3 ZIMMER WOHNUNG, 4020 LINZ

Zentrale Wohnung in Linz nähe AKH inkl. Parkplatz

Objektnummer: AWLP1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	27.07. - 27.08.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.955,72
Kaution	€ 1.500,00

Willkommen in unserer modern eingerichteten, zentral gelegenen 3-Zimmer-Wohnung. Erkunden Sie die Stadt bequem. Genießen Sie den eleganten Wohnraum und die moderne Küche.

Wohnfläche
59m²

3. Stockwerk
Lift vorhanden

Maximalbelegung
5 Personen

Check-in
08:00 - 20:00 Uhr

Gesamte Unterkunft
1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Check-out
08:00 - 15:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2

1x Einzelbett

1x Kinder/Babybett

Wohnen und Schlafen

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Herzlich willkommen in unserer exklusiven 3-Zimmer-Wohnung für Kurzzeitmieten! Diese wunderschöne Wohnung, welche sich in einer Sackgasse befindet, vereint anspruchsvolle Eleganz mit modernem Komfort und bietet Ihnen ein erstklassiges Wohnambiente. Die zentrale Lage ermöglicht es Ihnen, die Stadt mühelos zu erkunden und alle Vorzüge in unmittelbarer Nähe zu genießen.

Die Wohnung besticht durch hochwertige Materialien und eine moderne Einrichtung, die ein schönes Wohnerlebnis schaffen. Der offene Wohnbereich lädt zum Entspannen ein und bietet genügend Platz für gemeinsame Momente. Die voll ausgestattete Küche mit modernsten Geräten erlaubt es, die eigenen kulinarischen Fähigkeiten zu entfalten und Lieblingsgerichte zuzubereiten. Ein Kaffeevollautomat samt Kaffeebohnen, eine Mikrowelle, ein Herd und ein Backofen stehen zur Verfügung. Der große Kühlschrank samt Gefrierkombination bietet ausreichend Platz für Lebensmittel.

Die zwei Schlafzimmer sind geschmackvoll gestaltet und garantieren erholsame Nächte. Das stilvolle und geräumige Badezimmer lädt ein zum Verweilen.

Ob Sie geschäftlich unterwegs sind oder einfach eine Auszeit benötigen, diese Wohnung bietet Ihnen den idealen Rückzugsort. Erkunden Sie die vielfältigen Restaurants, Geschäfte und Sehenswürdigkeiten in der nahen Umgebung. Nach einem ereignisreichen Tag können Sie sich in dieser eleganten Wohnung zurücklehnen und den Komfort genießen - samt kostenlosem WLAN und TV mit Netflix.

Wir laden Sie herzlich ein, in dieser einzigartigen Wohnung einen unvergesslichen Aufenthalt zu erleben. Buchen Sie noch heute und lassen Sie sich von der ruhigen zentralen Lage überzeugen!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Seife

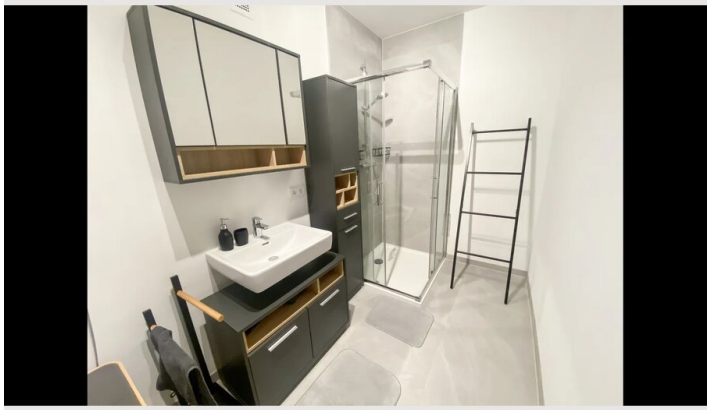
Küche

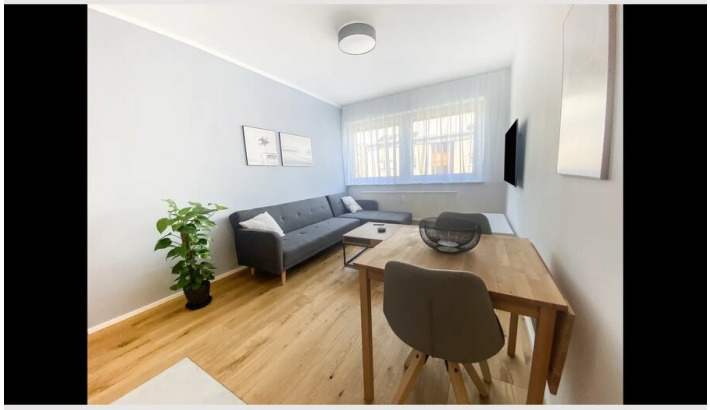
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

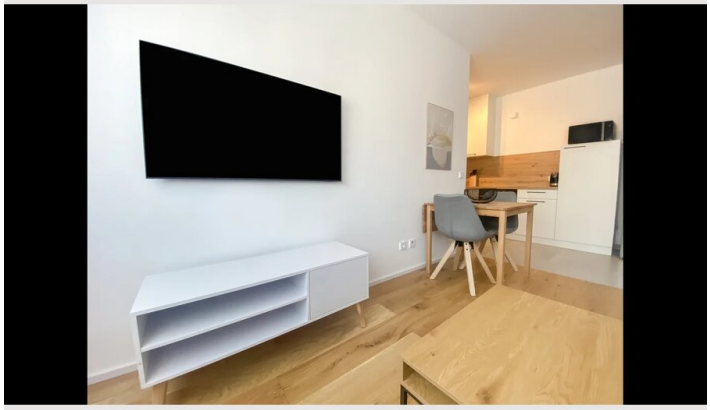
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







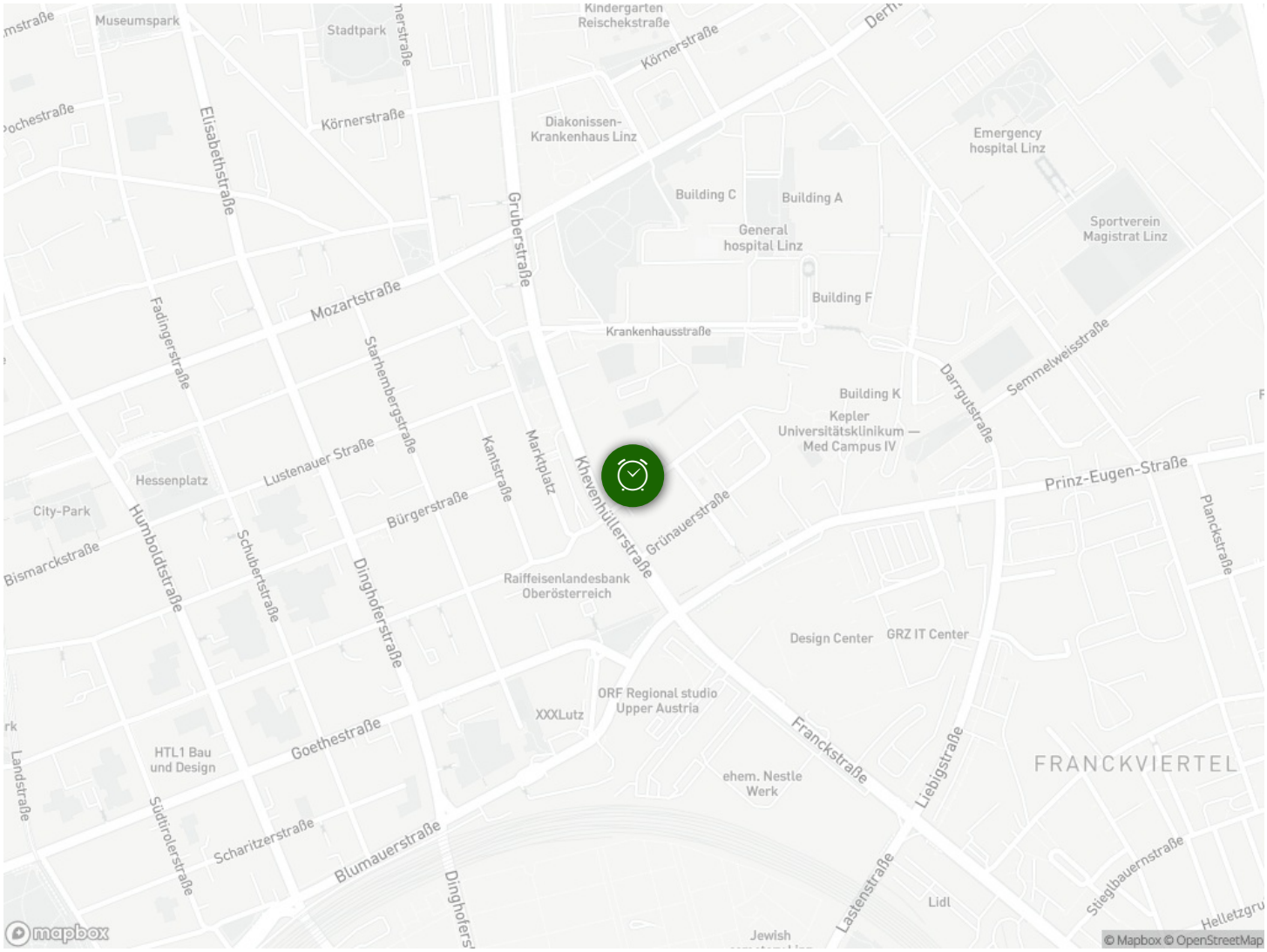
Infrastruktur

- 11 km zum Flughafen Linz
- Direkt um die Ecke
- Leicht erreichbar in nur 1300 m zur Landstrasse
- Leicht erreichbar in nur 500 m, Billa, Spar, Südbahnhofmarkt
- Leicht erreichbar in nur 1900m

Perfekt positioniert, mit hervorragender Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. Das Herz von Linz ist nur wenige Gehminuten entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich der Hauptbahnhof, der Wissensturm und das Musiktheater. Speziell der Südbahnhofmarkt ist ein beliebter Treffpunkt vieler Linzer, der in Blickweite der Wohnung liegt.

Fußläufig erreichen Sie Lebensmittelgeschäften, Apotheken, Kinos, Restaurants und Fitnessstudios, die in der nahen Umgebung verfügbar sind.
Weiters Interessant ist auch die Nähe zum AKH (Allgemeines Krankenhaus), UKH (Unfall Krankenhaus), JKU Universität, Design Center, sowie vielen weiteren namhaften Arbeitgebern.

Lage


Museumspark
Stadtpark
Kindergarten Reischekstraße
Körnerstraße
Elisabethstraße
Diakonissen-Krankenhaus Linz
Emergency hospital Linz
Building C
Building A
General hospital Linz
Sportverein Magistrat Linz
Gruberstraße
Building F
Mozartstraße
Krankenhausstraße
Fadingerstraße
Starhembergstraße
Semmelweisstraße
Building K
Darrgutstraße
Kepler Universitätsklinikum — Med Campus IV
Kantstraße
Marktplatz
Lustenauer Straße
Hessenplatz
Khevenhüllerstraße
Prinz-Eugen-Straße
City-Park
Bürgerstraße
Grünauerstraße
Planckstraße
Bismarckstraße
Humboldtstraße
Schubertstraße
Dinghoferstraße
Raiffeisenlandesbank Oberösterreich
Design Center
GRZ IT Center
ORF Regional studio Upper Austria
XXXLutz
Goethestraße
HTL1 Bau und Design
Franckstraße
Liebigstraße
FRANCKVIERTEL
ehem. Nestle Werk
Landstraße
Südtirolerstraße
Scharitzerstraße
Blumauerstraße
Lastenstraße
Lidl
Stieglbauernstraße
Jewish
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap