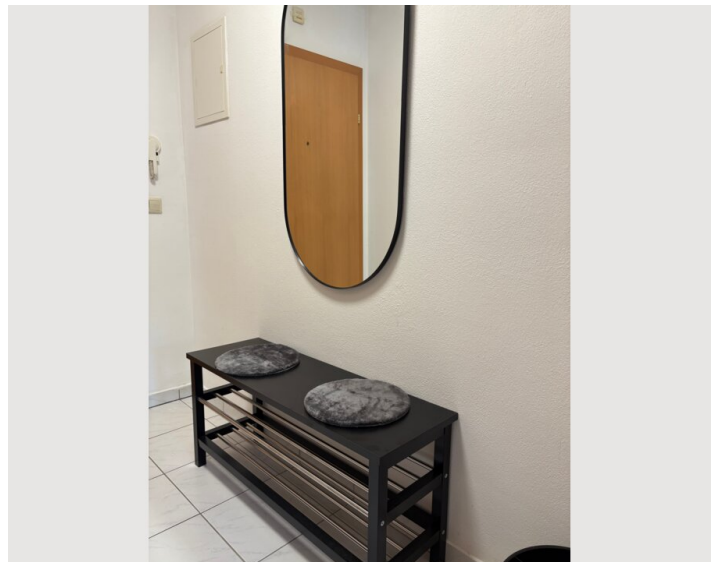
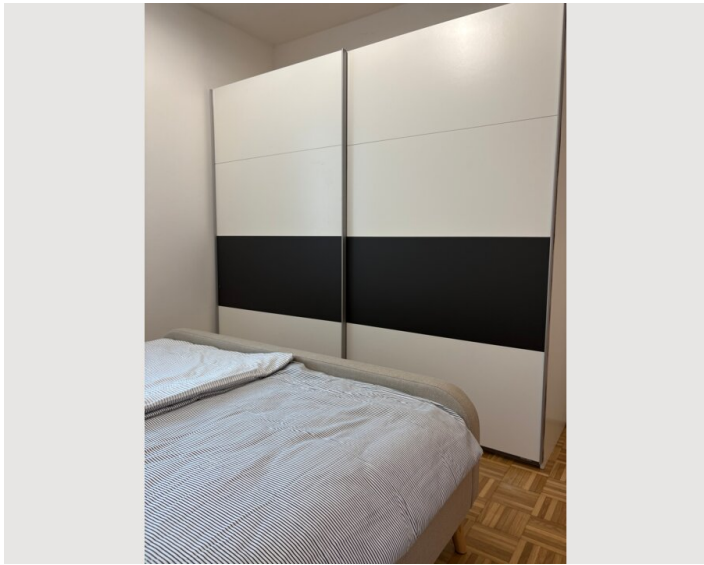
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

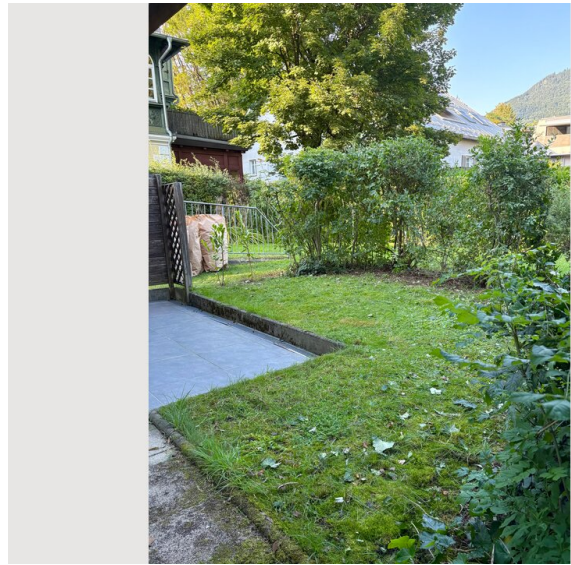
- Für Kinder geeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere erlaubt
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie










### Infrastruktur

 300 m

 2,5 km

---

Die Wohnung liegt am Stadtrand, circa 2,5 km von der Staatsbrücke entfernt. Circa 300 m von der Wohnung befindet sich die Bushaltestelle. Circa 600 m vom Apartment entfernt, befindet sich eine Apotheke, Trafik, dm, Optiker, Lidl und ein Bankomat. In der Umgebung befinden sich der Aigner Park, der Gaisberg mit diversen Wanderwegen. Mit dem Fahrrad erreicht man in Kürze die Salzach und in circa 12 Minuten die Innenstadt.

## Lage

