

3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

3 Zimmer Wohnung M21 Business Apartment, zentral mit Desk, Balkon und Salzachblick

Objektnummer: 621

[Online ansehen und mieten](#)

Diese 3-Zimmerwohnung besticht einerseits durch die tolle zentrale Lage und andererseits durch einen Blick über die Dächer von Salzburg!

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.815,74
Kaution	€ 2.100,00



Wohnfläche

75m²



Maximalbelegung

4 Personen



Wohngemeinschaft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



6. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

14:00 - 08:00 Uhr



Check-out

06:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment ist ca. 75 m² groß und bietet allen Komfort, welchen ein Kurzzeitmieter benötigt. Das Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett und einen grossen Schrank.

WLAN/WIFI steht kostenlos zur Verfügung. Die Küche ist komplett eingerichtet. Das geflieste, Bad ist mit Badewanne und WC ausgestattet. Im Vorzimmer befindet sich die Garderobe. Der Balkon lädt zum verweilen ein (Raucher). Es steht Ihnen ein Waschsalon direkt im Haus zur Verfügung, welcher eine Vielzahl an Waschmaschinen und Trocknern offeriert. (Kosten pro Waschgang EUR 1,00).

Die Infrastruktur lässt keine Wünsche offen. Entlang der Salzach gelangen Sie innerhalb von 10 Minuten zu Fuß in die Innenstadt. Darüberhinaus finden Sie alles weitere in Gehdistanz:

Supermarkt, Einkaufszentrum, Kino Restaurants und Gasthaus, Bars, Nightlife, Altstadt, Schloss Mirabell, Festung, Mozarts Geburtshaus und Wohnhaus, Salzach, Bahnhof, Bus, S-Bahn, Messe, Flughafen, Landeskrankenhaus, Uniklinik, Ärzte, Paracelsus Kurhaus, Hotels, Studentenwohnheim, Schulen, Magistrat, ...

Unsere Hausordnung hilft allen Mietern Ruhe zu finden und sich bei uns wohl zu fühlen.

Auch die öffentliche Verkehrsanbindung ist in unmittelbarer Nähe gegeben. Sowohl der O-Bus- als auch der Bahnanschluss ist vorhanden. Sollten Sie es trotzdem bevorzugen mit dem Auto anzureisen kann eine Garage im Haus (gelangen Sie direkt aus der Garage mit dem Aufzug in das Stockwerk Ihres Apartments) gegen Entgelt zur Verfügung gestellt werden.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Terrasse
- TV
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

Informationen

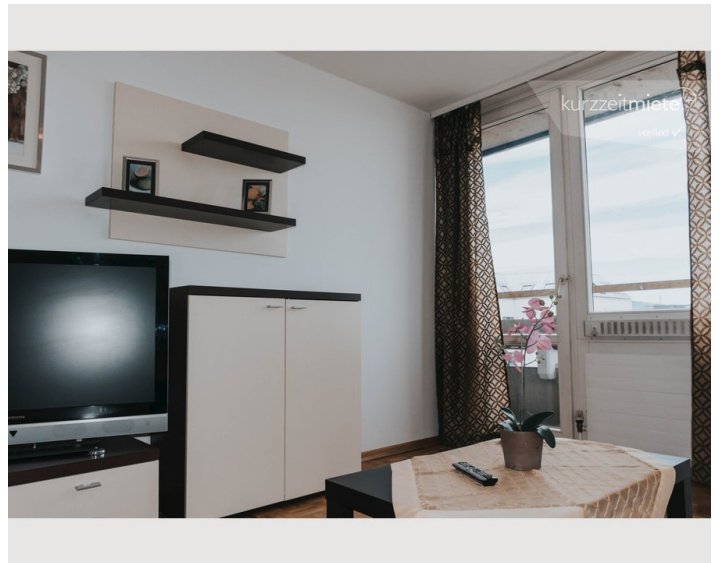
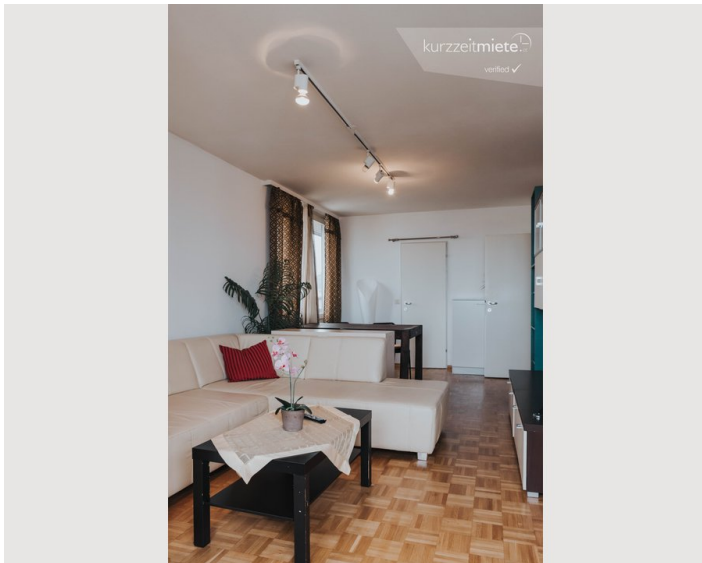
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenpflichtig
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

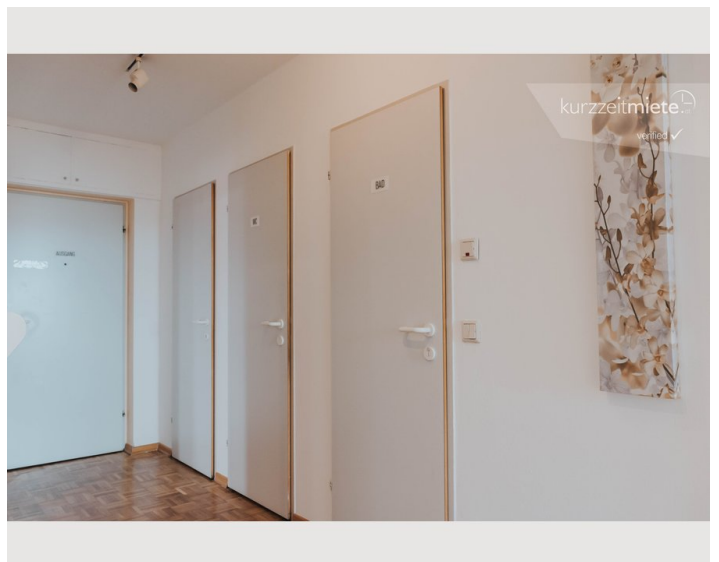
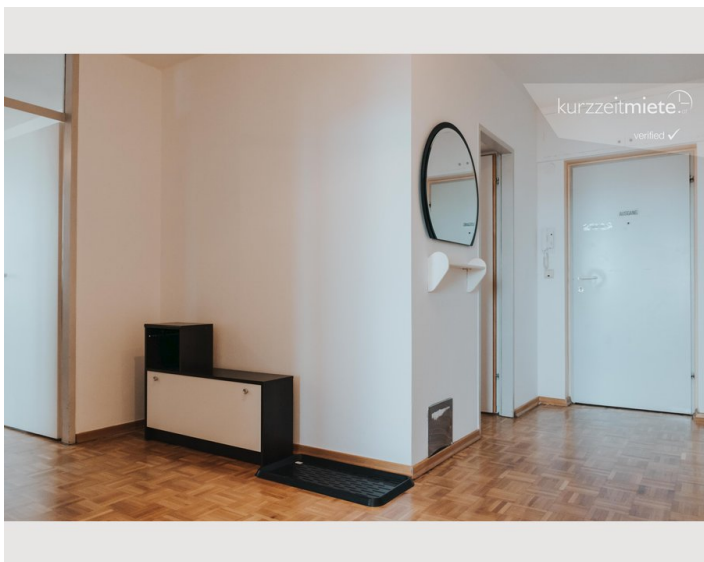
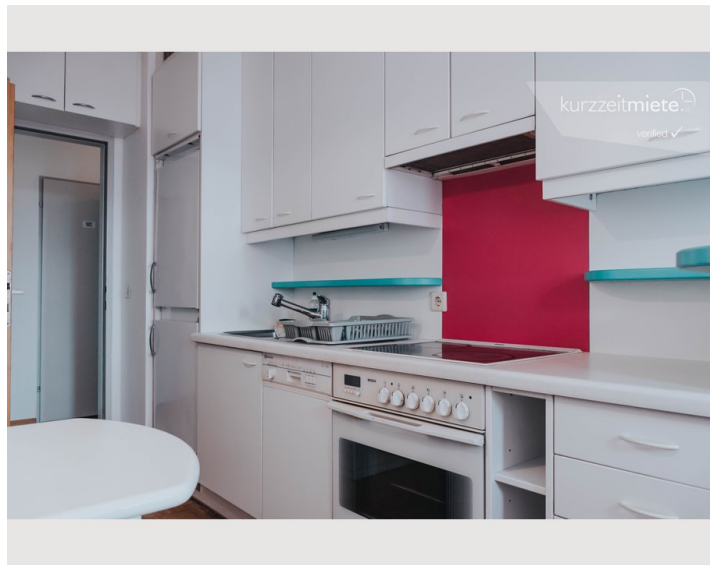
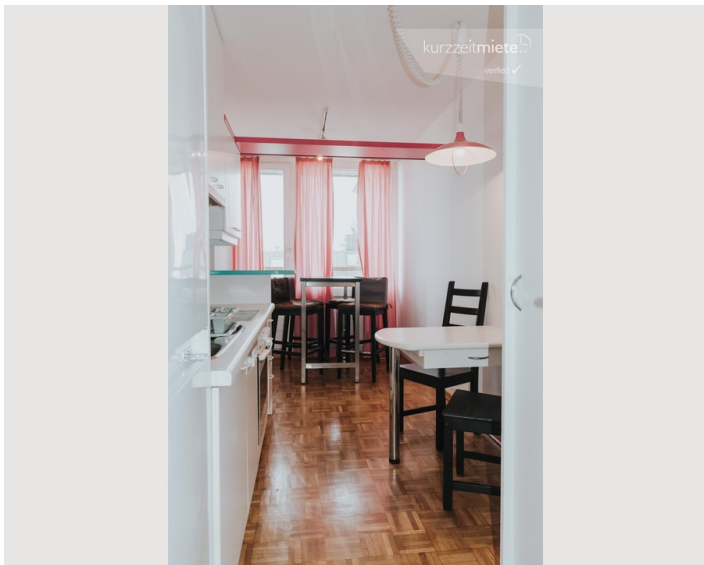
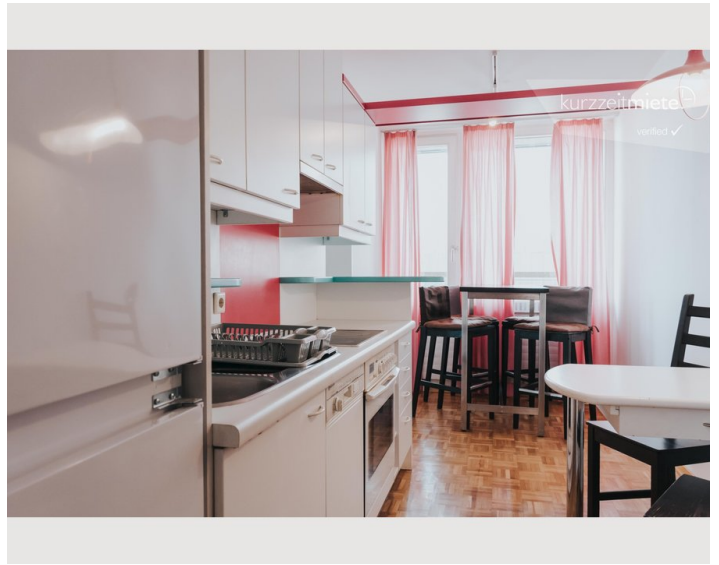
Zusatzleistungen

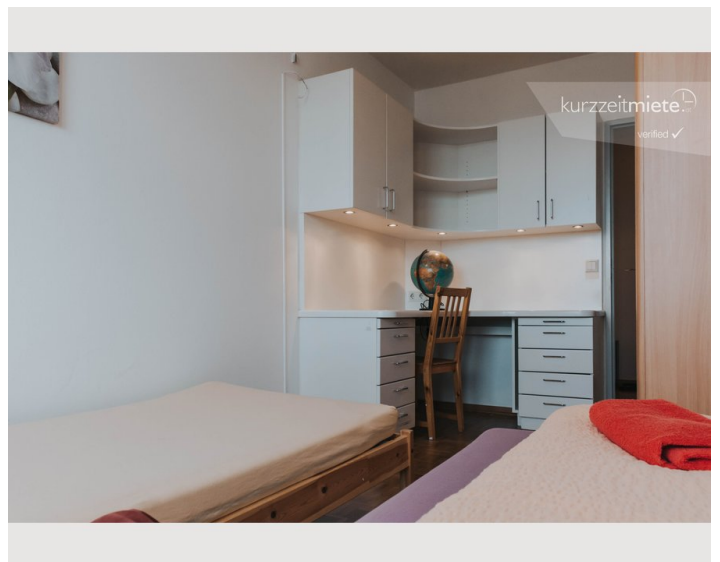
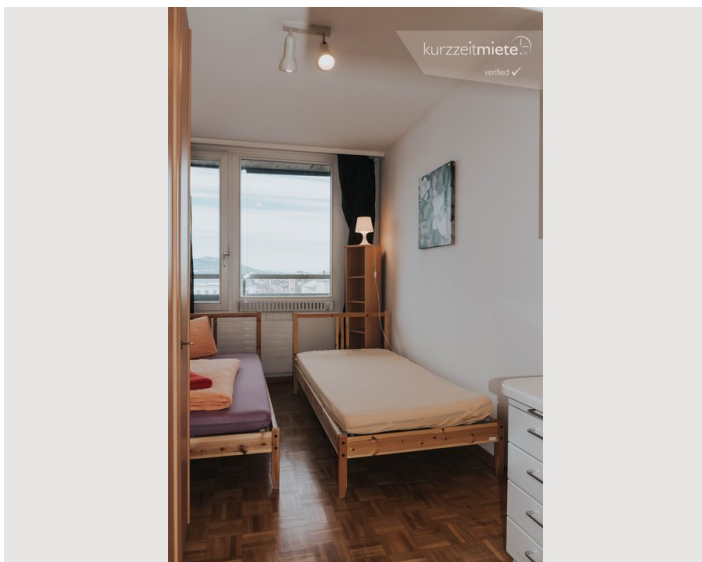
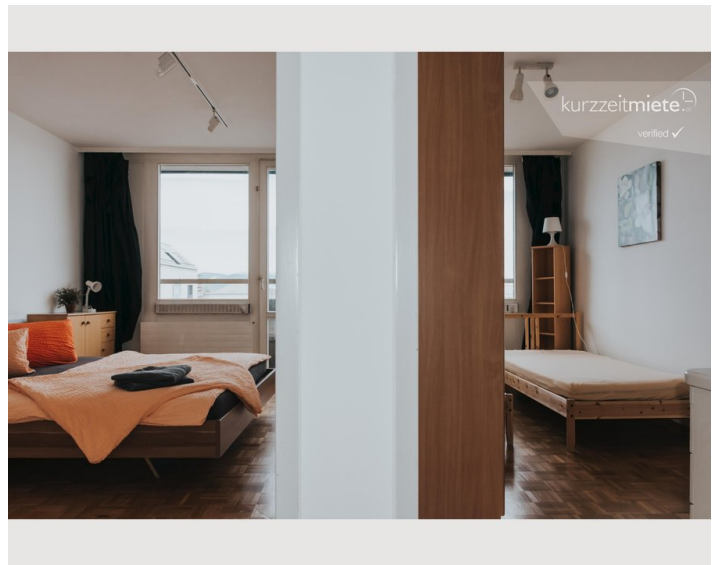
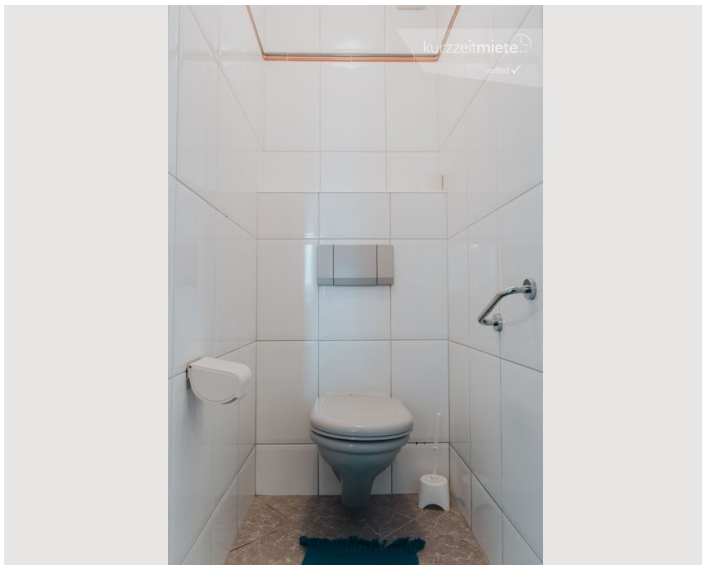
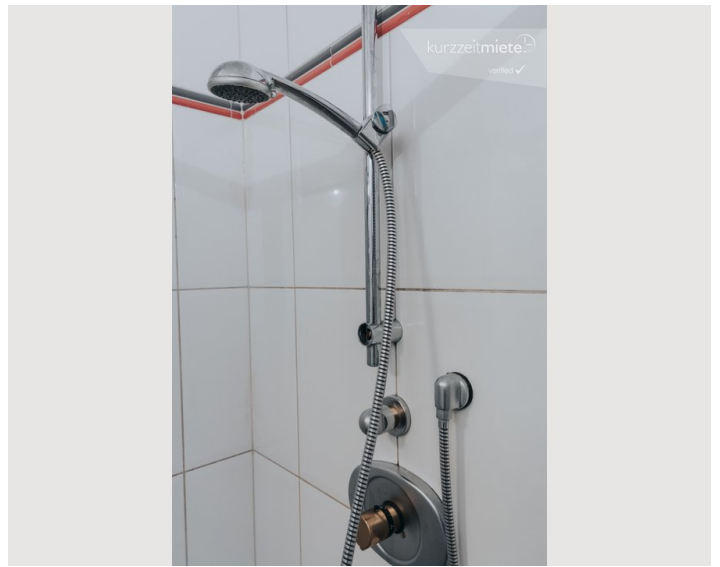
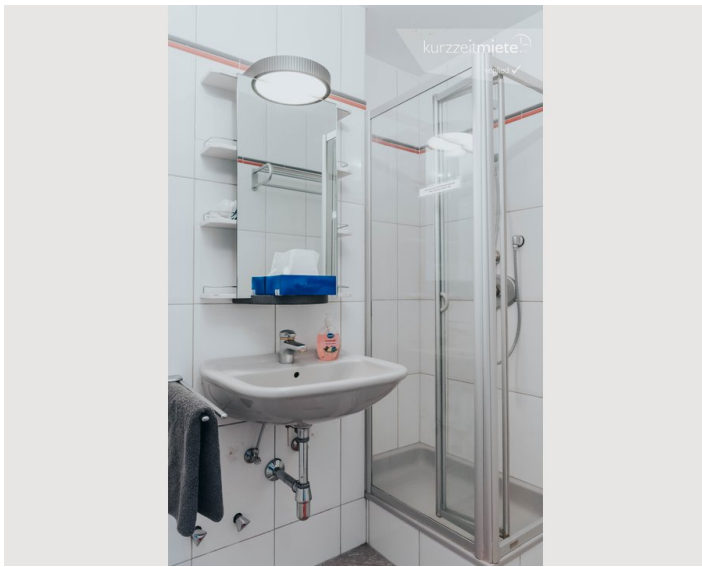
- Garage
- regelmäßige Reinigung

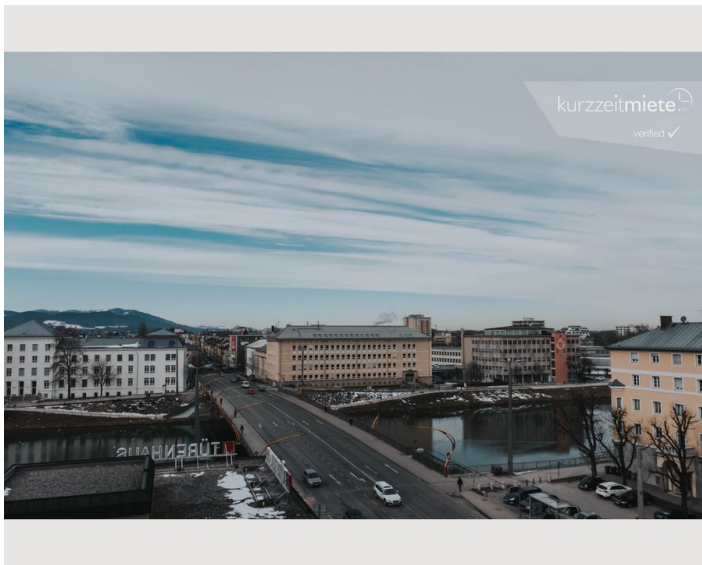
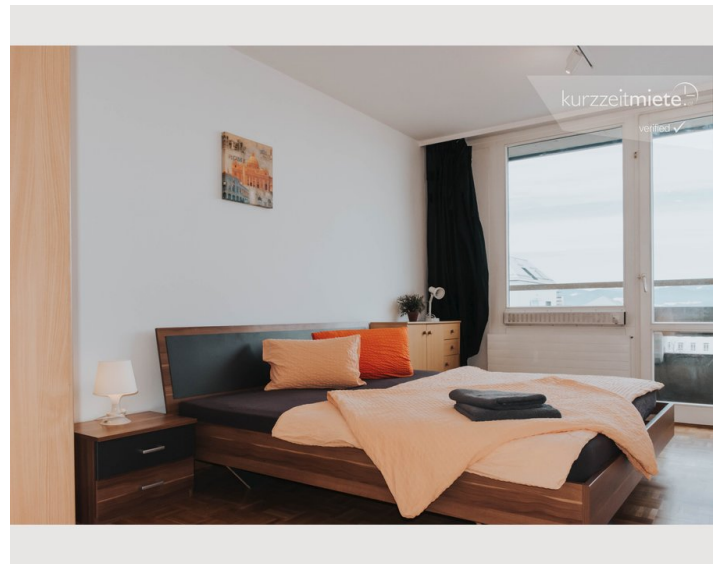
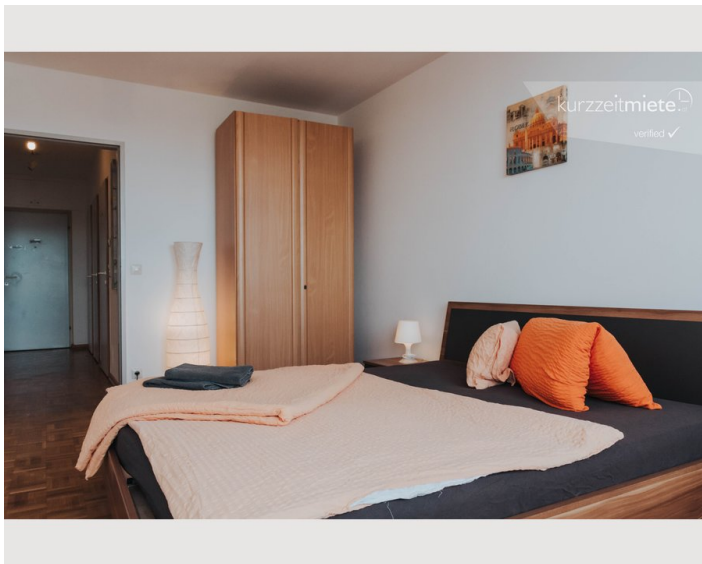
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie









Infrastruktur

 Sehr gute Infrastruktur, Zentrumsnahe

Viele Einkaufsmöglichkeiten, Bahnhof- und Busnähe, direkt an der Salzach, 10 Minuten zu Fuß in die Altstadt

Lage

