



STUDIO APARTMENT, 4020 LINZ

Apartment mit Dachterrasse und Parkplatz

Objektnummer: PRAE2

[Online ansehen und mieten](#)

Sie suchen ein vollmöbliertes und hochwertig ausgestattetes Apartment? Die Wohnung bietet eine sehr gute Option für beruflich Reisende als auch für alle, die eine Job in Linz auf Zeit annehmen.

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Zeitraum | 27.07. - 27.08.2025 |
| Personenanzahl | 2 |
| Gesamtbetrag inkl. Ust. | € 1.863,18 |
| Kaution | € 1.300,00 |



Wohnfläche

31m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



5. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

15:00 - 19:00 Uhr



Check-out

08:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Genießen Sie die Dachterrasse in zentraler Lage und den privaten Parkplatz für ihr Auto. Öffentliche Verkehrsmittel wie Bus und Straßenbahn sind zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar.

Ich biete für deinen längeren Aufenthalt (Mindestaufenthalt 30 Tage) ein Apartment auf Zeit. Die Unterkunft befindet sich im 5. Stock einer Wohnanlage und hat eine private Dachterrasse, die Sie über das Wohnzimmer betreten können. Sie haben herrlichen Ausblick über den Dächern von Linz mit Blick in die Skyline am Bahnhof Linz.

Die Wohnung teilt sich auf Vorraum, Badezimmer mit WC, und einem Wohn-Schlafrum auf. Sie betreten die Wohnung über den Hauszugang im Erdgeschoss und gelangen mit dem Personenlift bis in den 4. Stock. Das letzte Stockwerk muss zu Fuß gegangen werden. Durch die Nähe zur Bahnstrecke sind Züge möglicherweise hörbar.

Die Wohnung steht zur privaten Nutzung bereit. Ich bin persönlich nicht anwesend - für Fragen aber jederzeit erreichbar.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Dachterrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger

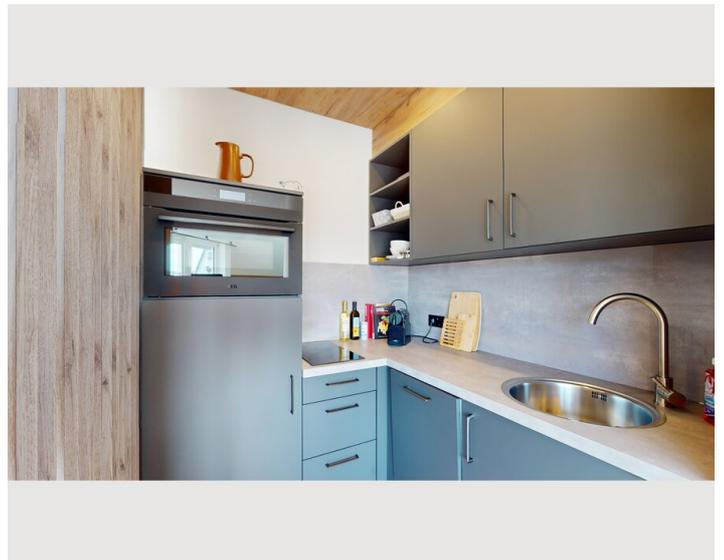
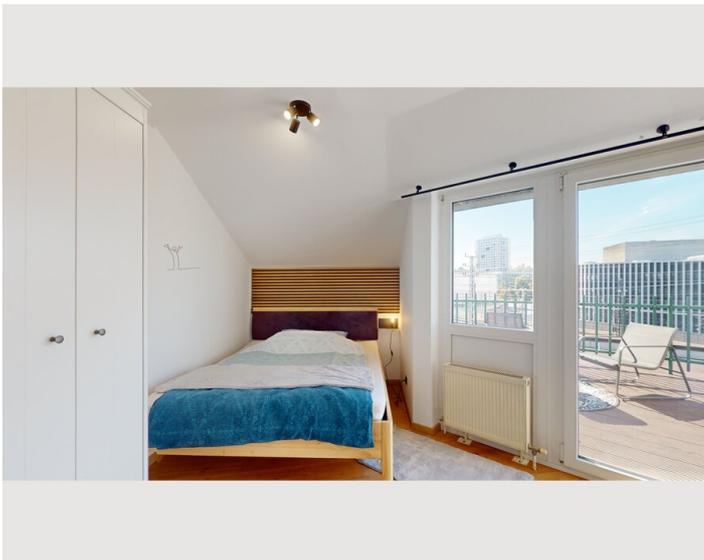
Küche

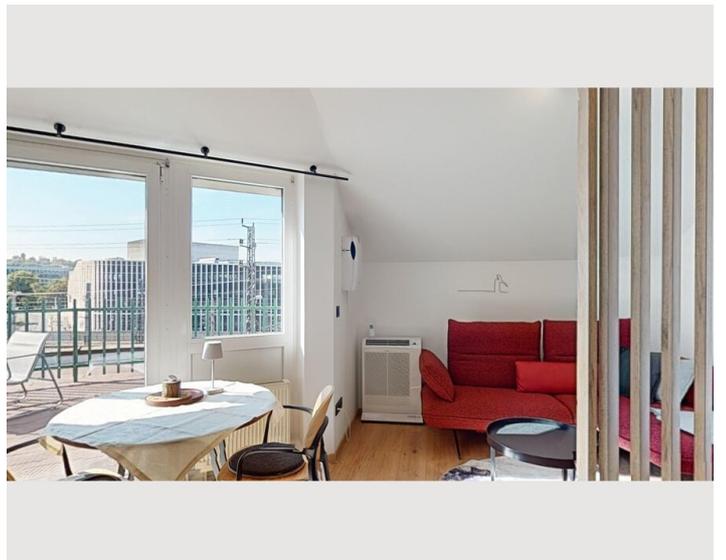
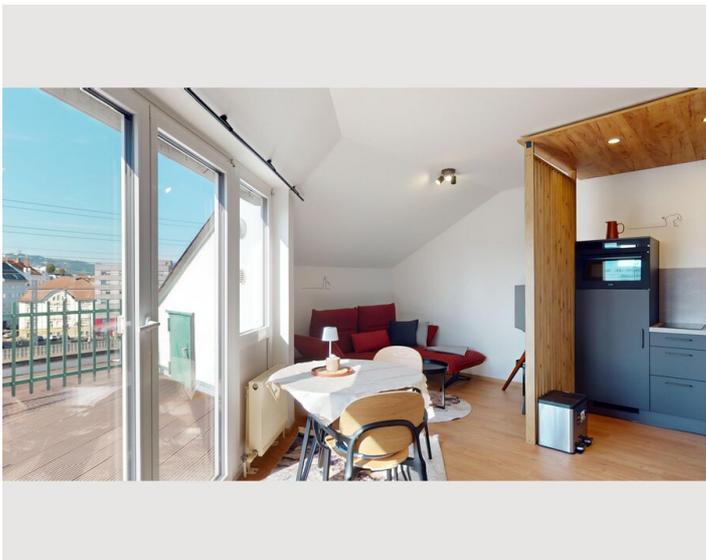
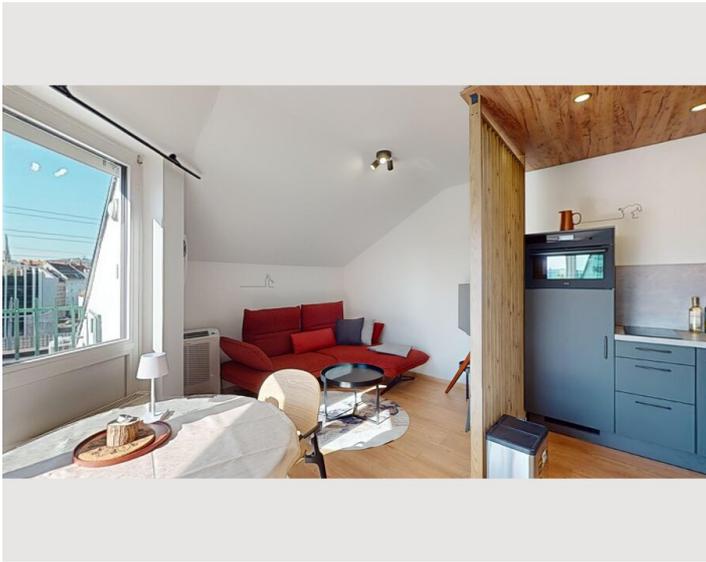
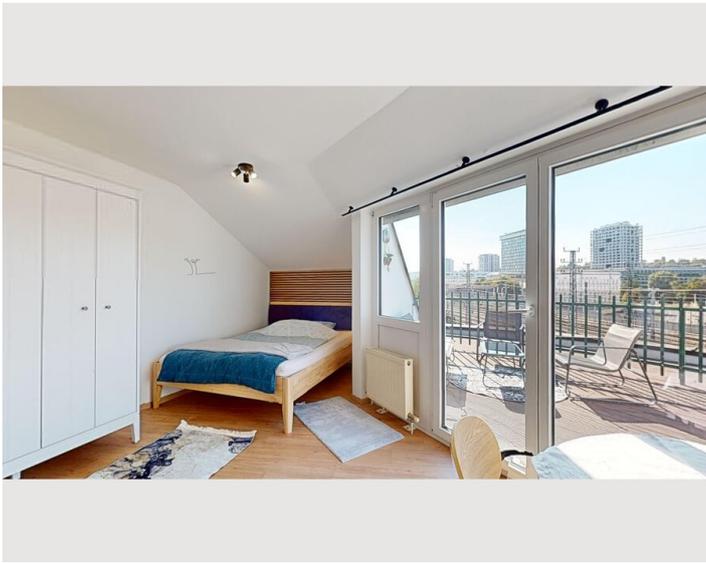
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

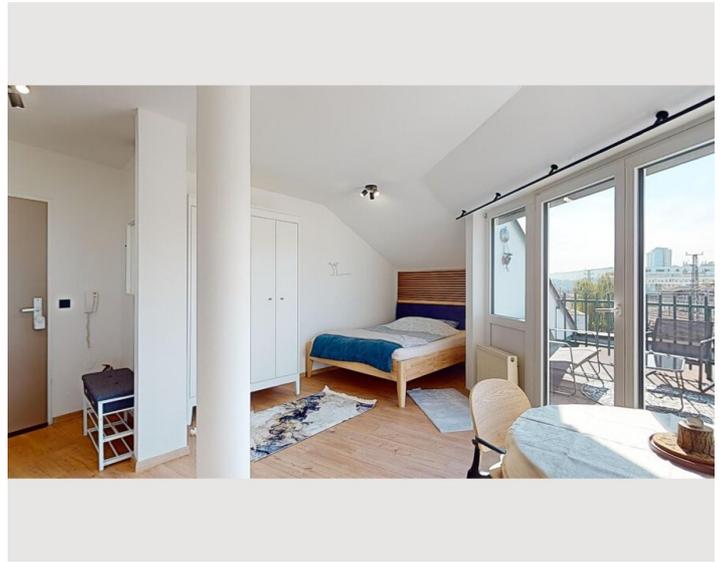
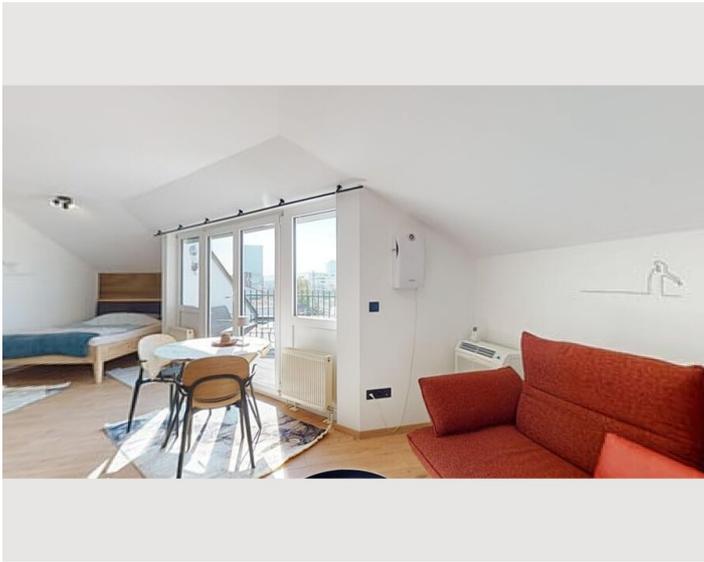
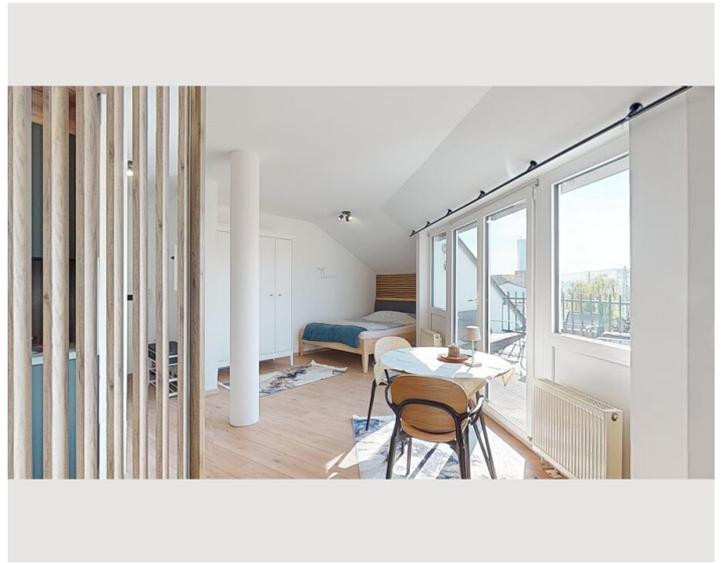
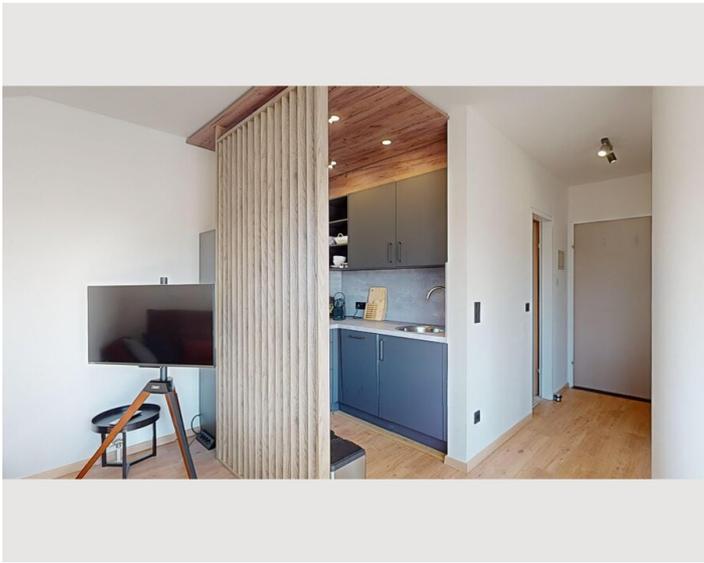
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder ungeeignet
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







Infrastruktur

 Hauptbahnhof Linz

 300 Meter entfernt

 120 Meter zur nächsten Haltestelle

Vom Apartment ist man Fußläufig in wenigen Minuten an der Landstraße und dem Bahnhof. Öffentliche Verkehrsmittel wie Bus oder Straßenbahn sind zu Fuß erreichbar. Der Supermarkt, eine Drogerie und mehrere Gastronomiebetriebe sind nur wenige Minuten zu Fuß entfernt. Parken können Sie am privaten Parkplatz vor dem Haus.

Lage

