

HAUS, 8010 GRAZ

## Lilians Citycenter Studio 14

Objektnummer: MPMI1

[Online ansehen und mieten](#)

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 12.01. - 12.02.2026 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                   |
| <b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. | € 3.862,98          |
| Kaution                        | € 2.900,00          |

Wohne mitten im Zentrum von Graz, Nahe der Mur und 100 m vom historischen Stadtzentrum. Ein Parkplatz im Innenhof, eine E-Tankstelle und Bus direkt vor Tür machen Dich mobil. Das Apartment ist vollständig für 8-10 Gäste ausgestattet - WLAN, Küche...



### Wohnfläche

102m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

12 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Gemeinschaftsbadezimmer 3 getrennte Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

14:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

10:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



2x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Einzelbett

### Schlafzimmer 2



2x Einzelbett



2x Sofabett (2 Personen)

### Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Einzelbett

### Beschreibung zur Unterkunft

Die Unterkunft hat einen eigenen Eingang, eine voll ausgestattete Küche mit Esszimmer, TV, gratis WLAN, WC mit Dusche / Waschmaschine und 3 Schlafzimmer. Sie ist für große Gruppen ideal Familien, Mitarbeiter die temporär hier arbeiten oder Touristen bzw. Gruppen die in Graz Studieren oder Nightlife erleben wollen - willkommen! Im Innenhof gibt es eine Dauerparkplatz der gesondert gebucht werden kann.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



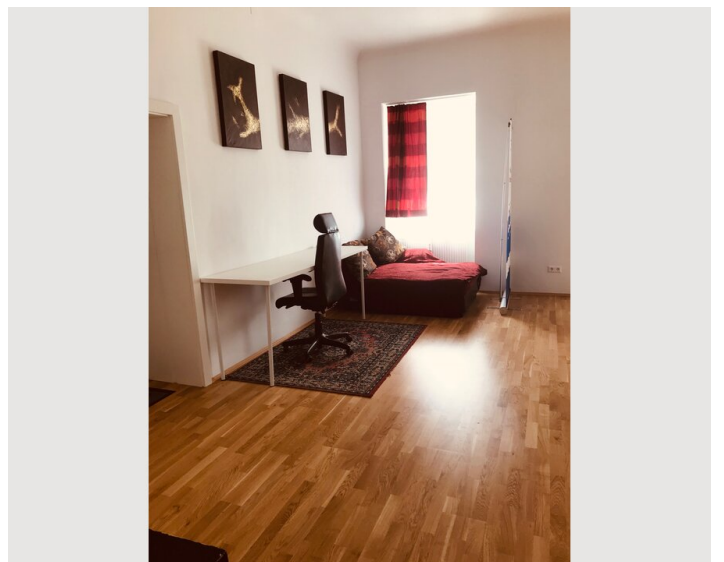
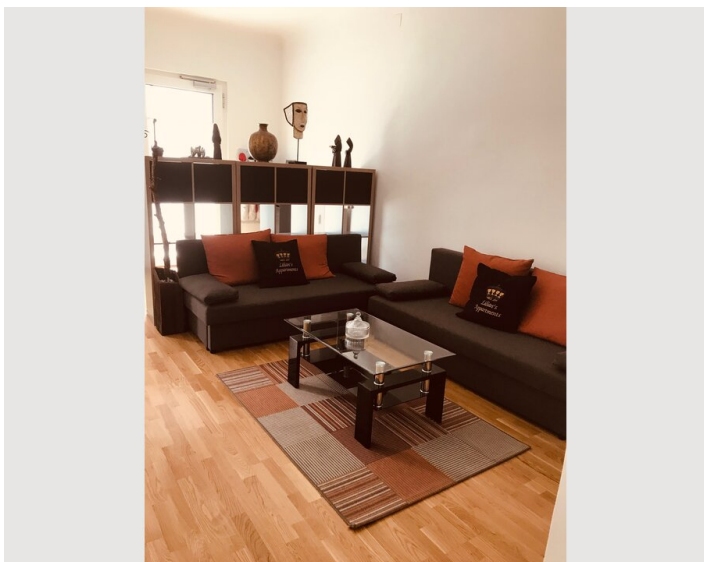
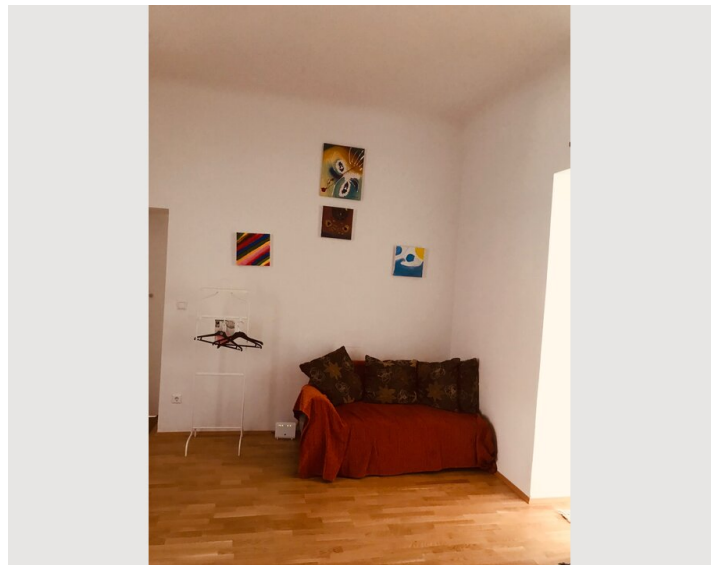
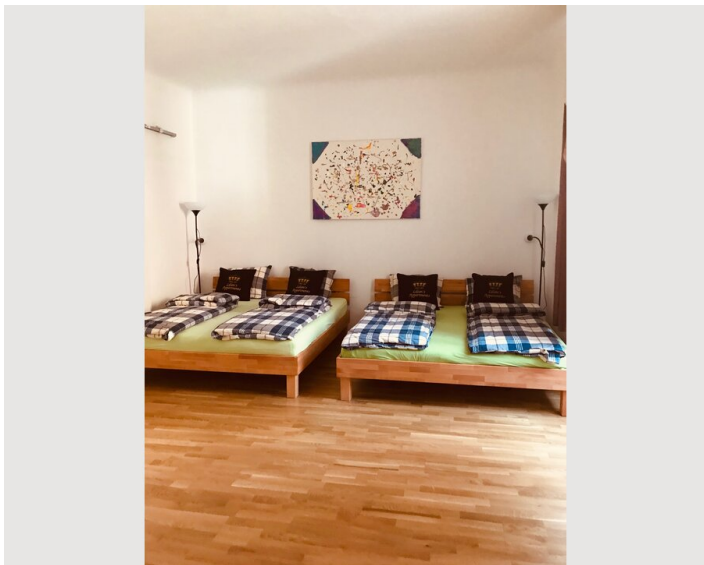
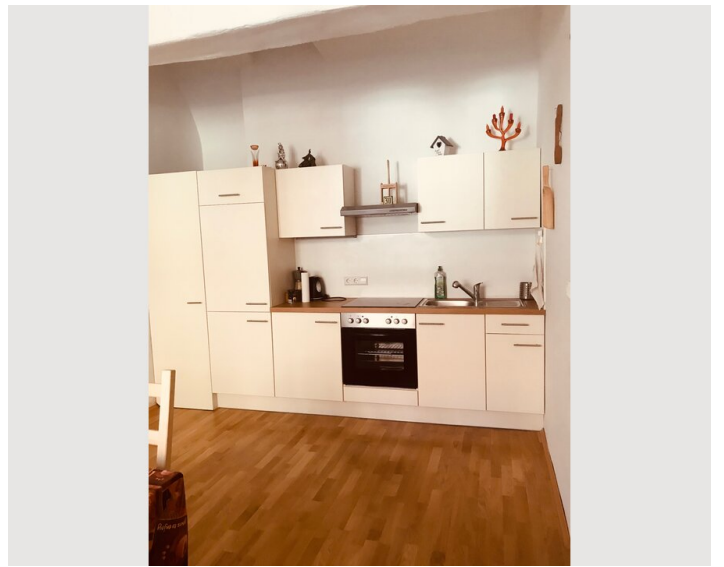
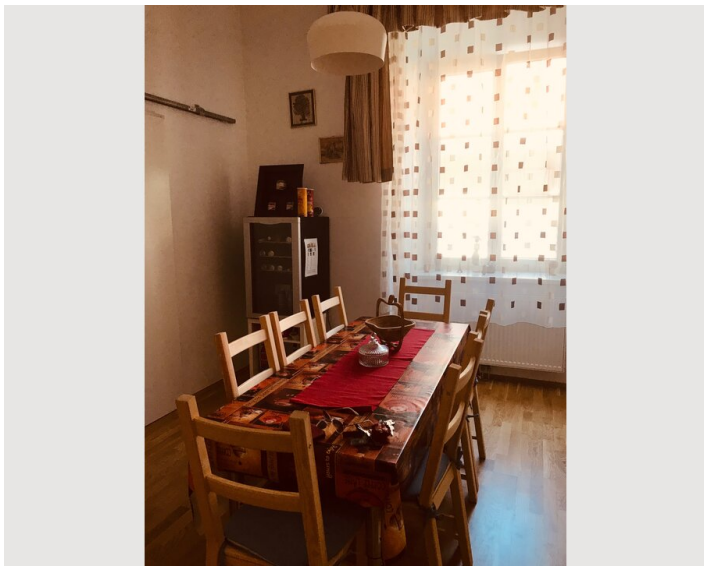
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie



## Infrastruktur

📍 100 m

🚌 0 m

🚰 60 m

Das Apartment befindet sich ca. 70 m vom Jakominiplatz und der Fußgängerzone im Stadtzentrum von Graz. Der Bus bleibt direkt vor der Türe stehen, die BIM ist 50 m entfernt. Kaffees, Casino, Sehenswürdigkeiten, Restaurants, Fluss Mur, Supermärkte und Museen sind direkt zu Fuss erreichbar. Der Parkplatz im Innenhof und die E-Tankstelle und Haltestelle Flughafenshuttle sind ca. 30 m entfernt.

## Lage

