2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

# Apartament Favoriten

Objektnummer: OAWG1

**Online ansehen und mieten**

Gemütliche 2 Zimmer Wohnung mit Terrasse

| | |
|---|---|
| **Zeitraum** | 19.12.2025 - 19.01.2026 |
| **Personenanzahl** | 2 |
| **Gesamtbetrag** inkl. Ust. | € 2.801,04 |
| Kaution | € 2.100,00 |

**Wohnfläche**
75m²

**Maximalbelegung**
2 Personen

**Gesamte Unterkunft**
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

**2. Stockwerk**
Lift vorhanden

**Check-in**
14:00 - 07:00 Uhr

**Check-out**
10:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die wunderschöne Wohnung befindet sich in eine sehr gute Gegend. Nur ein paar Meter von der Wohnanlage ist die U1 und in der Nächte gibt es Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke und Lokale. Die Wohnung besteht aus 1 Schlafzimmer, Wohnzimmer , ausgestattete Küche und Sonnige Terrasse mit Balkonmöbeln

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausstattung

- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger

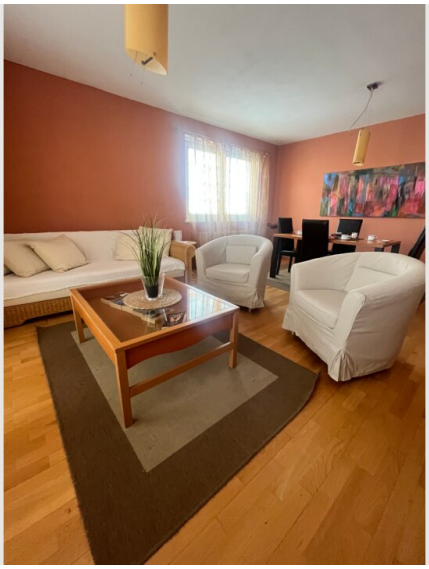
#### Küche

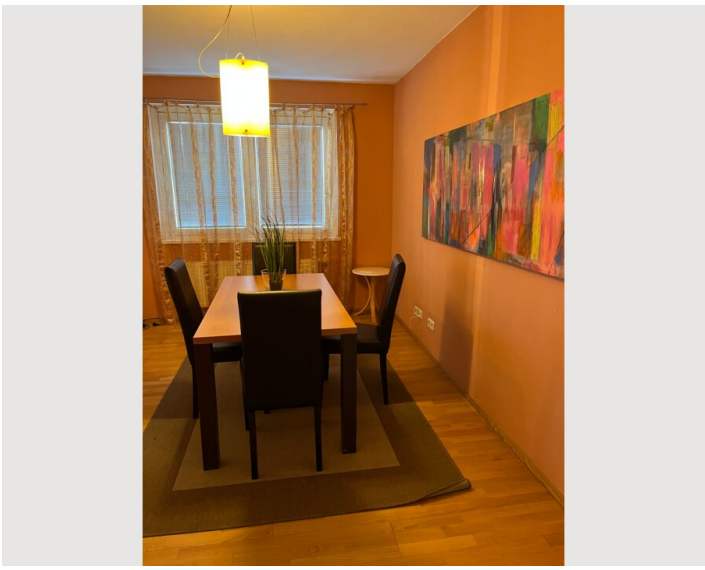
- Eigene Küche
- Filterkaffee
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

**Informationen**

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie



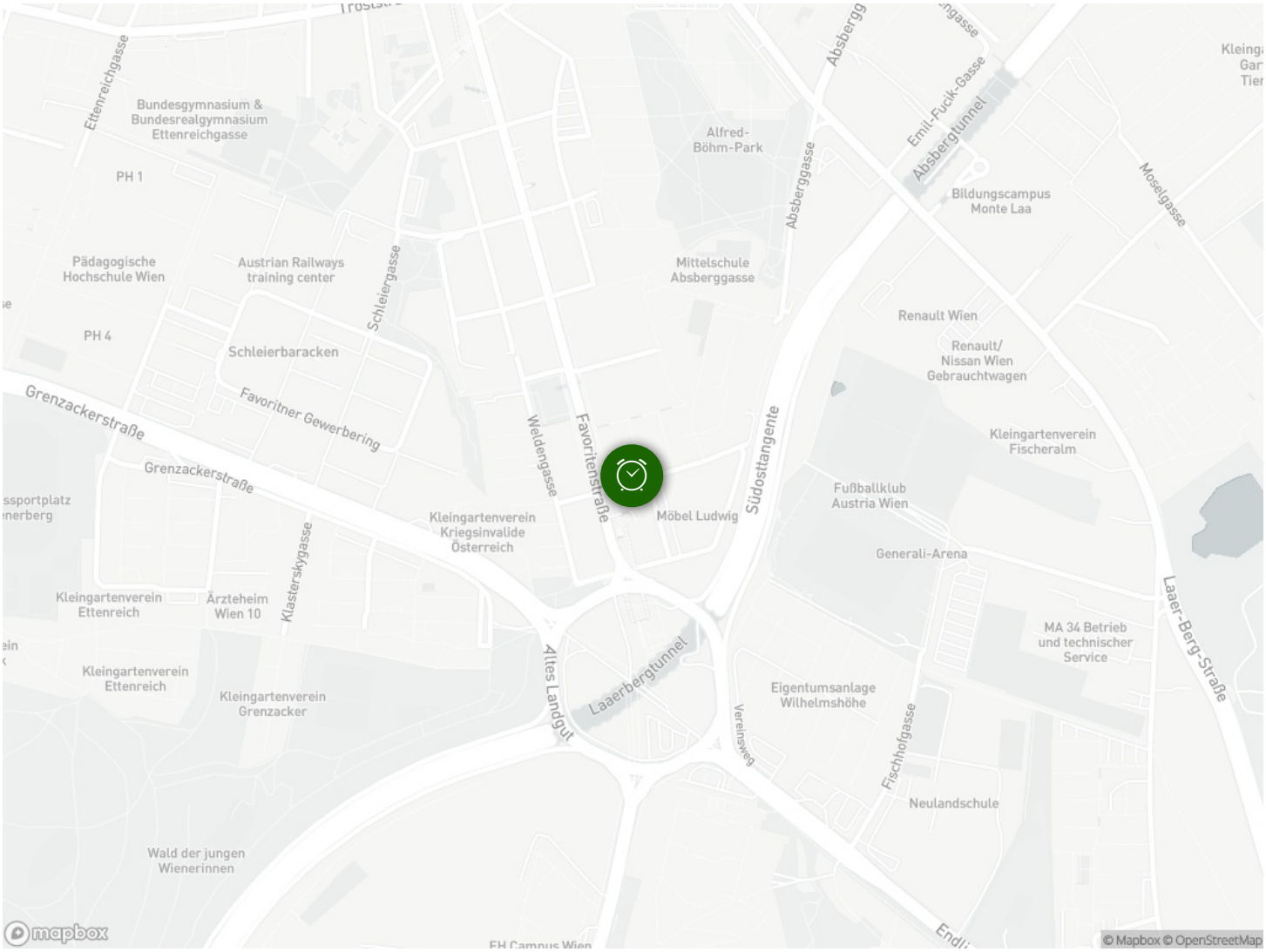


**Infrastruktur**

U1 station / Altes Landgut

Nur ein paar Meter von der Wohnung ist die U1 Bahn Station Altes Landgut. In der Nähe viele Lokale , Apotheke und Einkaufsmöglichkeiten

## Lage


Ettenreichgasse
Bundesgymnasium & Bundesrealgymnasium Ettenreichgasse
PH 1
Pädagogische Hochschule Wien
Austrian Railways training center
Schleiergasse
PH 4
Schleierbaracken
Favoritner Gewerbering
Grenzackerstraße
Grenzackerstraße
Kleingartenverein Ettenreich
Ärzteheim Wien 10
Klasterskygasse
Kleingartenverein Ettenreich
Kleingartenverein Grenzacker
Wald der jungen Wienerinnen
Weldengasse
Favoritenstraße
Kleingartenverein Kriegsinvalide Österreich
Altes Landgut
Laaerbergtunnel
Alfred-Böhm-Park
Absberggasse
Mittelschule Absberggasse
Möbel Ludwig
Südostangente
Vereinsweg
Emil-Fucik-Gasse
Absbergtunnel
Bildungscampus Monte Laa
Moselgasse
Renault Wien
Renault/ Nissan Wien Gebrauchtwagen
Kleingartenverein Fischeralm
Fußballklub Austria Wien
Generali-Arena
MA 34 Betrieb und technischer Service
Laaer-Berg-Straße
Eigentumsanlage Wilhelmshöhe
Fischhofgasse
Neulandschule
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap