



STUDIO APARTMENT, 1100 WIEN

Modernes Studio Nähe Hauptbahnhof

Objektnummer: STD3

[Online ansehen und mieten](#)

Ihr Zuhause auf Zeit - Perfekt eingerichtet - Vollständig ausgestattet - Unterwegs Zuhause fühlen! Ob Sie beruflich unterwegs sind, auf Reisen oder einfach eine angenehme Unterkunft für längere Zeit benötigen.

Zeitraum	12.07. - 12.08.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.187,10
Kaution	€ 1.700,00



Wohnfläche

22m²



Maximalbelegung

1 Person



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



7. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 23:00 Uhr



Check-out

00:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die bis zu 22m² großen Studios haben Betten mit einer Breite von 1,40m. Der Raum ist aufgeteilt in einen Wohn- und Schlafbereich, eine Kitchenette und ein Badezimmer.

Zur Ausstattung gehören u.a. ein SMART- TV, Geschirrspüler, Mikrowelle u.v.m. Die komplett eingerichtete Kitchenette umfasst zudem einen Toaster, einen Kühlschrank und ein Kochfeld. Auch eine Nespressomaschine mit Möglichkeit für heißes Wasser ist vorhanden.

Dank 24-Stunden-Schlüsselausgabe können Sie jederzeit bei uns anreisen.

Folgende 2 Möglichkeiten stehen Ihnen bei Anreise zum Check-In zur Verfügung.

- 1) Nutzung der kostenfreien App „Hotelbird“ für PreCheckIn und Zimmerkarte (Bluetooth aktivieren!)
- 2) Vor Ort einchecken mit Check-In Terminal

1 Woche vor Anreise erhalten Sie eine E-Mail mit weiteren Informationen für den Anreisetag sowie einer Anleitung für die Nutzung der Hotelbird App und dem Checkin-Kiosk.

Wir sind rund um die Uhr für Sie telefonisch erreichbar. Wenn Sie eine/n Mitarbeiter/In vor Ort sprechen möchten, beachten Sie bitte die Aushänge an der Rezeption im Haus.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Parkplatz
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln



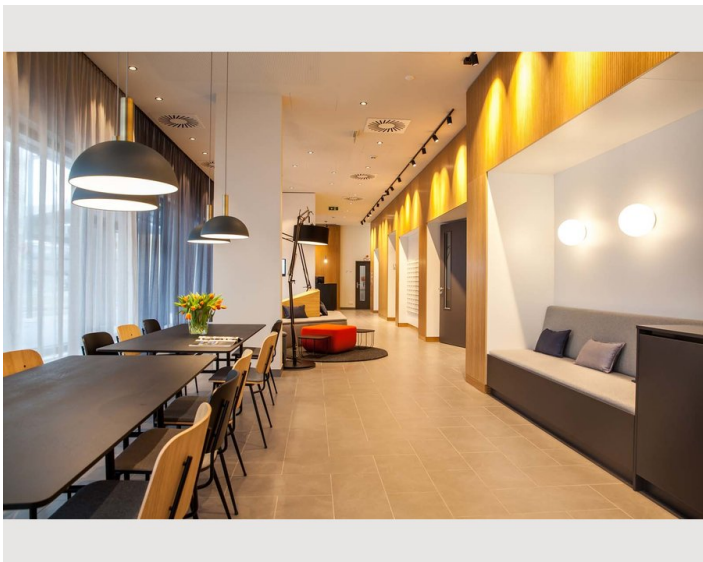
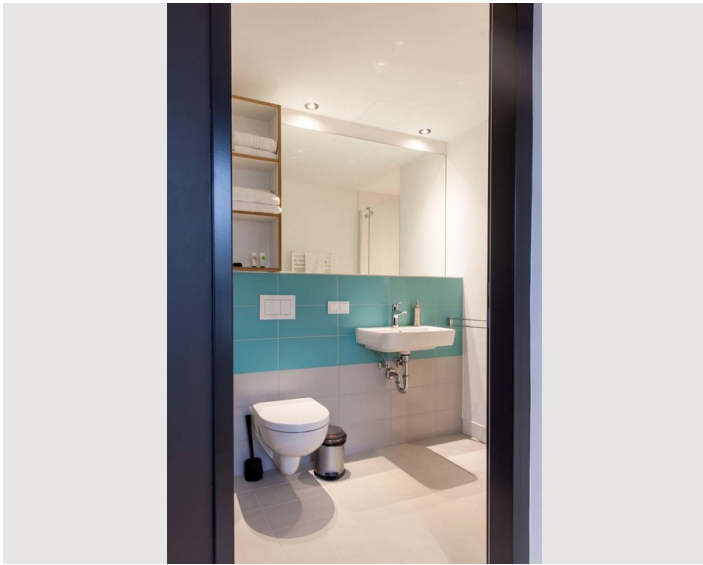
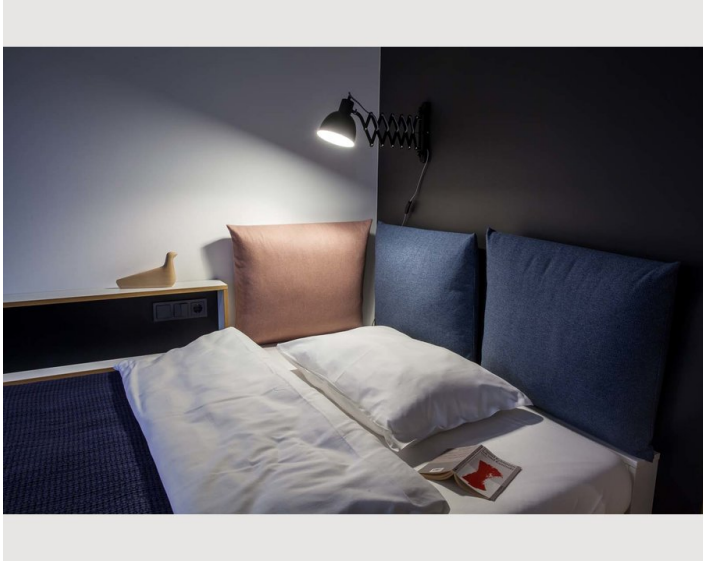
Küche

- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

Bildergalerie



HOW TO CHECK-IN

BEFORE ARRIVAL
Download **HOTELBIRD** app for free or use the link in your arrival email

Apple

Android

Use pre Check-in to save time

ON ARRIVAL
Use our self service terminals and follow the instructions on the screen

With Hotelbird app: Use your phone as a room key

Without Hotelbird app: Use a key card



SMART TO KNOW



HOUSEKEEPING

1x per week
Need more cleaning?
No problem, rebook any time for an extra fee or use our fully equipped cleaning room to do it yourself



SHARED LAUNDRY ROOM

Washer and dryer always available
Iron & ironing board available for loan



FREE EXTRA PERSON

No additional charge for extra person, only for extra bed



RECEPTION

Not always staffed, but you can call us 24/7
No luggage storage



CHECK-IN

From 3pm, no end time

SMARTments®

Infrastruktur

📍 Zentrum: ca. 2,8 km

🚉 Bahnhof: ca. 80 m

🚌 Bushaltestelle: ca. 90 m

🛒 Supermarkt: ca. 80 m

Das smartments liegt in der Nähe vom Hauptbahnhof. Die super Anbindung zur Innenstadt und Modernste Büro-komplexe zeichnen den 10. Wiener Bezirk aus. Das aufstrebende Neubaugebiet rund ums Sonnwendviertel. Mit kurzen Wegen zu den öffentlichen Verkehrsmitteln stehen Ihnen alle Möglichkeiten offen. So sind Sie mit der U-Bahn in nur 5 Minuten am Stephansplatz.

Lage

