



2 ZIMMER WOHNUNG, 1050 WIEN

## Moderne Altbauwohnung 1050 Wien

Objektnummer: ZCIT1

[Online ansehen und mieten](#)

Eine helle, voll-möblierte und zentral-gelegene Altbauwohnung für einen Mietzeitraum von einem Monat.

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 21.12.2025 -<br>21.01.2026 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                          |
| <b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. | € 1.350,52                 |
| Kaution                        | € 1.100,00                 |

### **Wohnfläche**

60m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

4 Personen

### **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

### **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

### **Check-in**

10:00 - 18:00 Uhr

### **Check-out**

10:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Wir vermieten eine voll-möblierte, helle und zentrale Altbauwohnung für einen Monat, vom 24.06.25 - 22.07.2025. Die Wohnung beträgt 60m<sup>2</sup> und ist mit 2 Zimmern und 2 Doppelbetten perfekt für 1-4 Personen geeignet. Die Wohnung hat 1 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine separate Küche und ein Badezimmer. Im Wohnzimmer haben wir ein Doppelboxspringbett zu einem Sofa umfunktioniert, welches für Gäste oder zusätzliche Bewohner bei Bedarf aber problemlos zu einem Doppelbett, und das Wohnzimmer somit zu einem 2. Schlafzimmer, umgestellt werden kann. Die Wohnung ist mit allem ausgestattet was man zum Wohnen braucht, inklusive Dinge wie: Kaffee-Vollautomat, WMF-Mixer, Wasserkocher, volle Kochausstattung, Badezimmerspiegel mit Beleuchtung uvm.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

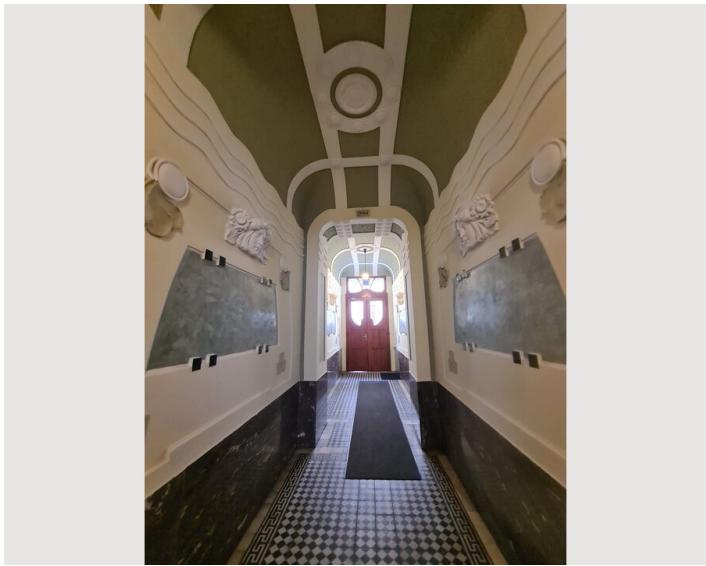
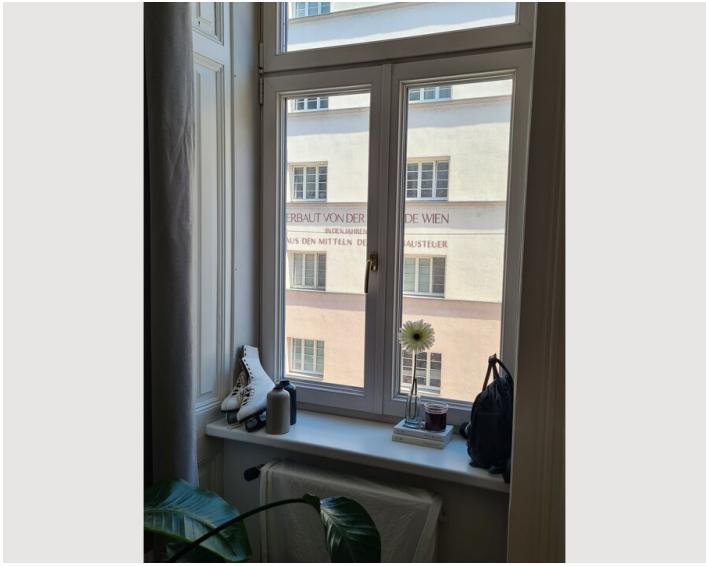
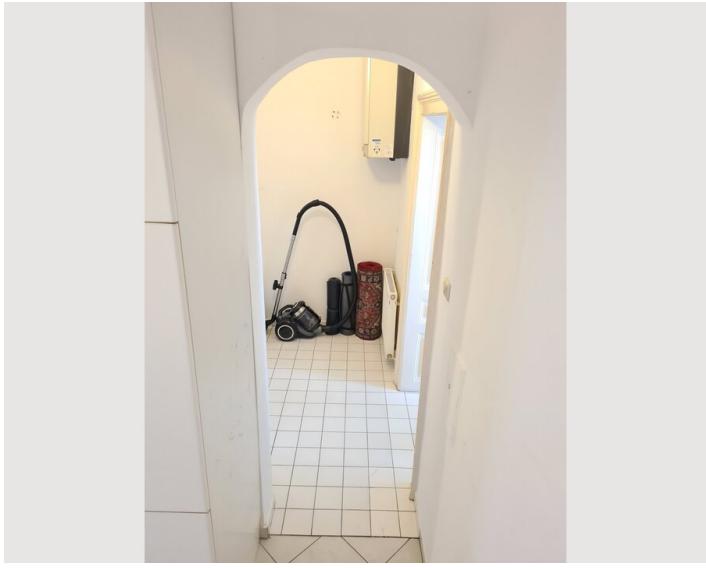
### **Küche**

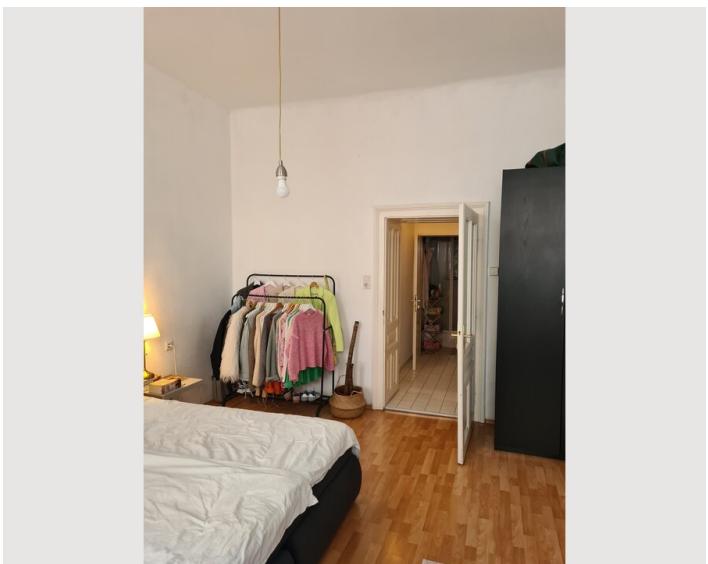
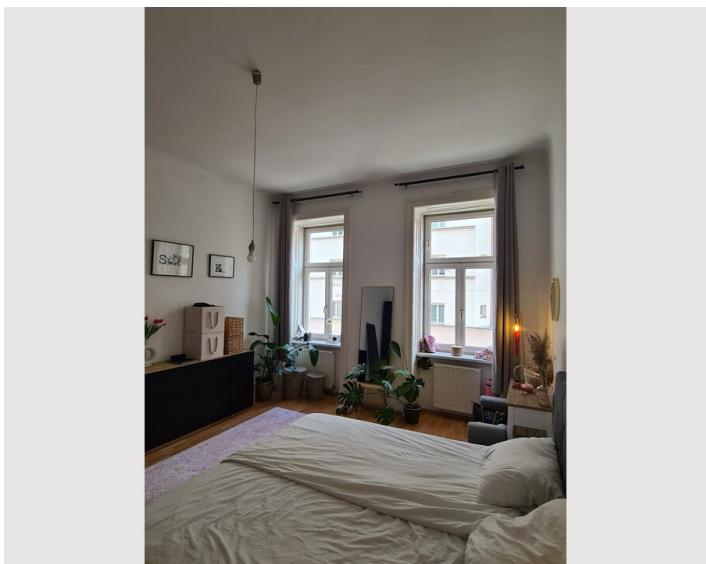
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie





## Infrastruktur

tram 3 Gehminuten

bus 10 Gehminuten

tram 2-5 Gehminuten

bus 30 Minuten öffentlicher Transport

Die Wohnung liegt sehr ruhig in einer Nebenstraße mit kaum Verkehr. Schnell überall hin mit dem öffentlichen Transport angebunden: 59a (Karlsplatz) 2 Gehminuten, 14a (Neubaugasse) 4 Gehminuten, U4 & Bahnhof Matzleinsdorferplatz 10 Gehminuten. Supermärkte (Billa, Spar & lokale Minimärkte) und Drogierermärkte/Apotheken alle in 1-5 Gehminuten erreichbar. Beliebte Sehenswürdigkeiten Schloss Belvedere & Schloss Schönbrunn in 15 Minuten erreichbar.

## Lage

