



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1170 WIEN

Ganzes Stockwerk abc

Objektnummer: UJLO4

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	12.06. - 12.07.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 8.664,00
Kaution	€ 6.400,00

Ein ganzes Stockwerk, unterteilt in drei helle Wohnungen mit getrennt begehbaren Schlafzimmern



Wohnfläche

240m²



Maximalbelegung

13 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

3 Private Badezimmer 9 getrennte Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

14:00 - 20:00 Uhr



Check-out

07:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Einzelbett

Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

Schlafzimmer 3



2x Einzelbett

Schlafzimmer 4



1x Einzelbett

Schlafzimmer 5



1x Einzelbett

Schlafzimmer 6



2x Einzelbett

Schlafzimmer 7



1x Einzelbett

Schlafzimmer 8



1x Einzelbett

Schlafzimmer 9



2x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Das Stockwerk ist in drei Wohnungen geteilt. Jede einzelne Wohnung verfügt über eine eigene, neue Küche, mindestens eine getrennte Toilette und ein Badezimmer. In jeder Wohnung befinden sich 3 Schlafzimmer für Einzel bzw. Doppelbelegung. Die Einzelräume sind ca. 12m² groß, die Zweibettzimmer sind mind. 20m² groß. Die Räume besitzen für jeden Mieter ein Bett, ein Nachtkästchen, einen Kasten und pro Raum einen Tisch und Sessel. Jede Wohnung hat einen eigenen 600 MB WLAN Anschluß für optimale, sehr schnelle Nutzung.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



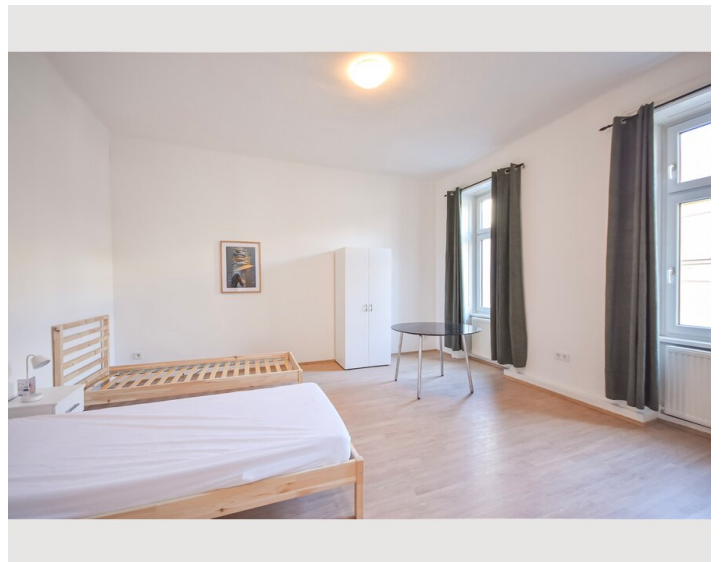
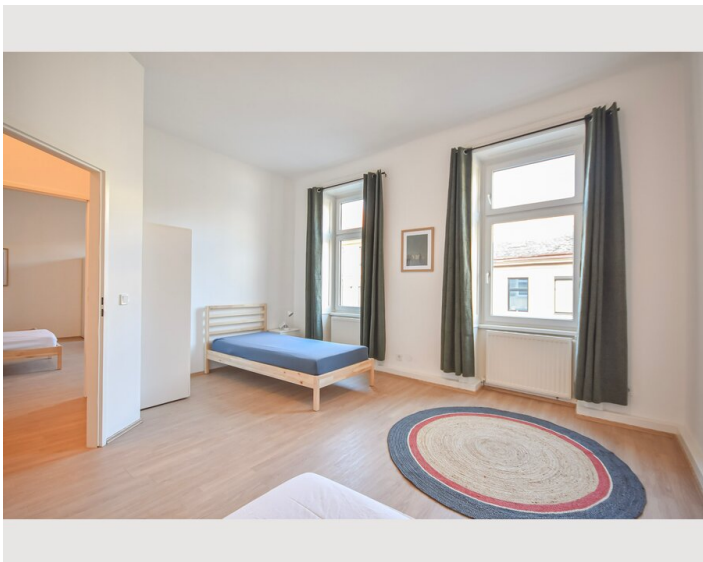
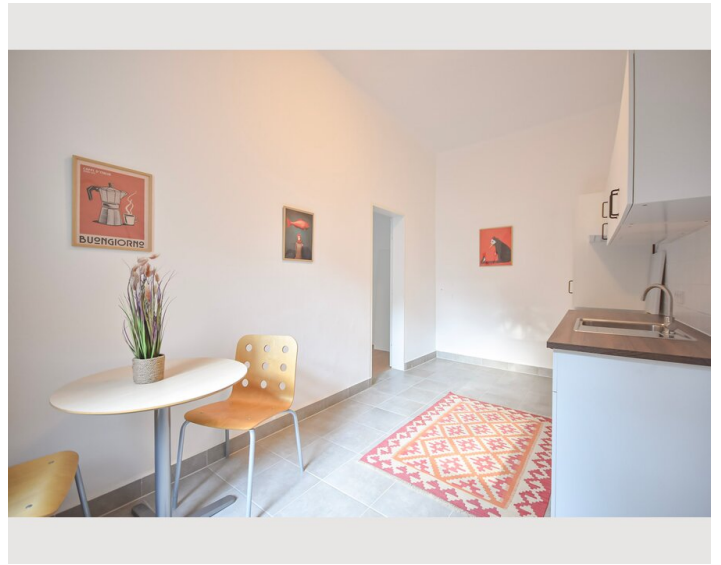
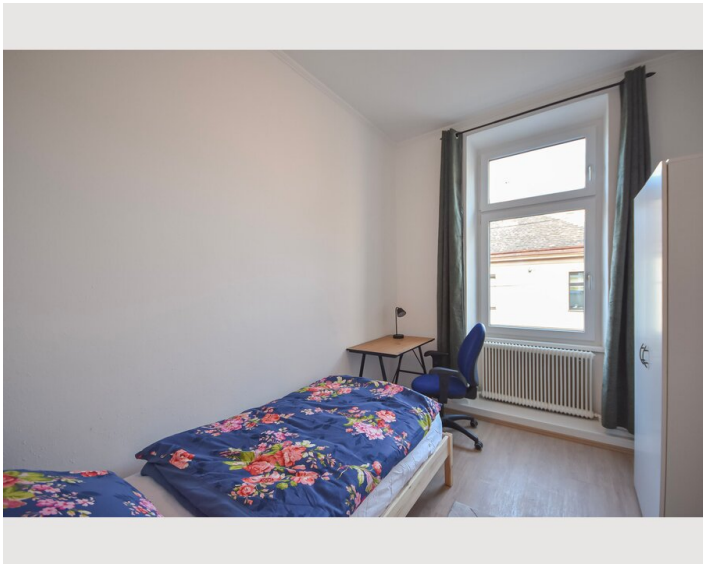
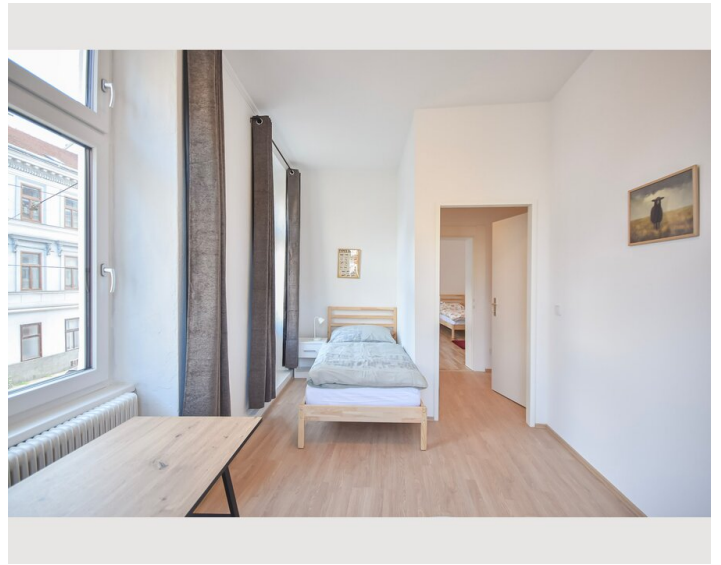
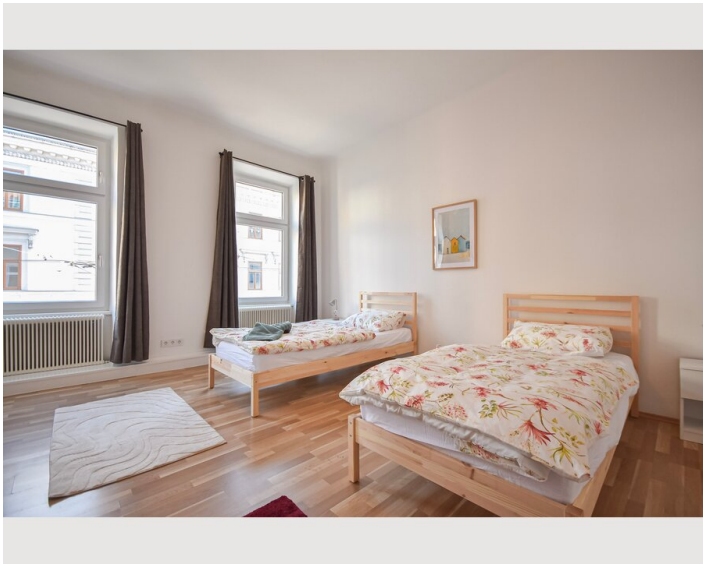
Küche

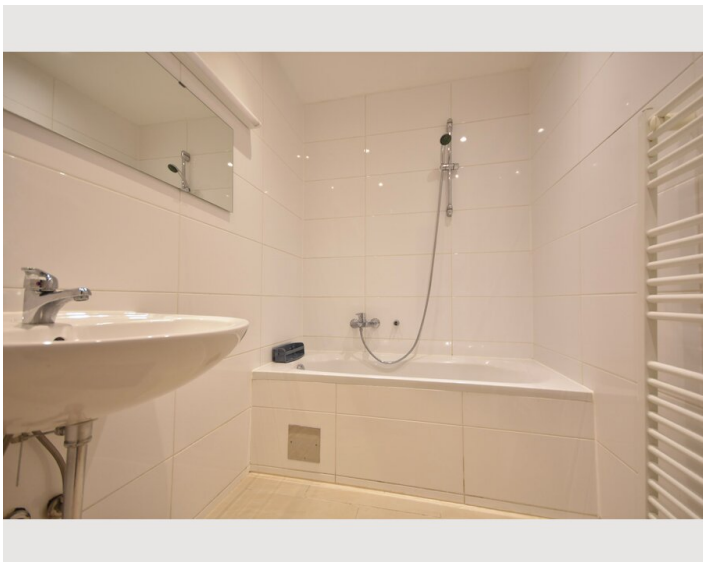
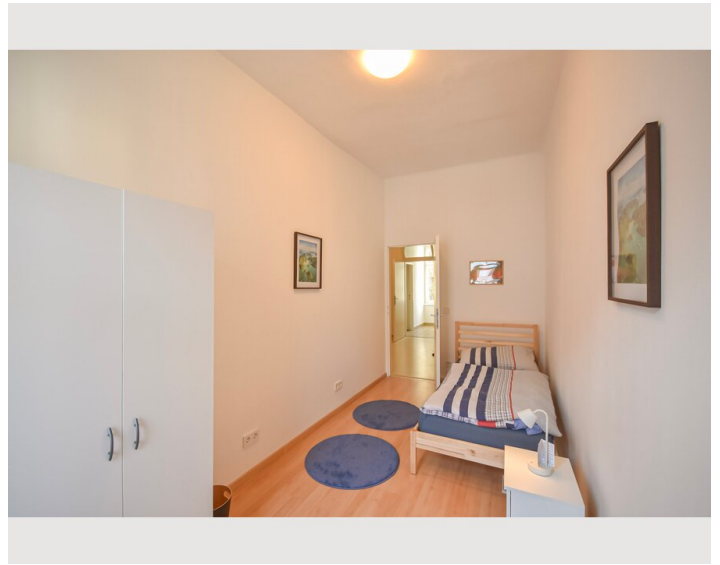
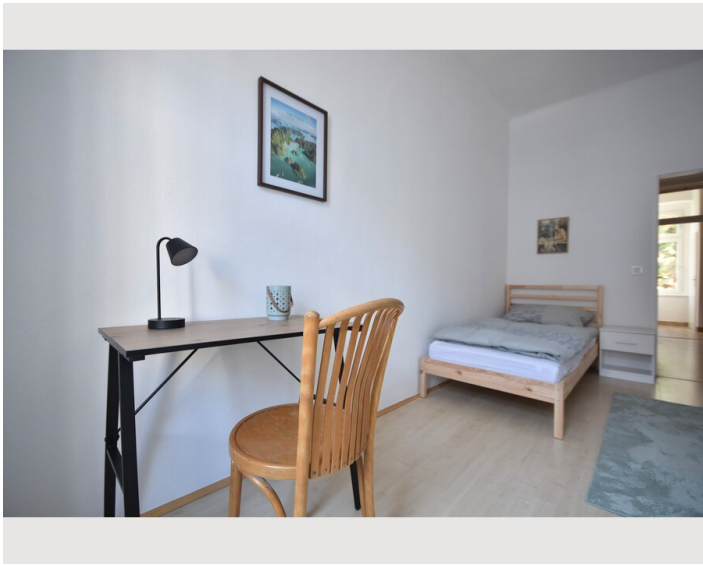
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

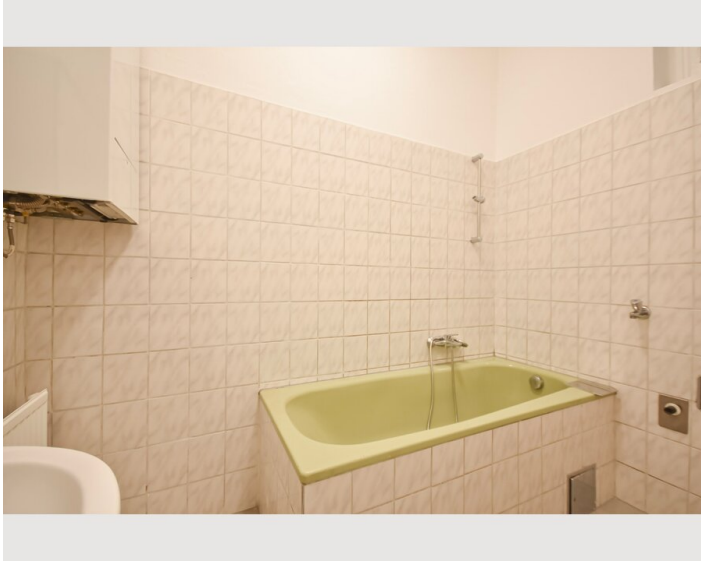
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten


Bildergalerie









Infrastruktur

 Westbahnhof, 15 min

 Wiener Innenstadt, 15min

 Billa plus 2min zu Fuß

Innerstädtische Lage, verkehrsgünstig, nahe Erholungsgebiet Wienerwald
Nahe Elterleinplatz

Geniale Infrastruktur: Supermarkt 150m
Apotheke 130m
Mehrere Gasthäuser, Cafes und Lokale im Umkreis 300m
Innere Stadt 20min
Uni Wien 20min, Universitäten innerhalb v. 35min

Öffentlicher Verkehr: Straßenbahn Linie 2 (Dornbach – Prater) 50m
Straßenbahn Linie 9 (Westbahnhof – Gersthof) 50m
Straßenbahn Linie 43 (Schottentor – Dornbach) 5min zu Fuß
Autobus Linie 10A (Meidling – Heiligenstadt) 5min zu Fuß

Lage

