



3 ZIMMER WOHNUNG, 5101 BERGHEIM








# Luxus Wohnung am Voggenberg

Objektnummer: AMIK2

[Online ansehen und mieten](#)

Luxuswohnung mit großer Terrasse und Blick über Salzburg

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Zeitraum                | 20.12.2025 - 20.01.2026 |
| Personenanzahl          | 2                       |
| Gesamtbetrag inkl. Ust. | € 7.161,30              |
| Kaution                 | € 5.000,00              |

|  |   |
|--|---|
|  <b>Wohnfläche</b><br>122m²   |  <b>2. Stockwerk</b><br>Lift vorhanden |
|  <b>Maximalbelegung</b><br>2 Personen   |  <b>Check-in</b><br>08:00 - 22:00 Uhr  |
|  <b>Gesamte Unterkunft</b> <br>1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer |  <b>Check-out</b><br>10:00 - 12:00 Uhr |

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Willkommen im exklusiven Luxusapartment Top 04 – Ihrer stilvollen Rückzugsoase am Hang mit unvergleichlichem Blick über die malerische Stadt Salzburg. Diese vollmöblierte Wohnung auf ca. 122,31 m<sup>2</sup> bietet höchsten Wohnkomfort und ist perfekt geeignet für anspruchsvolle Mieter auf Zeit.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines modernen Wohnhauses und überzeugt mit einer spektakulären südwestseitigen Terrasse von ca. 84,60 m<sup>2</sup> – der ideale Ort, um bei einem Glas Wein den Sonnenuntergang über den Salzburger Hügeln zu genießen.

Ausstattung & Highlights:

- Vollausgestattete Küche und hochwertige Tischlereinbauten
- Großzügiger Wohnbereich mit Panoramafenstern
- Exklusive Terrasse mit Weitblick
- Tiefgaragenstellplatz inkl. Vorbereitung für E-Ladestation
- Sofort bezugsbereit – Einziehen und wohlfühlen

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- private Toilette
- Garage
- Staubsauger
- Dachterrasse
- TV
- Privater Parkplatz
- Klimaanlage
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier



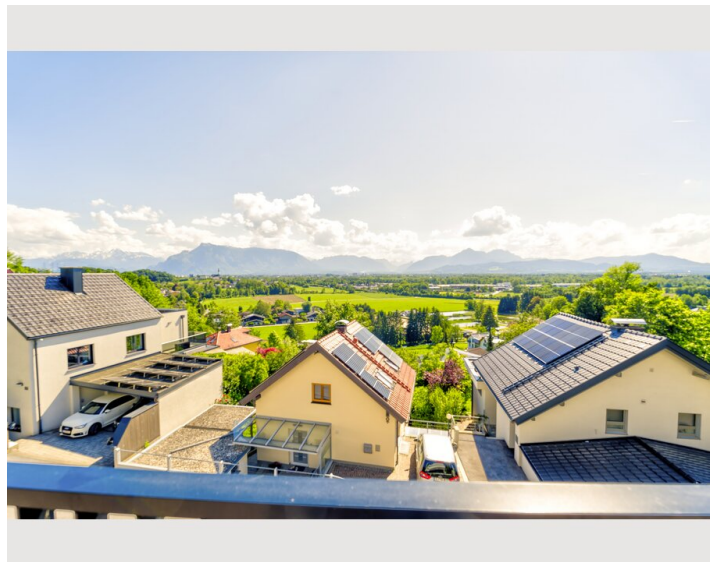
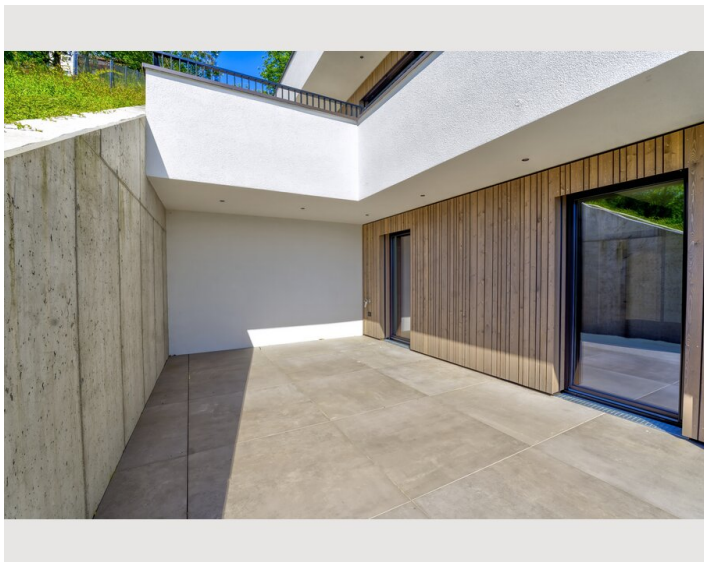
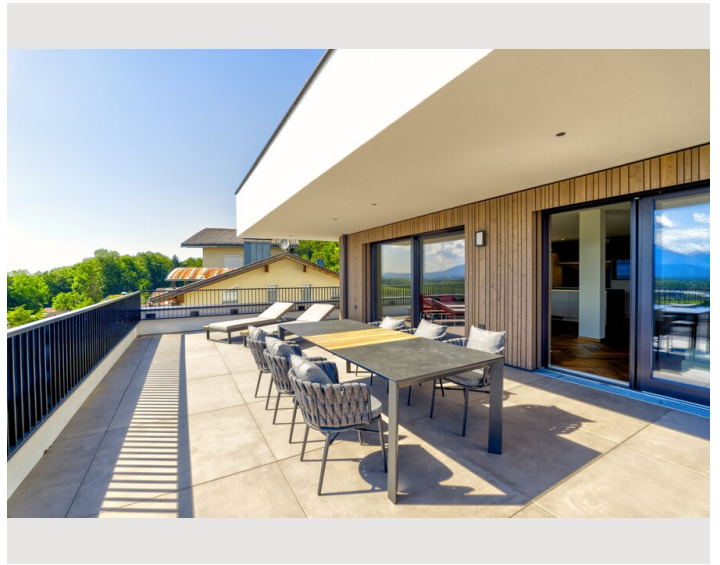
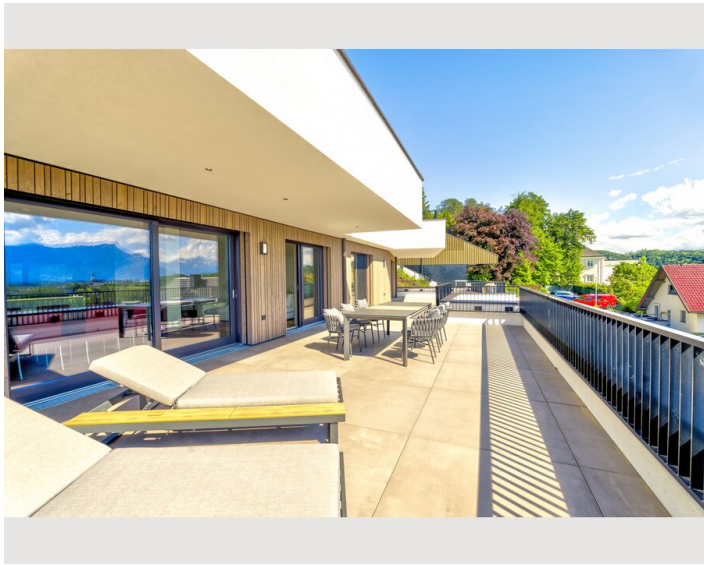
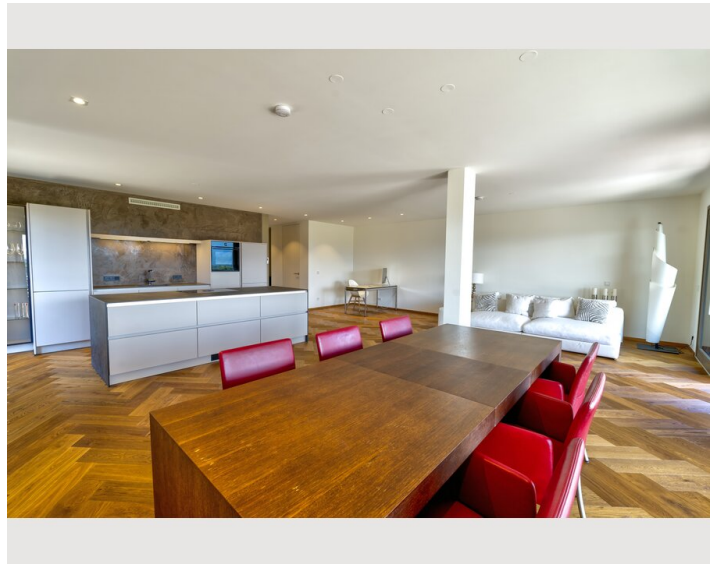
### Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr
- Dampfgarer

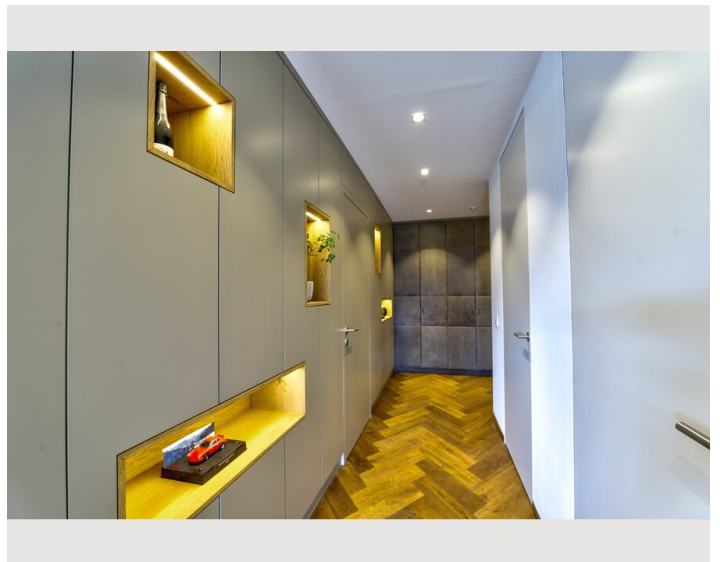
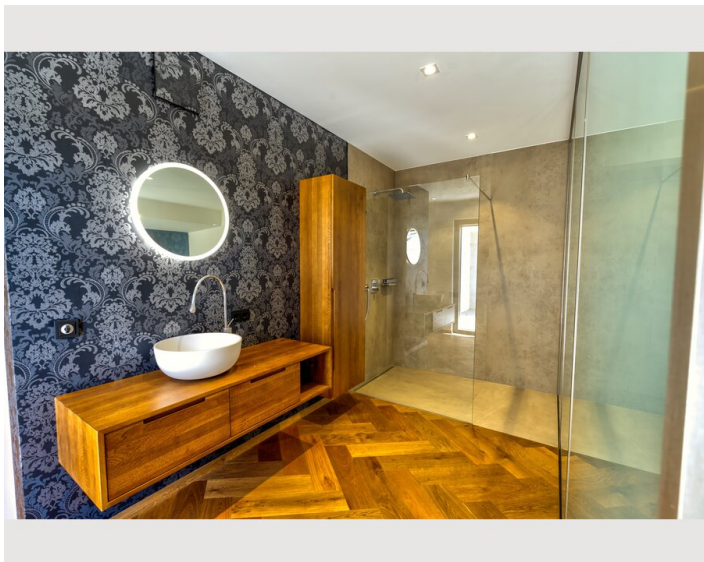
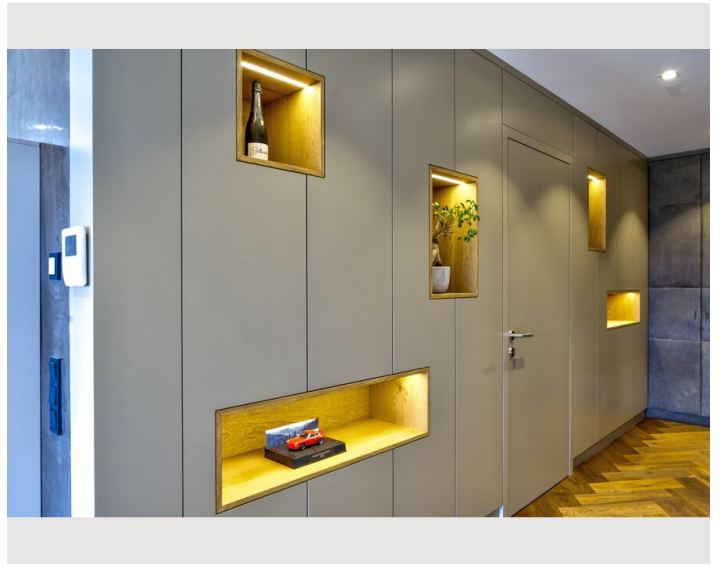
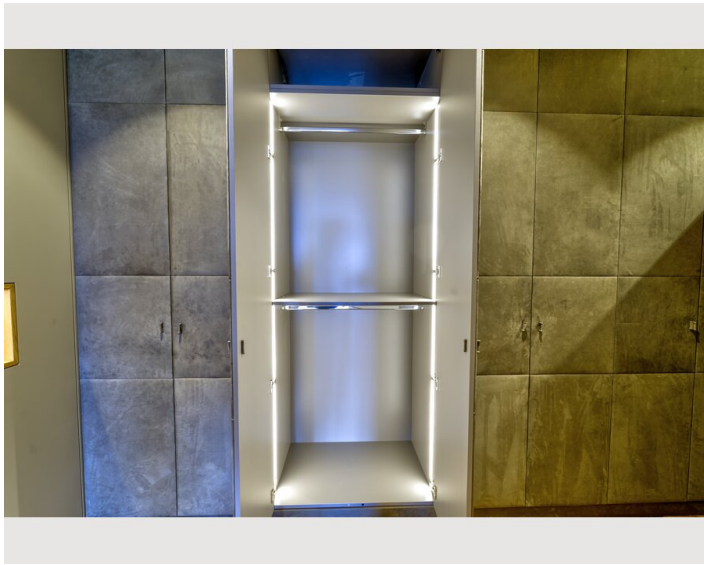
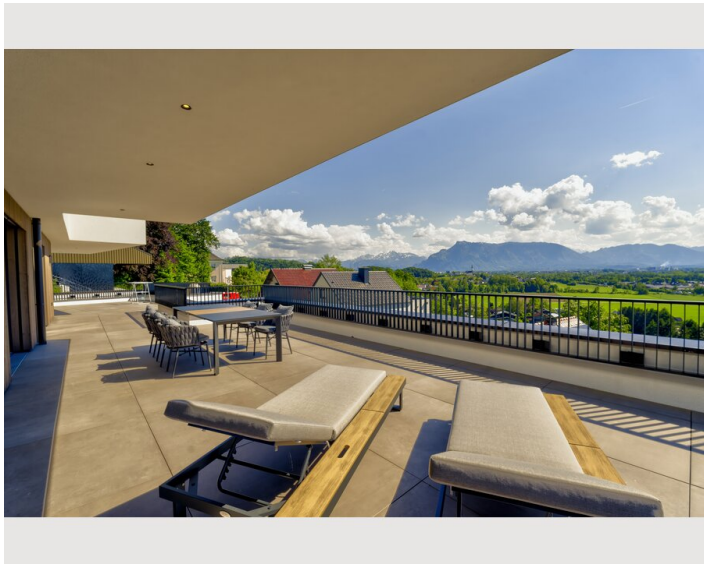
## Informationen

- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

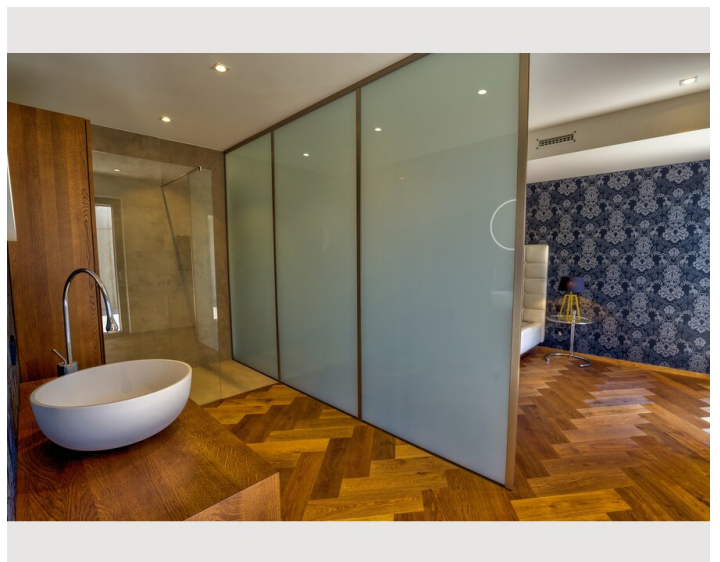
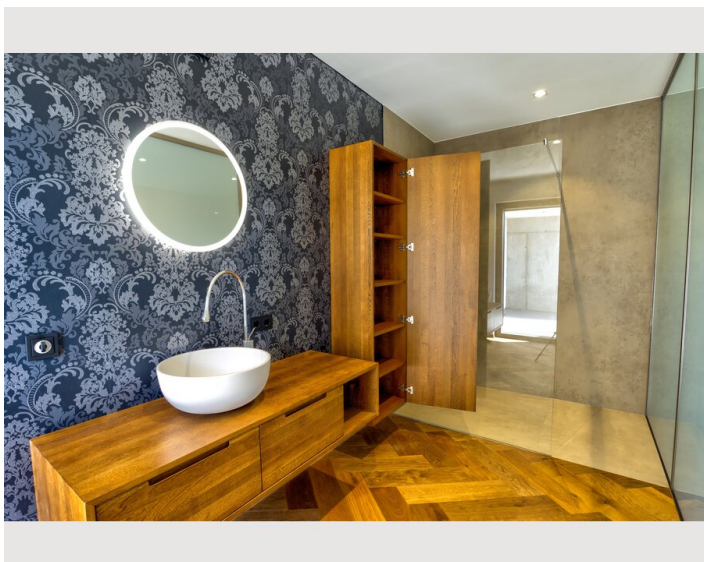
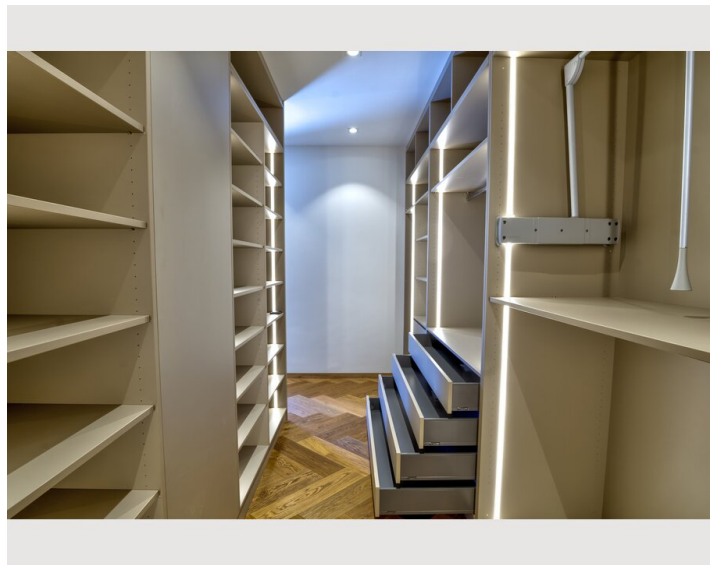
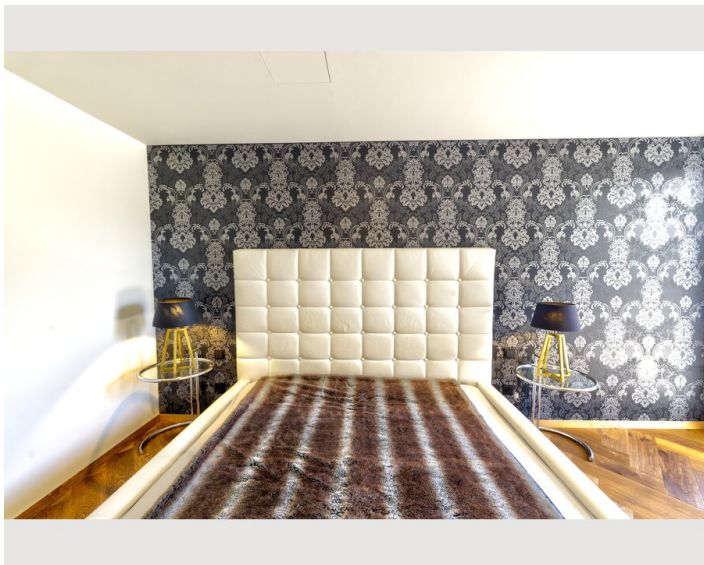
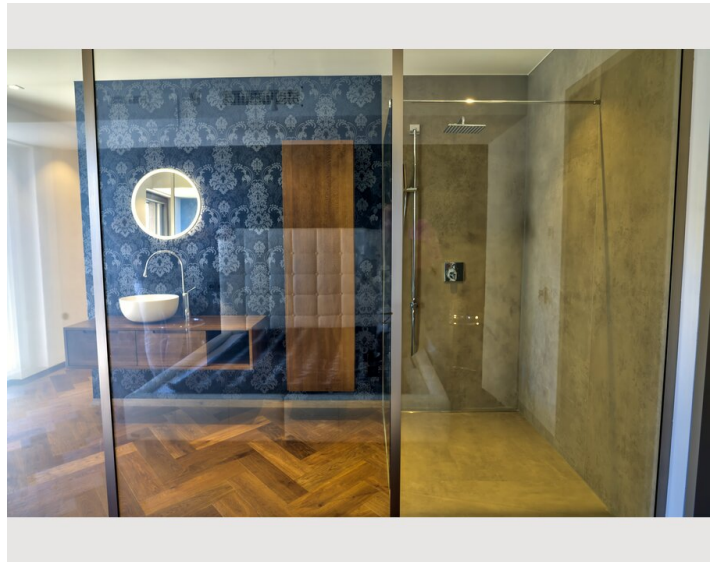
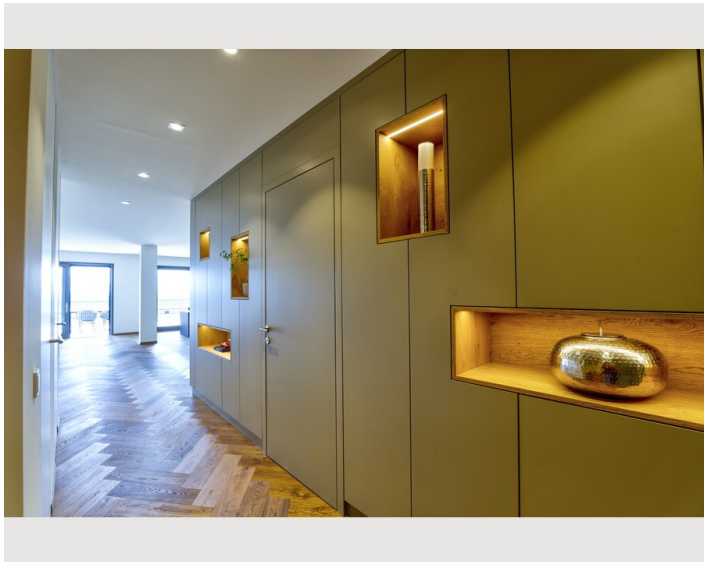
## Bildergalerie



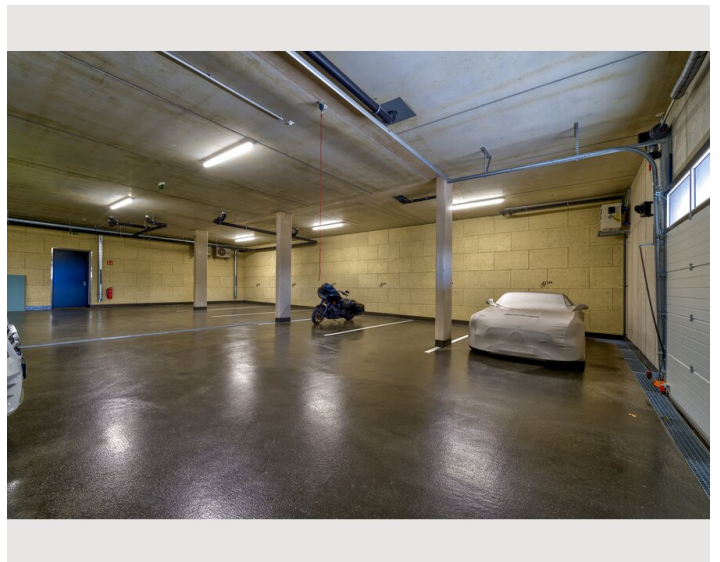
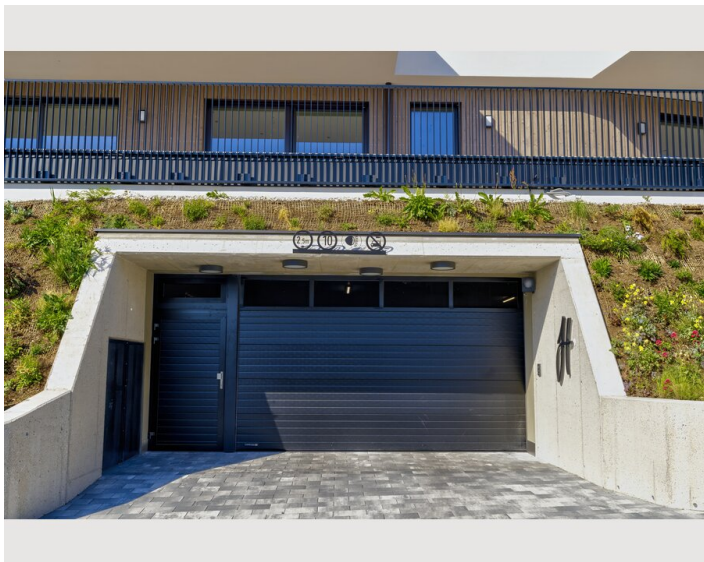
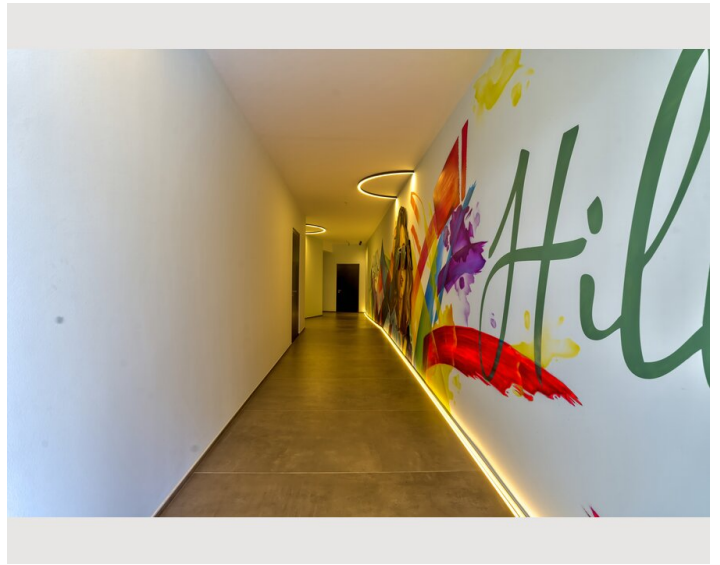
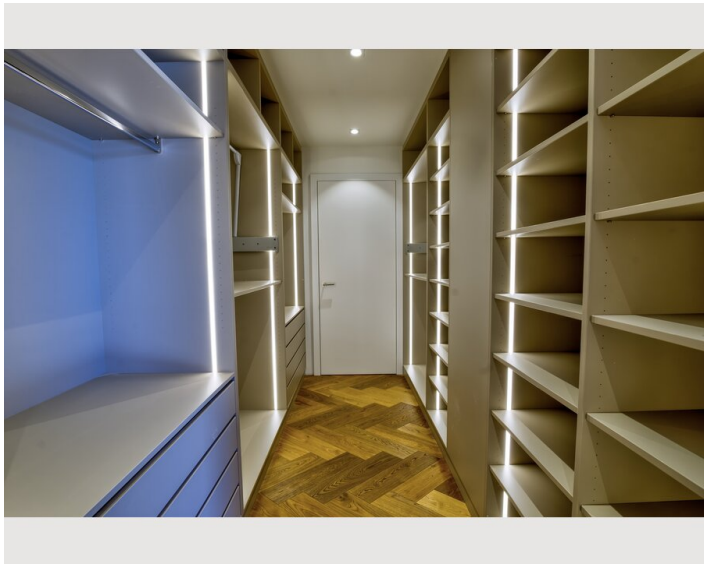
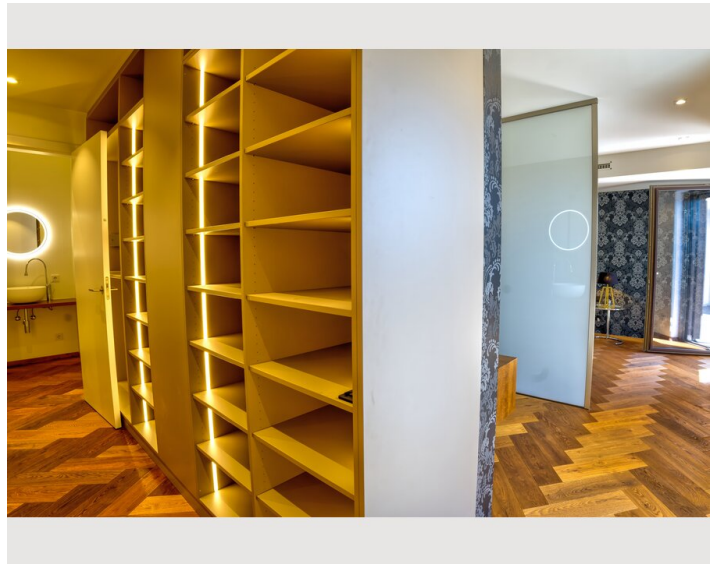
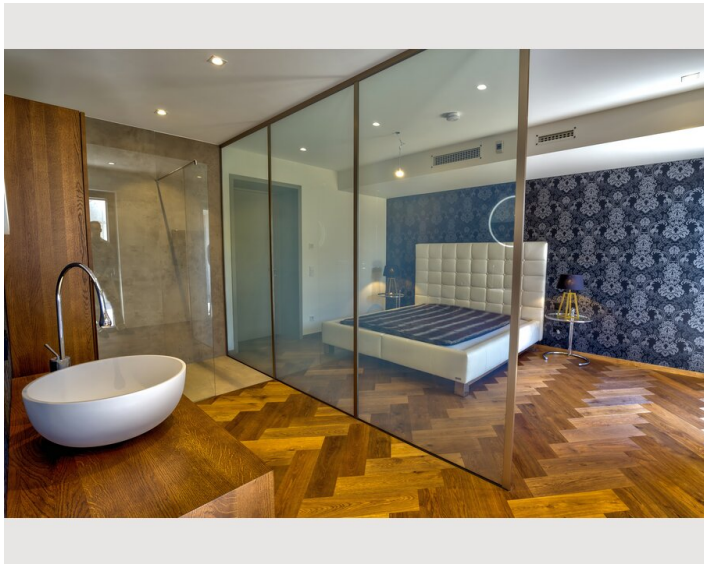




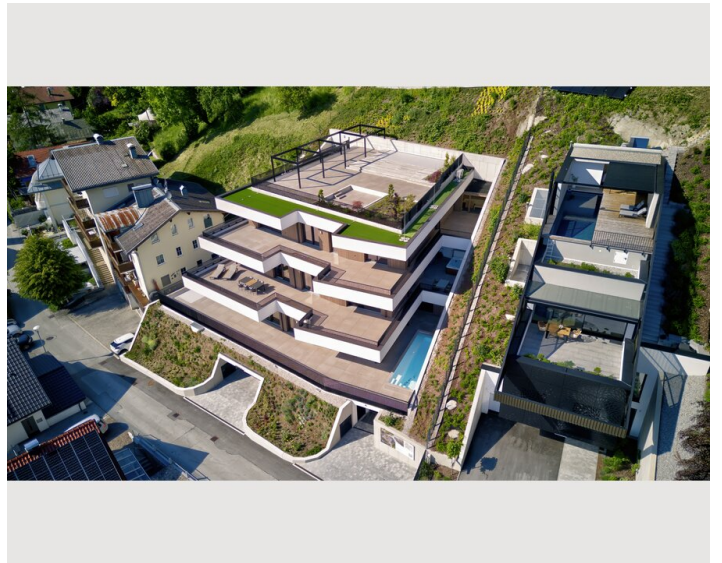
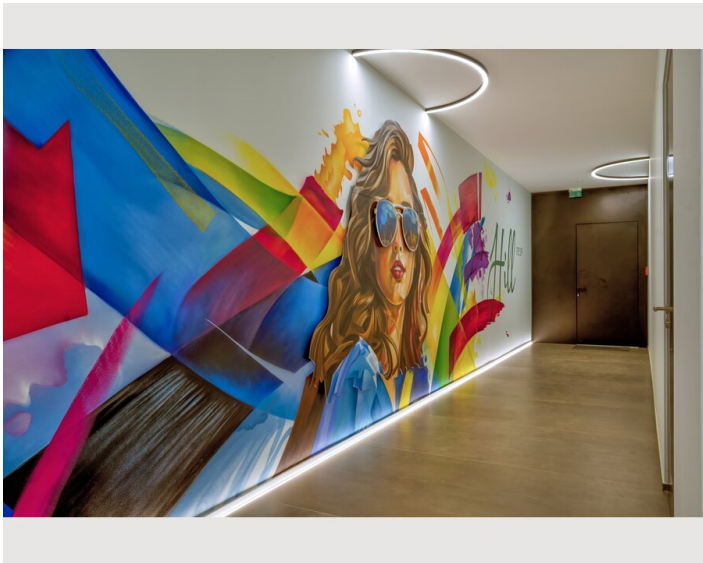
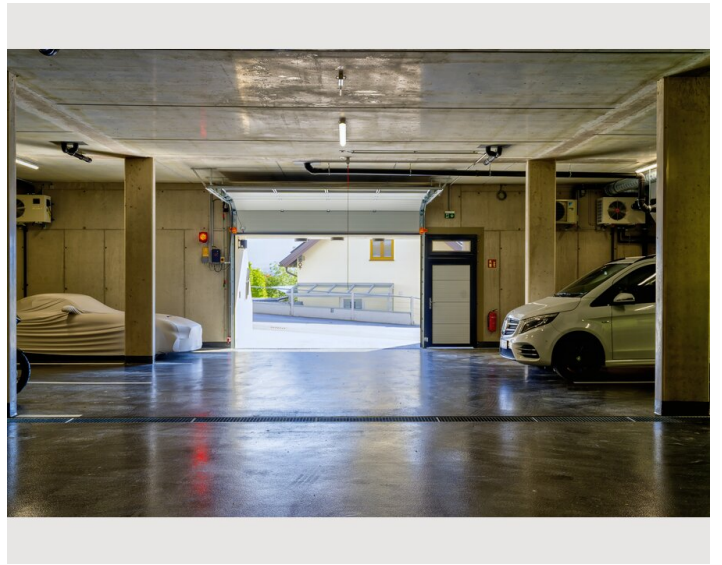
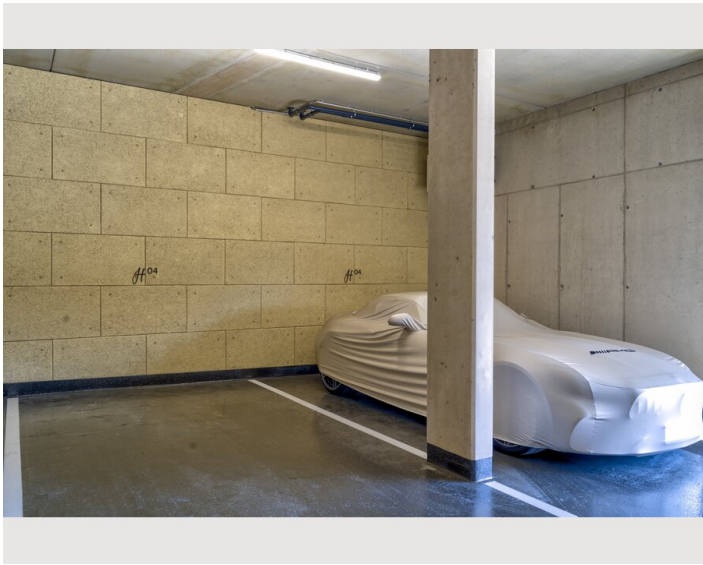














## Lage

