



STUDIO APARTMENT, 1160 WIEN

Apartment MG 57 TOP 22

Objektnummer: FH-A1

[Online ansehen und mieten](#)

Vollausgestattetes Apartment in verkehrsgünstiger Lage zur Kurzfristmiete!

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.262,90
Kaution	€ 1.000,00



Wohnfläche

30m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

14:00 - 18:00 Uhr



Check-out

08:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Bei der gemütlichen Wohnung handelt es sich um Top 22 im 2. Liftstock eines repräsentativen Altbaues aus der Wiener Gründerzeit mit insgesamt ca. 30 m² Wohnfläche. Das ca. 22m² große Wohnzimmer bietet hellen Wohnraum mit tagesabhängiger direkter Sonneneinstrahlung und bietet viel Platz für die Themen Wohnen und Essen. Das Bad ist direkt über den Vorraum begehbar und bietet mit seinen 2,10 m² neben dem Waschtisch auch eine Duschkabine und das WC. Eine Waschmaschine befindet sich in einer Nische im Vorzimmer. Die Wohnung ist in einem sofort beziehbaren, neuwertigen Zustand und die Ausstattung entspricht dem Stand der heutigen Technik.

Geboten wird u. A. die Grundausstattung

Internet/Wlan, TV, Nespresso Kaffeemaschine, Mikrowelle
Waschmaschine, Bügeleisen & Bügelbrett, Staubsauger, Fön
Bettwäsche, Handtücher, Geschirrtücher
Kochutensilien, Geschirr, Gläser

Erstversorgung:

Toilettepapier, Küchenrolle, Putzutensilien, Nespressokapseln

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



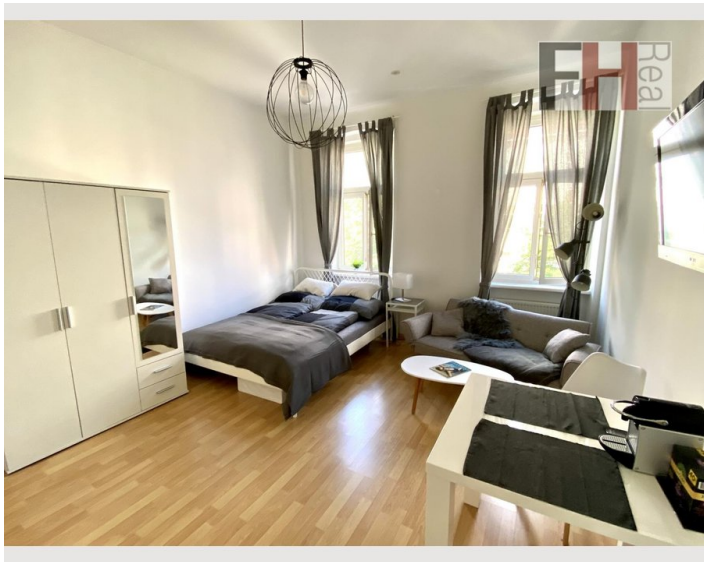
Küche

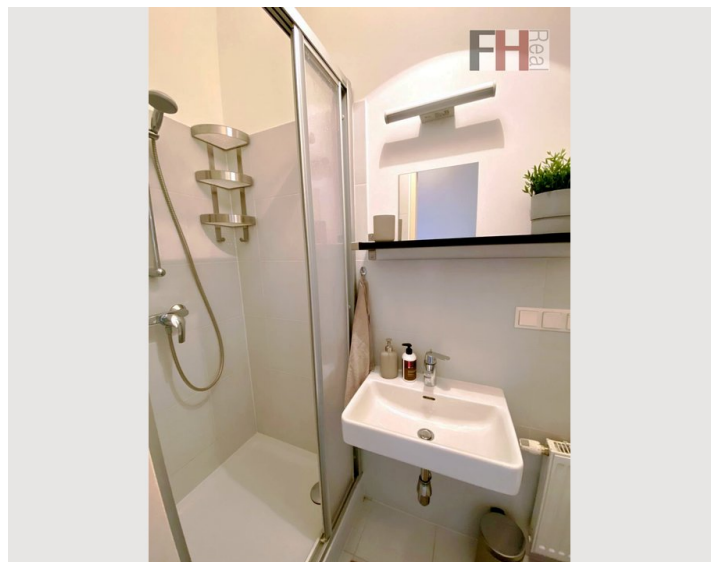
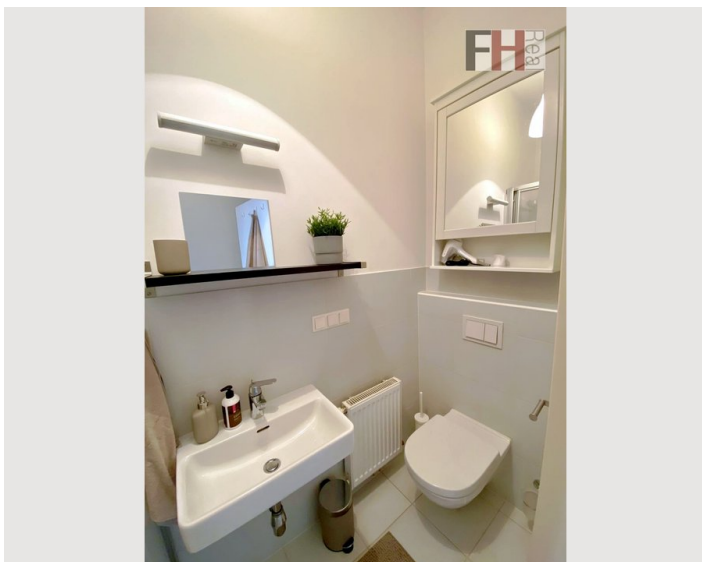
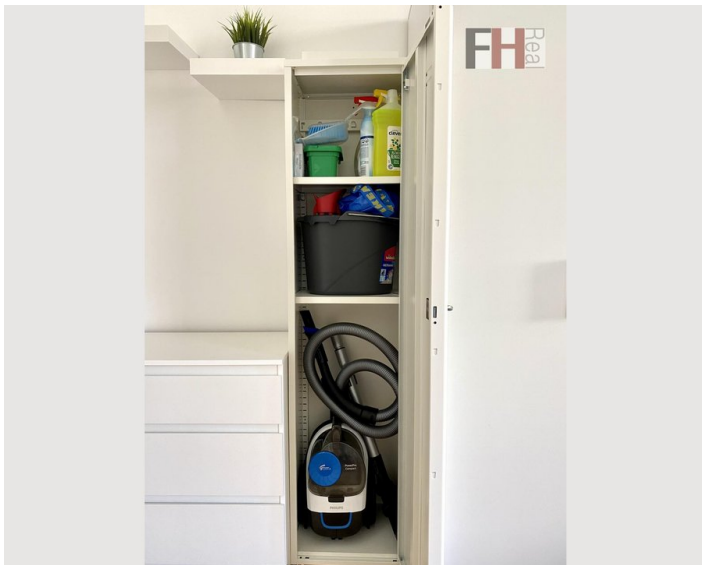
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Dampfgarer
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







Lage

