

2 ZIMMER WOHNUNG, 1220 WIEN

Wohnung beim Kaiserwasser/Alte Donau

Objektnummer: ZSTF1

Online ansehen und mieten

Möblierte, helle Wohnung mit Klimaanlage in ruhiger Lage – nur 5 Gehminuten zum Kaiserwasser und 500 m zur UNO City, nahe U1 Kaisermühlen.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.341,38
Kaution	€ 2.600,00

Wohnfläche
53m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
15:00 - 20:00 Uhr

Check-out
11:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese helle, voll möblierte Wohnung befindet sich in einer ruhigen Lage in unmittelbarer Nähe zum Kaiserwasser und der U1-Station Kaisermühlen. In nur fünf Gehminuten erreicht man das beliebte Erholungsgebiet Kaiserwasser – ideal für Spaziergänge, Sport oder einfach zum Entspannen am Wasser. Auch die UNO City ist nur etwa 500 Meter entfernt, was die Wohnung besonders attraktiv für internationale Berufstätige macht.

Die Wohnung überzeugt durch ihre lichtdurchfluteten Räume und eine moderne Ausstattung. Sie ist vollständig möbliert und verfügt über eine Klimaanlage, die auch an heißen Sommertagen für angenehme Temperaturen sorgt. Die ruhige Umgebung bietet eine hohe Lebensqualität, während die ausgezeichnete Anbindung an den öffentlichen Verkehr ein schnelles Erreichen der Innenstadt ermöglicht.

Einziehen und wohlfühlen – diese Wohnung ist ideal für alle, die Komfort, Ruhe und eine zentrale Lage in Wien schätzen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- TV
- Bettwäsche
- Garage
- Staubsauger
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Haustiere verboten

Bildergalerie







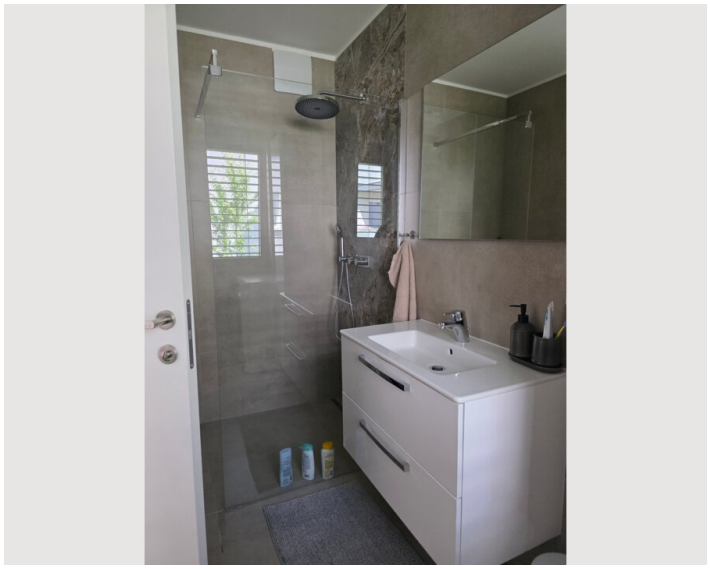


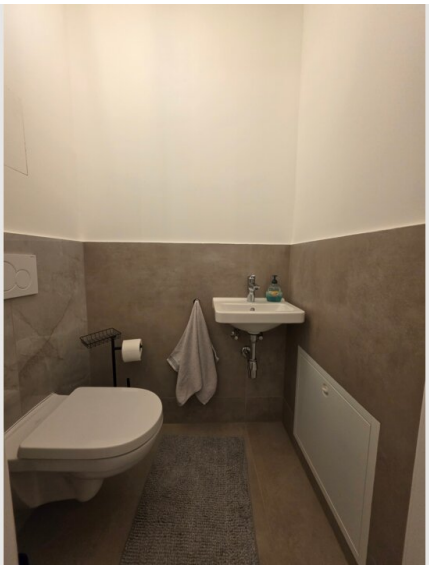














Infrastruktur

U1 und diverse Busen

U1 Kaisermühlen - 5 min zu Fuß
Apotheke: 5 min zu Fuß
Fahrradweg direkt zum 1. Bezirk
Lebensmittelmarkt: 5 min zu Fuß
Donaupark: 10 min zu Fuß
Kaiserwasser: 5 min zu Fuß
Alte Donau: 15 min zu fuß

Lage

